

**MESA DE CONTRATACIÓN**

---

**ACTA DE APERTURA ELECTRÓNICA DE PROPOSICIONES (SOBRE B)**

Apertura de las proposiciones presentadas para tomar parte en la licitación para la "ENAJENACIÓN DE DIVERSOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO."

Expte: S.08 CON21-2023/0005

Tipo:

Lote I	104 plazas de garaje en Marqués de Larios, Sótano I	BASE:11.810,00 €/plaza IVA: 2.480,10 €
Lote II	Garajes Portillejo 45-47 y Fuenmayor 15	BASE:11.591,00 €/plaza IVA: exento
Lote III	Trasteros Portillejo 45-47 y Fuenmayor 15	BASE:2.702,00 €/trastero IVA: exento
Lote IV	Garajes Fuenmayor 21-23-25	BASE:9.924,00 €/plaza IVA: exento
Lote V	Garaje Francisco Quevedo 1-3-5	BASE:10.472,00 € IVA: exento
Lote VI	Viviendas y local en Santiago 5	BASE:37.199,89 € IVA: exento
Lote VII	Solar Valderuga 22-B	BASE:61.352,00 € IVA: 12.883,92 €
Lote VIII	Parcela 30S PP El Campillo	BASE:1.409.760,00 €, IVA: 296.049,60 €

**I. Constitución de la Mesa de Contratación:**

Presidenta: D<sup>a</sup> Esmeralda Campos León

Vocal: D. Víctor López de Turiso Rodríguez

Vocal: D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Ángeles Martínez Lacuesta

Vocal: D<sup>a</sup> Berta Marco Ayala

Secretario: D. Jesús Solano Pardal

Lugar: Salón de Plenos

Comienzo: 12,00 horas

Terminación: 13,30 horas

**MESA DE CONTRATACIÓN****II. Apertura de las proposiciones. (Sobre B).**

Al inicio del acto de apertura del sobre B, correspondiente a criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, se dio cuenta de las actuaciones previas de esta Mesa, invitando a los licitadores interesados en manifestar dudas o pedir explicaciones.

Acto seguido, se procedió a la apertura del sobre B, dejándose constancia en este acta del precio y alza sobre el presupuesto base de licitación (IVA excluido), ofertados, para los Lotes/plazas que se citan:

**Lote I 104 plazas de garaje en Marqués de Larios, Sótano I**

<b>Relación de proposiciones</b>	<b>Nº Plaza</b>	<b>Precio</b>	<b>alza</b>
1. ENRIQUE PASCUAL FERNÁNDEZ DE LA PRADILLA	153	12.000,00 €	190,00 €
2. MARÍA DEL CARMEN BARTOLOMÉ HURTADO	78	11.870,00 €	60,00 €
3. ALVARO GRANELL GARCÍA	148	12.026,00 €	216,00 €
4. JOAQUÍN ANTONIO GIL MARTÍNEZ	108	13.511,00 €	1.701,00 €
5. LAURA VICENTE SANTAMARÍA	13	11.900,00 €	90,00 €
6. LAURA VICENTE SANTAMARÍA	169	11.851,00 €	41,00 €
7. RAÚL VERGARA YÉCORÁ	108	11.820,00 €	10,00 €
8. INIGO MAISO ARALUCE	154	12.000,00 €	190,00 €
9. INIGO MAISO ARALUCE	155	13.000,00 €	1.190,00 €
10. MARÍA SOLEDAD FERNÁNDEZ CALVO	13	12.300,00 €	490,00 €
11. DAVID MARTÍNEZ BOROBIO	3	13.005,00 €	1.195,00 €
12. JUAN CARLOS HERRANZ BANARES	32	11.816,00 €	6,00 €
13. JULIO GARIJO GARIJO	19	12.810,00 €	1.000,00 €
14. MARIA ELENA TREVIJANO HERNANDO	88	12.900,00 €	1.090,00 €
15. ALFONSO LAGE SÁENZ	145	12.514,00 €	704,00 €
16. CELIA TORRES MONTES	110	12.021,00 €	211,00 €
17. GABRIEL PRADO GARCIA	38	12.514,00 €	704,00 €
18. PILAR TOBALINA NESTARES	37	12.514,00 €	704,00 €
19. MARIA NELIDA PAREJA NIETO	7	12.113,00 €	303,00 €
20. RAMON MARTINEZ GARCIA	145	16.020,00 €	4.210,00 €
21. RAMON MARTINEZ GARCIA	146	16.020,00 €	4.210,00 €
22. RAMON MARTINEZ GARCIA	147	16.020,00 €	4.210,00 €
23. RAMON MARTINEZ GARCIA	148	16.020,00 €	4.210,00 €
24. EMILIO OCHOA PASCUAL	112	13.001,00 €	1.191,00 €
25. EMILIO OCHOA PASCUAL	135	12.314,88 €	504,88 €
26. EMILIO OCHOA PASCUAL	136	12.314,88 €	504,88 €
27. JUAN JOSE GALARRETA MORRAS	19	15.301,00 €	3.491,00 €
28. JUAN JOSE GALARRETA MORRAS	20	12.625,00 €	815,00 €
29. JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	13	12.856,00 €	1.046,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

