

INFORME DE VALORACIÓN CONFORME A JUICIO DE VALOR

EXPEDIENTE:	18/0155
--------------------	----------------

OBJETO DEL CONTRATO:

“DIRECCIÓN DE OBRA, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA LÍNEA 10 DEL METRO DE VALENCIA: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA TRAMO RAMPA CALLE AMADO GRANELL - PARADA HERMANOS MARISTAS”.

INDICE

1. OBJETO DEL INFORME.....	3
2. CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA.....	3
3. TABLAS EVALUADOR 1.....	8
4. TABLAS EVALUADOR 2.....	12
5. TABLAS EVALUADOR 3.....	16
6. VALORACIÓN CONFORME A JUICIO DE VALOR DE LA OFERTA TÉCNICA.....	19
7. LICITADORES ADMITIDOS.....	21

1. OBJETO DEL INFORME

Este informe detalla la evaluación conforme a juicio de valor de las ofertas del expediente de licitación 18/155 cuyo objeto lo constituye **“DIRECCIÓN DE OBRA, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA LÍNEA 10 DEL METRO DE VALENCIA: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA TRAMO RAMPA CALLE AMADO GRANELL - PARADA HERMANOS MARISTAS”**.

De las empresas que se han presentado a esta licitación, se procede a valorar las ofertas técnicas de las siguientes mercantiles:

UTE CAINUR-COTA A COTA
TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.
TEC-CUATRO S.A.

Este informe recoge el análisis de las ofertas recibidas. Su objetivo es valorar cada uno de los criterios técnicos. Para ello, se consideraran las condiciones expuestas en los pliegos que rige la licitación.

2. CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA

Las ofertas técnicas serán evaluadas y puntuadas por un tribunal de 3 técnicos competentes de FGV bajo la supervisión de un representante de la mesa de contratación. La puntuación técnica se obtendrá de la media aritmética de las puntuaciones asignadas por los tres técnicos del tribunal siguiendo los criterios fijados.

Evaluador 1: Juan Antonio Garcia Cerezo.

Evaluador 2: Jorge Bolufer Català.

Evaluador 3: Marcos Roselló Colomar.

Los criterios de valoración de las ofertas presentadas son los que figuran en pliego de cláusulas administrativas que rigen en este expediente. A continuación se recogen estos criterios:

Oferta Técnica		
	CRITERIOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA
1.	Memoria Técnica	18 PUNTOS
	Memoria de trabajos. Concepción, enfoque particular y estrategia para la ejecución de las obras. Desarrollo de metodologías para la ejecución de las principales actuaciones o unidades de obra así como propuestas concretas sobre las mismas. Análisis de interferencias y condicionantes a resolver.	18 puntos
2.	Planteamiento BIM	20 PUNTOS
	Calidad del BMP : Planteamiento de la metodología BIM particularizado para la supervisión y control de las obras objeto del contrato, y actualización de los modelos BIM según las condiciones expuestas en el PCTL.	20 puntos.
3.	Programa de trabajos	4 PUNTOS
	Planificación de todas las actividades y fases de la ejecución de las obras. Justificación y estudio de la planificación establecida en base a medios humanos, materiales y equipos de que se dispondrá. Planificación 4D de la D.O.	4 puntos
4.	Gestión RAMS.	4 PUNTOS
	Propuesta del planteamiento para la gestión RAMS del proyecto.	4 puntos
5.	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5 PUNTOS
	Adecuación y alcance de Equipo Humano. Dedicación y funciones, responsabilidades, tareas generales y específicas en cada una de las fases, informes y actividades de todo el personal adscrito al contrato incluido el personal colaborador. Adecuación y alcance de medios materiales, propios y subcontratados.	5 puntos

Cada uno de los criterios o subcriterios admite cinco puntuaciones posibles 10, 7, 5, 3 ó 0, según se considere su cualidad o cumplimiento como muy bueno, bueno, aceptable, deficiente o rechazable, respectivamente. Las mejoras sólo admite tres puntuaciones, 10, 7 y 5, muy bueno, bueno y aceptable, las que no alcancen una nota aceptable no serán tenidas en cuenta, por lo que no obtendrán puntuación.

Para la evaluación de las ofertas, el tribunal tendrá en cuenta los siguientes aspectos para asignar las puntuaciones a cada criterio:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN DEL TRIBUNAL: para la evaluación de las ofertas, el tribunal tendrá en cuenta los siguientes aspectos para asignar las puntuaciones de cada criterio:

1 Memoria Técnica	
1	La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.
2	Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión
3	Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.
4	Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.
5	Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.
6	Efectúa un desarrollo técnico acertado.
7	Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.
8	Describe con claridad las principales unidades de obra.
9	Análisis adecuado de condicionantes a resolver.
10	Utiliza los métodos adecuados para el desarrollo de la D.O.
2 Planteamiento BIM	
2.1. Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.	
1	Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.
2	Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.
3	Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.
4	Adecuada definición de objetivos.
5	Utiliza un software adecuado a los usos.
6	Establece una planificación de hitos clara y conseguible.
7	Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.
8	Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.
9	Realiza una adecuada planificación 4D
10	Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.
11	Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente
12	Tiene enfoque particular para los uso BIM de este proyecto.
13	Define claramente los flujos de trabajo.
14	Define claramente los roles y responsabilidades.
15	Establece los métodos de intercambio de información, CDE.
16	Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.
17	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.
3 Programa de Trabajos	
1	Presenta unos gráficos legibles y útiles.
2	El enfoque de la planificación es adecuado.
3	La metodología es acertada.
4	Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.

