



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **75/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-11-2023 a las 11:29 horas.



**Servicio de redacción de proyecto y dirección facultativa (lote 1), y coordinación de seguridad y salud (lote 2) del proyecto "Reinterpretando el parque Princesa Sofía" de La Línea de la Concepción. Next Generation.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 182.868,86 EUR.

→ **Importe** 221.271,32 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 182.868,86 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: 4 meses redacción proyecto, 18 meses aprox. dirección obra y coordinación seguridad y salud. Podría durar más si aumenta el plazo de la obra, y todo el plazo de garantía de la misma.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz trabajo en las oficinas de la empresa contratista, para entrega en Ayuntamiento de La Línea. Zona objeto de proyecto: Parque Princesa Sofía en La Línea.

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e0rQE%2FQYHS2P%2Bo96UAV7cQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e0rQE%2FQYHS2P%2Bo96UAV7cQ%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lalineas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AMVPhrNJ%2BMw%3D>

## Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N

→ (11300) La Línea de la Concepción España

→ ES612

## Contacto

→ Teléfono 956696200

→ Fax 956174579

→ Correo Electrónico [oficinacontratacion@lalineas.es](mailto:oficinacontratacion@lalineas.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/11/2023 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N

→ (11300) La Línea de la Concepción España

## Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N

→ (11300) La Línea de la Concepción España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

## Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N

→ (11300) La Línea de la Concepción España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/11/2023 a las 14:00

→ Observaciones: 15 DÍAS NATURALES DESDE EL SIGUIENTE A PUBLICACIÓN. pasa a primer día hábil siguiente a 18, esto es, día 20 noviembre hasta las 14.00 h.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Mesa de Contratación

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/11/2023 a las 09:00 horas

→ El día y hora de la apertura de las ofertas es estimativo, por lo que cualquier cambio se comunicará a través de este medio.

### Lugar

→ Plataforma Contratación Virtual

### Dirección Postal

→ Plaza J. García Cabrerros, s/n

→ (11300) La Línea de la Concepción España

## Tipo de Acto : Restringido

→

Condiciones para la asistencia : videoconferencia, previa solicitud por escrito y acreditación representación licitador.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto y dirección facultativa (lote 1), y coordinación de seguridad y salud (lote 2) del proyecto "Reinterpretando el parque Princesa Sofía" de La Línea de la Concepción. Next Generation.**

→ Descripción del procedimiento

Servicio de redacción de proyecto y dirección facultativa (lote 1), y coordinación de seguridad y salud (lote 2) del proyecto "Reinterpretando el parque Princesa Sofía" de La Línea de la Concepción. Next Generation.

→ Valor estimado del contrato 182.868,86 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 221.271,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 182.868,86 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: 4 meses redacción proyecto, 18 meses aprox. dirección obra y coordinación seguridad y salud. Podría durar más si aumenta el plazo de la obra, y todo el plazo de garantía de la misma.

→ Lugar de ejecución

→ trabajo en las oficinas de la empresa contratista, para entrega en Ayuntamiento de La Línea. Zona objeto de proyecto: Parque Princesa Sofía en La Línea.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero

## Contratación estratégica

### Contratación verde

→ Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

→ Adaptación al cambio climático

→ Mitigación del cambio climático

→ Uso sostenible y protección de los recursos hídricos y marinos

## Lote 1: Redacción de proyecto y Dirección Facultativa de la ejecución del proyecto

→ Descripción del lote Redacción de proyecto y Dirección Facultativa de la ejecución del proyecto

→ Lugar de ejecución → Valor estimado del contrato 164.581,97 EUR.

→

→

País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Presupuesto base de licitación

→ Importe 199.144,18 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 164.581,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - SOLVENCIA TÉCNICA ADICIONAL. En base a lo dispuesto en el artículo 90.1.a. de la LCSP, el licitador deberá acreditar una relación de los principales servicios en redacción y dirección de obra de proyectos, con al menos 2 proyectos para Administraciones Públicas, con importe igual o superior a 1.000.000,00 € cada uno, en el curso de, como máximo los cinco últimos años. Para la justificación de la experiencia, se aportará un listado de proyectos (mínimo 2 proyectos/año), acreditado con certificado de visado o certificados de buena ejecución, que especifiquen el trabajo realizado, el promotor, fecha de terminación y presupuesto de ejecución por contrata de las obras (si se hubieren llegado a realizar). Además, se considera justificado que la empresa acredite haber participado en la redacción de proyectos de obras y direcciones facultativas de obras de parques y espacios libres públicos o privados. Su experiencia, conllevará a un mejor desarrollo en la actividad profesional que se pretende contratar, y por ende, a una mejor calidad arquitectónica del espacio objeto del proyecto.
- Otros - Licitadores deben presentar declaración DEUC con cumplimiento solvencia exigida en Pliego. El licitador ganador deberá acreditar una relación de los principales servicios en redacción y dirección de obra de proyectos, en el curso de, como máximo los tres últimos años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato. Para la justificación de la experiencia, se aportará un listado de proyectos (mínimo 2 proyectos/año), acreditado con certificado de visado o certificados de buena ejecución, que especifiquen el trabajo realizado, el promotor, fecha de terminación y presupuesto de ejecución por contrata de las obras (si se hubieren llegado a realizar).
- Técnicos o unidades técnicas - compromiso de Adscripción de medios a incluir junto a DEUC en sobre A, según epígrafe 14 y 18 CCC del Pliego. Solo declaración responsable de compromiso adscripción medios. El ganador deberá acreditar poseer dichos medios.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento núm. visitas a obra
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Experiencia personal adscrito al servicio
- Subtipo Criterio : Social
- Ponderación : 20
- propuesta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20
- Técnico especialista Ornitólogo
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- accesibilidad
- Subtipo Criterio : Social
- Ponderación : 2.5
- DISEÑO ATRACTIVO
- Subtipo Criterio : Otros
-