30.JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	154	12.008,00 €	198,00 €
31.JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	155	13.788,00 €	1.978,00 €
32.JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	173	15.654,00 €	3.844,00 €
33.SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	32	14.055,00 €	2.245,00 €
34.SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	164	11.890,00 €	80,00 €
35.SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	165	14.326,00 €	2.516,00 €
36.SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	174	14.906,00 €	3.096,00 €
37.JESUS MARTINEZ ASENSIO	165	14.510,00 €	2.700,00 €
38.IVAN ULECIA MARTINEZ	3	12.002,00 €	192,00 €
39.SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	18	12.600,00 €	790,00 €
40.SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	19	12.600,00 €	790,00 €
41.SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	20	12.600,00 €	790,00 €
42.SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	21	12.600,00 €	790,00 €
43.SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	22	12.600,00 €	790,00 €
44.LEONOR HERNANDEZ LAVILLA	151	12.021,00 €	211,00 €
45.SUSANA MIRIAM MIGUEL SAENZ	178	12.113,00 €	303,00 €
46.CARLOS JAVIER LOPEZ GONZALEZ	13	13.000,00 €	1.190,00 €
47.RAQUEL PRADO TOBALINA	146	12.514,00 €	704,00 €
48.FRANCISCO JAVIER PEREZ GARCIA	145	11.900,00 €	90,00 €
49.ESTHER TORRES MONTES	48	12.021,00 €	211,00 €
50.MARIA DOLORES AMUTIO GARCIA	21	13.204,00 €	1.394,00 €
51.MARIA DOLORES AMUTIO GARCIA	22	12.305,00 €	495,00 €
52.JESUS OCHOA PEÑA	145	15.576,44 €	3.766,44 €
53.JESUS OCHOA PEÑA	146	15.526,67 €	3.716,67 €
54.MARIA DEL CARMEN MERINA DIAZ	165	12.003,00 €	193,00 €
55.JORGE ALFREDO BLANCO CARIÑANOS	24	11.863,00 €	53,00 €
56.AEROGENERADORES DEL EBRO, S.L.	32	11.810,00 €	0,00 €
57.CARIDAD CORDON MENDOZA	18	12.505,10 €	695,10 €
58.CARIDAD MENDOZA ARELLANO	132	12.120,10 €	310,10 €
59.PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	61	12.645,00 €	835,00 €
60.PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	62	12.645,00 €	835,00 €
61.PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	78	12.022,00 €	212,00 €
62.Mª ANGELES LEDESMA MARTINEZ DE TREVINO	164	12.511,00 €	701,00 €
63.ROBERTO JALLE ESPINOSA	39	14.207,00 €	2.397,00 €
64.ROBERTO JALLE ESPINOSA	40	14.207,00 €	2.397,00 €
65.ROBERTO JALLE ESPINOSA	164	15.207,00 €	3.397,00 €
66.ROBERTO JALLE ESPINOSA	165	17.207,00 €	5.397,00 €
67.ROBERTO JALLE ESPINOSA	169	20.207,00 €	8.397,00 €
68.JOSE MARIA DIAZ GARCIA	129	11.810,00 €	0,00 €
69.JOSE MARIA DIAZ GARCIA	130	11.810,00 €	0,00 €
70.YOHANA EZQUERRO EZQUERRO	164	12.000,00 €	190,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

71.ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	6	11.893,75 €	83,75 €
72.ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	7	11.893,75 €	83,75 €
73.ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	13	11.893,75 €	83,75 €
74.ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	100	11.893,75 €	83,75 €
75.ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	173	11.893,75 €	83,75 €
76.MARIA NATIVIDAD PEREZ SAN MILLAN	161	13.001,00 €	1.191,00 €
77.JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	149	11.910,00 €	100,00 €
78.JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	150	11.910,00 €	100,00 €
79.JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	154	11.910,00 €	100,00 €
80.JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	155	11.910,00 €	100,00 €
81.MARIA NORA BOILLOS ROMERA	28	12.150,00 €	340,00 €
82.INMACULADA OCARIZ PASCUAL	147	11.821,00 €	11,00 €
83.INMACULADA OCARIZ PASCUAL	148	11.901,00 €	91,00 €
84.JESUS MARIA LLORENTE DE ABAJO	164	11.871,30 €	61,30 €
85.JESUS MARIA LLORENTE DE ABAJO	165	11.871,30 €	61,30 €
86.JAIRO FERNANDEZ PEREZ	65	12.397,00 €	587,00 €
87.JAIRO FERNANDEZ PEREZ	66	11.984,00 €	174,00 €
88.LUCIA GENTICO RAMIREZ	52	12.110,00 €	300,00 €
89.LUCIA GENTICO RAMIREZ	131	12.110,00 €	300,00 €
90.ALEJANDRO RITUERTO ARNEDILLO	174	11.893,75 €	83,75 €
91.JOSE MARIA GARCIA FRAILE	6	12.101,00 €	291,00 €
92.CARLOS MOHEDANO CASCADO	37	11.810,00 €	0,00 €
93.ANGEL MARIA TIERNO MIGUEL	41	12.115,10 €	305,10 €
94.EMILIA DEL CAMPO LAZARO	13	11.850,13 €	40,13 €
95.CENTRO OPTICO CASCAJOS, S.L.U.	66	12.010,00 €	200,00 €
96.JESUS CALVO ULECIA	69	12.015,00 €	205,00 €
97.JESUS CALVO ULECIA	110	11.901,00 €	91,00 €
98.MARIANO PRADO ZORZANO	108	12.001,01 €	191,01 €
99.DANIEL MAISO DEL CAMPO	125	11.900,00 €	90,00 €
100. DIEGO ORIO SAENZ	62	11.820,55 €	10,55 €
101. ANGEL SOTA SIMON	3	12.551,51 €	741,51 €
102. ANGEL SOTA SIMON	19	12.551,51 €	741,51 €
103. ANGEL SOTA SIMON	20	12.551,51 €	741,51 €
104. RICARDO MARTIN ORTEGA	164	13.011,00 €	1.201,00 €
105. ENRIQUE CHICOTE ALVAREZ	97	12.002,00 €	192,00 €
106. JOAQUIN MARIA MATUTE YANGUELA	7	13.500,00 €	1.690,00 €
107. JOAQUIN MARIA MATUTE YANGUELA	160	13.000,00 €	1.190,00 €
108. LAURA PABLO MULERO	166	12.508,00 €	698,00 €
109. PAULINO PABLO SAINZ	167	12.508,00 €	698,00 €
110. JAVIER MARTINEZ PRADO	147	13.220,00 €	1.410,00 €
111. MARIA PILAR SANTAMARIA FERNANDEZ	7	12.857,00 €	1.047,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

112. PABLO SOTO ALVAREDO	136	12.310,00 €	500,00 €
113. PABLO SOTO ALVAREDO	146	13.610,00 €	1.800,00 €
114. MARIA MILAGROS REVILLA SANTOS	136	13.365,00 €	1.555,00 €
115. MARIA MILAGROS REVILLA SANTOS	169	13.365,00 €	1.555,00 €
116. ELIZABETH VERA BEA	6	11.861,17 €	51,17 €
117. ELIZABETH VERA BEA	7	11.910,19 €	100,19 €
118. ELIZABETH VERA BEA	150	11.869,17 €	59,17 €
119. SERGIO PEÑA IZQUIERDO	3	11.811,00 €	1,00 €
120. SERGIO PEÑA IZQUIERDO	34	12.400,00 €	590,00 €
121. ROBERTO RUIZ-CLAVIJO RUIZ	47	13.581,51 €	1.771,51 €
122. ROBERTO RUIZ-CLAVIJO RUIZ	48	12.016,67 €	206,67 €
123. MARIA DEL CARMEN MULERO CASTELLANOS	165	12.508,00 €	698,00 €
124. DAVID RELLO OÑATE	164	12.508,00 €	698,00 €
125. PATRICIA ACHA HIDALGO	37	12.010,00 €	200,00 €
126. LEONOR LAGUNAS BAROJA	19	12.809,91 €	999,91 €
127. LEONOR LAGUNAS BAROJA	20	12.809,91 €	999,91 €
128. LEONOR LAGUNAS BAROJA	21	12.809,91 €	999,91 €
129. LEONOR LAGUNAS BAROJA	22	12.809,91 €	999,91 €
130. ENRIQUE DIVASON SAMANIEGO	152	12.066,00 €	256,00 €
131. MARIA PILAR RODRIGUEZ BARRIO	152	12.120,00 €	310,00 €
132. FELISA ARNEDO PEREZ	152	12.513,00 €	703,00 €
133. ARMANDO CORTES PAJUELO	21	11.820,00 €	10,00 €
134. ANA AGUADO MARTINEZ	47	12.515,00 €	705,00 €
135. JULIAN DE TORRE ASENSIO	169	12.500,00 €	690,00 €
136. CARLOS FRANCISCO HEREDIA NAVAJAS	113	12.020,00 €	210,00 €
137. ANA SANTAMARIA SANTAMARIA	165	13.011,00 €	1.201,00 €
138. DAVID BARRIO JIMÉNEZ	148	12.105,00 €	295,00 €
139. MARIA JOSE LAZARO MARTINEZ	173	12.046,20 €	236,20 €

En las proposiciones 12, 44, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 90, 101, 102 y 103 se observan discordancias entre el importe de proposición y el alza que representa respecto del presupuesto base de licitación. No obstante se deben a un error de transcripción o de cálculo, por lo que dichas proposiciones se admiten, prevaleciendo los importes ofertados, quedando corregidos los errores en este Acta.

**Lote II Garajes Portillejo 45-47 y Fuenmayor 15**

<b><u>Relación de proposiciones</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
1. FELIX VILLANUEVA PASCUAL	47	11.601,00 €	10,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

**Lote VI Viviendas y local en Santiago 5**

<b><u>Relación de proposiciones</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
1. FRANCISCO JAVIER LACALLE VALGANON	45.000,00 €	7.800,11 €
2. MARIA DEL MAR GARCIA HOLGADO	48.350,00 €	11.150,11 €

**III. Proposiciones admitidas y desechadas.**

Después de examinar las proposiciones, por el motivo que se indica, la Mesa acuerda desechar las siguientes:

**Lote I 104 plazas de garaje en Marqués de Larios, Sótano I**

<b><u>Proposiciones</u></b>	<b><u>Nº plaza</u></b>	<b><u>Motivo</u></b>
JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	149	Se trata de plazas de garaje que no se corresponden con el objeto del presente contrato, ya que no se enajenan.
LAURA PABLO MULERO	166	
PAULINO PABLO SAINZ	167	

**IV. Adjudicación.**

A continuación, se obtienen las clasificaciones que se citan a continuación, por orden decreciente, de las proposiciones presentadas para cada Lote/plaza de garaje:

**Lote I 104 plazas de garaje en Marqués de Larios, Sótano I**

<b><u>Relación de proposiciones</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
DAVID MARTÍNEZ BOROBIO	3	13.005,00 €	1.195,00 €
ANGEL SOTA SIMON	3	12.551,51 €	741,51 €
IVAN ULECIA MARTINEZ	3	12.002,00 €	192,00 €
SERGIO PEÑA IZQUIERDO	3	11.811,00 €	1,00 €
JOSE MARIA GARCIA FRAILE	6	12.101,00 €	291,00 €
ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	6	11.893,75 €	83,75 €
ELIZABETH VERA BEA	6	11.861,17 €	51,17 €
JOAQUIN MARIA MATUTE YANGUELA	7	13.500,00 €	1.690,00 €
MARIA PILAR SANTAMARIA FERNANDEZ	7	12.857,00 €	1.047,00 €
MARIA NELIDA PAREJA NIETO	7	12.113,00 €	303,00 €
ELIZABETH VERA BEA	7	11.910,19 €	100,19 €
ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	7	11.893,75 €	83,75 €
CARLOS JAVIER LOPEZ GONZALEZ	13	13.000,00 €	1.190,00 €
JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	13	12.856,00 €	1.046,00 €
MARÍA SOLEDAD FERNÁNDEZ CALVO	13	12.300,00 €	490,00 €
LAURA VICENTE SANTAMARÍA	13	11.900,00 €	90,00 €
ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	13	11.893,75 €	83,75 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