- 5 La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.
- 6 Las cargas asignadas están justificadas.
- 7 La planificación se ajusta a los objetivos marcados.
- 8 La planificación de actividades por fase está bien resuelta.
- 9 Ofrece documentación gráfica 4D.
- 10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.

4 Gestión Rams.

- 1 Propone una estructura y planteamiento adecuados.
- 2 Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.
- 3 Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.
- 4 Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.
- 5 Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.
- 6 Coherencia y calidad de las propuestas.
- 7 Análisis del ciclo de vida del proyecto.
- 8 Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.
- 9 Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.
- 10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.

5 Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales

- 1 Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.
- 2 La dedicación expresada es la correcta.
- 3 Las funciones de cada puesto están equilibradas.
- 4 Las tareas son coherentes con el puesto.
- 5 La distribución por fases es acertada.
- 6 El personal externo colaborador aporta valor.
- 7 Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.
- 8 Los equipos de supervisión y control ofrecen garantías y experiencia.
- 9 El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.
- 10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.

Cada aspecto, se evaluará según el siguiente baremo:

Improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas
Valor 0	Valor 3	Valor 5	Valor 7	Valor 10

Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor **VM**. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera:

VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE.

VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignara una valoración de DEFICIENTE.

VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE.

VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA.

VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA

El valor de VM servirá para evaluar cada Criterio y subcriterio siguiendo la tabla de criterios de evaluación con la ponderación correspondiente para obtener la puntuación técnica final

A continuación se reflejan las tablas de evaluación de aspectos para cada oferta de los 3 miembros del tribunal y el resumen conjunto calculando la media.

3. TABLAS EVALUADOR 1.

Se muestran a continuación las tablas de evaluación de aspectos para el Evaluador 1.

OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	PUNTAJACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
<p>Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera:</p> <p>VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE.</p> <p>VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE.</p> <p>VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE.</p> <p>VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA.</p> <p>VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA</p>		0	3	5	7	10	VM		
1	Memoria Técnica						8,00	BUENA	7
	1 La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.					X	10		
	2 Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión					X	10		
	3 Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.					X	10		
	4 Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.			X			5		
	5 Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.				X		7		
	6 Efectúa un desarrollo técnico acertado.				X		7		
	7 Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.				X		7		
	8 Describe con claridad las principales tareas del contrato					X	10		
	9 Análisis adecuado de condicionantes a resolver.					X	7		
	10 Utiliza los métodos constructivos adecuados para el desarrollo de la D.O.					X	7		
2	Planteamiento BIM								
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.						8,29	BUENA	7
	1 Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.				X		7		
	2 Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.				X		7		
	3 Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.			X			5		
	4 Adecuada definición de objetivos.					X	10		
	5 Utiliza un software adecuado a los usos.				X		7		
	6 Establece una planificación de hitos clara y conseguible.					X	10		
	7 Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.					X	10		
	8 Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.					X	10		
	9 Realiza una adecuada planificación 4D				X		7		
	10 Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.					X	10		
	11 Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente				X		7		
	12 Realiza el enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.				X		7		
	13 Define claramente los flujos de trabajo.					X	10		
	14 Define claramente los roles y responsabilidades.					X	10		
	15 Establece los métodos de intercambio de información, CDE.				X		7		
	16 Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.					X	10		
	17 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				X		7		
3	Programa de Trabajos						8,80	MUY BUENA	10
	1 Presenta unos graficos legibles y útiles.					X	10		
	2 El enfoque de la planificación es adecuado.					X	10		
	3 La metodología es acertada.					X	10		
	4 Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.					X	10		
	5 La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.					X	10		
	6 Las cargas asignadas están justificadas.				X		7		
	7 La planificación se ajusta a los objetivos marcados.				X		7		
	8 La planificación de actividades por fase está bien resuelta.					X	10		
	9 Ofrece documentación gráfica 4D.					X	7		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					X	7		
4	Gestión Rams.						6,50	BUENA	7
	1 Propone una estructura y planteamiento adecuados.				X		7		
	2 Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.				X		7		
	3 Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.			X			5		
	4 Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.					X	10		
	5 Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.			X			5		
	6 Coherencia y calidad de las propuestas.				X		7		
	7 Análisis del ciclo de vida del proyecto.				X		7		
	8 Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.			X			5		
	9 Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.			X			5		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				X		7		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales						7,90	BUENA	7
	1 Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.					X	10		
	2 La dedicación expresada es la correcta.					X	10		
	3 Las funciones de cada puesto están equilibradas.					X	10		
	4 Las tareas son coherentes con el puesto.					X	10		
	5 La distribución por fases es acertada.				X		7		
	6 El personal externo colaborador aporta valor.			X			5		
	7 Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.			X			5		
	8 Los equipos de supervisión y control ofrecen garantías y experiencia.			X			5		
	9 El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.					X	10		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				X		7		

