



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **553/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-08-2024 a las 13:52 horas.



## Servizo de limpeza de locais municipais do Concello de Xermade

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 83.673,96 EUR.

→ **Importe** 59.556,17 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 49.219,48 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES112 Lugo Locais indicados no PCAP

→ **Clasificación CPV**

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** A forma de adjudicación de contrato será o procedemento aberto simplificado, no que todo empresario interesado poderá presentar unha proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores. A adjudicación do contrato realizarase utilizando unha pluralidade de criterios de adjudicación que serán o prezo e as melloras en base á mellor relación calidade-prezo de conformidade co que se establece na cláusula décima.

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Español Gallego

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=StgwOpNuGNhQFSeKCRun4Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=StgwOpNuGNhQFSeKCRun4Q%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Xermade**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.xermade.org>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Xhk9t30HAPx7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Praza do Concello, s/n  
→ (27833) Xermade España  
→ ES112

→ Teléfono 982501001  
→ Fax 982501027  
→ Correo Electrónico xermade@xermade.org

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Xermade

### Dirección Postal

→ Praza do Concello, s/n  
→ (27833) Xermade España

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Xermade

### Dirección Postal

→ Praza do Concello, s/n  
→ (27833) Xermade España

### Contacto

→ Teléfono +34 982501002  
→ Correo Electrónico xermade@xermade.org

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de contratación del sector público  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ Praza do Concello, s/n  
→ (27833) Xermade España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/08/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre A

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 22/08/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura documentación administrativa e proposición económica

### Lugar

→ Sala de sesións da Casa do Concello

### Dirección Postal

→ Praza do Concello s/n  
→ (27833) Xermade España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servizo de limpeza de locais municipais do Concello de Xermade

### → Descripción del procedimiento

O obxecto do contrato é realizar a limpeza de tódolos edificios públicos ubicados na capitalidade de Xermade: Casa do Concello, Cámara Agraria, Pavillón de deportes, Colexio de Xermade, Centro de Saúde, Biblioteca, Casa do Médico, Campo de Fútbol e Nave de usos múltiples.

→ Valor estimado del contrato 83.673,96 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 59.556,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 49.219,48 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Locais indicados no PCAP

→ Subentidad Nacional Lugo

→ Código de Subentidad Territorial ES112

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Prorrogable por un ano máis (duración máxima: 3 anos)

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumprimento convenios colectivos

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→

Capacidad de obrar - Ver cláusula oitava PCAP: certificado inscripción ROLECE/RXCCAG e declaración responsable (segundo modelo anexo I PCAP)

## Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Estar incurso en prohibición de contratar

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Seguro responsabilidade civil por riscos profesionais por importe igual ou superior a 100.000 euros (cláusula 8.2 PCAP) **Umbral:** 100000 **Periodo:** 2 anos **Expresión:** euros

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Evento de Apertura** Apertura sobre A

→ **Descripción** Documentación administrativa e proposición económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Melloras

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 3

→ **Expresión de evaluación** : horas/año

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 3

→ Prezo

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 7

→ **Expresión de evaluación** : euros/hora

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 7

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Secretaría do Concello de Xermade**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://concelloxermade.sedelectronica.es/info.0>

#### Dirección Postal

→ Praza do Concello s/n

→ (27833) Xermade España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 982501002

→ **Correo Electrónico** secretaria@xermade.org

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Xermade**

→ **Sitio Web** <https://concelloxermade.sedelectronica.es/info.0>

#### Dirección Postal

→ Praza do Concello s/n

→ (27833) Xermade España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 982501002

→ **Correo Electrónico** xermade@xermade.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No