EMILIA DEL CAMPO LAZARO	13	11.850,13 €	40,13 €
SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	18	12.600,00 €	790,00 €
CARIDAD CORDON MENDOZA	18	12.505,10 €	695,10 €
JUAN JOSE GALARRETA MORRAS	19	15.301,00 €	3.491,00 €
JULIO GARIJO GARIJO	19	12.810,00 €	1.000,00 €
LEONOR LAGUNAS BAROJA	19	12.809,91 €	999,91 €
SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	19	12.600,00 €	790,00 €
ANGEL SOTA SIMON	19	12.551,51 €	741,51 €
LEONOR LAGUNAS BAROJA	20	12.809,91 €	999,91 €
JUAN JOSE GALARRETA MORRAS	20	12.625,00 €	815,00 €
SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	20	12.600,00 €	790,00 €
ANGEL SOTA SIMON	20	12.551,51 €	741,51 €
MARIA DOLORES AMUTIO GARCIA	21	13.204,00 €	1.394,00 €
LEONOR LAGUNAS BAROJA	21	12.809,91 €	999,91 €
SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	21	12.600,00 €	790,00 €
ARMANDO CORTES PAJUELO	21	11.820,00 €	10,00 €
LEONOR LAGUNAS BAROJA	22	12.809,91 €	999,91 €
SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	22	12.600,00 €	790,00 €
MARIA DOLORES AMUTIO GARCIA	22	12.305,00 €	495,00 €
JORGE ALFREDO BLANCO CARIÑANOS	24	11.863,00 €	53,00 €
MARIA NORA BOILLOS ROMERA	28	12.150,00 €	340,00 €
SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	32	14.055,00 €	2.245,00 €
JUAN CARLOS HERRANZ BANARES	32	11.816,00 €	6,00 €
AEROGENERADORES DEL EBRO, S.L.	32	11.810,00 €	0,00 €
SERGIO PEÑA IZQUIERDO	34	12.400,00 €	590,00 €
PILAR TOBALINA NESTARES	37	12.514,00 €	704,00 €
PATRICIA ACHA HIDALGO	37	12.010,00 €	200,00 €
CARLOS MOHEDANO CASCADO	37	11.810,00 €	0,00 €
GABRIEL PRADO GARCIA	38	12.514,00 €	704,00 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	39	14.207,00 €	2.397,00 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	40	14.207,00 €	2.397,00 €
ANGEL MARIA TIERNO MIGUEL	41	12.115,10 €	305,10 €
ROBERTO RUIZ-CLAVIJO RUIZ	47	13.581,51 €	1.771,51 €
ANA AGUADO MARTINEZ	47	12.515,00 €	705,00 €
ESTHER TORRES MONTES	48	12.021,00 €	211,00 €
ROBERTO RUIZ-CLAVIJO RUIZ	48	12.016,67 €	206,67 €
LUCIA GENTICO RAMIREZ	52	12.110,00 €	300,00 €
PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	61	12.645,00 €	835,00 €
PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	62	12.645,00 €	835,00 €
DIEGO ORIO SAENZ	62	11.820,55 €	10,55 €
JAIRO FERNANDEZ PEREZ	65	12.397,00 €	587,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

