



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024-36**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-08-2024 a las 10:43 horas.



## Arrendamiento vivienda Aldea La Mesa nº 6

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.800 EUR.

→ Importe 1.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.800 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato se podrá prorrogar, hasta un máximo de 5 años

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WhooezgRHv2FIFRHfEzEaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WhooezgRHv2FIFRHfEzEaw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Carboneros**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.carboneros.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dDEtSGw7Rr0QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ calle Constitución, 21

→ (23211) Carboneros España

→ ES616

#### Contacto

→ Teléfono 953661179

→ Fax 953661104

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@carboneros.es](mailto:ayuntamiento@carboneros.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Carboneros

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Carboneros

### Plazo de Obtención de Pliegos

### Dirección Postal

→ Hasta el 02/09/2024 a las 14:00

→ calle Constitución, 21  
→ (23211) Carboneros España

### Dirección Postal

→ calle Constitución, 21  
→ (23211) Carboneros España

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Carboneros

### Dirección Postal

→ calle Constitución, 21  
→ (23211) Carboneros España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/09/2024 a las 14:00  
→ Observaciones: CLÁUSULA SÉPTIMA. Presentación de Ofertas y Documentación Administrativa

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de Ofertas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/09/2024 a las 12:00 horas  
→ CLÁUSULA DÉCIMA. Apertura de Ofertas

Tipo de Acto : Privado

### Información del Anuncio Previo en Diarios

#### Publicación en PERFIL DEL CONTRATANTE DE CARBONEROS

→ Fecha de publicación 16/08/2024  
→ Enlace Publicación: <https://carboneros.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en PERFIL DEL CONTRATANTE DE CARBONEROS

→ Fecha de publicación 16/08/2024  
→ Enlace Publicación: <https://carboneros.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

## Objeto del Contrato: Arrendamiento vivienda Aldea La Mesa nº 6

### → Descripción del procedimiento

Contratación del arrendamiento de la vivienda de propiedad municipal situada en Aldea La Mesa nº 6 de Carboneros

→ Valor estimado del contrato 1.800 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.800 EUR.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato se podrá prorrogar, hasta un máximo de 5 años

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - CLÁUSULA SEXTA. Acreditación de la Aptitud para Contratar 1. La capacidad de obrar se acreditará:  
a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

→ No prohibición para contratar - CLÁUSULA SEXTA. Acreditación de la Aptitud para Contratar 2. La prueba, por parte de los empresarios, de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar, podrá realizarse mediante declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - CLÁUSULA SEXTA. Acreditación de la Aptitud para Contratar 3. El solicitante habrá de acreditar su solvencia económica

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura de Ofertas

→ Descripción Sobre «A»: Documentación Administrativa

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura de Ofertas

→ Descripción Sobre «B»: Proposición Económica y Documentación Cuantificable de Forma Automática

### Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- No tener contrato de alquiler en Carboneros
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- No tener vivienda en propiedad en territorio español
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE