



Documento de Pliegos

Número de Expediente **Obras_CASA PATERRI_FAMP**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-09-2024 a las 11:42 horas.



El objeto del contrato es la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de obras de reforma integral del edificio municipal "Casa PATERRI" como nueva sede institucional y administrativa para la FAMP en Sevilla.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.550.669,02 EUR.

→ Importe 2.805.735,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.318.790,02 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha de inicio de la ejecución del contrato: Acta de inicio y comprobación del replanteo de las obras

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.pdf](#)

→ [Anexo I_espdp-request DEUC.xml](#)

→ [Anexo II.docx](#)

→ [Anexo III.docx](#)

→ [Anexo IV.docx](#)

→ [Anexo V.docx](#)

→ [Anexo VI.docx](#)

→ [Anexo VII.docx](#)

→ [Anexo VIII.docx](#)

→ [URL Proyecto Seguridad.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Atendiendo al presupuesto previsto y las instrucciones de contratación de la FAMP, se establece la modalidad de contrato de obras por procedimiento abierto, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, entre los que se incluyen criterios basados en juicios de valor. Asimismo, en virtud de su cuantía, esta contratación no está sujeta a regulación armonizada.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F%2But5WK4NQJrSd8H4b2soA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Federación Andaluza de Municipios y Provincias**

→ **Tipo de Administración** Entidad con derechos especiales o exclusivos

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.famp.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7IVjUc26CZEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. San Francisco Javier, 22 3ª planta

→ (41018) Sevilla España

→ ES618

Contacto

→ **Teléfono** 954659756

→ **Correo Electrónico** mjsuarez@famp.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de la Federación Andaluza de Municipios y Provincias

Dirección Postal

→ Avda. San Francisco Javier, 22 3ª planta

→ (41018) Sevilla España

Dirección de Visita

→ Avda. San Francisco Javier, nº 22 3ª Planta Mod.14

→ (41018) Sevilla España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ **Teléfono** +34 954659756

→ **Fax** +34 954657842

→ **Correo Electrónico** gestioneconomica@famp.es

Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de la Federación Andaluza de Municipios y Provincias

Dirección Postal

→ Avda. San Francisco Javier, 22 3ª planta

→ (41018) Sevilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/10/2024 a las 23:59

→ **Observaciones:** El plazo de presentación será desde el 29 de septiembre al 31 de octubre de 2024 hasta las 23:59 horas.

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de la Federación Andaluza de Municipios y Provincias

Dirección Postal

→ Avda. San Francisco Javier, 22 3ª planta

→ (41018) Sevilla España

Contacto

→ **Teléfono** +34 954659756

→ **Fax** +34 954657842

→ **Correo Electrónico** gestioneconomica@famp.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/11/2024 a las 08:00 horas
- Apertura del sobre 3. Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

Lugar

- SEVILLA

Dirección Postal

- AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER, Nº 22
- (41018) Sevilla España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Solicitar la asistencia al órgano de contratación de la FAMP a través de correo electrónico a gestioneconomica@famp.es, la solicitud tendrá que remitirse antes de las 11:00 h. del día 31 de octubre de 2024 al correo electrónico indicado.

Otros eventos

SOBRE 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 11/11/2024 a las 08:00 horas
- Apertura Sobre 2. Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación dependa de un juicio de valor.

Lugar

- SEVILLA

Dirección Postal

- AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER, 22 3ª PLANTA MOD.14
- (41018) SEVILLA España

Tipo de Acto : Privado

SOBRE 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 04/11/2024 a las 08:00 horas
- Apertura Sobre 1. Documentación administrativa

Lugar

- SEVILLA

Dirección Postal

- AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER, Nº 22
- (41018) SEVILLA España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de obras de reforma integral del edificio municipal "Casa PATERRI" como nueva sede institucional y administrativa para la FAMP en Sevilla.

→ Descripción del procedimiento

El objeto, las condiciones de ejecución y demás circunstancias del contrato se desarrollan con detalle en el estudio geotécnico, el proyecto Básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares que acompaña a la presente licitación.

→ Valor estimado del contrato 2.550.669,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.805.735,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.318.790,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha de inicio de la ejecución del contrato: Acta de inicio y comprobación del replanteo de las obras

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: No se contemplan prórrogas.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

→ Admisión de Variantes

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Acreditación de la Capacidad de Obrar conforme al Epígrafe 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura SOBRE 1
- Descripción SOBRE 1: Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura SOBRE 2

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura SOBRE 3
- Descripción DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LA OFERTA ECONÓMICA Y RESTO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORADOS MEDIANTE FÓRMULAS. Se incluirá en este sobre electrónico el modelo del Anexo VII relativo a la oferta económica y resto de criterios valorados mediante la aplicación de fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Calidad del equipo de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **FEDERACIÓN ANDALUZA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS (Epígrafe 30 del PCTA)**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER, Nº 22 3ª PLANTA
MOD.14
→ (41018) SEVILLA España

Contacto

→ Correo Electrónico gestioneconomica@famp.es

Presentación de recursos

→ **FEDERACION ANDALUZA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS**

Dirección Postal

→ AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER, Nº 22 3ª PLANTA
MOD.14
→ (41018) SEVILLA España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Se permite la subcontratación hasta el 50 % del precio del contrato,