



FIRMADO POR

María Consuelo González García
 Secretaria de la Mesa de Contratación
 22/05/2024



DIPUTACIÓN
DE LEÓN

NIF: P2400000B

**SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS PROVINCIALES DE LA DIPUTACIÓN
DE LEÓN Y EL INSTITUTO LEONÉS DE CULTURA (I.L.C). 1121608P**

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA PRESIDENCIA DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE LEÓN (Decreto del Ilmo. Sr. Presidente de la Diputación nº 10.295, de 12 de septiembre de 2023)	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ PROCEDIMIENTO ABIERTO (PA) ▪ TRAMITACIÓN ORDINARIA ▪ CONTRATO DE SERVICIOS ▪ VALOR ESTIMADO: 1.078.646,55 € ▪ ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: JG (por delegación del Presidente) ▪ APROBACIÓN: 28 de abril de 2023 ▪ FIN LICITACIÓN: 5 de junio de 2023 ▪ CRITERIOS: sujetos y no sujetos a juicio de valor 	SOLICITUD OHL RETIRADA DE OFERTA DEL LOTE 2



FIRMADO POR

José Pellitero Álvarez
 Presidente de la Mesa de Contratación
 22/05/2024

CONSTITUCIÓN**Día y hora:** 17 de mayo de 2024 a las 11:35 horas**Lugar:** Sala de reuniones del Palacio de los Guzmanes, sede de la Diputación Provincial de León.**Asistentes:**

- **Presidente**
D. José Pellitero Álvarez, diputado delegado de Contratación y Asuntos Económicos, por delegación del Ilmo. Sr. Presidente
- **Vocales**
 - D.ª María Ángeles Fernández Cuadrado, secretaria general en funciones
 - D. Rafael Benito Benítez de Lugo, Interventor General
 - D. Nemesio Martínez Martínez, Jefe de la Sección de Mantenimiento.
- **Secretaria:** María Consuelo González García, coordinadora de Procedimientos y Licitaciones del Servicio de Contratación y Patrimonio de la Diputación de León.

Por la Secretaria de la Mesa de Contratación se expone al resto de miembros las causas de abstención previstas en el artículo 23.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público (LRJSP) que pudieran motivar su no intervención en este procedimiento así como lo dispuesto en materia de conflicto de interés en el artículo 64 de la Ley 9/2027, de 8 de marzo, de Contratos del Sector (LCSP) sin que ninguno de los presentes haga manifestación alguna al respecto.

Por el Presidente se declara válidamente constituida sesión convocada con carácter ordinario, en los términos previstos en la Disposición Adicional Segunda, apartado nº 7 LCSP, artículo 21.7 del Real Decreto 817/ 2009, de de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley





FIRMADO POR

María Consuelo González García
Secretaria de la Mesa de Contratación
22/05/2024



DIPUTACIÓN
DE LEÓN

NIF: P2400000B

Contratación y Patrimonio

Expediente 1121608P

SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS PROVINCIALES DE LA DIPUTACIÓN DE LEÓN Y EL INSTITUTO LEONÉS DE CULTURA (I.L.C). 1121608P

30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público y en el Decreto del Ilmo. Sr. Presidente de la Diputación nº 10.295, de 12 de septiembre de 2023 publicado en el perfil de contratante de la Diputación de León, en los términos del artículo 63.5 LCSP.

RÉGIMEN JURÍDICO

El régimen de actuación de la mesa de contratación es el previsto en:

- D.A.2º. apartado 7, artículo 326 y concordantes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).
- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (RD 817/2009).
- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público
- Decreto del Ilmo. Sr. Presidente de la Diputación nº 10295, de 12 de septiembre de 2023

ORDEN DEL DÍA

Solicitud retirada de la oferta de la licitadora OHL propuesta como adjudicataria del lote 2.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

La Secretaria de la Mesa de Contratación recuerda al resto de los miembros lo siguiente:

