



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023000804**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-12-2023 a las 12:35 horas.



Servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero y en el Centro de Apoyo a La Integración Naranco reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social y empresas de inserción

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 312.459,81 EUR.

→ **Importe** 252.050,91 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 208.306,54 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a5zAtjbcJbxeKgd8LfVV9g%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A todos los lotes

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Derechos Sociales y Bienestar**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 10 - Protección social

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wIPYBEctAux7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→

Contacto

→

Alfárez Provisional, s/n
→ (33005) Oviedo España
→ ES120

Teléfono +34 985105500
→ Correo Electrónico
contratacion.serviciosyderechossociales@asturias.org

Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Dirección Postal

→ CL LUIS FERNÁNDEZ-VEGA SANZ S/N
→ (33005) OVIEDO España

Recepción de Ofertas

→ Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Dirección Postal

→ CL LUIS FERNÁNDEZ-VEGA SANZ S/N
→ (33005) OVIEDO España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/01/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre 1 - Documentación administrativa

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/01/2024 a las 10:00 horas

Lugar

→ Sala de contratación

Dirección Postal

→ CL LUIS FERNÁNDEZ-VEGA SANZ S/N
→ (33005) OVIEDO España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero y en el Centro de Apoyo a La Integración Naranco reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social y empresas de inserción

→ Valor estimado del contrato 312.459,81 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 252.050,91 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 208.306,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Servicio de limpieza en el Centro Social de Personas Mayores y Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de Cudillero

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.577,48 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.997,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ No obstante, la entidad licitadora podrá acreditar su solvencia mediante la presentación de la siguiente clasificación suficiente y no caducada: Grupo U (servicios generales), Subgrupo 1 (servicios de limpieza en general) y la categoría 1

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El Importe anual acumulado de los principales servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato realizados por la entidad interesada en el curso de los tres (3) últimos años ha de ser igual o superior 34299,27 Umbral: 34299.27

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, deberá ser igual o superior a 73498,44 **Umbral:** 73498.44

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Disposición de una bolsa de horas anuales
- **Subtipo Criterio** : Otros
- **Ponderación** : 20
- Oferta económica
- **Subtipo Criterio** : Precio
- **Ponderación** : 50
- Utilización de papel procedente de bosques gestionados de forma sostenible o de fuentes recicladas
- **Subtipo Criterio** : Medioambiental
- **Ponderación** : 10
- Utilización de productos con etiqueta ecológica tipo I
- **Subtipo Criterio** : Medioambiental
- **Ponderación** : 10
- Utilización de productos de limpieza concentrados sin diluir
- **Subtipo Criterio** : Medioambiental
- **Ponderación** : 10
- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Lote 2: Servicio de limpieza en el Centro de Apoyo a la Integración Naranco

- Lugar de ejecución
- País España
- Código de Subentidad Territorial ES120
- Presupuesto base de licitación
- **Importe** 133.473,43 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 110.308,62 EUR.
- **Clasificación CPV**
 - 90910000 - Servicios de limpieza.
- **Clasificación CPV**
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Clasificación CPV**
 - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ No obstante, la entidad licitadora podrá acreditar su solvencia mediante la presentación de la siguiente clasificación suficiente y no caducada: Grupo U (servicios generales), Subgrupo 1 (servicios de limpieza en general) y la categoría 1

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El Importe anual acumulado de los principales servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato realizados por la entidad interesada en el curso de los tres (3) últimos años ha de ser igual o superior 38608,02 **Umbral:** 38608.02

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, deberá ser igual o superior a 82731,47 **Umbral:** 82731.47

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Disposición de una bolsa de horas anuales
- **Subtipo Criterio** : Otros
- **Ponderación** : 20
- Oferta económica
- **Subtipo Criterio** : Precio
- **Ponderación** : 50
- Utilización de papel procedente de bosques gestionados de forma sostenible o de fuentes recicladas
- **Subtipo Criterio** : Medioambiental
- **Ponderación** : 10
- Utilización de productos con etiqueta ecológica tipo I
- **Subtipo Criterio** : Medioambiental
- **Ponderación** : 10
- Utilización de productos de limpieza concentrados sin diluir
- **Subtipo Criterio** : Medioambiental
- **Ponderación** : 10
- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Condiciones de Licitación

- 0
- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE