

1.- MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA

1.1.- ANTECEDENTES

Examinadas las calles de las diferentes zonas urbanas de San Vicente, y en virtud del estado en que se encuentran, se pretende con esta actuación mejorar el estado de las más deterioradas, para ello, la Concejalía de Urbanismo, Infraestructuras, Mantenimiento y Servicios, ha ordenado la redacción del presente proyecto, que deberá especificar el listado de las calles que precisan mejora, la zona de la calle en donde se va a actuar, en el caso de que los daños no alcancen a toda la calle, y el modo en que se va a actuar, en función de la naturaleza del daño encontrado. Además, por razones de seguridad, se actuará en el refuerzo de la señalización horizontal, repintando en las calles colindantes a la que se acometa, los pasos de peatones, símbolos y líneas que incumplan los parámetros mínimos que la normativa les impone. En concreto se actuará en las calles siguientes: Denia, Javea, Monovar, Petrer, Ancha de Castelar, San Isidro, Hernán Cortés, Aviación, Gabriel Miró, Bailén, Bretón de los Herreros y Montoyos.

1.2.- ESTADO ACTUAL, NECESIDAD Y VENTAJAS DERIVADAS DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

2.1.- Estado actual:

En la actualidad, las calles de la zona urbana de San Vicente del Raspeig, presentan dos tipos de daños bien diferenciados: 1) las que tienen serios daños localizados en puntos concretos, más o menos extensos, con hundimientos pronunciados y desgaste de la capa de aglomerado que refleja un agotamiento del firme; 2) calles con un aspecto general deteriorado, sin hundimientos visibles, pero con la capa de rodadura desgastada que refleja la ausencia de ligante con afloramiento del árido superficialmente, y alguna grieta aislada. También entran en este segundo estadio, aquellas calles que habiéndose parcheado previamente, por ser ejes principales, susceptibles de importante circulación de vehículos pesados, requieren de refuerzo generalizado antes de que el parcheo se agote.

2.3.- Necesidad de su ejecución:

Las reparaciones que se plantean son necesarias, porque si no se actúa en las calles elegidas, las inclemencias del tiempo y la circulación de los vehículos aumentarán exponencialmente su estado de deterioro, de manera que cuando se acometa su reparación, el importe necesario será muchísimo mayor, porque tendrán que sustituirse partes actuales del firme que, en este momento, se pueden aprovechar.

2.3.- Ventajas derivadas de la ejecución de las obras:

Con la ejecución de las obras de mejora planteadas, y con el hecho de acometerlas en este preciso momento, se pretende, por un lado, abaratar los gastos de reparación, aprovechando los elementos actuales del firme que se encuentran en buen estado, con lo que obtenemos un ahorro del material de aportación, y por lo tanto una disminución del coste global de la operación. Por otra parte, al mejorar la capa de rodadura de las calles en donde actuamos, mejoramos la comodidad y seguridad de circulación.

1.3.- OBJETO

Es objeto del presente PROYECTO describir, especificar y justificar las obras y actuaciones a que se refiere, a fin de que pueda servir de soporte documental para los diferentes trámites administrativos para su contratación, así como para su ejecución a partir de la correcta interpretación de sus especificaciones.

1.4.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Dependiendo del estado de las calles en las que vayamos a actuar, las obras en ellas, serán diferentes, y constarán de unidades distintas que a continuación se detallarán.

1.4.1.- Idea global: En líneas generales, y conforme a los dos tipos de desperfectos con los que nos vamos a encontrar, en las calles que precisan de mejora, las actuaciones contempladas en este proyecto para cada uno de los dos tipos, son las siguientes:

1) Actuaciones en calles tipo 1, parcheos esporádicos y localizados de firme completamente agotado

A) Fresado de las zonas de la calzada deterioradas

En este apartado se eliminará con máquina al efecto, el aglomerado en mal estado de las calles en donde se actúe.

B Saneamiento de la parte del firme que no sea apto, según la normativa actual de carreteras

En este apartado se excavarán y transportarán a vertedero aquellos elementos que no se consideren válidos para formar parte de la capa del firme de la calle, y se sustituirán por materiales contemplados en los firmes del PG3 de la Instrucción de Carreteras.

B) Extendido de riego de adherencia

En este apartado se procederá a regar con la correspondiente emulsión asfáltica las zonas a reparar.

