



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **106/2022/01377**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-01-2023 a las 15:37 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ Distrito de Tetuán

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8vhqvRLbBdkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Bravo Murillo, 357
→ (28020) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915880383
→ Fax +34 915880377
→ Correo Electrónico ncontratetuan@madrid.es

Objeto del Contrato: Reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Tetuán.

→ Valor estimado del contrato 8.800.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.324.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.400.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45233262 - Trabajos de construcción de zonas peatonales.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ El acuerdo marco se ejecutará en el lugar que se indique en el apartado 4 del Anexo I al presente pliego referido a cada lote.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ BRAVO MURILLO, 357
→ (28020) MADRID España

→ Con fecha 21 de diciembre de 2022 se ha formalizado el contrato relativo al expediente 106/2022&01377- Lote 1.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 4

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1: Centros Educativos, centros docentes y escuelas infantiles.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.210.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.000.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ ENSAYOS, ANÁLISIS E INFORMES
ESPECÍFICOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO
145

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : $V_i = 5 \times (\text{Porcent. Ofertado} - 1\%)$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ OFERTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Expresión de evaluación : $V_i = V_{\max} \times (BO_i / BMO)$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

Crterios evaluables mediante un juicio de valor

→ GESTION AMBIENTAL

- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ PLAN OPERATIVO: PLAN DE AHORRO ENERGETICO

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ PLAN OPERATIVO: PLAN DE TRABAJO

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ PLAN OPERATIVO: PROCESO DE EJECUCION

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ PLAN OPERATIVO: PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

Formalizado

Adjudicatario

- **COARSA, S.A.**
- NIF A28467306
- El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicaci3n

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.000.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.210.000 EUR.

Informaci3n sobre el Contrato

- Número de Contrato 106/2022/01377-L1
- Fecha de Formalizaci3n 21/12/2022
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 22/12/2022

Motivaci3n

→ **Motivación** La empresa COARSA, S.A. (CIF: A28467306) presenta una baja lineal de un 40,88 % sobre todos y cada uno de los precios unitarios previstos en el pliego de prescripciones técnicas. Los gastos derivados de la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y de los informes específicos que se recaben, serán por cuenta del adjudicatario hasta un importe del 3%

→ **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 22/11/2022

Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas** Sí

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

→ **Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE)** 0

→ **Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)**
0

→ **Ofertas electrónicas recibidas** 8

→ **Precio de la oferta más baja** 1.000.000 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 1.000.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ **Porcentaje** 1 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.comunidad.madrid/es/tacp/>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8
→ (28010) Madrid España

Contacto

→ **Teléfono** +34 917206346
→ **Correo Electrónico** tribunal.contratacion@madrid.org

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Sitio Web** <https://www.comunidad.madrid/tacp>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8
→ (28010) Madrid España

Contacto

→ **Teléfono** +34 917206346
→ **Correo Electrónico** tribunal.contratacion@madrid.org

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Sistema de Contratación** Establecimiento del Acuerdo Marco

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 4

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador** 4

→ **Contrato Sujeto a regulación armonizada**

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/06/2022 a las 15:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/06/2022 a las 15:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información Acuerdo Marco

→ Número Previsto de Operadores 1

→ Duración 2 Año(s)

→ Justificación La señalada en el PCAP

→ Frecuencia Sin determinar

→ Valor estimado del contrato 8.800.000 EUR.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa sobre C. Criterios valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/07/2022 a las 12:00 horas
- Apertura sobre oferta económica.

Lugar

→ a distancia / entorno digital

Dirección Postal

→ CALLE BRAVO MURILLO 357
→ (28020) MADRID España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Se solicitará la asistencia al acto de apertura a distancia a través de la aplicación TEAMS, enviando un correo electrónico a: ncontratetuan@madrid.es con al menos 24 horas de antelación

Otros eventos

Mesa sobre B: criterios no valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 30/06/2022 a las 12:00 horas
- Apertura sobre oferta técnica

Lugar

→ a distancia / entorno digital

Dirección Postal

→ CALLE BRAVO MURILLO 357
→ (28020) MADRID España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Se solicitará la asistencia al acto de apertura a distancia a través de la aplicación TEAMS, enviando un correo electrónico a: ncontratetuan@madrid.es con al menos 24 horas de antelación

SOBRE A: Documentación administrativa

Lugar

- Apertura sobre administrativo
-

→ a distancia / entorno digital

El día 27/06/2022 a las 12:00 horas
→ Apertura documentación administrativa

Dirección Postal

→ CALLE BRAVO MURILLO 357
→ (28020) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U6cX7wj3bTmiEJr.VRqloyA%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/04/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 080-214385

→ Fecha de publicación 25/04/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:214385-2022:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 03/06/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 109-306596

→ Fecha de publicación 08/06/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:306596-2022:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/11/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 225-648266

→ Fecha de publicación 22/11/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:648266-2022:TEXT:ES:HTML>