



NEGOCIAT DE CONTRACTACIO
Exp. 14766/2022

**ACTA DE COMPROBACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE
«SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE LAS
INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES DE LAS PLAYAS DEL
TÉRMINO MUNICIPAL DE EIVISSA».**

En las dependencias municipales, a las 8:45 horas del día 21 de julio de 2022, se reúnen las personas relacionadas a continuación para proceder a la comprobación de la documentación requerida al licitador seleccionado para la adjudicación de «SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES DE LAS PLAYAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE EIVISSA», de conformidad con la normativa vigente:

Presidenta: Sra. Estefanía Torres Sánchez (comparece telemáticamente)
Vocales: Sr. Jordi Salewski Pacual (comparece telemáticamente)
Sr. Juan Orihuela Romero (comparece telemáticamente)
Sra. Carmen Fuster Ferrer
Sr. David Jiménez Bofill (comparece telemáticamente)
Secretaria: Sra. Carolina Roig Davison

El Secretario informa que se requirió a la entidad **PRONTXIO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.** en fecha 28 de junio de 2022 a fin de que acreditasen con la documentación pertinente la justificación de su aptitud, capacidad y solvencia que figura en la cláusula núm. 16, y acreditar, que se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la seguridad social, así como la constitución de la garantía definitiva.

La entidad **PRONTXIO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.** ha presentado mediante Registro Electrónico núm. 17044 de fecha 30 de junio de 2022 y núm. 17173 de fecha 1 de julio de 2022 la siguiente documentación:

- Certificado emitido por la Seguridad Social de sus obligaciones tributarias de fecha 15 de junio de 2022.
- Certificado de inscripción en el registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público de fecha 29 de junio de 2022.
- Certificado de sus obligaciones tributarias emitido por la Agencia Tributaria de fecha 15 de junio de 2022.
- Documento Nacional de Identidad del Sr. Ibon Izaguirre Ribas.
- Certificado emitido por la entidad Zurich respecto a la póliza de seguros suscrita junto con justificante de pago de la misma.





- Certificado emitido por la entidad IMRL PREVENCIÓN, S.L. en relación al servicio de prevención de riesgos laborales de fecha 29 de junio de 2022.
- Justificante de haber liquidado la fianza definitiva por importe de tres mil quinientos euros con treinta y dos céntimos (3.501,32 €) en fecha 30 de junio de 2022.

Se incorpora a la documentación certificado emitido por el Tesorero del Ayuntamiento de Eivissa de fecha 29 de junio de 2022, así como el certificado de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears de fecha 1 de julio de 2022.

El Secretario a la vista de la documentación presentada, manifiesta que la entidad tiene capacidad jurídica suficiente, realizándose el bastanteo de poder. La Interventora manifiesta que la entidad tiene acreditada su solvencia económica. Se observa que falta la aportación del último recibo del impuesto de actividades económicas (IAE). A continuación se procede a dar cuenta del informe emitido por la responsable del contrato 11 de julio de 2022, en relación al cumplimiento de los requisitos de solvencia técnica establecidos en los pliegos, del tenor literal siguiente:

«Informe dels serveis tècnics municipals sobre la solvència tècnica del licitador proposat per a la contractació "SERVEIS DE MANTENIMENT, INSTAL·LACIÓ I REPARACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL D'EIVISSA, MITJANÇANT PROCEDIMENT ORDINARI

Gest.: 14766/2022

INFORME TÈCNIC

-Com a fase del procés de licitació del contracte "*Manteniment, instal·lació i reparació de les infraestructures i equipaments municipals de les platges del terme municipal d'Eivissa*" es redacta el present informe amb la finalitat d'avaluar la solvència tècnica del licitador proposat, PRONTXIO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.

Segons lletra F.3 del quadre de característiques del contracte, el criteri per a l'acreditació de la solvència tècnica serà el de la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant relació de treballs efectuats per l'interessat en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, i el requisits mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 30% del valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte és de 183.237,48€, el 30% és 54.971,24€.

