



Documento de Pliegos

Número de Expediente **Sepides/56-2019/AUT/SUMANSER**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-05-2019 a las 15:35 horas.



Servicio de limpieza en distintas ubicaciones DEL GRUPO SEPIDES

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 698.667,83 EUR.

→ Importe 704.490,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 582.223,19 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO 2 - Planos Servicio Limpieza.zip](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ieDkiqNmYsIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ **SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sepides.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YNBdbK4lllgQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis

→ (28006) Madrid España

→

Contacto

→ Teléfono 913961147

→ Fax 913961055

→

Proveedor de Pliegos

→ SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/06/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/07/2019 a las 12:00 horas
→ conforme al artículo 158.4LCSP como el procedimiento se tramita de forma electrónica el acto de apertura no será público.

Lugar

→ madrid

Dirección Postal

→ velázquez 134bis
→ (28006) madrid España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/05/2019

→ Identificador de publicación 2019/S 089-213503

→ Fecha de publicación 08/05/2019

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:213503-2019:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en distintas ubicaciones DEL GRUPO SEPIDES

→ Valor estimado del contrato 698.667,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 704.490,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 582.223,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Lote 1: servicio limpieza sepides

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 622.348,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 514.337,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-3-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Estar en posesión del certificado ISO 9001 Sistemas de Gestión de Calidad o certificado equivalente. Estar en posesión del certificado OSHAS 18001 Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud Laboral o certificado equivalente.

Lote 2: servicio limpieza PEPA

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 68.734,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 56.805,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)

Lote 3: servicio limpieza SODIEX

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 13.406,81 EUR.
- Importe (sin impuestos) 11.080,01 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El licitador deberá aportar una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los tres últimos años que incluya importe, fechas y destinatarios públicos o privados de los mismos. Los servicios deberán ser de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, tomando como criterio de correspondencia entre los servicios ejecutados por el empresario y los que constituyen el objeto del contrato la pertenencia al mismo subgrupo de clasificación, si el contrato estuviera encuadrado en alguno de los establecidos en el reglamento, y en caso contrario la igualdad en los dígitos del código CPV.El importe anual ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado deberá ser igual o superior al valor estimado del LOTE al que licite o la suma de los lotes a los que se licite.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato (servicio de limpieza de oficinas), referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior al valor estimado del lote o la suma de los lotes a los que se licite.

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- bolsa de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
- oferta economica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 43

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- plan de calidad ambiental
 - Ponderación : 14
- plan de calidad tecnica
 - Ponderación : 35

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **tribunal central de recursos contractuales**
- Sitio Web <http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8,
- (28020) Madrid España