



ACTA I

ASISTENTES:

Presidenta:

D^a. ESTHER GONZÁLEZ JIMÉNEZ, VICEGERENTE DE INNOVACIÓN Y PROYECTOS DE LA UNIVERSIDAD DE ALMERÍA.

Vocales:

D^a. EDUARDO MANUEL LÓPEZ HERMOSILLA, INTERVENTOR DE LA UNIVERSIDAD DE ALMERÍA.

D^a. ISABEL MARÍA RUBIO RIGAUD, ADMINISTRADORA DEL GABINETE JURÍDICO.

D. FRANCISCO ROGELIO MANZANO AGUGLIARO DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

Secretario

D. JOSÉ RUIZ MARTÍNEZ, ADMINISTRADOR DE CONTRATACIÓN.

En la ciudad de Almería, siendo las 10:00 horas del día 6 de agosto de 2020, se reúnen telemáticamente previa citación en la forma reglamentaria, los miembros de la Mesa de Contratación encargada de elaborar propuesta de adjudicación del expediente de referencia 838.20, relativo a la ejecución de la obra de reforma y adecuación de 11 aulas del Centro de Lenguas en el edificio Central de la Universidad de Almería, a fin de proceder a la constitución de la Mesa y realizar la apertura del único sobre de esta licitación, que contiene tanto la documentación acreditativa de los requisitos previos presentada por las empresas participantes en el procedimiento abierto como las proposiciones evaluables mediante la aplicación de fórmulas.

No asiste a esta reunión el Vocal D. Antonio Luis Sánchez Suárez.

La Presidenta de la Mesa inicia la sesión declarando constituida la Mesa, al estar presentes los miembros descritos en el enunciado de esta acta. Acto seguido se comprueba, en primer lugar, las proposiciones que se han presentado siendo el detalle el siguiente:

Referencia de Oferta	Empresa	Enviado
PT1.RPL.2540503	Aguaema SL	04/08/2020 12:58:11
PT1.RPL.2533095	Mayfra obras y servicios S.L	04/08/2020 12:44:36
PT1.RPL.2540341	lopez	04/08/2020 12:41:15
PT1.RPL.2540419	ODYSMA PROYECTOS,GESTION Y OBRAS	04/08/2020 12:10:51
PT1.RPL.2540357	FERSON	04/08/2020 11:59:17
PT1.RPL.2540430	OBRASERV-DL S.L.	04/08/2020 11:52:20
PT1.RPL.2540510	REHABITEC ALMERIA SL	04/08/2020 10:15:16
PT1.RPL.2528572	LA ROJA CONSTRUCTORA	03/08/2020 13:48:21
PT1.RPL.2539307	Grupo Tecnon	03/08/2020 10:03:40
PT1.RPL.2537492	YESOS Y ESCAYOLAS SUAREZ, S.L	31/07/2020 13:38:26
PT1.RPL.2537266	Joaquin Rodriguez Cañadas	31/07/2020 12:09:48
PT1.RPL.2517427	SABIR PROYECTOS SL	29/07/2020 18:01:03
PT1.RPL.2524031	SANCHEZ Y MARTINEZ DE ALHAMA DE ALMERIA, S.L.	21/07/2020 9:31:17

Dado que se trata de un expediente tramitado a través de la plataforma de licitación electrónica VortalGov, y de acuerdo con la convocatoria de la Mesa, se comprueba que los miembros han introducido su clave de usuario que forma parte de la clave múltiple de descryptado de los sobres, antes de la celebración de este acto. Una vez realizada esta comprobación el Secretario de la Mesa procede a introducir su clave de usuario que forma parte de la clave múltiple de descryptado de los sobres de esta licitación, significar que asiste al acto D^a M^a Mar García Cañizares representando a OBRASERV-DL SL.

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua jGw==	PÁGINA	1/8
				
xhItML4P25UQYPfKkua jGw==				



UNIVERSIDAD DE ALMERÍA

SERVICIO DE CONTRATACIÓN, PATRIMONIO Y SERVICIOS COMUNES

En primer lugar, la Presidenta informa a la representante de la empresa OBRASERV-DL SL que se dará lectura pública de las proposiciones presentadas y que una vez terminada la citada lectura, se procederá ya en sesión privada a analizar la documentación administrativa presentada por si fuese necesario requerir subsanación a alguna de ellas.

