



G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
/ ENERGIA



**Exp. 6/2023**

**"Contrato de obras para la Ejecución por lotes de ocho instalaciones fotovoltaicas para autoconsumo compartido, en los municipios de Mancor de la Vall, Palma, Alcudia, Maó, Ciutadella, Santa Eulària des Riu i Sant Lluís"**

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

### **Fecha y hora de celebración**

20 de septiembre 2023 a las 13:00

### **Lugar de celebración**

Sede del Institut Balear de l'Energia

### **Asistentes**

Presidente  
D. Mateu Ferrer Serra, Director gerente  
Secretario  
D. Francisco Javier Castro Raimóndez

### **VOCALES**

D. Xavier Verges Giménez, jefe del Servicio Técnico y vocal del servicio promotor.  
Dña. Alexandra González Oltra, Jefa de Sección I y vocal del servicio de control presupuestario.  
D. Marc Juan Castelló, jefe de Sección II, y vocal del servicio promotor

Carrer de calçat, 2ªA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292



G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
ENERGIA



### Orden del día

- 1.- Valoración de la documentación presentada de las ofertas anormalmente bajas.
- 2.- Propuesta de adjudicación de los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7.

1.-En la sesión de 22 de agosto de 2023, la mesa, una vez valoradas las ofertas presentadas, acordó requerir a los licitadores **Engineering and Technology for Life S.L**, respecto del Lote 2; **SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL**, respecto de los lotes 3 y 4; y a **EMYER 2002, SA**, respecto del lote 5 para que justificaran sus ofertas ya que, de acuerdo con los criterios previstos en el PCAP, sus propuestas podían ser constitutivas de ofertas anormalmente bajas.

### En relación con **Engineering and Technology for Life S.L:**

El licitador ha presentado un escrito desistiendo de la oferta que presentó con lo cual la mesa acuerda proponer la exclusión del licitador Engineering and Technology for Life S.L, respecto del Lote 2.

### En relación al licitador **SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL:**

Dentro del plazo conferido a tal efecto, el licitador aportó en tiempo y forma un escrito del cual se dio traslado al técnico responsable del contrato para que valorara la justificación y la viabilidad de su oferta.

Una vez iniciada la sesión el presidente da cuenta del informe técnico de 14 de septiembre de 2023, que se adjunta a la presente Acta y se publica en la Plataforma de Contratación.

Carrer de calçat, 2ªA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

2

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292



En dicho informe, que concluye que por lo que respecta a **SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL** la documentación aportada no justifica debidamente la oferta presentada, ya que el licitador, en su documentación, presenta en un único documento la justificación de lote 3 y 4 exponiendo toda una serie de declaraciones generales sin justificar la viabilidad del proyecto ni la oferta que presenta. A modo de resumen, el informe técnico, el cual se adjunta a esta acta, declara que en la memoria justificativa no incluye en detalle las partidas del presupuesto donde quiere reflejar la rebaja de precio ni aporta ningún justificante que valide los precios que declara ni aporta ningún cuadro de reducción de los tiempos de ejecución. Añade el informe técnico que tampoco justifica con ningún documento, el cumplimiento de las obligaciones medioambientales, sociales o laborales y de subcontratación.

Por todo ello, la mesa, una vez comprobados dichos extremos y visto el informe técnico y haciendo suyos los argumentos expuestos en el, considera que el licitador no ha justificado debidamente la viabilidad de su oferta y acuerda por unanimidad su exclusión de los lotes 3 y 4.

En relación al licitador **EMYER 2002 SA**:

Dentro del plazo conferido a tal efecto, el licitador aportó en tiempo y forma un escrito del cual se dió traslado al técnico responsable del contrato para que valorara la justificación y la viabilidad de su oferta.

El informe técnico, de 14 de septiembre de 2023, emitido por el jefe de servicio técnico que se adjunta a la presente Acta y se publica en la Plataforma de Contratación, expone que el licitador EMYER 2002 SA ha presentado la justificación sobre la baja de precio base de licitación, argumentando y acreditando los motivos por el cual puede proceder a la rebaja de precio. Adjunta al documento justificativo varios presupuestos de los proveedores sobre los materiales y el cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia medioambiental, social o laboral y de subcontratación de acuerdo con el artículo





G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
ENERGIA



149 de la LCSP; así como la justificación de disponer de los certificados ISO 9001, 14001 y 45001 y la maquinaria necesaria.

Por todo ellos, los miembros de la mesa, de acuerdo con los argumentos expuestos y teniendo en cuenta que el licitador requerido ha justificado la viabilidad de su oferta, se puede considerar correctamente justificada la oferta anormalmente baja.

Por todo ello, la mesa, acuerda :

**PRIMERO.** - Aceptar la renuncia del licitador **Engineering and Technology for Life S.L** del lote 2 y, en consecuencia, se le excluye de dicho lote.

**SEGUNDO.**- Excluir al licitador **SOLIDEO ECO SYSTEMS SL** respecto de los Lotes 3 y 4, por no haber justificado debidamente la viabilidad de sus ofertas anormalmente bajas.

**TERCERO.**- Acuerda admitir a la licitación a **EMYER 2002 SA** en relación al lote 5 por entender justificada su oferta anormalmente baja.