- ↳ Ponderación : 25
- ↳ diseño para biodiversidad
- ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
- ↳ Ponderación : 2.5
- ↳ durabilidad
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 2.5
- ↳ Funcionalidad
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 5
- ↳ mantenimiento
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 1
- ↳ sostenibilidad
- ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
- ↳ Ponderación : 4
- ↳ valor ornitológico
- ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
- ↳ Ponderación : 2.5

## Lote 2: Coordinación Seguridad y Salud de la obra

- ↳ Descripción del lote Coordinación Seguridad y Salud de la obra
- ↳ Lugar de ejecución
- ↳ País España
- ↳ Subentidad Nacional Cádiz
- ↳ Código de Subentidad Territorial ES612
- ↳ Valor estimado del contrato 18.268,89 EUR.
- ↳ Presupuesto base de licitación
- ↳ Importe 22.127,14 EUR.
- ↳ Importe (sin impuestos) 18.286,89 EUR.
- ↳ Clasificación CPV
  - ↳ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- ↳ Otros - El licitador deberá acreditar una relación de los principales servicios en coordinación de seguridad y salud, en el curso de, como máximo los tres últimos años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato. Para la justificación de la experiencia, se aportará un listado de servicios de coordinación de seguridad y salud en obras (mínimo 2 servicios/año), acreditado con certificado de visado o certificados de buena ejecución, que especifiquen el trabajo realizado, el promotor, fecha de terminación y presupuesto de ejecución por contrata de las obras (si se hubieren llegado a realizar).
- ↳ Técnicos o unidades técnicas - COMPROMISO ADSCRIPCIÓN MEDIOS. 1 Coordinador de Seguridad y Salud. Arquitecto Superior, Ingeniero Superior, Arquitecto Técnico o Ingeniero Técnico. Experiencia acreditada de al menos 10 años en coordinación de seguridad y salud de obras de construcción, con al menos 2 proyectos para Administraciones Públicas. Ver epígrafe 14 y 18 CCC.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ↳ aumento visitas obras
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 15
- ↳

experiencia técnicos adscritos al contrato

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 40

→ propuesta económica lote 2

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Exclusión por incumplimiento de documentación a presentar, no subsanable.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador o candidato que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser, al menos, igual al VEC del lote al que se presenta.

## Preparación de oferta

→ Sobre Único (A+C)

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Sobre único que contenga doc. administrativa de sobre A (DEUC, Compromiso Adscripción medios epigrafe 14 y 18 CCC), así como oferta económica y de criterios objetivos del lote 2

## Preparación de oferta

→ Sobre mixto

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Nº Lote: 1

→ Evento de Apertura Mesa de Contratación

→ Descripción Sobre mixto con contenido de Sobre A (DEUC y Compromiso adscripción medios), y Sobre B oferta criterios subjetivos

## Preparación de oferta

→ Sobre C lote 1

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Evento de Apertura Mesa de Contratación

→ Descripción Oferta económica y criterios objetivos Lote 1

## Presentación de recursos

## Información sobre recursos

### → TRIBUNAL RECURSOS CONTRACTUALES JUNTA ANDALUCÍA

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web [https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/t\\_arc.html](https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/t_arc.html)

#### Dirección Postal

→ Castelar 22  
→ (41001) Sevilla España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

## Presentación de recursos

### → tribunal administrativo de recursos contractuales Junta de Andalucía

→ Sitio Web [https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/t\\_arc.html](https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/t_arc.html)

#### Dirección Postal

→ Castelar 22  
→ (41001) Sevilla España

#### Contacto

→ Teléfono +955 515041  
→ Correo Electrónico [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación C10.I01.P02.S29

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No