



Documento de Pliegos

Número de Expediente **9200/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 09:33 horas.



Ejecución de proyecto Centro Sociosanitario para personas dependientes (Centro de Mayores de Barranco Hondo)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 5.383.428,39 EUR.
- **Importe** 5.406.710,17 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 5.383.428,39 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 36 Mes(es)
 - **Observaciones:** El inicio del plazo de ejecución del contrato comenzará con el acta de comprobación del replanteo
- **Clasificación CPV**
 - 45000000 - Trabajos de construcción.
 - 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.
- **Pliego Prescripciones Técnicas** [1]
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Documento adicional** [2]

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Las características del procedimiento aparecen detalladas en el PCAP
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a9q7ePSttUYI5NjINci%2BtA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FktxUPOo9toQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Avda de la Constitución, 7 -
- (38530) Candelaria España
- ES709

Contacto

- **Teléfono** 922500800
- **Fax** 922500808
- **Correo Electrónico** contrataciones@candelaria.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria

Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -
→ (38530) Candelaria España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria

Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -
→ (38530) Candelaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/09/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 24/09/2024 a las 10:00 horas
→ Apertura sobre B

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria

Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -
→ (38530) Candelaria España

Objeto del Contrato: Ejecución de proyecto Centro Sociosanitario para personas dependientes (Centro de Mayores de Barranco Hondo)

→ Descripción del procedimiento

Las obras consisten en la ejecución de la primera fase del Centro de Mayores de Barranco Hondo situado en la C/Agustín Ramos Ramos 2, C/ Álvaro Pena Ramos y Paseo Florentín Hernández Pérez, Urbanización Rubens Marichal, Barranco Hondo (T.M. de Candelaria)

→ Valor estimado del contrato 5.383.428,39 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.406.710,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.383.428,39 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: El inicio del plazo de ejecución del contrato comenzará con el acta de comprobación del replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ C/ LOS PRÍNCIPES

→ (38530) SANTA ANA- CANDELARIA España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato no admite prórroga

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver cláusula 8ª PCAP
- No prohibición para contratar - Ver cláusula 8ª PCAP

Motivos de exclusión

- Insolvencia - Los motivos de exclusión son los definidos en la documentación que obra en el expediente conforme a la normativa aplicable.
- Fraude - Los motivos de exclusión son los definidos en la documentación que obra en el expediente conforme a la normativa aplicable.

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Ver cláusula 9.4 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico B
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Ver cláusula 9.4 PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MAYOR PLAZO DE GARANTÍA
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20
- MEJORAS DE LA ACTUACIÓN
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 35
- PRECIO
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 45
 - **Expresión de evaluación** : $P = (45 \times VE) / VL$

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA**

Dirección Postal

- AVDA. LA CONSTITUCIÓN, 7
- (38530) CANDELARIA España

Contacto

- **Teléfono** 922500800
- **Correo Electrónico** contrataciones@candelaria.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://drive.google.com/file/d/1S1v5yVHpw7HM6mTY6etqKyOribUfrwjg/view?usp=sharing>'

por esta otra referencia:

'https://drive.google.com/file/d/1rsCqUlWBlgbGyamYnqvre_k16z6aHI6I/view?usp=drive_link'

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://drive.google.com/file/d/1S1v5yVHpw7HM6mTY6etqKyOribUfrwjg/view?usp=sharing>'

por esta otra referencia:

'https://drive.google.com/file/d/1rsCqUlWBlgbGyamYnqvre_k16z6aHI6I/view?usp=drive_link'