



Ayuntamiento de Suances (Cantabria)

El Ayuntamiento debe de tramitar contrato LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES, ya que el contrato actual finaliza el 15/10/2024, y el Ayuntamiento no cuenta en su plantilla con personal para poder realizar el servicio en las condiciones que son necesarias, ni dispone de los medios materiales necesarios, siendo más eficiente la contratación de dicho servicio.

Con el fin de garantizar la mayor concurrencia pública, el procedimiento más idóneo para la licitación del contrato es el procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada con varios criterios y tramitación ordinaria.

La elección de los criterios de valoración y duración se realizará buscando la objetividad de los mismos.

Los edificios que deben de incluirse en este contrato son los que a continuación se indican:

CENTROS RECOGIDOS A INCLUIR EN EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS:

DEPENDENCIAS	M2
1. CASA CONSISTORIAL (AYUNTAMIENTO): Plaza de Viales, 1 Suances	775,87
2. ASUNTOS SOCIALES:	
9 VIVIENDAS SUPERVISADAS: C/ Cuba de Abajo, Suances	423,2
3. CENTROS CULTURALES Y CÍVICOS.	
3.1-BIBLIOTECA: C/ Ángel Ruiz, Suances.	1144,56
3.2- LOCAL BANDA DE MÚSICA. Avda San Saturnino, Hinojedo	50
3.4-CENTRO CULTURAL EL PEDRAL DE TAGLE: C/ San Pedro, Tagle	358,16
3.5-CENTRO CÍVICO EL CASTÍO DE CORTIGUERA: C/ La Quintana de Cortiguera	118,51
3.6- CENTRO DE EMPRENDEDORES : C/ Quintana de Suances	111,45
4. CASA JOVEN.	
4.1-CASA JOVEN: Plaza de Viales, 14 Suances	192,62

Firma 1 de 1
CAROLINA PEREZ
05/09/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 87a1ab0e4c7d46649f91bd6f597c0171001

Url de validación <https://sedeelectronica.suances.es/validador>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



5. INSTALACIONES DEPORTIVAS:	
5.1-POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE SUANCES: Avda Jose Antonio. Suances	1436,8
5.2-POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE HINOJEDO: Avda San Saturnino de Hinojedo	1372
5.3-POLIDEPORTIVO QUINTANA: Calle Quintana, 6 Suances	975
5.4.-PISCINA MUNICIPAL: Calle Quintana,6 Suances	200
6.-COLEGIOS:	
6.1-COLEGIO PORTUS BLENDIUM: Avda Jose Antonio, Suances	206,87+2879,21
6.2 -AULA DE DOS AÑOS SUSANA DEL AMO: C/ Quintana	255
6.3-ESCUELA INFANTIL FUNDACIÓN QUINTANA: C/ Quintana, Suances.	1022,82
6.4- ESCUELA DE MÚSICA: C/ Quintana de Suances	213,44
6.6-GUARDERÍA. Plaza de Viores 12 NO limpieza sólo DDD	187
7.-DEPENDENCIAS VARIAS:	
7.1-SERVICIO DE POLICÍA LOCAL, JUZGADO Y OFICINA DE LA MUJER: Calle Ceballos, 13, Suances.	30,25
7.2- Nave municipal Calle Quintana 124 Suances VESTUARIOS Y ASEOS	
7.3- Tanatorio municipal Calle Ángel Ruiz	100,12
8.- SALA DE EXPOSICIONES Y TURISMO	
8.1- Sala de Exposiciones El Torco: Calle Acacio Gutierrez	113.52
8.2- Sala Algas: Paseo de la Marina Española, 10	98.24
8.3.- Oficinas de turismo Cortiguera y Plaza de la Concha	24+24
8.4- Auditorium Bassens. Parque del Espadañal	100

Y los trabajos a realizar en cada uno de ellos, así como las frecuencias quedarán definidos en el pliego de prescripciones técnicas. Por otro lado , de acuerdo con el convenio aplicable , la nueva empresa adjudicataria , deberá de subrogarse en el siguiente personal:



HORAS	CATEGORIA	ANTIGUEDAD	CONTRATO	PLUSES	RETRIBUCIÓN BRUTA ANUAL
JORNADA					
SEMANAL					
35	LIMPIADOR/A	01/04/1999	INDEFINIDO		15.398,04
37,8	LIMPIADOR/A	04/11/2008	INDEFINIDO		16.366,80
35	LIMPIADOR/A	20/09/2007	INDEFINIDO		15.111,12
21,7	LIMPIADOR/A	01/10/2003	INDEFINIDO		8.511,96
22,5	LIMPIADOR/A	13/12/2023	INDEFINIDO		4.932,00
23	LIMPIADOR/A	12/08/2019	INDEFINIDO		10.193,28
37,8	LIMPIADOR/A	01/03/2008	INDEFINIDO		16.366,80
37,8	LIMPIADOR/A	03/11/2010	INDEFINIDO	54,42€/MES	16.234,80
14	P. ESPECIALISTA	01/09/1992	INDEFINIDO	PLUS LOCOMOCIÓN	7.640,16

Firma 1 de 1
CAROLINA PEREZ
05/09/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 87a1ab0e4c7d46649f91bd6f597c0171001

Url de validación <https://sedeelectronica.suances.es/validador>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