El detalle de las propuestas de las empresas presentadas es el siguiente:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA
SANCHEZ Y MARTINEZ DE ALHAMA DE ALMERIA SL	102.594,54 €
SABIR PROYECTOS SL	94.254,78 €
JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS	109.480,00 €
YESOS Y ESCAYOLAS SUAREZ SL	123.138,85 €
DESARROLLO INTEGRAL DEL SUR SL	98.360,08 €
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES LA ROJA SL	112.206,89 €
REHABITEC ALMERIA SL	106.678,22 €
OBRASERV-DL SL	107.000,00 €
GRUPO PERSON-03 SL	117.107,30 €
ODYSMA SL	117.144,50 €
CONSTRUCCIONES GAYBE SL	110.573,42 €
MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SL	98.388,47 €
AGUAEMA SL	115.599,49 €

La Presidenta pregunta a la representante de la empresa OBRASERV-DL SL si tiene algo que manifestar, respondiendo esta última que no tiene nada que alegar.

A continuación, finaliza el acto público y la Mesa procede, en sesión privada, al examen y calificación previa de la validez formal de los documentos presentados en tiempo y forma, para verificar si cumplen con lo exigido por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares o si existen omisiones determinantes de exclusión.

El detalle de los documentos aportados por los licitadores el siguiente:

SANCHEZ Y MARTINEZ DE ALHAMA DE ALMERIA SL

- Anexo VII_signed.pdf
- Modelo 1_signed.pdf
- Modelo 4_signed.pdf
- Modelo 5_signed.pdf
- Modelo 8_signed.pdf
- Modelo 9_signed.pdf
- Modelo 10_signed.pdf
- Modelo 11_signed.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2524031.pdf

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua jGw==	PÁGINA	2/8
 xhItML4P25UQYPfKkua jGw==				



SABIR PROYECTOS SL

- 20200M05 CENTRO LENGUAS MEDICION CONCURSO- PRESUPUESTO CON RESUMEN FIRMADO.pdf
- DEUC FIRMADO.pdf
- MODELO 1 FIRMADO.pdf
- MODELO 2 FIRMADO.pdf
- modelo 4 firmado.pdf
- MODELO 5 FIRMADO.pdf
- MODELO 8 FIRMADO.pdf
- MODELO 9 FIRMADO.pdf
- MODELO 10 FIRMADO.pdf
- MODELO 11 FIRMADO.pdf
- PROPOSICION ECONOMICA 838.20 FIRMADA.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2517427.pdf

JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS

- ANEXO I.pdf
- ANEXO VIIPROPOSICION ECONOMICA.pdf
- CERTIFICADO CENSO ACT ECONOMICAS.pdf
- clasificaciones.pdf
- MODELO 4 ADSCRIPCION DE MEDIOS Y DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES ESPECIALES DE EJE...
- MODELO 5 CLAUSULA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCION DE DATOS.pdf
- MODELO 8 CERTIFICADO DE ASISTENCIA TECNICA.pdf
- MODELO 9 AUTORIZACION A LA UNIVERSIDAD DE ALMERIA PARA AJUSTAR LAS ANUALIDADES DE..
- MODELO 10 COMPROMISO DE MANTENIMIENTO.pdf
- MODELO 11 RELACION DE TECNICOS ASIGNADOS CON CARACTER PERMANENTE A LA OBRA.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2537266.pdf
- RENTA 19.pdf
- Solvencia Tecnica.pdf

YESOS Y ESCAYOLAS SUAREZ SL

- ANEXO VII PROPOSICION ECONOMICA.pdf
- MODELO IV ADSCRIPCION MEDIOS_signed.pdf
- MODELO IX AUTORIZACION UAL AJUSTAR ANUALIDADES_signed.pdf
- MODELO VIII CERTIFICADO ASISTENCIA TECNICA_signed.pdf
- MODELO V CLAUSULAS CONFIDENCIALIDAD_signed.pdf
- MODELO X COMPROMISO DE MANTENIMIENTO_signed.pdf
- MODELO XI RELACION TECNICOS ASIGNADOS_signed.pdf
- MODELO1 DECLARACION RESPONSABLE REQUISITOS PREVIOS.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2537492.pdf

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua.jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua.jGw==	PÁGINA	3/8
xhItML4P25UQYPfKkua.jGw==				



DESARROLLO INTEGRAL DEL SUR SL

- Anexo VII Proposición económica.pdf
- Modelo 1 anexo 1 declaración responsable.pdf
- Modelo 4.pdf
- Modelo 5 cláusula de confidencialidad.pdf
- Modelo 8.pdf
- Modelo 9.pdf
- Modelo 10.pdf
- Modelo 11.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2539307.pdf

CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES LA ROJA SL

- 1 CLASIFICACION EMPRESARIAL_1.pdf
- 1 CLASIFICACION EMPRESARIAL_2.pdf
- 1INSCRIPCION OFICIAL PRODUCTOR DE RESIDUOS N°146852 NIMA 1400011259.pdf
- ANEXOVIIFIR.pdf
- CERTIFICADO ISO 9001.pdf
- CERTIFICADO ISO 14001.pdf
- CERTIFICADO INSCRIPCION REGISTRO LICITADORES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.pdf
- espd-response.pdf
- MODELO1FIR.pdf
- MODELO4FIR.pdf
- MODELO5FIR.pdf
- MODELO8FIR.pdf
- MODELO9FIR.pdf
- MODELO10FIR.pdf
- MODELO11FIR.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2528572.pdf
- ROLECE.pdf

REHABITEC ALMERIA SL

- ANEXO VII-Propuesta Económica.pdf
- MODELO 1 FIRMADOS.pdf
- MODELO 2 FIRMADO.pdf
- MODELO 4 FIRMADO.pdf
- MODELO 5. CLAUSULA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCION DE DATOS.pdf
- MODELO 6 FIRMADO.pdf
- MODELO 8.pdf
- MODELO 9.pdf
- MODELO 10.pdf
- MODELO 11. RELACION DE TECNICOS ASIGNADOS.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2540510.pdf

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua jGw==	PÁGINA	4/8
 xhItML4P25UQYPfKkua jGw==				



OBRASERV-DL SL

- 20093_OBR Anexo VII proposicion economica_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 1 Anexo I declaracion responsable_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 4 adscripcion medios_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 5 clausula confidencialidad_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 8 certificado asistencia tecnica_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 9 autorizacion ajustar anualidades_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 10 compromiso mantenimiento_firmado.pdf
- 20093_OBR modelo 11 relacion tecnicos_firmado.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2540430.pdf

GRUPO FERSON-03 SL

- Modelo 1_signed.pdf
- Modelo 4_signed.pdf
- Modelo 5_signed.pdf
- Modelo 8_signed.pdf
- Modelo 9_signed.pdf
- Modelo 10_signed.pdf
- Modelo 11_signed.pdf
- Oferta economica_signed.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2540357.pdf

ODYSMA SL

- Anexo VII Proposicion economica.pdf
- Modelo 1.pdf
- Modelo 2.pdf
- Modelo 4.pdf
- Modelo 5.pdf
- Modelo 8.pdf
- Modelo 9.pdf
- Modelo 10.pdf
- Modelo 11.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2540419.pdf

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua jGw==	PÁGINA	5/8
 xhItML4P25UQYPfKkua jGw==				



CONSTRUCCIONES GAYBE SL

- ANEXO VIII.pdf
- MODELO 1.pdf
- MODELO 4.pdf
- MODELO 5.pdf
- MODELO 8.pdf
- MODELO 9.pdf
- MODELO 10.pdf
- MODELO 11.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2540341.pdf

MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SL

- 20200804 Anexo 11 firmado.pdf
- 20200804 Anexo IV_signed.pdf
- 20200804 Anexo IX_signed.pdf
- 20200804 Anexo I_signed.pdf
- 20200804 Anexo VII PRECIO_signed.pdf
- 20200804 Anexo VIII RELLENO FIRMADO.pdf
- 20200804 Anexo V_signed.pdf
- 20200804 Anexo X_signed.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2533095.pdf

AGUAEMA SL

- anexo VII_prop_1.pdf
- anexo VII_prop_2.pdf
- modelo 5.pdf
- modelo 1_anexo a.pdf
- modelo 4.pdf
- modelo 8.pdf
- modelo 9.pdf
- modelo 10.pdf
- modelo 11.pdf
- PT1_OTLCNTNR_355545368_PT1_RPL_2540503.pdf

La Presidenta de la Mesa, con motivo de asistir a otra Mesa de Contratación convocada para las 10:30 horas, decide suspender la sesión siendo las 10:27 horas con objeto de retomarla a las 11:45 horas.

SESION 2ª

Siendo las 11:45 horas del día 6 de agosto de 2020 la Mesa continúa la sesión anterior. Asisten a esta reunión los mismos miembros de la Mesa.

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua jGw==	PÁGINA	6/8
				
xhItML4P25UQYPfKkua jGw==				



Los miembros de la Mesa continúan analizando la documentación presentada por las empresas observando que todas las ofertas han sido presentadas con los documentos requeridos conforme a pliego excepto la propuesta de JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS que no ha aportado el Modelo 1 "Declaración responsable del cumplimiento de los requisitos previos". Es por ello que en base a lo establecido en el pliego se aprueba requerir la citada documentación al licitador concediéndole un plazo de subsanación hasta el 10 de agosto a las 12:00 horas.

