



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **300/2020/00867**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-02-2023 a las 11:55 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Fuencarral-El Pardo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aYBZKtS2QHsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida Monforte de Lemos, 40

→ (28029) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915886083

→ Correo Electrónico ncontrafuencarral@madrid.es

Objeto del Contrato: Limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénicos sanitarios de los Colegios Públicos y Edificios Municipales adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo, en dos Lotes. Lote: 2: Lote 2: Limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénicos sanitarios de los Edificios Municipales adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo.

Modificación del contrato

→ Número de contrato 300/2020/00867 Lote 2

→ Fecha de modificación 01/12/2022

→ Observaciones Incremento de espacios

→ Número de modificación 2

→ Modificación del importe

→ **Importe total de la modificación (sin impuestos) 26.804,12 EUR. [1]**

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 32.432,99 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ **Importe total (sin impuestos) 1.825.203,19 EUR. [2]**

→ Importe total (con impuestos) 2.208.076,49 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 0 Año(s)

→ Plazo total tras la modificación 2 Año(s)

→ **Documento Anexo**

→ **Justificación de la Modificación** Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ **Descripción de la Modificación** Se requiere incorporar a la prestación del servicio de limpieza EL centro Guatemala (antes CEIP Guatemala). adscrito al Distrito de Fuencarral El Pardo. La no inclusión en este Lote 2 deriva de que inicialmente era un centro educativo por lo que se incorporó al Lote 1 Servicio de limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénico-sanitarios de los Colegios Públicos adscritos al Distrito sin coste porque, aunque no se estaba prestando el servicio educativo se desconocía si pudiera volver a prestarse. En el momento actual, ya está determinado que ese centro no va a volver a desarrollar actividad como centro educativo por lo que se ha tramitado la modificación correspondiente para excluir el centro de los equipamientos incluidos en el lote 1. Este centro, ha pasado a tener la consideración de edificio de servicio administrativo con destino a actividades culturales, de ocio, reunión...por lo que procede su inclusión

en la relación de equipamientos del Lote 2 correspondiente a Servicio de Limpieza y Suministro y Reposición de Contenedores Higiénico-Sanitarios en los Edificios Municipales adscritos al Distrito.

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

- 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- 44613800 - Contenedores para residuos.

→ Plazo de Ejecución

- 24 Mes(es)
 - Observaciones: Lote 1: El plazo de ejecución del presente contrato será de 24 meses siendo la fecha estimada de inicio el 1 de septiembre de 2021 o desde la de fecha de su formalización si ésta fuera posterior. Lote 2: El plazo de ejecución del presente contrato será de 24 meses siendo la fecha estimada de inicio el 18 de noviembre de 2021 o desde la de fecha de su formalización si esta fuera posterior.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

- España

Adjudicatario

- **LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.**
- NIF A33123498
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 300/2020/00867 Lote 2
- Fecha de Formalización 19/10/2021

Contrato

- Anuncio formalizacion contrato.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=2265a73b-887a-4649-8a61-24ff95210de6
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 18/11/2021

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 5' ahora se dice ' 25'

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 26.904,12 EUR. ' ahora se dice ' 26.804,12 EUR. '

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' Otros' ahora se dice ' Otros'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 1.825.303,19 EUR. ' ahora se dice ' 1.825.203,19 EUR. '

→ [\[5\]](#) Eliminado donde se decía

[Expresión de evaluación](#) Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 1.

→ [\[6\]](#) Eliminado donde se decía

[Expresión de evaluación](#) Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 2.