Vist sobre 1 de l'oferta presentada per PRONTXIO OBRAS Y PROYECTOS, S.L. en el qual adjunta relació de treballs realitzats del mateix tipus que l'objecte del contracte, es determina que els imports anuals acumulats per als anys 2019, 2020 i 2021 són els següents:





Ajuntament d'Eivissa

Client	Concepte	Import
Any 2019		
Aj. Sant Josep	Fabricació i muntatge de tarima	3.480,00 €
Aj. Sant Josep	Fabricació i muntatge de passamans	2.730,00 €
Aj. Sant Josep	Treballs varis manteniment platges	2.676,73 €
Aj. Sant Josep	contacte mixte serveis i subministre instal·lació, manteniment, neteja, retirada i emmagatzament equipament municipal	25.304,47 €
Aj. Sant Josep	Equipament municipal	36.991,57 €
Aj. Sant Josep	Treballs manteniment platges	496,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació tarima	3.997,58 €
Aj. Santa Eulària	escala	458,00 €
Aj. Santa Eulària	pasarel·la enrollable	3.360,00 €
Aj. Santa Eulària	pasarel·la semielevada	11.780,00 €
Aj. Santa Eulària	barrera accés platja	1.250,00 €
Aj. Eivissa	Treballs manteniment platges	115,00 €
Aj. Eivissa	barana	1.100,00 €
Aj. Eivissa	Dutxa	3.250,00 €
Aj. Eivissa	Pilones, cartells, pasarel·les	3.667,61 €
Aj. Eivissa	Treballs manteniment platges	1.617,26 €
Aj. Eivissa	Manteniment platges	11.046,79 €
Aj. Eivissa	Manteniment platges	2.057,90 €
Aj. Eivissa	Desmuntatge de mastils, pasarel·les	1.647,50 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	315,00 €
Aj. Eivissa	cartelleria papereres	990,00 €
Total facturat		118.331,41 €
Any 2020		
Aj. Sant Josep	Treballs manteniment platges	520,00 €
Aj. Sant Josep	Reparació pasarel·la	415,00 €
Aj. Sant Josep	Manteniment platges	6.040,00 €
Aj. Sant Josep	reparació torre salvament	1.351,00 €
Aj. Sant Josep	reparació barrera	540,00 €
Aj. Sant Josep	reparació torre salvament	8.894,00 €
Aj. Sant Josep	subministre fusta	170,00 €
Aj. Sant Josep	treballs manteniment platges	786,52 €
Aj. Sant Josep	contracte manteniment	4.978,20 €
Aj. Sant Josep	Equipament municipal	16.858,03 €
Aj. Santa Eulària	cartell fusta	4.050,00 €
Aj. Santa Eulària	barana pasarel·la	2.530,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació pasarel·la	1.680,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació pasarel·la	1.690,00 €
Aj. Santa Eulària	escaló i barana	710,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació pasarel·la	490,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació pasarel·la	1.872,35 €
Aj. Santa Eulària	barrera platja	1.450,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació tarima	792,20 €
Aj. Eivissa	substitució cartelleria papereres	990,00 €
Aj. Eivissa	recogida y retirada pasarel·les	1.260,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	180,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	1.547,00 €
Aj. Eivissa	Papereres platges	4.640,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	2.139,22 €
Aj. Eivissa	muntatge pasarel·les	2.140,00 €
Aj. Eivissa	reparació caseta	280,00 €
Aj. Eivissa	reparació accés mòdul	758,00 €
Aj. Eivissa	reparació caseta	380,00 €
Aj. Eivissa	substitució tram rampa	515,50 €
Aj. Eivissa	reparació escala	1.102,00 €
Aj. Eivissa	substitució barana	315,00 €
Aj. Eivissa	reparació tarima	195,00 €
Aj. Eivissa	reparació tarima	320,00 €
Aj. Eivissa	reparació tarima	415,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	555,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	315,00 €
Aj. Sant Joan	reparació porta torre	246,65 €
Aj. Sant Joan	pasarel·les enrollables	1.440,00 €
Aj. Sant Joan	torre vigilància	4.750,00 €
Total facturat		74.110,67 €





