



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **EB1/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-06-2020 a las 09:47 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmucordoba.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=uk4lpBRoJGYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Medina Azahara, 4  
→ (14005) Córdoba España  
→ ES613

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@gmu.cordoba.es](mailto:contratacion@gmu.cordoba.es)

## Objeto del Contrato: Enajenación de parcelas de las manzanas 1-A, 1-B del PP SRA "San Rafael de la Albaida Norte"

→ Valor estimado del contrato 352.052,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 425.983,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 352.052,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122110 - Servicios de venta de terrenos desocupados.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Según cláusula 14 del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ España

→ PRIMERO.– Declarar desierto el procedimiento de licitación para la ENAJENACIÓN DE LAS PARCELAS NÚMS. 1 Y 4 DE LA MANZANA 1-B, SUBMANZANA 1-B1 Y DE LAS PARCELAS 5, 6 Y 7 DE LA MANZANA 1-A, SUBMANZANA 1-A1 DEL PLAN PARCIAL SRA-N DESTINADAS A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA LIBRE BAJO LA ORDENANZA CTP-1 SRA-N, por ausencia de licitadores.

SEGUNDO.– Publicar en la Plataforma de Contratación del Sector Público el presente acuerdo.

TERCERO.– Declarar la fase de enajenación por adjudicación directa de las citadas parcelas, durante el plazo de un año, desde la fecha de adopción del presente acuerdo, con las mismas condiciones que constan en los Pliegos de Condiciones reguladores de la enajenación por el procedimiento abierto.

# Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 5

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 5

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 5

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Parcela num.1 de la manzana 1-B, submanzana 1-B1**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 126.946,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 104.914,3 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

**Desierto**

Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 11/09/2019

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Nº Lote: 2

**Objeto del Contrato: Parcela num.4 de la manzana 1-B, submanzana 1B-1**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 68.435,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 56.558,36 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

**Desierto**

Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 11/09/2019

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Nº Lote: 3

**Objeto del Contrato: Parcela num.5 de la manzana 1-A, submanzana 1A-1**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 84.805,48 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 70.087,18 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

**Desierto**

### Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 11/09/2019

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Nº Lote: 4

**Objeto del Contrato: Parcela num.6 de la manzana 1-A, submanzana 1A-1**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.898,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.246,32 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

**Desierto**

### Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 11/09/2019

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Nº Lote: 5

**Objeto del Contrato: Parcela num.7 de la manzana 1-A, submanzana 1-A1**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.898,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.246,32 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

## Desierto

### Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 11/09/2019

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 5

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/08/2019 a las 12:00

→ Observaciones: Según cláusula 16.2 del PCAP "Plazo de presentación de las proposiciones": "...hasta las 12:00 horas del día hábil siguiente después de transcurridos TREINTA (30.-) DÍAS NATURALES a computar desde el día siguiente al de publicación del anuncio de la licitación en la Plataforma de Contratación del Sector Público..."

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Según cláusula 20 PCAP

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 12/09/2019 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Reuniones de la Gerencia Municipal de Urbanismo

#### Dirección Postal

→ Avda. Medina Azahara, 4

→ (14005) CÓRDOBA España

Tipo de Acto : Público

Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9sGB018y%2Btd7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9sGB018y%2Btd7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

ID 0000005364611 | UUID 2020-045695 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 23 Jun 2020 09:47:56:205 CEST N.Serie  
135401399177003361487611287547075732693 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016