



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **6209/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-09-2024 a las 08:40 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Tomares**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.tomares.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QgLbNs8tmxsQK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle de la Fuente, 10  
→ (41940) Tomares España  
→ ES618

### Contacto

→ Teléfono +34 954159120  
→ Fax +34 954153854  
→ Correo Electrónico  
[contratacionadministrativa@tomares.es](mailto:contratacionadministrativa@tomares.es)

**Objeto del Contrato: "Rehabilitación del antiguo Cine de Tomares", en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU, Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, PIREP2**

→ **Descripción** Se pretende con esta actuación la mejora del Edificio donde antiguamente se ubicaba el cine de invierno de éste Ayuntamiento, el cual actualmente se encuentra con importantes deficiencias. La finalidad es rehabilitarlo como equipamiento sociocultural, proyectando sobre el edificio una sala multiusos, para cine, conferencias, conciertos, etc., reformando todo su interior los cuales pasarán a ser nuevos en su totalidad. En la misma actuación se pretende que el consumo de energía sea casi nulo para lo cual se prevén actuaciones encaminadas a mejorar la envolvente térmica, sustitución de instalaciones de saneamiento, instalación de luminarias y maquinaria climatológica de bajo consumo y alta eficiencia energética, e instalación de placas solares fotovoltaicas

→ **Valor estimado del contrato** 994.880,03 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 1.203.804,84 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 994.880,03 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 14 Mes(es)

→ Observaciones: Segun Proyecto.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Sevilla

→ **Código de Subentidad Territorial** ES618

### Dirección Postal

→ Carlos Cano, nº 18

→ (41940) Tomares España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C7.I1 y C2.I5

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA, S.L.**
- NIF B41637547
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- C/ALBERQUILLA Nº47
- (41650) EL SAUCEJO España

#### Contacto

- Teléfono 955824535
- Correo Electrónico [lgcabezasl@gmail.com](mailto:lgcabezasl@gmail.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 980.806,84 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.186.776,28 EUR.

#### Motivación

- Motivación Licitador que ha alcanzado mayor puntuación en la oferta valorable relativa a los meses de mantenimiento del sistema contra incendios y de climatización, y en el conjunto de la proposición.

Proposición que se ajusta a lo establecido y exigido en el PCAP y PPT

- Fecha del Acuerdo 27/09/2024
- Plazo de Formalización Del 30/09/2024 al 21/10/2024

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 4
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

## Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tomares**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.tomares.es/>

#### Dirección Postal

→ Calle De la Fuente 10  
→ (41940) Tomares España

#### Contacto

→ Teléfono 954159210  
→ Fax 954153854  
→ Correo Electrónico [alcaldia@tomares.es](mailto:alcaldia@tomares.es)

## Presentación de recursos

→ **Tomares**

→ Sitio Web <https://www.tomares.es/>

#### Dirección Postal

→ Calle De la Fuente 10  
→ (41940) Tomares España

#### Contacto

→ Teléfono 954159210  
→ Fax 954153854  
→ Correo Electrónico [alcaldia@tomares.es](mailto:alcaldia@tomares.es)

## Arbitraje

→ **Tomares**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.tomares.es/>

#### Dirección Postal

→ Calle De la Fuente 10  
→ (41940) Tomares España

#### Contacto

→ Teléfono 954159210  
→ Fax 954153854  
→ Correo Electrónico [alcaldia@tomares.es](mailto:alcaldia@tomares.es)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/07/2024 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/07/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Expresión de evaluación : euros
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 80
- Sistema Climatización, número de mes/es de mantenimiento a coste cero para el Ayuntamiento de Tomares
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : indicar numero
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Sistema Protección Contra Incendios, número de mes/es de mantenimiento a coste cero para el Ayuntamiento de Tomares
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : indicar numero
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=HOrc4INb9O%2Bop\\_EMYCmrbmw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HOrc4INb9O%2Bop_EMYCmrbmw%3D%3D)