



## **Informe justificatiu de la necessitat de contractar el subministrament de programes informàtics per a les oficines de projectes edificatoris i obra civil de la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat**

L'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, disposa que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Tant el Departament d'Arquitectura de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura, com el Departament d'Obres Públiques de la Direcció General de Mobilitat, oferim suport tècnic per a la redacció de projectes a les diferents Conselleries del Govern així com a la resta d'administracions mitjançant convenis de col·laboració (Ajuntaments, Consells Insulars...).

Per poder realitzar la redacció d'aquests projectes, siguin obres majors o menors, necessitem l'adquisició i actualització de programari tècnic específic.

### **Objecte**

Subministrament dels programes o llicències informàtiques que fan servir els tècnics del Departament d'Arquitectura i del Departament d'Obres Públiques per dur a terme les seves funcions. El programes o llicències a subministrar tindran una vigència de tres anys, a excepció de les subscripcions a PRECIO CENTRO i CONSTRUBIT que són anuals per al Departament d'Arquitectura.

El contracte es licitarà a tant alçat i es dividirà en dos lots.

<https://vd.caib.es/1720165194603-904153136-942623613066053235>





### LOT 1. Programari Departament d'Arquitectura.

PROGRAMES		PREU	LOT 1
	Núm. Llicències	Preu unitari any 2024	Preu total
Autocad monopuesto d'Autodesk 3-Year Subscription Renewal	3	5.265,00	15.795,00
Autocad LT d'Autodesk 3-Year Subscription Renewal	10	1.260,00	12.600,00
Revit Commercial Single-user 3-Year Subscription Renewal	6	7.545,00	45.270,00
CYPE cad. Trianual Actualització llicències 149767-149766	5	1.650,00	8.250,00
Presto P180919001 mòdul bàsic i gestió projectes Actualitzacions.	5	1.010,00	5.050,00
Presto P180919001 mòdul personalització informes. Actualitzacions.	2	293,00	586,00
Presto Cost+IT Plug in	1	554,00	554,00
PRECIO CENTRO. Subscripció 12 mesos 1 usuari	3	153,00	459,00
CONSTRUBIT	3	200,00	600,00
URBICAD 3 anys	1	900,00	900,00
Photoshop 3 anys	1	1.205,64	1.205,64
Acrobat Pro 3 anys	4	863,64	3.454,56
<b>Total</b>			<b>94.724,20</b>
21% IVA			19.892,08
<b>TOTAL AMB IVA</b>			<b>114.616,28</b>

C/ camí dels Reis, núm. 308  
07010 Palma  
Tel. 971 17 73 00  
[dghabita.caib.es](http://dghabita.caib.es)

<https://vd.caib.es/1720165194603-904153136-942623613066053235>

2



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1720165194603-904153136-942623613066053235>

CSV: 1720165194603-904153136-942623613066053235



## LOT 2. Programari Departament d'Obres Públiques.

PROGRAMES		PREU	LOT 1
	Núm. Llicències	Preu unitari any 2024	Preu total
Autocad monopuesto d'Autodesc	4	5.265,00	21.060,00
Presto P180919001 mòduls bàsic i gestió projectes Actualitzacions	3	1.010,00	3.030,00
Presto bàsic i certificacions. Ampliació llicències P180919001	3	2.056,00	6.168,00
<b>Total</b>			<b>30.258,00</b>
21% IVA			6.354,18
<b>TOTAL AMB IVA</b>			<b>36.612,18</b>

Totes les llicències de PRESTO s'unificaran com a llicències electròniques multiusuari amb les d'Arquitectura.

### Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació del contracte és de cent vint-i-quatre mil nou-cents vuitanta-dos euros amb vint cèntims (124.982,20 €) que meritran un iva del 21% de vint-i-sis mil dos-cents quaranta-sis euros amb vit-i-sis cèntims (26.246,26 €) i suposen una despesa màxima de cent cinquanta-un mil dos-cents vint-i-vuit euros amb quaranta-sis cèntims (151.228,46€), imputable a les partides pressupostàries següents, dels vigents pressuposts generals de la Comunitat Autònoma :

LOTS	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
LOT 1 PROGRAMARI DEL DEPARTAMENT D'ARQUITECTURA	25501 431B02 64001 00	114.616,28
LOT 2 PROGRAMARI DEL DEPARTAMENT D'OBRES PÚBLIQUES	25201 521A01 64001 00	36.612,18

C/ camí dels Reis, núm. 308  
07010 Palma  
Tel. 971 17 73 00  
[dghabita.caib.es](https://dghabita.caib.es)



3



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1720165194603-904153136-942623613066053235>

CSV: 1720165194603-904153136-942623613066053235



### Valor estimat del contracte

D'acord amb l'article 101 de la Llei /2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el valor estimat del contracte és, IVA exclòs, de cent vint-i-set mil cien euros amb vint cèntims (127.100,20€), i inclou el pressupost base de licitació, IVA exclòs del contracte, i dues pròrrogues anuals consecutives de les llicències informàtiques que són anuals, per import, IVA exclòs, de dos mil cent-devuit euros (2.118,00 €).

### Lot 1. Programari del Departament d'Arquitectura

El valor estimat del contracte d'aquest lot, amb les dues pròrrogues anuals consecutives de les llicències anuals, és de noranta-sis mil vuit-cents-quaranta-dos euros amb vint cèntims (96.842,20 €).

### Lot 2. Programari del Departament d'Obres Públiques

El valor estimat del contracte d'aquest lot és de trenta mil dos-cents cinquanta-vuit euros (30.258,00 €) .

### Pròrroga del contracte

Es preveu la pròrroga parcial del contracte de les següents subscripcions del Programari del Departament d'Arquitectura que són anuals, amb dues pròrrogues anuals consecutives (PRECIO CENTRO i CONSTRUBIT)

### Responsables del contracte

La responsable del Lot 1 del contracte serà la cap del Servei de Projectes de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura i el responsable del Lot 2 del contracte el cap del Departament d'Obres Públiques de la Direcció General de de Mobilitat.

### Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació serà l'obert simplificat de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que el valor estimat del contracte no supera els llindars de la lletra a) de l'article 21.1 de la LCSP i que l'únic criteri que s'avalua és el preu.

C/ camí dels Reis, núm. 308  
07010 Palma  
Tel. 971 17 73 00  
[dghabita.caib.es](http://dghabita.caib.es)

<https://vd.caib.es/1720165194603-904153136-942623613066053235>



4



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1720165194603-904153136-942623613066053235>

CSV: 1720165194603-904153136-942623613066053235



### Durada i termini entrega

La durada del contracte és d'1 mes com a màxim, comptadors des de la data de formalització del contracte.

El subministrament dels programes d'Autodesk s'ha de realitzar dia 23 d'octubre de 2024 per donar continuïtat a la vigència de les actuals llicències. La resta de llicències s'entregaran en un termini màxim de 30 dies comptadors des de la data de signatura del contracte.

Per tot això proposam a la consellera d'Habitatge, Territori i Mobilitat que ordeni l'inici del corresponent expedient de contractació.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El cap del Departament  
d'Arquitectura

El cap del Departament  
d'Obres Públiques

Óscar Canalis Hernández

Joan Mas Mesquida

C/ camí dels Reis, núm. 308  
07010 Palma  
Tel. 971 17 73 00  
[dghabita.caib.es](http://dghabita.caib.es)

<https://vd.caib.es/1720165194603-904153136-942623613066053235>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1720165194603-904153136-942623613066053235>

CSV: 1720165194603-904153136-942623613066053235



GOVERN  
ILLES  
BALEARS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1720165194603-904153136-942623613066053235

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1720165194603-904153136-942623613066053235>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

OSCAR CANALIS HERNANDEZ

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 05-07-2024 12:36:43 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

#### Signant

JUAN MAS MESQUIDA

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 05-07-2024 12:44:25 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

### METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: 1.\_Informe\_justificatiu\_programes.pdf

Data captura: 05-07-2024 12:46:00 GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 6



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1720165194603-904153136-942623613066053235>

CSV: 1720165194603-904153136-942623613066053235