



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2022/002130**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-05-2022 a las 13:33 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

→ **Actividad Principal 22** - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Francia, 4  
→ (45071) Toledo España  
→ ES425

### Contacto

→ **Teléfono** 925238101  
→ **Fax** 925267217  
→ **Correo Electrónico** contratacion.sbs@jccm.es

**Objeto del Contrato: Redacción del proyecto básico y de ejecución, redacc. del proyecto técnico de instalaciones de la actividad, estudio de seguridad y salud, direcc. de obra, direcc. ejecución material de la obra y coordinac. de seguridad y salud de las obras para la construcción sostenible de un conjunto arquitectónico que albergará un Centro de Mayores y un Centro de Día en Talavera de la Reina la Reina (Toledo)**

→ **Valor estimado del contrato** 132.967,86 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 160.891,11 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 132.967,86 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES425

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE

→ **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ **Descripción de Programas de Financiación** Componente: 22 PRTR-Medida: INVERSIÓN: C22.I1 FONDO:FPA0090014  
PEP:JCCM/MRR2211052

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

### Objeto del Contrato: Redacción proyecto básico y de ejecución

→ Valor estimado del contrato 95.920,36 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 116.063,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 95.920,36 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Control de calidad del proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Propuesta arquitectónica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ PEDRO ENRÍQUEZ VILLAREJO

→ NIF 05701531S

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 74.140 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 89.709,4 EUR.

## Motivación

→ **Motivación** Por resultar la oferta la que presenta una mejor relación calidad-precio de las presentadas, de conformidad con los criterios de adjudicación previstos en el PCAP.

→ **Fecha del Acuerdo** 20/05/2022

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** Frente a esta resolución, los interesados podrán interponer, en vía administrativa, el recurso especial en materia de contratación previsto en el artículo 44 de la LCSP. De conformidad con lo establecido en el artículo 58 del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, los interesados disponen de un plazo de 10 días naturales a partir del día siguiente a la notificación de la adjudicación para su interposición.

## Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**

No

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 3

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

#### Dirección Postal

→ Avda. Francia, 4

→ (45071) Toledo España

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/04/2022 a las 14:00

→ **Observaciones:** Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: [elicitacion@jccm.es](mailto:elicitacion@jccm.es) o a [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

#### Lugar

→ Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

#### Dirección Postal

→ Avenida de Francia, 4

→ (45071) TOLEDO España

## Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : La fecha y hora de Apertura se publicará en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

## Otros eventos

### Sobre Adm Juicio Valor

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- Documentación Administrativa y Criterios basados en juicios de valor

### Lugar

→ Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

### Dirección Postal

→ Avenida de Francia, 4  
→ (45071) TOLEDO España

## Tipo de Acto : Privado

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/04/2022 a las 13:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

### Lugar

→ Consejería de Bienestar Social

### Dirección Postal

→ Avenida de Francia, 4  
→ Avenida de Francia, 4,  
→ (45071) Toledo España

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=W%2Bcflpes%2Byk\\_uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W%2Bcflpes%2Byk_uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)