Llegados a este punto y sin más asuntos que tratar hasta que el licitador JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS presente, en su caso, el documento requerido, se suspende la sesión siendo las 12:10 horas del día 6 de agosto de 2020, firmando todos los miembros en prueba de conformidad, todo lo cual el Secretario certifica.

SESION 3ª

Siendo las 10:17 horas del día 11 de agosto de 2020 la Mesa continúa la sesión anterior. Asisten a esta reunión los mismos miembros de la Mesa.

La Presidenta da la palabra al Secretario que informa a los presentes que el licitador JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS aportó dentro del plazo establecido el Modelo 1 firmado tal y como se le requirió el pasado 6 de agosto.

A continuación, la Mesa continúa sus trabajos realizando el estudio de las proposiciones para evaluarlas según los criterios establecidos en el apartado 16 del Anexo V del Pliego que rige en esta licitación, para ello, y antes de aplicar dichas fórmulas se comprueba que no existen proposiciones incursas en presunción de anormalidad según los criterios establecidos en la cláusula 22 del Anexo V del pliego. Finalizados estos cálculos económicos y corroborado que no existen ofertas en presunción de anormalidad se procede a aplicar las fórmulas obteniéndose las siguientes puntuaciones:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS
SANCHEZ Y MARTINEZ DE ALHAMA DE ALMERIA SL	102.594,54 €	91,87
SABIR PROYECTOS SL	94.254,78 €	100,00
JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS	109.480,00 €	86,09
YESOS Y ESCAYOLAS SUAREZ SL	123.138,85 €	76,54
DESARROLLO INTEGRAL DEL SUR SL	98.360,08 €	95,83
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES LA ROJA SL	112.206,89 €	84,00
REHABITEC ALMERIA SL	106.678,22 €	88,35
OBRASERV-DL SL	107.000,00 €	88,09
GRUPO FERSON-03 SL	117.107,30 €	80,49
ODYSMA SL	117.144,50 €	80,46
CONSTRUCCIONES GAYBE SL	110.573,42 €	85,24
MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SL	98.388,47 €	95,80
AGUAEMA SL	115.599,49 €	81,54

A continuación, y a la vista de las puntuaciones obtenidas, la Mesa de Contratación, acuerda por unanimidad:

1º Clasificar las proposiciones presentadas con el siguiente orden:

- 1º SABIR PROYECTOS SL
- 2º DESARROLLO INTEGRAL DEL SUR SL
- 3º MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SL

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua.jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua.jGw==	PÁGINA	7/8
 xhItML4P25UQYPfKkua.jGw==				



UNIVERSIDAD DE ALMERÍA

SERVICIO DE CONTRATACIÓN, PATRIMONIO Y SERVICIOS COMUNES

- 4º SANCHEZ Y MARTINEZ DE ALHAMA DE ALMERIA SL
- 5º REHABITEC ALMERIA SL
- 6º OBRASERV-DL SL
- 7º JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS
- 8º CONSTRUCCIONES GAYBE SL
- 9º CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES LA ROJA SL
- 10º AGUAEMA SL
- 11º GRUPO FERSON-03 SL
- 12º ODYSMA SL
- 13º YESOS Y ESCAYOLAS SUAREZ SL

2º Elevar ante el Órgano de Contratación la propuesta de adjudicación a favor de la empresa SABIR PROYECTOS SL.

3º Ordenar al Servicio de Contratación, Suministros y Patrimonio que requiera a la empresa SABIR PROYECTOS SL que constituya la garantía definitiva, y que presente los documentos establecidos en el pliego que acreditan que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y que no está incurso en ninguna prohibición para contratar, indicándole que dispone de un plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación presentar dichos documentos.

No habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión las 10:28 horas del día 11 de agosto de 2020, firmando todos los miembros en prueba de conformidad, todo lo cual el Secretario certifica.

Puede verificar la autenticidad, validez e integridad de este documento en la dirección:
<https://verificarfirma.ual.es/verificarfirma/code/xhItML4P25UQYPfKkua jGw==>

Firmado Por	Esther Gonzalez Jimenez		Fecha	11/08/2020
	Isabel Rubio Rigaud			
	Eduardo Manuel López Hermosilla			
	Francisco Rogelio Manzano Agugliaro			
	José Ruiz Martínez			
ID. FIRMA	blade39adm.ual.es	xhItML4P25UQYPfKkua jGw==	PÁGINA	8/8
 xhItML4P25UQYPfKkua jGw==				