



Provincia de Badajoz
AYUNTAMIENTO DE MONTIJO
 Secretaría

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

Expte.: Serv. 11/2024

Con fecha 7 de octubre de 2024, se reúne la Mesa de Contratación del Ayuntamiento de Montijo, al objeto estudiar la documentación requerida, en Acta de 20 de septiembre de 2024, a determinadas licitadoras para justificar las condiciones de sus ofertas en el procedimiento para la contratación del Lote nº 2 del servicio de limpieza de edificios municipales (Expte.: 2842/2024).

Miembros de la Mesa presentes:

Presidente:

-D. Román Cortés del Arco, Arquitecto municipal

Vocales:

-D. Ignacio Quintana Herrero, Secretario del Ayuntamiento de Montijo

-D. Roberto Carlos Gil Jiménez, Encargado del almacén municipal

-Dña. Eva Mª González del Prado, Técnico de presupuesto

Secretaria:

- Dña. Mª del Rosario Pereda Gragera, Técnico Superior en bienes y contratación

Hora de comienzo de la sesión: 13:00.

Hora de finalización: 13:30.

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Mediante Acta de fecha 20 de septiembre de 2024, la Mesa de contratación requiere a las empresas SERCOM A8, S.L. y CEE APTO, SL., que presentaron ofertas al lote nº 2, que justificaran las mismas, por parecer formuladas en términos que la hacían anormalmente bajas.

SEGUNDO.- Recibida la documentación de ambas empresas en plazo, el responsable del contrato, una vez estudiada la misma, emite informe de fecha 7 de octubre del presente año, sobre la viabilidad de las mismas.

Así en relación con la oferta de **Sercom A8**, considera viable la misma teniendo en cuenta, entre otras cuestiones, que el salario de los trabajadores está subvencionado al 75% y que el objetivo de la Sociedad es mantener puestos de trabajo, al ser el objeto social del CEE "la ocupación e integración social de las personas con discapacidad física, psíquica o sensorial", aún a costa de obtener un menor margen de beneficio.

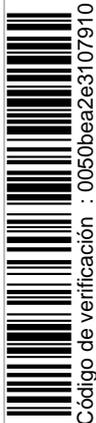
Ayuntamiento de Montijo

Plaza de España, 1, Montijo. 06480 (Badajoz). Tfno. 924455693.

1 de 3



Cod. Validación: 359NL93L5WKJ6RMWLHE5NEAT4
 Verificación: <https://montijo.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3



Código de verificación : 0050bea2e3107910

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://plycamuni.palacio.local/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=0050bea2e3107910>

Firmado por: MARÍA ROSARIO PEREDA GRAGERA
 Fecha: 08-10-2024 10:34:34

Firmado por: ROBERTO CARLOS GIL JIMÉNEZ
 Fecha: 08-10-2024 10:54:49

Firmado por: EVA MARIA GONZALEZ DEL PRADO
 Fecha: 08-10-2024 11:11:10

Firmado por: ROMAN CORTES DEL ARCO
 Fecha: 08-10-2024 11:15:33

Firmado por: IGNACIO QUINTANA HERRERO
 Fecha: 08-10-2024 11:21:40



Provincia de Badajoz
AYUNTAMIENTO DE MONTIJO
 Secretaría

Además, en la oferta presentada por el licitador no hay compromiso alguno de nuevas contrataciones vinculadas a la ejecución del contrato, entendiéndose por lo tanto que se empleará un número de trabajadores de entre 1 y 8.

Respecto a la contestación remitida por la empresa **CEE APTO, SL.**, no cabe entenderla como justificación, en la medida en que se limita a comunicar lo siguiente:

“Una vez revisada nuestra oferta, y realizados de nuevo los cálculos de todos los costes del Servicio, nos reiteramos en la oferta presentada, de 71.204,00€ para 1 año”.

Puesto que tan sólo se comunica la reiteración de la oferta presentada, no es posible valorar, conforme a lo establecido en el artículo 149 de la LCSP, aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma.

En consecuencia, La Mesa de Contratación, por unanimidad

ACUERDA

PRIMERO.- Aceptar la oferta presentada por Sercom A8, por los motivos expuestos en el informe del responsable del contrato.