- ✓ En sesión de fecha 16 de noviembre de 2023 se propuso la adjudicación del Lote 2 del expediente de referencia a la empresa OHL, SERVICIOS INGESAN S.A; la empresa fue requerida mediante comunicación electrónica cursada a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público con fecha 27 de noviembre de 2023, atendiendo al requerimiento dentro del plazo establecido. Con fecha 20 de diciembre de 2023 se declaró acreditada la capacidad, la solvencia económica y técnica, así como la adscripción de medios y verificada la constitución de garantía definitiva.
- ✓ El informe propuesta de adjudicación suscrito por el Jefe de Servicio de Contratación y el Diputado Delegado del Área se somete el 30 de diciembre de 2023 a fiscalización de la Intervención General, siendo emitido informe con resultado de reparo el 17 de febrero de 2024 por ausencia de crédito.
- ✓ El 6 de mayo de 2024, registro de entrada n.º 21955, se recibe a través de la Sede Electrónica de la Diputación de León escrito de la empresa OHL, SERVICIOS INGESAN S.A. en el que manifiesta: *"En virtud del derecho concedido por el artículo 158.4 de la LCSP, por medio del presente, INGESAN viene a retirar justificadamente la proposición presentada en el seno del procedimiento para la contratación de Lote 2 del contrato del Servicio de limpieza en edificios provinciales de la Diputación de León e I.L.C., n.º de*



FIRMADO POR

José Peñillero Álvarez
Presidente de la Mesa de Contratación
22/05/2024



DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE LEÓN

Código Seguro de Verificación: HUAA APXF VWZL URFL 4XHY

Acta retirada oferta licitador propuesto adjudicatario lote 2 - SEFYCU 5017854

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sede.dipuleon.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

María Consuelo González García
 Secretaria de la Mesa de Contratación
 22/05/2024



DIPUTACIÓN
DE LEÓN

NIF: P2400000B

SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS PROVINCIALES DE LA DIPUTACIÓN DE LEÓN Y EL INSTITUTO LEONÉS DE CULTURA (I.L.C). 1121608P

expediente 1121608P, por haber transcurrido el plazo legalmente establecido sin haberse adjudicado dicho procedimiento, siendo además justificada su retirada.”

Así mismo, la Secretaria pone en conocimiento de los miembros de la mesa que el plazo de licitación concluyó el 5 de junio de 2023 si bien la apertura de los archivos B que contiene los criterios sujetos a juicio de valor tiene lugar en la sesión de la mesa de contratación celebrada el 31 de julio de 2023. La dilación es debida a la interposición del recurso especial en materia de contratación nº 6672023 interpuesto por la Asociación Profesional de Empresas de Limpieza contra los pliegos aprobados en el expediente de referencia el cual fue inadmitido por extemporáneo por el Tribunal de Recursos Contractuales de Castilla y León el 20 de julio de 2023 (resolución nº 88/2023).

Finalizadas las intervenciones de los asistentes, la mesa de contratación, por unanimidad de sus miembros, al amparo del artículo 326 LCSP, **PROPONE:**

PRIMERO.- Tener por retirada la oferta, para el Lote 2, de la licitadora OHL Servicios-Ingosan, al haber transcurrido el plazo legal establecido sin haberse adjudicado el contrato en los términos del artículo 158.4 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público que acoge el derecho del licitador a retirar su oferta de no producirse la adjudicación dentro del plazo de dos meses desde la apertura del primer archivo que contiene oferta.

SEGUNDO.- Clasificar las ofertas presentadas al lote 2 en orden decreciente de la valoración obtenida a la vista del informe emitido por el arquitecto técnico de mantenimiento de fecha 15 de noviembre de 2024 y la ponderación establecida en el pliego rector del contrato:

Ref.	Licitador	Total criterios juicio de valor	Total criterios automáticos	Total
9.L2	ONET	13,00	62,40	75,40
1.L2	ARALIA	16,14	57,62	73,76
11.L2	BEDUNDE	0.00	66,30	66,30

TERCERO.- Descartar a los siguientes licitadores por no haber alcanzado su oferta la mejor relación calidad - precio, como consecuencia de la aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas que rigen el procedimiento

Lote II

- Aralia Servicios Sociosanitarios, S.A.
- Bedunde, S.L.

CUARTO.- Adjudicar el Lote 2 Edificio delegación de Ponferrada, Parque Móvil del Bierzo, Monasterio de Carracedo, Estación Invernal de Valle de Laciana-Leitariegos, Parque Móvil de Astorga, Servicio Recaudatorio (demarcación Astorga) Servicio Recaudatorio (demarcación de



FIRMADO POR

José Pellicer Álvarez
 Presidente de la Mesa de Contratación
 22/05/2024





FIRMADO POR

María Consuelo González García
 Secretaria de la Mesa de Contratación
 22/05/2024



