



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/1810SR03**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-10-2024 a las 09:45 horas.



Servicio de Mantenimiento Integral del edificio e instalaciones

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 275.616 EUR.

→ Importe 83.373,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 68.904 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año con opción a 3 años más prorrogables

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES412 Burgos Burgos

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nSkcG1M0UA0S7pcxhTeWOg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cenieh.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Nfh5KCkm%2B60%3D>

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

→ ES412

Contacto

→ Teléfono 947040800

→ Fax 947040810

→ Correo Electrónico compras@cenieh.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/10/2024 a las 10:00

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/11/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 02/12/2024 a las 13:00 horas

→ SOBRE 3 - OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA
SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

Lugar

→ SEDE CONSORCIO CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

Otros eventos

Apertura del sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 28/11/2024 a las 10:15 horas

→ SOBRE 2 - PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN
PREVIA

Lugar

→ SEDE CONSORCIO CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

Apertura del Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 25/11/2024 a las 12:30 horas

→ SOBRE 1 - Documentación Administrativa

Lugar

→ SEDE CONSORCIO CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/10/2024

Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral del edificio e instalaciones

→ Descripción del procedimiento

Servicio de Mantenimiento Integral del edificio e instalaciones del Consorcio CENIEH

→ Valor estimado del contrato 275.616 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 83.373,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 68.904 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año con opción a 3 años más prorrogables

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca 3

→ (09002) Burgos España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Pago de cotizaciones a la seguridad social - MOTIVOS REFERIDOS AL PAGO DE IMPUESTOS O DE COTIZACIONES A LA SEGURIDAD SOCIAL. Pago de impuestos o de cotizaciones a la Seguridad Social (declara cumplimiento de obligaciones).
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - MOTIVOS REFERIDOS A LA INSOLVENCIA, LOS CONFLICTOS DE INTERESES O LA FALTA PROFESIONAL. Información relativa a toda posible insolvencia, conflicto de intereses o falta profesional.
- Culpable de falta profesional grave - MOTIVOS REFERIDOS A CONDENAS PENALES. Motivos referidos a condenas penales establecidos en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Según pliegos

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura del Sobre 1
- Descripción SOBRE 1 - Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura del sobre 2
- Descripción SOBRE 2 - PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura del Sobre 3
- Descripción SOBRE 3 - OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa anual de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Certificado ISO 14001 vigente y adecuado al objeto del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
- Certificado ISO 18001 vigente y adecuado al objeto del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- Certificado ISO 50001 vigente y adecuado al objeto del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2

→

Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Expresión de evaluación : $Ofb / Ofx \times \text{Max. Puntos}$ $Ofb = \text{Oferta más baja}$. $Ofx = \text{Oferta que se valora}$.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad del Plan de mantenimiento y del Plan de ahorro energético.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Plan de formación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **CENIEH**

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca 3

→ (09002) Burgos España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No