



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **S24-2803**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-04-2024 a las 10:28 horas.



## Subasta pública mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.286.295 EUR.

→ Importe 2.286.295 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.286.295 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 0 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=twlhg1GBJraHCIsjvJ3rhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=twlhg1GBJraHCIsjvJ3rhQ%3D%3D)

Nº de Lotes: 5

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 5

### Entidad Adjudicadora

→ **TGSS-Dirección provincial de Madrid**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GktOJavYUBEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Agustín de Foxá, 28-30

→ (28036) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 917148543

→ Correo Electrónico

contratacion.tgss-madrid.sp@seg-social.es

## Proveedor de Pliegos

→ TGSS-Dirección provincial de Madrid

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/04/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Agustín de Foxá, 28-30

→ (28036) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ TGSS-Dirección provincial de Madrid

## Dirección Postal

→ Agustín de Foxá, 28-30

→ (28036) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Observaciones: La subasta pública con posturas al alza, se celebrará el día 9 de mayo de 2024 a las 10:00 horas. Se admitirán ofertas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas dl día 23 de abril, presentadas ante el Registro General de la Dirección Provincial de la TGSS de Madrid o ante cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Ver Pliegos.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Subasta

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 09/05/2024 a las 10:00 horas

→ Subasta pública de bienes inmuebles mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social

## Proveedor de Información adicional

→ TGSS-Dirección provincial de Madrid

## Dirección Postal

→ Agustín de Foxá, 28-30

→ (28036) Madrid España

### Lugar

→ Dirección Provincial de la TGSS de Madrid

### Dirección Postal

→ Manuel Ferrero, 15

→ (28036) Madrid España

Tipo de Acto : Público

**Objeto del Contrato: Subasta pública mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social**

→ Descripción del procedimiento

Subasta pública mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social

→ Valor estimado del contrato 2.286.295 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.286.295 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.286.295 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 0 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

**Lote 1: Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 2ºB**

→ Descripción del lote Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 2ºB

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 413.852 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Importe 413.852 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 413.852 EUR.

**Lote 2: Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 3º A**

→ Descripción del lote Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 3º A

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 461.055 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Importe 461.055 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 461.055 EUR.

**Lote 3: Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 5º A**

→ Descripción del lote Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 3º A

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 470.141 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Importe 470.141 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 470.141 EUR.

**Lote 4: Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 6º A**

→ Descripción del lote Finca urbana situada en la Avd. Ciudad de Barcelona, 222, piso 6º A

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 469.380 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Importe 469.380 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 469.380 EUR.

**Lote 5: Finca urbana situada en la Avd Ciudad de Barcelona 222, piso 7º D**

→ Descripción del lote Finca urbana situada en la Avd Ciudad de Barcelona 222, piso 7º D

→

→

Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Valor estimado del contrato 471.867 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 471.867 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 471.867 EUR.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000013042485 | UUID 2024-000397361 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 10 Apr 2024 10:28:49:989 CEST N.Serie  
6480149374489965653407726693666584870 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020