DIPUTACIÓN
DE LEÓN

NIF: P2400000B

Contratación y Patrimonio

Expediente 1121608P

SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS PROVINCIALES DE LA DIPUTACIÓN DE LEÓN Y EL INSTITUTO LEONÉS DE CULTURA (I.L.C). 1121608P

La Bañeza), SEPEIS Villablino y SEPEIS Astorga-Órbigo a la empresa ONET IBERIA SOLUCIONES S.L. N.I.F: A47379235 por un importe de 81.930,04 € y en los términos de su oferta

Ref.	Entidad	Centro	Prestación determinada	Prestación eventual	Precio anual (sin IVA)
2.1	Diputación	EDIFICIO DELEGACIÓN DE PONFERRADA	19.188,84 €		19.188,84 €
2.2	Diputación	PARQUE MÓVIL DEL BIERZO	4.661,44 €		4.661,44 €
2.3	ILC	MONASTERIO DE CARRACEDO.	11.165,73 €		11.165,73 €
2.4	Diputación	ESTACIÓN INVERNAL DE LEITARIEGOS	13.499,68 €	2.734,21 €	16.233,89 €
2.5	Diputación	PARQUE MÓVIL DE ASTORGA	1.860,96 €		1.860,96 €
2.6	Diputación	SERVICIO RECAUDATORIO - Demarcación de Astorga	4.905,83 €		4.905,83 €
2.7	Diputación	SERVICIO RECAUDATORIO - Demarcación de la Bañeza	4.905,83 €		4.905,83 €
2.8	Diputación	SEPEIS VILLABLINO	9.377,19 €	126,58 €	9.503,77 €
2.9	Diputación	SEPEIS ASTORGA - ÓRBIGO	9.377,19 €	126,58 €	9.503,77 €
Total					81.930,04 €

criterio A2. Precio hora de operaria/o de limpieza para la realización de trabajos y necesidades extraordinarias no incluidas en la oferta

Tipo hora	Descripción	Precio sin IVA (€)	Precio máximo sin IVA (€)
HLL	Hora diurna, en día Laborable, de Limpiador/a	12,80 €	38 €
HLE	Hora diurna, en día Laborable, de Especialista	13,93 €	36 €
HFL	Hora diurna, en día Festivo, de Limpiador/a	13,07 €	40 €
HFE	Hora diurna, en día Festivo, de Especialista	14,19 €	38 €
HFL Leit	Hora diurna, fin de semana y festivos Limpiador/a Leitariegos	13,73 €	42 €

criterio A3. Normas de garantía de calidad y de gestión medioambiental

1.- ISO 9001: "Gestión de la calidad en prestación de servicios de limpieza integral de edificios públicos y privados, locales, oficinas y vivienda", o equivalente	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
2.- Certificado ISO 14001: "Gestión de la calidad en prestación de servicios de limpieza integral de edificios públicos y privados, locales, oficinas y vivienda", o equivalente	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO



DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE LEÓN

Código Seguro de Verificación: HUAA APXF VWZL URFL 4XHY

Acta retirada oferta licitador propuesto adjudicatario lote 2 - SEFYCU 5017854

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sede.dipuleon.es/>

Pág. 4 de 5



FIRMADO POR

María Consuelo González García
Secretaria de la Mesa de Contratación
22/05/2024



DIPUTACIÓN
DE LEÓN

NIF: P2400000B

SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS PROVINCIALES DE LA DIPUTACIÓN DE LEÓN Y EL INSTITUTO LEONÉS DE CULTURA (I.L.C). 1121608P

3.- Certificado OSHAS 18001 o ISO 45.001: "Gestión de la calidad en prestación de servicios de limpieza integral de edificios públicos y privados, locales, oficinas y vivienda", o equivalente	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
4.- Certificado de responsabilidad Social IQNet SR10 para la actividad de limpieza de edificios y locales, o equivalente	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

QUINTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria del Lote 2, la documentación relativa a capacidad, solvencia y demás requisitos establecidos en el pliego rector del contrato.

SEXTO.- Autorizar la devolución de la garantía definitiva constituida por la empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A., por importe de 8.514,16 €, n.º de operación 320230009219 de fecha 13/12/2023, al no estar sujeta a ninguna responsabilidad.

Siendo las once horas y cuarenta y cinco minutos se da por finalizado el acto, de lo cual como Secretaria doy fe, con el visto bueno del Presidente.



FIRMADO POR

José Peillero Álvarez
Presidente de la Mesa de Contratación
22/05/2024