Any 2021		
Aj. Sant Josep	treballs manteniment platges	998,00 €
Aj. Sant Josep	reparació barrera	160,00 €
Aj. Sant Josep	manteniment platges	4.030,00 €
Aj. Sant Josep	tarima	7.056,00 €
Aj. Sant Josep	màstils	192,00 €
Aj. Sant Josep	reparació barrera	257,00 €
Aj. Sant Josep	contracte manteniment	33.716,08 €
Aj. Sant Josep	fabricació i muntatge cartells informatius	11.600,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació barrera	160,00 €
Aj. Santa Eulària	substitució piona	347,30 €
Aj. Santa Eulària	tarima	3.930,89 €
Aj. Santa Eulària	barrera accés platja	1.400,00 €
Aj. Santa Eulària	reubicació barrera	765,00 €
Aj. Santa Eulària	substitució fusta en pasarel·la	420,00 €
Aj. Santa Eulària	reparació barrera	721,50 €
Aj. Santa Eulària	reparació barrera	317,40 €
Aj. Santa Eulària	substitució travesses	310,60 €
Aj. Santa Eulària	reparació tarima	3.987,30 €
Aj. Eivissa	reparació armari torre	195,00 €
Aj. Eivissa	treballs manteniment platges	529,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	327,66 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	62,00 €
Aj. Eivissa	manteniment platges	280,53 €
Aj. Eivissa	restauració caixó torre	1.552,52 €
Aj. Eivissa	substitució taulons pasarel·les	2.700,00 €
Aj. Eivissa	substitució taulons pasarel·les	410,00 €
Aj. Eivissa	desesmoçament i substitució dutxa i tarima	1.416,45 €
Aj. Eivissa	treballs manteniment platges	617,40 €
Aj. Eivissa	treballs manteniment platges	85,00 €
Aj. Eivissa	suport cartells	760,00 €
Aj. Eivissa	toldos socorristes	598,00 €
Aj. Eivissa	Muntatge barana	2.437,50 €
Aj. Eivissa	treballs manteniment platges	1.610,00 €
Aj. Eivissa	retirada elements platges	1.117,20 €
Aj. Sant Joan	subministre pasarel·la, demuntatge valla, ...	3.055,25 €
Total facturat		88.122,58 €

L'any se major facturació correspon al 2019 i supera el 30% del valor estimat del contracte

Segons lletra F3 del QCC: "Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes a poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; si procede, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente."

Conclusions:

Primer.- L'empresa Prontxio Obras y Proyectos, S.L. presenta en sobre 1 llistat de treballs realitzats durant els últims 3 anys del mateix tipus al que correspon l'objecte del contracte, Es





comprova que l'import anual acumulats en cadascún dels anys supera el 30% del valor estimat del contracte, complint així amb la solvència tècnica especificada al punt F3 del QCC, si bé no presenta certificats de bona execució que acreditin la realització dels treballs.

Segon.- Es proposa a l'òrgan de contractació que requereixi a Prontxio Obras y Proyectos, S.L. els certificats dels serveis o treballs efectuats de l'any 2019, any de major execució, segons relació presentada a la seva oferta.

Tercer.- Es recordi al contractista que haurà de complir amb el punt F5 del QCC:

“Además de la solvencia indicada, se exige la adscripción a la ejecución del contrato, como mínimo, de los medios personales y/o materiales siguientes:(arts. 76,211,192.2 Llei 9/2017).

- Disponer de los vehículos para la realización del servicio recogido en el apartado 6 del pliego de prescripciones técnicas particulares.

- Disponer del personal con la formación establecida según el apartado 5 del pliego de prescripciones técnicas particulares.

El licitador propuesto como adjudicatario, en el plazo de requerimiento previo de 10 días hábiles según artículo 150.2 y DA 15 de Ley 9/2017, presentará una relación nominal y profesional del personal y los vehículos a adscribir. **O a más tardar antes de iniciar los trabajos.”**

Eivissa
La tècnica municipal”.

La Mesa a la vista de las manifestaciones del Sr. Secretario, Interventora y del informe técnico emitido por la técnica Sra. Moreno acuerda requerir a la entidad **PRONTXIO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.** a fin de que en el plazo de tres días presente el último recibo del impuesto sobre actividades económicas o el documento de alta de éste (IAE), en el supuesto que el licitador esté incluido en alguno de los supuestos de excepción del impuesto, deberá presentar el documento de alta y una declaración responsable en que se acredite dicha circunstancia, así mismo se requiere que aporte los certificados de buena ejecución que acredite la realización de los trabajos. Se acuerda, que en el caso de presentar la mencionada documentación y la misma se considera válida, aceptar la documentación presentada por la entidad seleccionada por la adjudicación.

La Sra. Presidenta da por finalizado el acto a las 8:50 horas.

Y en prueba y testimonio firman el acta la Sra. Presidenta, junto con la Secretaria y los presentes al acto.

(documento firmado electronicamente al margen) Fdo. Estefanía Torres Sánchez	(documento firmado electronicamente al margen) Fdo. Carolina Roig Davison
(documento firmado electronicamente al margen) Fdo. Jordi Salewski Pascual	(documento firmado electronicamente al margen) Fdo. Juan Orihuela Romero
(documento firmado electronicamente al margen) Sgt. Carmen Fuster Ferrer	(documento firmado electronicamente al margen) Fdo. David Jiménez Bofill