CENTRO OPTICO CASCAJOS, S.L.U.	66	12.010,00 €	200,00 €
JAIRO FERNANDEZ PEREZ	66	11.984,00 €	174,00 €
JESUS CALVO ULECIA	69	12.015,00 €	205,00 €
PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	78	12.022,00 €	212,00 €
MARÍA DEL CARMEN BARTOLOMÉ HURTADO	78	11.870,00 €	60,00 €
MARIA ELENA TREVIJANO HERNANDO	88	12.900,00 €	1.090,00 €
ENRIQUE CHICOTE ALVAREZ	97	12.002,00 €	192,00 €
ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	100	11.893,75 €	83,75 €
JOAQUÍN ANTONIO GIL MARTÍNEZ	108	13.511,00 €	1.701,00 €
MARIANO PRADO ZORZANO	108	12.001,01 €	191,01 €
RAÚL VERGARA YÉCORÁ	108	11.820,00 €	10,00 €
CELIA TORRES MONTES	110	12.021,00 €	211,00 €
JESUS CALVO ULECIA	110	11.901,00 €	91,00 €
EMILIO OCHOA PASCUAL	112	13.001,00 €	1.191,00 €
CARLOS FRANCISCO HEREDIA NAVAJAS	113	12.020,00 €	210,00 €
DANIEL MAISO DEL CAMPO	125	11.900,00 €	90,00 €
JOSE MARIA DIAZ GARCIA	129	11.810,00 €	0,00 €
JOSE MARIA DIAZ GARCIA	130	11.810,00 €	0,00 €
LUCIA GENTICO RAMIREZ	131	12.110,00 €	300,00 €
CARIDAD MENDOZA ARELLANO	132	12.120,10 €	310,10 €
EMILIO OCHOA PASCUAL	135	12.314,88 €	504,88 €
MARIA MILAGROS REVILLA SANTOS	136	13.365,00 €	1.555,00 €
EMILIO OCHOA PASCUAL	136	12.314,88 €	504,88 €
PABLO SOTO ALVAREDO	136	12.310,00 €	500,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	145	16.020,00 €	4.210,00 €
JESUS OCHOA PEÑA	145	15.576,44 €	3.766,44 €
ALFONSO LAGE SÁENZ	145	12.514,00 €	704,00 €
FRANCISCO JAVIER PEREZ GARCIA	145	11.900,00 €	90,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	146	16.020,00 €	4.210,00 €
JESUS OCHOA PEÑA	146	15.526,67 €	3.716,67 €
PABLO SOTO ALVAREDO	146	13.610,00 €	1.800,00 €
RAQUEL PRADO TOBALINA	146	12.514,00 €	704,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	147	16.020,00 €	4.210,00 €
JAVIER MARTINEZ PRADO	147	13.220,00 €	1.410,00 €
INMACULADA OCARIZ PASCUAL	147	11.821,00 €	11,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	148	16.020,00 €	4.210,00 €
DAVID BARRIO JIMÉNEZ	148	12.105,00 €	295,00 €
ALVARO GRANELL GARCÍA	148	12.026,00 €	216,00 €
INMACULADA OCARIZ PASCUAL	148	11.901,00 €	91,00 €
JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	150	11.910,00 €	100,00 €
ELIZABETH VERA BEA	150	11.869,17 €	59,17 €



**MESA DE CONTRATACIÓN**

JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	154	12.008,00 €	198,00 €
INIGO MAISO ARALUCE	154	12.000,00 €	190,00 €
JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	154	11.910,00 €	100,00 €
JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	155	13.788,00 €	1.978,00 €
INIGO MAISO ARALUCE	155	13.000,00 €	1.190,00 €
JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	155	11.910,00 €	100,00 €
JOAQUIN MARIA MATUTE YANGUELA	160	13.000,00 €	1.190,00 €
MARIA NATIVIDAD PEREZ SAN MILLAN	161	13.001,00 €	1.191,00 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	164	15.207,00 €	3.397,00 €
RICARDO MARTIN ORTEGA	164	13.011,00 €	1.201,00 €
Mª ANGELES LEDESMA MARTINEZ DE TREVINO	164	12.511,00 €	701,00 €
DAVID RELLO OÑATE	164	12.508,00 €	698,00 €
YOHANA EZQUERRO EZQUERRO	164	12.000,00 €	190,00 €
SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	164	11.890,00 €	80,00 €
JESUS MARIA LLORENTE DE ABAJO	164	11.871,30 €	61,30 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	165	17.207,00 €	5.397,00 €
JESUS MARTINEZ ASENSIO	165	14.510,00 €	2.700,00 €
SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	165	14.326,00 €	2.516,00 €
ANA SANTAMARIA SANTAMARIA	165	13.011,00 €	1.201,00 €
MARIA DEL CARMEN MULERO CASTELLANOS	165	12.508,00 €	698,00 €
MARIA DEL CARMEN MERINA DIAZ	165	12.003,00 €	193,00 €
JESUS MARIA LLORENTE DE ABAJO	165	11.871,30 €	61,30 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	169	20.207,00 €	8.397,00 €
MARIA MILAGROS REVILLA SANTOS	169	13.365,00 €	1.555,00 €
JULIAN DE TORRE ASENSIO	169	12.500,00 €	690,00 €
LAURA VICENTE SANTAMARÍA	169	11.851,00 €	41,00 €
JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	173	15.654,00 €	3.844,00 €
MARIA JOSE LAZARO MARTINEZ	173	12.046,20 €	236,20 €
ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	173	11.893,75 €	83,75 €
SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	174	14.906,00 €	3.096,00 €
ALEJANDRO RITUERTO ARNEDILLO	174	11.893,75 €	83,75 €
SUSANA MIRIAM MIGUEL SAENZ	178	12.113,00 €	303,00 €

**Plazas reservadas para discapacitados:**

<b><u>Relación de proposiciones</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
LEONOR HERNANDEZ LAVILLA	151	12.021,00 €	211,00 €
FELISA ARNEDO PEREZ	152	12.513,00 €	703,00 €
MARIA PILAR RODRIGUEZ BARRIO	152	12.120,00 €	310,00 €
ENRIQUE DIVASON SAMANIEGO	152	12.066,00 €	256,00 €
ENRIQUE PASCUAL FERNÁNDEZ DE LA PRADILLA	153	12.000,00 €	190,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN****Lote II Garajes Portillejo 45-47 y Fuenmayor 15**

<b><u>Relación de proposiciones</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
FELIX VILLANUEVA PASCUAL	47	11.601,00 €	10,00 €

**Lote VI Viviendas y local en Santiago 5**

<b><u>Relación de proposiciones</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
MARIA DEL MAR GARCIA HOLGADO	48.350,00 €	11.150,11 €
FRANCISCO JAVIER LACALLE VALGANON	45.000,00 €	7.800,11 €

En consecuencia, la Mesa de Contratación propuso elevar al órgano de contratación la adjudicación de los inmuebles de los distintos Lotes del contrato a favor de los licitadores y en los precios ofertados que se relacionan más abajo. Esta propuesta queda condicionada a la comprobación de las ofertas presentadas y automatización de los procesos de valoración.

**Lote I 104 plazas de garaje en Marqués de Larios, Sótano I**

<b><u>Adjudicatarios</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
DAVID MARTÍNEZ BOROBIO	3	13.005,00 €	1.195,00 €
JOSE MARIA GARCIA FRAILE	6	12.101,00 €	291,00 €
JOAQUIN MARIA MATUTE YANGUELA	7	13.500,00 €	1.690,00 €
CARLOS JAVIER LOPEZ GONZALEZ	13	13.000,00 €	1.190,00 €
SOLUCIONES INFORMÁTICAS AMBIENTALES, S.L.	18	12.600,00 €	790,00 €
JUAN JOSE GALARRETA MORRAS	19	15.301,00 €	3.491,00 €
LEONOR LAGUNAS BAROJA	20	12.809,91 €	999,91 €
MARIA DOLORES AMUTIO GARCIA	21	13.204,00 €	1.394,00 €
LEONOR LAGUNAS BAROJA	22	12.809,91 €	999,91 €
	23		
JORGE ALFREDO BLANCO CARIÑANOS	24	11.863,00 €	53,00 €
	25		
	26		
	27		
MARIA NORA BOILLOS ROMERA	28	12.150,00 €	340,00 €
SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	32	14.055,00 €	2.245,00 €
	33		
SERGIO PEÑA IZQUIERDO	34	12.400,00 €	590,00 €
	35		
	36		
PILAR TOBALINA NESTARES	37	12.514,00 €	704,00 €
GABRIEL PRADO GARCIA	38	12.514,00 €	704,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

ROBERTO JALLE ESPINOSA	39	14.207,00 €	2.397,00 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	40	14.207,00 €	2.397,00 €
ANGEL MARIA TIERNO MIGUEL	41	12.115,10 €	305,10 €
	42		
	43		
	44		
	45		
	46		
ROBERTO RUIZ-CLAVIJO RUIZ	47	13.581,51 €	1.771,51 €
ESTHER TORRES MONTES	48	12.021,00 €	211,00 €
	49		
	50		
	51		
LUCIA GENTICO RAMIREZ	52	12.110,00 €	300,00 €
	53		
	54		
	56		
	59		
	60		
PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	61	12.645,00 €	835,00 €
PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	62	12.645,00 €	835,00 €
	63		
	64		
JAIRO FERNANDEZ PEREZ	65	12.397,00 €	587,00 €
CENTRO OPTICO CASCAJOS, S.L.U.	66	12.010,00 €	200,00 €
	67		
	68		
JESUS CALVO ULECIA	69	12.015,00 €	205,00 €
PEDRO JOSE DIVASON VAQUERO	78	12.022,00 €	212,00 €
	80		
	85		
	86		
MARIA ELENA TREVIANO HERNANDO	88	12.900,00 €	1.090,00 €
	91		
	92		
ENRIQUE CHICOTE ALVAREZ	97	12.002,00 €	192,00 €
ACTIVOS ALBIZU, S.L.U.	100	11.893,75 €	83,75 €
JOAQUÍN ANTONIO GIL MARTÍNEZ	108	13.511,00 €	1.701,00 €
CELIA TORRES MONTES	110	12.021,00 €	211,00 €
EMILIO OCHOA PASCUAL	112	13.001,00 €	1.191,00 €
CARLOS FRANCISCO HEREDIA NAVAJAS	113	12.020,00 €	210,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

	116		
	120		
DANIEL MAISO DEL CAMPO	125	11.900,00 €	90,00 €
	126		
	127		
	128		
JOSE MARIA DIAZ GARCIA	129	11.810,00 €	0,00 €
JOSE MARIA DIAZ GARCIA	130	11.810,00 €	0,00 €
LUCIA GENTICO RAMIREZ	131	12.110,00 €	300,00 €
CARIDAD MENDOZA ARELLANO	132	12.120,10 €	310,10 €
	133		
	134		
EMILIO OCHOA PASCUAL	135	12.314,88 €	504,88 €
MARIA MILAGROS REVILLA SANTOS	136	13.365,00 €	1.555,00 €
	137		
	138		
	139		
	140		
	141		
	142		
	143		
	144		
RAMON MARTINEZ GARCIA	145	16.020,00 €	4.210,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	146	16.020,00 €	4.210,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	147	16.020,00 €	4.210,00 €
RAMON MARTINEZ GARCIA	148	16.020,00 €	4.210,00 €
JULIAN ANGEL PRECIADO LOPEZ	150	11.910,00 €	100,00 €
JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	154	12.008,00 €	198,00 €
JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	155	13.788,00 €	1.978,00 €
JOAQUIN MARIA MATUTE YANGUELA	160	13.000,00 €	1.190,00 €
MARIA NATIVIDAD PEREZ SAN MILLAN	161	13.001,00 €	1.191,00 €
	162		
ROBERTO JALLE ESPINOSA	164	15.207,00 €	3.397,00 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	165	17.207,00 €	5.397,00 €
ROBERTO JALLE ESPINOSA	169	20.207,00 €	8.397,00 €
JORGE GALARRETA ZANGRONIZ	173	15.654,00 €	3.844,00 €
SANDRA ALTUZARRA AMUTIO	174	14.906,00 €	3.096,00 €
SUSANA MIRIAM MIGUEL SAENZ	178	12.113,00 €	303,00 €

**MESA DE CONTRATACIÓN**

---

**Plazas reservadas para discapacitados:**

<b><u>Adjudicatarios</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
LEONOR HERNANDEZ LAVILLA	151	12.021,00 €	211,00 €
FELISA ARNEDO PEREZ	152	12.513,00 €	703,00 €
ENRIQUE PASCUAL FERNÁNDEZ DE LA PRADILLA	153	12.000,00 €	190,00 €

**Lote II Garajes Portillejo 45-47 y Fuenmayor 15**

<b><u>Adjudicatario</u></b>	<b><u>Nº Plaza</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
FELIX VILLANUEVA PASCUAL	47	11.601,00 €	10,00 €

**Lote III Trasteros Portillejo 45-47 y Fuenmayor 15**

Se propone declararlo desierto por falta de licitadores.

**Lote IV Garaies Fuenmayor 21-23-25**

Se propone declararlo desierto por falta de licitadores.

**Lote V Garaje Francisco Quevedo 1-3-5**

Se propone declararlo desierto por falta de licitadores.

**Lote VI Viviendas y local en Santiago 5**

<b><u>Adjudicatario</u></b>	<b><u>Precio</u></b>	<b><u>alza</u></b>
MARIA DEL MAR GARCIA HOLGADO	48.350,00 €	11.150,11 €

**Lote VII Solar Valderuga 22-B**

Se propone declararlo desierto por falta de licitadores.

**Lote VIII Parcela 30S PP El Campillo**

Se propone declararlo desierto por falta de licitadores.

**MESA DE CONTRATACIÓN**

---

Por último se informa que, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato, todos aquellos inmuebles que no sean enajenados, bien porque no se haya presentado ninguna oferta o porque las ofertas no sean adecuadas, podrán enajenarse mediante procedimiento negociado sin publicidad en el plazo de 1 año contado desde la fecha de aprobación del acuerdo municipal que resuelva la presente licitación, siempre que las condiciones iniciales del contrato no se modifiquen sustancialmente.

De todo lo que antecede doy fe y extiendo como Secretario la presente Acta en Logroño a 29 de Marzo de 2023.

**LA PRESIDENTA**

**EL SECRETARIO**