C) Extendido de la capa de aglomerado de reposición de 5CM AC 16 SURF S PORFIDICO

En este apartado se incluyen las operaciones de extendido nivelado rasanteo y compactación con medios mecánicos del tipo de aglomerado elegido en proyecto para efectuar las reparaciones.

D) Reposición de la señalización

En este apartado se tienen en cuenta las operaciones necesarias para reponer toda la señalización horizontal borrada en el extendido del aglomerado de reparación, además de aquellas que se encuentren en sus alrededores y que incumplan los standards mínimos de perceptibilidad, tanto diurna como nocturna.

2) Actuaciones en calles tipo 2, refuerzo con capa de rodadura sobre el firme actual de calles con el firme próximo al agotamiento, o ejes principales que previamente han sido parcheados

A) Nivelación del marco y tapa de fundición de pozos de registro saneamiento de D600mm

En este apartado se elevarán los marcos y tapas de registro de los pozos existentes en la calzada que vamos a reforzar, hasta nivelarlas con la nueva rasante de la capa de rodadura.

B) Nivelación del marco y tapa de fundición de las arquetas de registro de instalaciones en la calzada de dimensiones hasta 600mm de lado

En este apartado se elevarán los marcos y tapas de registro de las arquetas existentes en la calzada que vamos a reforzar, pertenecientes a la red de abastecimiento de agua, hasta nivelarlas con la nueva rasante de la capa de rodadura.

C) Nivelación del marco y tapa de fundición de las arquetas de registro de instalaciones de dimensiones superiores a 600mm (ONO o CIA TELEFONICA)

En este apartado se elevarán los marcos y tapas de registro de las arquetas existentes en la calzada que vamos a reforzar, pertenecientes a las redes de ONO ó CIA TELEFONICA, hasta nivelarlas con la nueva rasante de la capa de rodadura.

D) Fresado de las bandas laterales y remates de actuación con bandas de 1 metro de anchura y 4cm de profundidad para enrasar con el asfalto existentes

En este apartado se eliminarán con máquina al efecto una parte del aglomerado existente que será transportada a vertedero autorizado, en la profundidad suficiente para permitir una conexión a nivel de la nueva capa de refuerzo con el asfalto actual, sin que se vean minoradas las actuales alturas de bordillo visto en la calle.

E) Extendido del correspondiente riego de adherencia en la zona a mejorar

En este apartado se extenderá un riego con emulsión asfáltica tipo EAR1, EACL, sobre la base del aglomerado de reparación, para facilitar la unión del aglomerado de base con el aglomerado de refuerzo.

F) Extendido de capa de aglomerado de refuerzo de 5CM AC 16 SURF S PORFIDICO

En este apartado se extenderá una capa de aglomerado de 5,00cm de espesor con árido de mayor resistencia, que contribuya a reforzar la durabilidad de dicha capa.

G) Pintado de la señalización horizontal de la calle

En este apartado se incluye el pintado de todo tipo de señalización horizontal de la calle, en la que se actúa: las líneas discontinuas que delimitan las zonas de aparcamiento, las dos líneas (continuas y discontinuas que delimitan las zonas accesibles del carril central), los rebordos que delimitan las zonas inaccesibles del carril central, los pasos de peatones de la calle la Huerta, las flechas y las señales indicativas de STOP y CEDA EL PASO; además se acometerá el pintado de todas aquellas marcas viales de los alrededores que incumplan los standards de perceptibilidad tanto diurna como nocturna.

1.4.2.- Descripción pormenorizada: Es la siguiente de acuerdo con las necesidades que requieren los objetivos marcados en la idea global del apartado anterior:

1) Actuaciones pormenorizadas a realizar en las calles:

CAPITULO UNO: DEMOLICIONES

1.01).- Fresado del aglomerado de las zonas deterioradas hasta 5cm de espesor: Se compone de las siguientes actividades:

- Fresado del aglomerado con máquina fresadora, dotada de cinta transportadora para carga directa sobre camión.
- Barrido de la base resultante con máquina barredora.
- Transporte con medios mecánicos a vertedero autorizado, de los elementos sobrantes del fresado.

