



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1599/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-12-2022 a las 12:32 horas.



## Adjudicación directa solar C/ Minilla nº 15

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 12.300 EUR.

→ Importe 14.883 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.300 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/01/2023 al 23/01/2023

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES616 Jaén Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª. De 7,01 metros lineales de fachada a la calle Minillas, BAÑOS DE LA ENCINA

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento ADJUDICACION DIRECTA

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=OO%2FpMQ%2FE1m8SugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OO%2FpMQ%2FE1m8SugstABGr5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.banosdelaencina.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=irnipIEtx88QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

→ ES616

#### Contacto

→ Teléfono 953613004

→ Fax 953613455

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@banosdelaencina.es](mailto:ayuntamiento@banosdelaencina.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/01/2023 a las 14:30

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

## Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 03/01/2023 a las 00:00

→ Observaciones: Invitación a participar

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/01/2023 a las 14:30

→ Observaciones: Adjudicación directa solar número 15 de la Cl. Minillas.

## Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 23/01/2023 a las 14:30

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

## Objeto del Contrato: Adjudicación directa solar C/ Minilla nº 15

→ Valor estimado del contrato 12.300 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.883 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.300 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/01/2023 al 23/01/2023

→ Lugar de ejecución

→ Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª.  
De 7,01 metros lineales de fachada a la calle Minillas,

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

### Dirección Postal

→ solar con emplazamiento en calle Minilla nº 15

→ (23711) BAÑOS DE LA ENCINA España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Declaración de no esta incurso en prohibición para contratar

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Declaración responsable de tener solvencia económica suficiente para hacer frente a las obligaciones derivadas del contrato

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Circunstancias económicas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Expresión de evaluación : Circunstancias económicas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Empadronamiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

- Expresión de evaluación : Empadronamiento
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- MEJOR OFERTA ECONOMICA
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 6
- Expresión de evaluación : MEJOR OFERTA ECONOMICA
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- UNIDAD FAMILIAR
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : UNIDAD FAMILIAR
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No