



Silvia Ripoll Genovart, Secretària-Interventora accidental de l'Ajuntament d'Artà,

**CERTIFIC:**

Que, la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 11 de juliol de 2024, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

**<< Exp. 2024/2722. Requeriment de documentació prevista als Plecs que regeixen el contracte de les obres de Reforma d'edificació aïllada com a local i millores en eficiència energètica, edifici Es Pes des Porcs, local 1, Artà.**

Atès que, mitjançant l'acord de la Junta de Govern Local d'Artà de 13 de juny, es varen aprovar l'expedient i el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres de Reforma d'edificació aïllada com a local i millores en eficiència energètica, edifici Es Pes des Porcs, local 1, Artà, per procediment obert simplificat i que, així mateix, es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest contracte.

Atès que, en data 14 de juny de 2024, es va publicar l'anunci de licitació en la Plataforma de contractació del sector públic, a fi que les empreses interessades presentessin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es varen presentar les següents proposicions que consten en l'expedient:

- NIF: B07699168 MARÍN LLADÓ CONSTRUCCIONS, S.L.
- NIF: B57123952 Obres Comas Beltran S.L.

En data 5 de juliol, es va reunir l'òrgan d'assistència per a l'obertura dels arxius electrònics A i es va comprovar que la documentació administrativa presentada per totes les empreses licitadores era correcta.

Posteriorment es van obrir els arxius corresponents als criteris d'adjudicació valorables mitjançant fórmules i es va procedir a la seva valoració, atorgant les següents puntuacions:

L'empresa Marín Lladó Construccions, S.L., presenta una oferta d'execució del contracte per un import de 194.810,00€ (rebaixa de 10.869,11€), la qual ha obtingut els 40 punts previstos al Plec. També s'han valorat les millores oferides, essent les millores 2 i 3 de la clàusula 10 del PCAP, per la qual cosa se li atorguen 20 punts.

Signatura 2 de 2	Manuel Galán Massanet	11/07/2024	ALCALDE
Signatura 1 de 2	Silvia Ripoll Genovart	11/07/2024	SECRETÀRIA INTERVENTORA ACCIDENTAL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	e8d29c9188284d2a8accf9ed95c7c705001
Url de validació	<a href="https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Certificat -





Seguidament es valora la millora relativa a l'ampliació del termini de garantia, en què ofereixen 2 anys més, i se li ha atorgat una puntuació de 20 punts.

L'empres Obres Comas Beltrán, S.L. presenta una oferta d'execució del contracte per un import de 203.622,83€ (rebaixa de 2.056,28€), la qual ha obtingut 38,27 punts, segons la fórmula prevista al Plec. També s'han valorat les millores oferides, essent les millores 1, 2 i 3 de la clàusula 10 del PCAP, per la qual cosa se li atorguen 40 punts. Seguidament es valora la millora relativa a l'ampliació del termini de garantia, en què ofereixen 2 anys més, i se li ha atorgat una puntuació de 20 punts.

La mesa, procedeix a calcular la puntuació mitjançant la fórmula establerta en els Plecs i les ofertes queden puntuades de la següent manera:

Contracte de Reforma d'edificació aïllada com a local i millores en eficiència energètica, edifici Es Pes des Porcs, local 1, Artà:

NIF: B07699168 MARÍN LLADÓ CONSTRUCCIONS, S.L. ....80,00 punts.

NIF: B57123952 Obres Comas Beltran S.L. ....98,27 punts.

En conseqüència, la mesa realitza la proposta d'adjudicació del contracte a favor del licitador Obres Comas Beltrán, S.L. per ser l'oferta presentada millor qualificada i que complia amb els requisits establerts en el Plec de clàusules administratives particulars, fiscalitzat prèviament l'expedient per la Intervenció, examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta, i de conformitat amb allò que estableixen l'article 151.3 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Classificar les proposicions presentades per les empreses licitadores, atenent a la proposta duta a terme per la Mesa de Contractació, de conformitat amb l'ordre decreixent següent:

- Obres Comas Beltrán, S.L. .... 98,27 punts.
- Marín Lladó Construccions, S.L. ....80,00 punts.

2. Notificar i requerir a Obres Comas Beltrán, S.L., licitador que ha presentat l'oferta amb la relació qualitat-preu més avantatjosa, perquè, en **el termini de deu dies hàbils**, com a màxim, comptadors des de l'endemà d'haver rebut el requeriment, presenti la següent documentació:

- Còpia CIF empresa i NIF administrador.



- Estatuts/escriptura empresa.
- Documentació justificativa de la solvència econòmica i tècnica requerida.
- Documentació justificativa d'estar al corrent en l'acompliment de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb aquest Ajuntament.
- Compromís de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76.2 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.(clàusula 8.5 del PCAP)
- Documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, equivalent al 5% del preu final ofert, exclòs IVA (8.414,16€) >>

I, perquè consti, expedesc aquest certificat, amb el vistiplau del batle, a data de la signatura electrònica.

Vist i plau

La Secretària-Interventora acctal.

El batle

Silvia Ripoll Genovart

Manuel Galán Massanet