CAPITULO DOS: FIRMES

2.01).- Extendido del riego de imprimación: Se contemplan las siguientes actividades:

- Extendido con medios mecánicos y manuales de la emulsión asfáltica sobre la base de la zona demolida, hasta conseguir empaparla con la dosificación de ligante requerida.

2.02).- Extendido del aglomerado en la capa de reparación: Se contemplan las siguientes actividades:

- Suministro del aglomerado desde la planta y carga del material sobre la tolva de la máquina extendedora.
- Extendido del aglomerado en caliente sobre la zona a reponer, incluso apoyo manual en repaso de baches y/o elevaciones, y sellado de uniones con el aglomerado existente.

CAPITULO TRES: ALBAÑILERIA

3.01).- Nivelado de tapas de registro pozos saneamiento: Se contemplan las siguientes actividades:

- Demolición del aglomerado alrededor de la tapa con martillo manual accionado por compresor y retirada del marco y tapa existentes.
- Recrecido de la superficie de sustentación del marco mediante hormigón en masa.
- Colocación del marco agarrado con mortero a la base de sustentación y nivelado del conjunto.

3.02).- Nivelado de tapas de registro de telecomunicaciones: Se contemplan las mismas actividades que en el apartado anterior, es decir:

- Demolición del aglomerado, recrecido de la base de sustentación con hormigón y colocación de la tapa agarrada con mortero a la base, rasanteo y nivelado del conjunto.

CAPITULO CUATRO: SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

4.01).- Reposición de la señalización existente: Se contemplan las siguientes actividades:

- Marcaje de los elementos separadores de las zonas pintadas y sin pintar, incluso barrido y preparación de las zonas a tratar.
- Extendido de la pintura acrílica con pistola sobre la superficie asfáltica, hasta garantizar una proporción de pintura residual de 750 gr/m².
- Retirada de los elementos separadores y limpieza del conjunto.

1.5.- SERVICIOS AFECTADOS

Dado que la actuación a realizar es totalmente superficial, no afectará a ningún tipo de instalación subterránea existente, no obstante como el extendido del nuevo aglomerado se realizará sobre la superficie del viejo, se verán afectadas todas las tapas de los registros ubicados en el ámbito de actuación, que deberán elevarse a la nueva cota de rasante, en concreto, tapas de registros de saneamiento, agua potable, comunicaciones, etc.

Por otra parte, el hecho de actuar en el casco urbano tendrá incidencias en el tráfico rodado, y en especial a las líneas de transporte urbano, por lo que las posibles molestias ocasionadas a este tipo de servicio, se comunicarán con la suficiente antelación para que las alternativas que se tomen se pongan en conocimiento de los vecinos.

1.6.- GESTIÓN DE RESIDUOS

En cumplimiento del RD 105/2008 se redacta el Anejo 5 por el que se regula la gestión de los residuos de construcción y demolición derivados de la obra. En este Anejo se identifican los residuos, se estima la cantidad que se generará y se definen los aspectos referentes a la previsión de reutilización, su posterior destino, etc.

Por último se realiza una estimación del coste de toda la gestión, que está incluido en las distintas unidades de obra y por tanto en el presupuesto del proyecto.

1.7.- GEOLOGÍA Y GEOTÉCNIA

En cumplimiento del artículo 123 “Contenido de los proyectos y responsabilidad de su elaboración” del texto refundido de la LCSP, en el apartado 3 que dice:

“.... salvo que ello resulte incompatible con la naturaleza de la obra, el proyecto deberá incluir un estudio geotécnico de los terrenos sobre los que la obra se va a ejecutar, así como los informes y estudios previos necesarios para la mejor determinación del objeto del contrato.

Dada la naturaleza de la obra a ejecutar, no existen zanjas ni perforaciones que recomienden este tipo de estudios.

1.8.- SEGURIDAD Y SALUD

El presente proyecto adjunta un Estudio Básico de Seguridad y Salud en el trabajo, ya que su presupuesto es inferior a 450.000€, tal y como se especifica en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre en donde además de establecer la obligatoriedad de incluir en el proyecto el estudio de la seguridad y salud en la obra, como documento independiente, indica las cotas económicas que determinan la densidad de la documentación que dicho documento debe incluir. Para el presupuesto de esta obra basta con un Estudio Básico de Seguridad y Salud.

