



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **10681/407**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-12-2022 a las 13:17 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consello de Xerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Vigo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.vigo.org/expedientes/perfilcontratante/index.jsp?id=3&lang=es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sYKLwt%2FojlznSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Rey s/n

→ (36202) Vigo España

→ ES114

Contacto

→ Correo Electrónico urb.scentrais@vigo.org

Objeto del Contrato: Redacción de un nuevo Plan general de ordenación municipal de Vigo y actualización de la información cartográfica del término municipal y su migración a un modelo de datos SIG municipal.

→ Valor estimado del contrato 2.289.909,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.770.790,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.289.909,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/09/2018 durante 4 Año(s)

→ Observaciones: 1 año para el lote 1 y 4 años para el lote 2 teniendo en cuenta los plazos parciales establecidos en el pliego de prescripciones técnicas

→ Lugar de ejecución

→ Xerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Vigo

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

Dirección Postal

→ Plaza del Rey s/n

→ (36202) Vigo España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Plan General de Ordenación Municipal (LOTE 2): Deberá partir de la documentación previa redactada por los servicios técnicos municipales, integrante del DOCUMENTO DE PRIORIDADES DEL DIE Y BORRADOR DEL PGOM DE VIGO y el Instrumento de Ordenación Provisional (IOP) actualmente en tramitación, que recoge un importante trabajo de recopilación de información urbanística y de la legislación sectorial aplicable y un primer diagnóstico de la situación actual, y simplifica de forma sustancial las fases iniciales del trabajo de revisión. Su contenido se ajustará a lo dispuesto en la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del Suelo de Galicia, a su Reglamento aprobado por Decreto 143/2016, del 22 de septiembre, el RDL 7/2015, de 30 de octubre, "por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana", el RD 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el "Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo", los reglamentos y disposiciones sectoriales con incidencia en el campo del planeamiento urbanístico, además de las especificaciones que se señalen en los correspondientes pliegos.

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 2.383.590,13 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.969.909,2 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Pontevedra
- Código de Subentidad Territorial ES114

Dirección Postal

- España

Formalizado

Adjudicatario

- **OFICINA PLANEAMIENTO SA**
- NIF A15030422
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.700.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.057.000 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 07/11/2018

Motivación

- **Motivación** Oferta mejor valorada, según las actas de la Mesa de Contratación objeto de publicación en la presente Plataforma de Contratación del Sector Público.
- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 11/10/2018

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas **Sí**
- **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 5
- **Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE)** 0
- **Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)** 0
- **Ofertas electrónicas recibidas** 5
- **Precio de la oferta más baja** 1.787.692,59 EUR.
- **Precio de la oferta más alta** 2.123.550 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://tacgal.xunta.gal/>

Dirección Postal

- San Caetano s/n
- (15781) Santiago España

Presentación de recursos

- **Tribunal de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia**
- **Sitio Web** <https://tacgal.xunta.gal/>

Dirección Postal

- San Caetano s/n
- (15781) Santiago España

Plazo de Presentación

- Hasta el 21/06/2018 a las 00:00

Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Tramitación del Gasto Ordinaria**
- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Presentación de la oferta** Manual
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador** 2
- **Contrato Sujeto a regulación armonizada**

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 13/07/2018 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/07/2018 a las 23:59

→ Observaciones: Las aclaraciones y documentación solicitada por Registro hasta el 02.07.2018. Deben transcurrir un mínimo de 35 días naturales desde la publicación del anuncio de licitación no DIARIO OFICIAL DE LA UNIÓN EUROPEA.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de contratación

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 02/08/2018 a las 10:04 horas
→ Fecha sujeta a cambios que se publicaría en la plataforma de contratación del estado con 3 días hábiles de antelación

Lugar

→ Edificio sede de la Xerencia Municipal de Urbanismo de Vigo. Segunda planta

Dirección Postal

→ Plaza del Rey
→ (36202) Vigo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Identificación

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3MdQBvbEOIKXQV0 WE7IYPw%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 29/05/2018

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ LOTE 1 (CARTOGRAFIA) Reducción del precio.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : FORMULAS EN LA CLAUSULA 16 DEL PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ LOTE 2 (PGOM).- Experiencia del equipo redactor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : Se valorará en este apartado la experiencia del equipo redactor presentado para ejecutar el

presente contrato, de todos los miembros del equipo presentado incluido el equipo mínimo, con las especificaciones que se señalan para el trabajo presentado por el director/coordinador como parte de la solvencia técnica del licitador. Se valorará la cada uno de los miembros del dicho equipo hasta un máximo de 2 puntos en todo este apartado, considerando los siguientes extremos: - Por la participación en la redacción de instrumentos de planeamiento aprobados definitivamente o que hubieran alcanzado la aprobación inicial o provisional: Por cada Plan General de Ordenación Municipal o Instrumento de Ordenación del Territorio: 0,60 puntos (en este apartado no se valorará el trabajo presentado por el director/coordinador como parte de la solvencia técnica del licitador). En caso de que el Plan General de Ordenación Municipal presentado por el director/coordinador como parte de la solvencia técnica del licitador así como los planes generales puntuados en el epígrafe anterior, sean de municipios con población superior a 50.000 habitantes, se añadirán a la puntuación anterior de 0,60: + 0,40 puntos. Por cada Plan Parcial o Plan Especial: Sometido la evaluación ambiental estratégica común: 0,20 puntos Sometido a la evaluación ambiental estratégica simplificada: 0,10 puntos - Por la participación en la redacción de: Legislación, ordenanzas y/o reglamentos vinculados con el objeto del Lote 2, aprobadas inicial, provisional el definitivamente: 0,10 puntos por cada uno. Estudios específicos que se integran y/o son necesarios en la redacción de planeamiento urbanístico, que cuenten con aprobación inicial, provisional o definitiva: 0,10 puntos por cada uno (quedando excluidos de esta valoración los estudios que formen parte de un instrumento que ya fuera objeto de valoración en las líneas anteriores). La presentación de la realización de los anteriores trabajos se hará mediante una relación de los trabajos realizados para cada uno de los miembros del equipo, debidamente firmada por el/a licitador/la y se acreditará por medio de certificaciones expedidas por la administración correspondiente que encargara los trabajos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ LOTE 2 (PGOM).- Reducción de precio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : FORMULAS EN LA CLAUSULA 16 DEL PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ LOTE 1 (CARTOGRAFÍA) Metodología general de los trabajos.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 24

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 24

→ LOTE 1 (CARTOGRAFÍA) Modelo conceptual de datos.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 24

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 24

→ LOTE 1 (CARTOGRAFÍA) Propuesta de Plan de control de calidad de los trabajos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ LOTE 1 (CARTOGRAFÍA) Propuesta en los medios técnicos y mejoras en la documentación.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 22

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 22

→ LOTE 2 (PGOM).- Propuesta de medios técnicos y propuesta relativa a la documentación de la ejecución del contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ LOTE 2 (PGOM).- Composición del equipo multidisciplinar sobre mínimo de trabajo.

→ Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- LOTE 2 (PGOM).- Metodología general de los trabajos.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- LOTE 2 (PGOM).- Primer diagnóstico de la situación y problemática urbanística, social, económica y medioambiental
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- LOTE 2 (PGOM).- Propuesta de plan de control de calidad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- LOTE 2 (PGOM).- Propuesta de Programa de Participación Ciudadano del PGOM.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5