



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022/6/S245**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-09-2022 a las 11:01 horas.



Obras de construcción de Centro de Formación y Empleo sito en Avd. de la Constitución de Nerja.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.655.825,68 EUR.

→ **Importe** 2.003.549,07 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.655.825,68 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución de la obra será de un máximo de 12 meses, o menor ofertado, en su caso, por el licitador que resulte adjudicatario del contrato. En cualquier caso, la ejecución del contrato deberá estar finalizada el día 10 de diciembre de 2023.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES617 Málaga Avd. de la Constitución del T.M de Nerja

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ 45214230 - Trabajos de construcción de centros de enseñanzas especiales.

→ 45214300 - Trabajos de construcción de centros de formación profesional y técnica

→ 45214310 - Trabajos de construcción de centros de formación profesional.

→ 45262311 - Trabajos de estructuras de hormigón.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **FORMACION21_17082022_revisado.bc3**

→ **I MEMORIA FORMACION.pdf**

→ **II ANEJOS DE LA MEMORIA.pdf**

→ **IV MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO.pdf**

→ **V MEDICIONES Y PRESUPUESTO.pdf**

→ **VI 1 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.pdf**

→ **VI 2 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.pdf**

→ **VII PLANOS FORMACION.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Nerja**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.nerja.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RMAXViytmOMQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Carmen, 1

→ (29780) Nerja España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono 952548416

→ Fax 952548467

→ Correo Electrónico contratacion@nerja.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Nerja

Dirección Postal

→ Carmen, 1

→ (29780) Nerja España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Nerja

Dirección Postal

→ Carmen, 1

→ (29780) Nerja España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Nerja

Dirección Postal

→ Carmen, 1

→ (29780) Nerja España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/10/2022 a las 15:00 ^[1]

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de construcción de Centro de Formación y Empleo sito en Avd. de la Constitución de Nerja.

→ Valor estimado del contrato 1.655.825,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.003.549,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.655.825,68 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ 45214230 - Trabajos de construcción de centros de enseñanzas especiales.

→ 45214300 - Trabajos de construcción de centros de formación profesional y técnica

→ 45214310 - Trabajos de construcción de centros de formación profesional.

→ 45262311 - Trabajos de estructuras de hormigón.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de un máximo de 12 meses, o menor ofertado, en su caso, por el licitador que resulte adjudicatario del contrato. En cualquier caso, la ejecución del contrato deberá estar finalizada el día 10 de diciembre de 2023.

→ Lugar de ejecución

→ Avd. de la Constitución del T.M de Nerja

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: No habrá posibilidad de prórroga.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - cuando el empresario necesite contratar para alguno de los trabajos objeto del contrato nuevo personal, al menos el 20% de las nuevas incorporaciones habrán de ser de colectivos con más dificultad de acceso al mercado de trabajo, en especial desempleados de larga duración y/o personas con discapacidad.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- C6-4-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- C7-4-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- C9-4-Carpintería metálica.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- I1-4-Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos.(superior a 840.000 euros)
- I6-4-Distribución en baja tensión.(superior a 840.000 euros)
- I7-4-Telecomunicaciones e instalaciones radioeléctricas.(superior a 840.000 euros)
- I8-4-Instalaciones electrónicas.(superior a 840.000 euros)
- I9-4-Instalaciones eléctricas sin cualificación específica.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Conforme a lo establecido en el PCAP
- No prohibición para contratar - Conforme a lo establecido en el PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme a lo establecido en el PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme a lo establecido en el PCAP
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Conforme a lo establecido en el PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- Descripción Contendrá la certificación que acredite la Clasificación Empresarial descrita en la cláusula 11 del PCAP, la Declaración Responsable conforme el modelo que se adjunta como anexo I al PCAP y la Documentación Técnica descrita en la cláusula 22.B del PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Contendrá la proposición económica suscrita por el licitador formulada conforme al modelo que se adjunta como Anexo II al PCAP y, en caso de ofertar un menor plazo de ejecución de las obras, también contendrá conforme a las cláusulas 19.3 y 22.A del PCAP un Programa de Trabajo que permita distinguir y justificar las fases en que se divida la obra y sus respectivos plazos parciales en relación con el plazo total propuesto.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Plazo de ejecución de las obras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $P = (10/60) \times (Ot-Opt)$
- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 75
 - Expresión de evaluación : $P = 75 \times (Ov/Ob)$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medidas para reducir el impacto urbano y viario
 - Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Memoria constructiva

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación Programa operativo Plurirregional de España 2014-2020

Subcontratación permitida

→ Sí se podrá subcontratar partes de la ejecución del contrato. Considerando los trabajos de los diferentes capítulos que componen la obra completa no se establecen en este pliego limitaciones a la subcontratación.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 10/10/2022' ahora se dice ' 11/10/2022'

ID 0000009365648 | UUID 2022-165124 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 19 Sep 2022 11:02:04:579 CEST N.Serie
41128295329522330289240128783488175298 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020