

## INFORME JUSTIFICATIU DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA I D'ADJUDICACIÓ I DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ PROPOSATS PER AL CONTRACTE

**CPI**

24-CMAAIT23-06-36-PP-0

**Clau de seguiment**

CMAYOR/2024/14Y06/0030

**Clau UP**

**Objecte:** Objecte: Reforma de campaments Valencia y Alacant

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, indica en el seu preàmbul:

*"Els objectius que inspiren la regulació continguda en la present Llei són, en primer lloc, aconseguir una major transparència en la contractació pública, i en segon lloc el d'aconseguir una millor relació qualitat-preu.*

*Per a aconseguir aquest últim objectiu per primera vegada s'estableix l'obligació dels òrgans de contractació de vetlar perquè el disseny dels criteris d'adjudicació permeta obtindre obres, subministraments i serveis de gran qualitat, concretament mitjançant la inclusió d'aspectes qualitatius, mediambientals, socials i innovadors vinculats a l'objecte del contracte."*

*"Així mateix, també cal destacar que, si bé el motiu determinant de la present Llei és la transposició de les dues Directives citades, no és l'únic. Així, aquesta Llei, tenint com a punt de partida aquesta transposició, no es limita a això, sinó que tracta de dissenyar un sistema de contractació pública, més eficient, transparent i íntegre, mitjançant el qual s'aconseguisca un millor compliment dels objectius públics, tant a través de la satisfacció de les necessitats dels òrgans de contractació, com mitjançant una millora de les condicions d'accés i participació en les licitacions públiques dels operadors econòmics, i, per descomptat, a través de la prestació de millors serveis als usuaris d'aquests."*

Tant els criteris d'adjudicació com els requisits de solvència i les condicions especials d'execució que es proposen per a la licitació del contracte actual tenen aquests objectius, tal com es justifica en el present informe, que s'emet en compliment del que es disposa en l'art. 116.4.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara en avant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### 1. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Els criteris per acreditar la solvència econòmica i financera s'exigix que el volum de negocis de l'empresa licitadora, en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles de :

Lot 1: 272.149,33 € corresponent al valor estimat .

Lot 2: 367.031,96€ corresponent al valor estimat

Lot 3: 175.836,85€ corresponent al valor estimat (175.836,85€)

El criteri per a acreditar la solvència tècnica els licitadors pel lot 1 és la classificació.

El criteri per a acreditar la solvència tècnica els licitadors per als lots 2,3 i 4 haurà de complir:

CEDP074

Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, en l'àmbit d'execució d'obres similars a la d'este contracte (construcció i reforma d'edificis no residencials), avalada per certificats de bona execució, l'import anual de la qual l'any de major execució siga igual o superior al 70 per cent del valor estimat del contracte, és a dir:

Lot 1: 190.504,53€ corresponent al 70% del valor estimat (272.149,33€)

Lot 2: 256.922,37€ corresponent al 70% del valor estimat (367.031,96€)

Lot 3: 123.085,79€ corresponent al 70% del valor estimat (175.836,85€)

D'acord amb l'Art. 159.4 g) de la LCSP "en els casos en què a la licitació es presenten empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seua capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems, que haurà de presentar, en este últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva".

Clasificació substitutiva:

	<b>Lote 1</b>	<b>Lote 2</b>	<b>Lote 3</b>
<b>Grupo</b>	C	C	C
<b>Subgrupo</b>	4, 9	6	1,4 y 6
<b>Categoría</b>	2	3	2

D'acord amb l'Art. 159.4 g) de la LCSP "en els casos en què a la licitació es presenten empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seua capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems, que haurà de presentar, en este últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva".

## 2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

### 2.1. Criteris qualitatius valorables mitjançant judicis de valor

No se contemplen

### 2.2. Criteris derivats de la mera aplicació de fórmules

<b>Criterio 1: Mejor oferta económica</b>
<b>PONDERACIÓN: 60%</b>
<b>VALORACIÓN: máximo 60 puntos</b>
La puntuación máxima de la oferta económica será de 60 puntos. Se le dará el valor máximo a la mejor oferta económica, asignando al resto de las ofertas el valor que resulte de aplicarle la siguiente fórmula;
$\text{PUNTOS} = \text{P} - \left[ \frac{(\text{OV} - \text{OE})}{\text{PBL} - \text{OE}} \cdot \text{P} \right]$
Siendo:
PUNTOS: Los obtenidos por la oferta que se valora
P: Puntuación máxima del criterio Precio (60 puntos)
OE: oferta económica más ventajosa
OV: oferta que se está valorando
PBL : presupuesto base de licitación.

CRITERIO 2: Ampliación del plazo de garantía
PONDERACIÓN: 20%
VALORACIÓN : MÁXIMO 20 PUNTOS
<p>PUNTUACIÓN:</p> <p>Los apartados anteriores se valorarán de la siguiente forma:</p> <p>1.- Se valorará los años de ampliación del plazo garantía por encima del plazo de garantía obligatorio establecido en el apartado V de este anexo (12 meses), del siguiente modo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- por 3 meses de ampliación del plazo de garantía: 5 puntos</li> <li>- por 6 meses de ampliación del plazo de garantía: 10 puntos</li> <li>- por 9 meses de ampliación del plazo de garantía: 15 puntos</li> <li>- por 12 meses de ampliación del plazo de garantía: 20 puntos</li> </ul> <p>Se ofertarán <b>por los plazos señalados</b> de extensión del plazo de garantía. La máxima puntuación corresponderá a una ampliación del plazo de garantía de 12 meses, con lo que el plazo total de garantía de la obra sería de 2 años. Compromisos de ampliación del plazo de garantía superiores a 12 meses se considerarán a todos los efectos como de 12 meses.</p> <p>Documentación: compromiso de ampliación de plazo de garantía según modelo Anexo I-bis</p>

CRITERIO 3: Se valorará hasta un máximo de <b>20 puntos</b> , en materia de carácter ambiental, compromiso de formación durante la ejecución del contrato	
PONDERACIÓN 20 %	
VALORACIÓN 20 puntos	
Por curso de formación en materia de carácter ambiental relacionado con la prevención de incendios forestales durante 2 horas.	5
Por curso de formación en materia de carácter ambiental relacionado con la prevención de incendios forestales, y gestión de residuos durante 4 horas.	10
Por curso de formación en materia de carácter ambiental relacionado con la prevención de incendios forestales, gestión de residuos y reutilización y reciclaje. durante 6 horas.	20

### 2.3. Criteris de desempat

Se aplican los criterios subsidiarios establecidos en el artículo 147 de la LCSP, coincidentes con los establecidos en la cláusula 24.3 del Pliego Tipo (PTCAP). Por este orden:

- a)** Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b)** Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c)** Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d)** El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

### 3. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

De acuerdo con lo estipulado en el Decreto 118/2022, dado el carácter medioambiental de la obra, y en relación con las medidas especificadas en el Anexo II, dado el carácter medioambiental de la obra, la empresa adjudicataria debe asignar una persona responsable medioambiental, que será la interlocutora con la Administración para asuntos medioambientales y quien proporcionará la información vinculada con objeto del contrato al órgano de contratación.

DECRET 147/2023, de 5 de setembre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori. [2023/9178]