En el presupuesto de la obra se establece además la cantidad estimada de valoración de las protecciones individuales y colectivas, así como las actuaciones que garanticen la seguridad de los trabajos, estableciéndola en un importe de Ejecución Material de MIL CUATROCIENTOS QUINCE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS (1.415,04 €).

1.9.- CONTROL DE CALIDAD

Antes del inicio de las obras, se realizará un programa de control de calidad, estimando el número de ensayos mínimos aconsejables a realizar para las distintas unidades de obra. Así mismo, durante la ejecución de las obras, se realizarán todos aquellos ensayos, que añada la Dirección de las Obras, en bien de la garantía de calidad de los trabajos, así como las pruebas de funcionamiento de todas las instalaciones, con un presupuesto global que no excederá del 1% del importe de la ejecución material.

1.12.- REVISIÓN DE PRECIOS

Para este tipo de obras será de obligación el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, Ley 3/2011, de 14 de noviembre, por lo que atendiendo a la duración del contrato, no procede revisión de precios durante su vigencia.

1.11.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

La clasificación del contratista se ha realizado teniendo en cuenta el reglamento general de la ley de contratos de las Administraciones Públicas (RD 1098/2001 de 12 de octubre) y en particular el artículo 25 y el capítulo II “De la Clasificación y Registro de Empresas”, por lo que se obtienen los grupos y subgrupos en la clasificación del contratista de obras.

Se propone la siguiente clasificación para acreditar la solvencia técnica conforme al artículo 74 del TRLCSP. Las actividades que alcanzan el 20% sobre el precio base de licitación son: “Extendido de aglomerado asfáltico”, para ello el contratista deberá acreditar la disposición de pertenecer a los siguientes grupo y subgrupo:

GRUPO G: VÍAS Y PISTAS

SUBGRUPO 4: CON FIRMES DE MEZCLAS BITUMINOSAS

1.12.- PLAZO DE GARANTÍA Y VIDA ÚTIL

El plazo de garantía será de UN AÑO, salvo disposición en contra del pliego de prescripciones que sirva de base a la licitación. La vida útil prevista para los trabajos que incluye el presente proyecto se estima en VEINTE años.

1.13.- DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO

DOCUMENTO N.º 1: MEMORIA Y ANEJOS

1.1.- MEMORIA

1.2.- ANEJOS

ANEJO N.º 1: REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ANEJO N.º 2: JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ANEJO N.º 3: GESTIÓN DE RESIDUOS

DOCUMENTO N.º 2: PLANOS

2.1.- PLANO DE SITUACION

2.2.- PLANO DE AMBITO DE ACTUACIÓN (DIRECTORIO)

2.2.1.- PLANO DE AMBITO DE ACTUACIÓN (HOJA -1)

2.2.2.- PLANO DE AMBITO DE ACTUACION (HOJA -2)

2.2.3.- PLANO DE AMBITO DE ACTUACION (HOJA -3)

2.3.- PLANO DE SECCIONES TRANSVERSALES

2.4.- PLANO DE DETALLES

DOCUMENTO N.º 3: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

3.1.- CONDICIONES DE ÍNDOLE FACULTATIVO

3.2.- CONDICIONES DE LOS MATERIALES

3.3.- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

3.4.- MEDICIONES Y ABONO

DOCUMENTO N.º 4: PRESUPUESTO

4.1.- MEDICIONES

4.2.- CUADRO DE PRECIOS N.º 1

4.3.- CUADRO DE PRECIOS N.º 2

4.4.- PRESUPUESTO

DOCUMENTO N.º 5: ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

1.14.- PRESUPUESTO Y PLAZO DE EJECUCIÓN

El presupuesto de contratación de las obras asciende a la cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA EUROS (237.330,88 €) CON OCHENTA Y OCHO CENTIMOS.

El plazo de ejecución previsto es de UN MES.

La descripción pormenorizada de las obras se completa con el Presupuesto y Planos anexos.

1.15.- DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

El presente proyecto comprende una obra completa susceptible de ser entregada al uso general o al servicio correspondiente, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente pueda ser objeto, y abarca todos y cada uno de los elementos precisos para la utilización en la obra.

En San Vicente del Raspeig a JUNIO de 2017
EL REDACTOR:

Fdo.:J. Eduardo Izquierdo Calvo
I.T.O.P. municipal.