



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CTCM-22/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-10-2023 a las 13:03 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Vicepresidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y suelo**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España
→ ES523

Contacto

→ Teléfono 961964783
→ Fax 961964760
→ Correo Electrónico monterde_mar@gva.es

Objeto del Contrato: Obras de construcción de un edificio piloto de 13 viviendas de promoción pública sostenibles e innovadoras en la Avenida Capuchinos, 32, de Castellón de la Plana, en el marco del Plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la Unión Europea – Next Generation UE.

→ Descripción Obras de construcción de un edificio piloto de 13 viviendas de promoción pública sostenibles e innovadoras en la Avenida Capuchinos, 32, de Castellón de la Plana, en el marco del Plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la Unión Europea – Next Generation UE.

→ Valor estimado del contrato 2.977.110,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.276.856,69 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.977.110,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Observaciones: 16 (dieciséis) meses de ejecución de obra, más el plazo de garantía y posterior liquidación del contrato, conforme al plan de obras del proyecto. A partir de la fecha de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo e Inicio de Obras.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

→ Resolución adjudicación

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Next Generation EU

Adjudicado

Adjudicatario

- **BECSA, S.A.**
- NIF A46041711
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- España

Contacto

- Teléfono 964343300
- Correo Electrónico licitaciones@becsa.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 2.887.768,74 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 3.494.200,17 EUR.

Motivación

- Motivación Resolución adjudicación
- Fecha del Acuerdo 02/10/2023
- Plazo de Formalización
- Observaciones: 15 días hábiles a partir de la notificación

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Ofertas recibidas 4
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Precio de la oferta más baja 2.530.403,02 EUR.
- Precio de la oferta más alta 27.822.729,91 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 10 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Entidad Valenciana de Vivienda y Suelos**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

Contacto

→ C/ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

→ [Correo Electrónico](mailto:contratacion@evha.es) contratacion@evha.es

Presentación de recursos

→ **Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo**

Dirección Postal

→ C/ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:contratacion@evha.es) contratacion@evha.es

Proceso de Licitación

- [Procedimiento Abierto](#)
- [Tramitación Ordinaria](#)
- [Tramitación del Gasto Ordinaria](#)
- [Sistema de Contratación No aplica](#)
- [Presentación de la oferta Electrónica](#)
- [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\) : No](#)

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/02/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- [Apertura sobre oferta técnica](#)
- [El día 28/02/2023 a las 12:45 horas](#)
- [Apertura de criterios de juicio de valor](#)

Lugar

Dirección Postal

→ Calle Vinatea, 14
→ (46001) València España

Apertura y calificación administrativa

- [Apertura sobre administrativo](#)
- [El día 28/02/2023 a las 10:45 horas](#)
- [Apertura de documentación administrativa](#)

Lugar

Dirección Postal

→ Calle Vinatea, 14
→ (46001) València España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- [Impacto medioambiental: hasta 15 puntos:](#)
 - [Subtipo Criterio](#) : Medioambiental
 - [Ponderación](#) : 15
- [Incremento de plazo garantía](#)
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 15

- Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento de la obra
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25
- Digitalización: BIM: PRE-BEP
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Impacto medioambiental
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lzCj13ajkd7nSoT_X3z%2F7wA%3D%3D