**CUARTO.**- En consecuencia, acordar que el orden decreciente de las proposiciones presentadas por las empresas licitadoras admitidas queda de la siguiente manera:

**LOTE 1:**

1. **Engineering and Technology for Life, S.L.**
2. SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL
3. ECOILLES ENERGIA I CONSTRUCCIÓ, S.L.
4. Ingeniería MASRED, S.L.
5. EYCOM INSTALACIONES, SL
6. INAY ENERGIAS, SL

Carrer de calçat, 2ºA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

4

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292



G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
ENERGIA



7. SOLUCIONES SOLARES IBICENCAS, S.L
8. CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.

#### **LOTE 2:**

1. EMYER 2002 SA
2. EYCOM Instalaciones SL
- 3. Punt de Servei Elèctric SLU**
4. Eficiencia y Sol SL
5. Sunenergy Tecnovalles SL
6. INAY Energias SL
7. Ecoilles Energia i Construcció SL
8. Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios SA
9. Soluciones Solares Ibicencas SL
10. Instalaciones Mecánicas Muñoz SLU
11. Citanias Obras y Servicios SLU

#### **LOTE 3:**

- 1. EYCOM Instalaciones SL**
2. Eficiencia y Sol SL
3. INAY Energias SL
4. Instalaciones Mecánicas Muñoz SLU
5. Ecoilles Energia i Construcció SL
6. Ingelanium SL
7. G-Ener Energies Renovables de les Illes Balears SL
8. Greening Ingeniería Civil y Ambiental
9. Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios SA
10. Sampol Ingeniería y Obras SA
11. Citanias Obras y Servicios SLU

Carrer de calçat, 2ªA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

5

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292



G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
ENERGIA



#### **LOTE 4:**

**1.EYCOM Instalaciones SL**

- 2.Instalaciones Mecánicas Muñoz SLU
- 3.Ecoilles Energia i Construcció SL
- 4.INAY Energias SL
- 5.Citanias Obras y Servicios SLU

#### **LOTE 5:**

**1.EMYER 2002 SA**

- 2.Engineering and Tecnology for Life SL
- 3.Ecoilles Energia i Construcció SL
- 4.INAY Energias SL
- 5.Instalaciones Mecánicas Muñoz SLU
- 6.EYCOM Instalaciones SL
- 7.Greening Ingeniería Civil y Ambiental
- 8.Soluciones Solares Ibicencas SL
- 9.Barber Coll Grup SL

#### **LOTE 6:**

**1. EMYER 2002, SA**

2. SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL
3. Engineering and Technology for Life, S.L.
4. ECOILLES ENERGIA I CONSTRUCCIÓ, S.L.
5. INAY ENERGIAS, SL
6. INSTALACIONES MECANICAS MUÑOZ SLU
7. G-ENER ENERGIES RENOVABLES DE LES ILLES BALEARS, S.L.
8. BARBERCOLL GROUP SL
9. SOLUCIONES SOLARES IBICENCAS, S.L
10. EYCOM INSTALACIONES SL
11. GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL S.L

Carrer de calçat, 2ªA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

6

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292



G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
ENERGIA



## LOTE 7:

1. EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA
2. SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL
3. Ingeniería MASRED, S.L.
4. INAY ENERGIAS, SL
5. Engineering and Technology for Life, S.L.
6. SOLUCIONES SOLARES IBICENCAS, S.L
7. INGENALIUM, S.L.
8. ECOILLES ENERGIA I CONSTRUCCIÓ, S.L.
9. CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.
10. EYCOM INSTALACIONES SL

**QUINTO.- Propuesta adjudicación.** La Mesa de Contratación, por unanimidad de sus miembros, eleva al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación favorable a los siguientes licitadores, según lo dispuesto en las clasificaciones de cada lote y de acuerdo con los criterios previstos en el PCAP y la limitación de dos lotes adjudicados por licitador con preferencia por el lote de mayor precio base de licitación, y previo requerimiento de acuerdo con el artículo 150.2 de la LCSP:

**LOTE 1:Engineering and Technology for Life, S.L**

**LOTE 2:PUNT DE SERVEI ELÈCTRIC SLU** (en atención a lo dispuesto en los criterios del PCAP y la limitación de dos lotes adjudicados por licitador con preferencia por el lote de mayor precio base de licitación resulta propuestos adjudicatarios EMYER 2002 SA y EYCOM Instalaciones SL que decaen en relación al lote 2 a favor de PUNT DE SERVEI ELÈCTRIC SLU al ser adjudicatarios de otros dos lotes de mayor importe).

**LOTE 3:EYCOM Instalaciones SL**

**LOTE 4:EYCOM Instalaciones SL**

**LOTE 5:EMYER 2002 SA**

Carrer de calçat, 2ªA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

7

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292



G CONSELLERIA  
O EMPRESA, OCUPACIÓ  
I ENERGIA  
B INSTITUT BALEAR  
ENERGIA



**LOTE 6: EMYER 2002 SA**

**LOTE 7: EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA**

Y no habiendo otros asuntos que tratar, se levanta la sesión, extendiéndose la presente acta que yo el secretario de la Mesa, certifico.

Yo, como secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

D. Fco. Javier Castro Raimóndez  
**SECRETARIO**

D. Mateu Ferrer Serra.  
**PRESIDENTE**

Carrer de calçat, 2ªA  
07011 Palma  
Tel. 971 17 70 84  
[ibenergia.caib.es](http://ibenergia.caib.es)

8

<https://vd.caib.es/1695627127377-701078509-8974058832707316292>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292





GOVERN  
ILLES  
BALEARS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1695627127377-701078509-8974058832707316292

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

MATEU FERRER SERRA

Director Gerent

Institut Balear de l'Energia (IBE)

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 25-Sep-2023 11:19:34 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

#### Signant

FRANCISCO JAVIER CASTRO RAIMONDEZ

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 25-Sep-2023 09:35:17 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

### METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Acta\_2\_\_\_6-2023.pdf

Data captura: 25-Sep-2023 11:20:00 AM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 9



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1695627127377-701078509-8974058832707316292>

CSV: 1695627127377-701078509-8974058832707316292