



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024/06**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-09-2024 a las 14:20 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Jaén**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.ujaen.es/servicios/secontra/perfil-del-contratante>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jsjrzcIIIsMoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Campus Las Lagunillas

→ (23071) Jaén España

→ ES616

### Contacto

→ Teléfono +34 953212043

→ Fax +34 953212043

→ Correo Electrónico [secontra@ujaen.es](mailto:secontra@ujaen.es)

**Objeto del Contrato: Contrato del servicio de mantenimiento de los jardines, fuentes ornamentales, y aljibes de aguas pluviales de la Universidad de Jaén.**

→ Descripción Servicio de mantenimiento de los jardines, fuentes ornamentales, y aljibes de aguas pluviales de la Universidad de Jaén.

→ Valor estimado del contrato 1.964.788,76 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 880.516,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 727.699,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato se establece en dos años.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

## Acta de Resolución

### → Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

### **Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de los jardines**

- Descripción Servicio de mantenimiento de los jardines en el Campus de Las Lagunillas, en la zona residencial y deportiva Domingo Savio, en el edificio de la antigua Escuela de Magisterio, en el Campus Científico Tecnológico de Linares, su zona deportiva, y los edificios de la antigua Escuela Politécnica Superior de Linares.
- Valor estimado del contrato 1.736.788,14 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 778.338,39 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 643.254,87 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Jaén
  - Código de Subentidad Territorial ES616
  - Dirección Postal
    - España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión de los jardines y arbolado- Lote 1
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
- Gestión eficaz del agua de riego- Lote 1
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 10
- Medidas de carácter medioambiental- Lote 1
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 8
- Medios materiales a disposición del servicio- Lote 1
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

→ Proyecto de organización y programa de trabajo.

Lote 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA

→ NIF A28582013

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

→ AVDA. JEAN CLAUDE COMBALDIEU, S/N

→ (03008) ALICANTE España

#### Contacto

→ Teléfono +34 965145205

→ Correo Electrónico contratacion@chm.es

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 510.358,41 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 617.533,68 EUR.

### Motivación

→ Motivación Ver Resolución Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 19/09/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Se formalizará no antes de 15 días hábiles contados a partir del siguiente al de la notificación de la resolución de adjudicación.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 510.358,41 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 619.004,14 EUR.

→ Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las fuentes ornamentales, aljibes y tareas de apoyo a Jardinería

→ Descripción Servicio de mantenimiento de las fuentes ornamentales y los aljibes de aguas pluviales, y tareas de apoyo a Jardinería, en el Campus de Las Lagunillas, en la zona residencial y deportiva Domingo Savio, y en el Campus Científico Tecnológico de Linares.

→ Valor estimado del contrato 228.000,62 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 102.178,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 84.444,67 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

## Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medidas de carácter medioambiental y de calidad-  
Lote 2
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 12.5
  
- Medios materiales a disposición del servicio- Lote 2
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12.5
  
- Proyecto de organización y programa de trabajo-  
Lote 2
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA**
- NIF A28582013
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- AVDA. JEAN CLAUDE COMBALDIEU, S/N
- (03008) ALICANTE España

#### Contacto

- Teléfono +34 965145205
- Correo Electrónico contratacion@chm.es

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 81.100,66 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 98.131,8 EUR.

### Motivación

- Motivación Ver Resolución de adjudicación
- Fecha del Acuerdo 19/09/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: Se formalizará no antes de 15 días hábiles contados a partir del siguiente al de la notificación de la resolución de adjudicación.

## Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 81.100,66 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 84.436,22 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Univerisdad de Jaén**

### Dirección Postal

→ C/ Telemática

→ (23071) Jaén España

## Proceso de Licitación

→ Este contrato se adjudicará por procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación, con objeto de promover la transparencia y concurrencia de ofertas que permitan seleccionar la de mejor relación calidad precio.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/05/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/06/2024 a las 10:00 horas

→ La fecha de apertura es aproximada y no se realizará en acto público, de acuerdo con el art. 157.4 de LCSP.

### Lugar

→ Universidad de Jaén

### Dirección Postal

→ C/ Campus Las Lagunillas, s/n  
→ (23071) Jaén España

## Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/09/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Sala de Juntas. Edificio C2.

#### Dirección Postal

- Campus Las Lagunillas, s/n
- (23071) Jaén España

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 15/05/2024 a las 09:45 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

- Telemática

#### Dirección Postal

- Campus Las Lagunillas, s/n
- (23071) Jaén España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 06/05/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- Telemática

#### Dirección Postal

- Campus Las Lagunillas, s/n
- (23071) Jaén España

#### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7sNfAdDjEkEwYTJ\\_J03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7sNfAdDjEkEwYTJ_J03sHog%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 03/04/2024
- Fecha de publicación 04/04/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:199744-2024:TEXT:ES:HTML>

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

- Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 55

ID 0000014200675 | UJID 2024-000991243 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 19 Sep 2024 14:20:20:825 CEST N.Serie  
149349152212992433825689652281327040033 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023