



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2023/00001868X**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-04-2023 a las 13:10 horas.



Contrato privado de arrendamiento de un local para ubicar el espacio cultural del Consell Insular d'Eivissa Sa Nostra Sala

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 464.160 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 280.816,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 232.080 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Fecha de inicio del contrato: desde el día siguiente a la formalización del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=i2tlZRuc0Z0BPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.conselldeivissa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MINw0cN4DGM%3D>

Dirección Postal

→ Avda. España, 49

→ (07800) Ibiza España

→ ES53

Contacto

→ Teléfono 971195413

→ Fax 971195446

→ Correo Electrónico contratacio@conselldeivissa.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa

→ Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/04/2023 a las 14:00 [\[1\]](#)

Dirección Postal

→ Avda. España, 49
→ (07800) Ibiza España

Dirección Postal

→ Avda. España, 49
→ (07800) Ibiza España

Contacto

→ Correo Electrónico contractacio@conselldeivissa.es

Recepción de Ofertas

→ Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa

Dirección Postal

→ Avda. España, 49
→ (07800) Ibiza España

Contacto

→ Correo Electrónico contractacio@conselldeivissa.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/04/2023 a las 14:00 [\[2\]](#)

Objeto del Contrato: Contrato privado de arrendamiento de un local para ubicar el espacio cultural del Consell Insular d'Eivissa Sa Nostra Sala

→ Valor estimado del contrato 464.160 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 280.816,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 232.080 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Fecha de inicio del contrato: desde el día siguiente a la formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Sí, el contrato se podrá prorrogar con carácter anual hasta un plazo de 5 años más (60 meses), mediante la adopción del correspondiente acuerdo por el órgano de contratación.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Fijado en el apartado M del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Fijado en el apartado M del PCAP

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No es necesario en esta licitación. Expresión: No es necesario en esta licitación.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No es necesario en esta licitación. Expresión: No es necesario en esta licitación.

Preparación de oferta

→

Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Máxima : 60

→ 2. Oferta técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Máxima : 40

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ No se permite

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 19/04/2023' ahora se dice ' 20/04/2023'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 19/04/2023' ahora se dice ' 20/04/2023'

ID 0000010697199 | UUID 2023-598032 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 04 Apr 2023 13:10:46:065 CEST N.Serie
157825348723467476288924086432792426885 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020