SEGUNDO.- Excluir la oferta presentada por la empresa CEE APTO, SL, al no quedar suficientemente acreditada la viabilidad de la misma.

TERCERO.- Teniendo en cuenta lo anterior, la nueva clasificación de las ofertas presentadas al lote nº 2, reservado a CEE, es la siguiente:

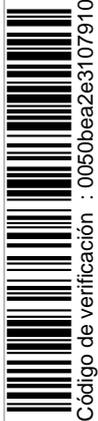
EMPRESA	OFERTA ECONOMICA	REDUCCION PLAZO ATENCION URGENCIAS	AUMENTO Nº TRABAJADORES CONTRATADOS	LIMPIEZA AUTOBUS	TOTAL PUNTOS
PROMISE SERVICE SOCIALES SL	79.206.00€ (46.79 puntos)	15 m. (12 puntos)	15-16 (20 puntos)	8 veces/año (4 puntos)	82.79
SERCOM A-8	57.916.42€ (64 puntos)	15 m. (12 puntos)	- (0 puntos)	8 veces/año (4 puntos)	80
EMPLEO DISCAPACIDAD EXTREMADURA Y	101.087.43€ (36.66 puntos)	15 m. (12 puntos)	15-16 (20 puntos)	8 veces/año (4 puntos)	72.66
GRUPO SIFU EXTREMADURA SL	107.525.16€ (34.47 puntos)	15 m. (12 puntos)	15-16 (20 puntos)	8 veces/año (4 puntos)	70.47

En consecuencia, la mesa propone por unanimidad, como adjudicataria del lote nº 2, a la empresa PROMISE SERVICE SOCIALES SL.

Ayuntamiento de Montijo

Plaza de España, 1, Montijo. 06480 (Badajoz). Tfno. 924455693.

2 de 3



Código de verificación : 0050bea2e3107910



Provincia de Badajoz
AYUNTAMIENTO DE MONTIJO
 Secretaría

CUARTO.- De conformidad con el artículo 150 LCSP 2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en su redacción dada por la Ley 3/2020, la Mesa, le requiere, mediante comunicación electrónica, para que presente la documentación previa a la adjudicación del lote nº 2 del contrato, en el plazo de diez días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que retiran su oferta, procediéndose **a exigirles el 3% del presupuesto base de licitación (IVA no incluido) en concepto de penalidad** y a la adjudicación del contrato al licitador que ha presentado la segunda mejor oferta al lote nº 2 y así sucesivamente.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, advirtiéndole que, por tratarse de un acto de mero trámite, no procede la interposición de recurso alguno contra este requerimiento (art. 112.1 LPACAP).

TERCERO.- Proceder a la publicación de dicha Acta en el Perfil del contratante de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63.3 e) de la LCSP.

No habiendo más asuntos que tratar y siendo las 13:30 horas del día de la fecha, el Sr. Presidente levanta la sesión.

El Presidente de la Mesa

El Secretario de la Mesa

Los Vocales

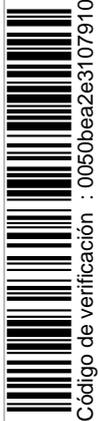
Ayuntamiento de Montijo

Plaza de España, 1, Montijo. 06480 (Badajoz). Tfno. 924455693.

3 de 3



Cod. Validación: 359NL93L5WKJ6RWMLHE5NEAT4
 Verificación: <https://montijo.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3



Código de verificación : 0050bea2e3107910

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://plycamuni.palacio.local/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=0050bea2e3107910>

Firmado por: MARÍA ROSARIO PEREDA GRAGERA
 Fecha: 08-10-2024 10:34:34

Firmado por: ROBERTO CARLOS GIL JIMÉNEZ
 Fecha: 08-10-2024 10:54:49

Firmado por: EVA MARIA GONZALEZ DEL PRADO
 Fecha: 08-10-2024 11:11:10

Firmado por: ROMAN CORTES DEL ARCO
 Fecha: 08-10-2024 11:15:33

Firmado por: IGNACIO QUINTANA HERRERO
 Fecha: 08-10-2024 11:21:40