



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2023/CONTRAT/000144**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-10-2023 a las 09:05 horas.



Contrato mixto de concesión de servicios, de servicio de limpieza e de servicio de información turística do local sito no Parque das Trece Rosas

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 154.520,8 EUR.
- **Importe** 186.970,17 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 154.520,8 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 10 Año(s)
 - **Observaciones:** Tempo necesario para a recuperación da inversión.
- **Clasificación CPV**
 - 55100000 - Servicios de hostelería.
 - 63513000 - Servicios de información turística.
 - 90910000 - Servicios de limpieza.
- **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios
- **Contrato Mixto** Si
- **Lugar de ejecución** ES111 A Coruña Parque das Trece Rosas, nº 20 da rúa Bastiagueiro Pequeño, 15179 Oleiros (A Coruña).

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Contrato mixto, concesión de servicio e contrato de servicios
- **Idioma de Presentación de Oferta** Español Gallego
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GXB3Ghr9ujA4NavIWzMcHA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.oleiros.es>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JB7tLer0%2BPQ%3D>

Dirección Postal

- Plaza de Galicia
- (15173) Oleiros España
- ES111

Contacto

- **Teléfono** 981610000
- **Fax** 981648118
- **Correo Electrónico** contratacion@oleiros.org

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/11/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/11/2023 a las 23:59

Otros eventos

Apertura sobre DOUS

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 23/11/2023 a las 10:30 horas
→ Apertura dos sobres que conteñen o proxecto de explotación

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre UN

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 23/11/2023 a las 10:30 horas
→ Apertura dos sobres que conteñen a documentacion adminsitrativa

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España

Lugar

→ Sala de Xuntas do Concello de Oleiros

Dirección Postal

→ Praza de Galicia, 1
→ (15173) Oleiros (A Coruña) España

Lugar

→ Sala de Xuntas do Concello de Oleiros

Dirección Postal

→ Praza de Galicia, 1
→ (15173) Oleiros (A Coruña) España

Objeto del Contrato: Contrato mixto de concesión de servicios, de servicio de limpieza e de servicio de información turística do local sito no Parque das Trece Rosas

→ Descripción del procedimiento

Contrato mixto de concesión de servicios, de servicio de limpieza e de servicio de información turística do local sito no Parque das Trece Rosas

→ Valor estimado del contrato 154.520,8 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 186.970,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 154.520,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ 63513000 - Servicios de información turística.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: Tempo necesario para a recuperación da inversión.

→ Lugar de ejecución

→ Parque das Trece Rosas, nº 20 da rúa Bastiagueiro Pequeño, 15179 Oleiros (A Coruña).

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Segundo anexo VII do PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Segundo anexo VII do PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Segundo anexo IVdo Pcap

→

Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Segundo anexo IVdo Pcap

→ Otros - Segundo anexo IVdo Pcap

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Segundo anexo IV do PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre UN:** Documentación administrativa

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Neste sobre incluirase a documentación administrativa prevista na cláusula 3.1.4.1. do PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre Dous:** Oferta técnica

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura sobre DOUS

→ **Descripción** Neste sobre incluirase a proposición cuxa valoración dependa dun xuízo de valor segundo os criterios do anexo IX do PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre Tres:** oferta económica

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Este sobre incluirá a oferta económica de acordo co modelo do anexo V do PCAP valorable segundo os criterios obxectivos do anexo IX

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Mellora 1:** asumir a proposta de mobiliario

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 20

→ **Cantidad Máxima :** 20

→ **Mellora 2:** idiomas

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 5

→ **Cantidad Máxima :** 5

→ **Oferta económica**

→ **Subtipo Criterio :** Precio

→ **Ponderación :** 25

→ **Cantidad Máxima :** 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ **Proxecto de explotación**

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 50

→ **Cantidad Máxima :** 50

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Concello de Oleiros**

→ Sitio Web <https://sede.oleiros.org/>

Dirección Postal

→ Prazo de Galicia s/n

→ (15173) Oleiros (A Coruña) España

Contacto

→ Teléfono +34 981638149

→ Correo Electrónico contratacion@oleiros.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000011876450 | UUID 2023-354589 | SELLO DE TIEMPO Fecha vie, 27 oct 2023 09:05:17:507 CEST N.Serie 169839024973989168 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E