OFERTA-2: TYPSPA					improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	PUNTAJACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera: VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE. VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE. VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE. VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA. VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUJ BUENA					0	3	5	7	10	VM		
X												
1	Memoria Técnica									8	BUENA	7
	1	La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.						X		7		
	2	Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión						X		7		
	3	Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.							X	10		
	4	Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.							X	10		
	5	Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.						X		7		
	6	Efectúa un desarrollo técnico acertado.							X	10		
	7	Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.					X			5		
	8	Describe con claridad las principales tareas del contrato							X	10		
	9	Análisis adecuado de condicionantes a resolver.						X		7		
	10	Utiliza los métodos constructivos adecuados para el desarrollo de la D.O.						X		7		
2	Planteamiento BIM											
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.									7,12	BUENA	7
	1	Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.						X		7		
	2	Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.						X		7		
	3	Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.						X		7		
	4	Adecuada definición de objetivos.						X		7		
	5	Utiliza un software adecuado a los usos.						X		7		
	6	Establece una planificación de hitos clara y conseguible.						X		7		
	7	Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.					X			5		
	8	Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.						X		7		
	9	Realiza una adecuada planificación 4D					X			5		
	10	Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.						X		7		
	11	Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente						X		7		
	12	Realiza el enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.						X		7		
	13	Define claramente los flujos de trabajo.							X	10		
	14	Define claramente los roles y responsabilidades.							X	10		
	15	Establece los métodos de intercambio de información, CDE.						X		7		
	16	Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.						X		7		
	17	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						X		7		
3	Programa de Trabajos									6,30	BUENA	7
	1	Presenta unos gráficos legibles y útiles.					X			5		
	2	El enfoque de la planificación es adecuado.							X	10		
	3	La metodología es acertada.						X		7		
	4	Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.						X		7		
	5	La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.					X			5		
	6	Las cargas asignadas están justificadas.					X			5		
	7	La planificación se ajusta a los objetivos marcados.						X		7		
	8	La planificación de actividades por fase está bien resuelta.						X		7		
	9	Ofrece documentación gráfica 4D.					X			5		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					X			5		
4	Gestión Rams.									6,00	ACEPTABLE	5
	1	Propone una estructura y planteamiento adecuados.					X			5		
	2	Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.						X		7		
	3	Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.					X			5		
	4	Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.						X		7		
	5	Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.					X			5		
	6	Coherencia y calidad de las propuestas.						X		7		
	7	Análisis del ciclo de vida del proyecto.						X		7		
	8	Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.					X			5		
	9	Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.						X		7		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					X			5		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales									7,40	BUENA	7
	1	Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.							X	10		
	2	La dedicación expresada es la correcta.							X	10		
	3	Las funciones de cada puesto están equilibradas.							X	10		
	4	Las tareas son coherentes con el puesto.						X		7		
	5	La distribución por fases es acertada.					X			5		
	6	El personal externo colaborador aporta valor.					X			5		
	7	Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.					X			5		
	8	Los equipos de supervisión control ofrecen garantías y experiencia.					X			5		
	9	El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.							X	10		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						X		7		

OFERTA-3: TEC-4		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas	PUNTUACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
<p>Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera:</p> <p>VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE.</p> <p>VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE.</p> <p>VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE.</p> <p>VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA.</p> <p>VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA</p>							VM		
		0	3	5	7	10			
1	Memoria Técnica						7,20	BUENA	7
	1 La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.				X		7		
	2 Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión				X		7		
	3 Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.					X	10		
	4 Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.			X			5		
	5 Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.				X		7		
	6 Efectúa un desarrollo técnico acertado.				X		7		
	7 Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.		X				5		
	8 Describe con claridad las principales tareas del contrato					X	10		
	9 Análisis adecuado de condicionantes a resolver.				X		7		
	10 Utiliza los métodos constructivos adecuados para el desarrollo de la D.O.				X		7		
2	Planteamiento BIM								
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.						6,29	BUENA	7
	1 Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.				X		7		
	2 Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.				X		7		
	3 Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.				X		7		
	4 Adecuada definición de objetivos.				X		7		
	5 Utiliza un software adecuado a los usos.				X		7		
	6 Establece una planificación de hitos clara y conseguible.				X		7		
	7 Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.			X			5		
	8 Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.			X			5		
	9 Realiza una adecuada planificación 4D			X			5		
	10 Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.			X			5		
	11 Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente				X		7		
	12 Realiza el enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.				X		7		
	13 Define claramente los flujos de trabajo.				X		7		
	14 Define claramente los roles y responsabilidades.				X		7		
	15 Establece los métodos de intercambio de información, CDE.				X		7		
	16 Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.			X			5		
	17 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		
3	Programa de Trabajos						6,30	BUENA	7
	1 Presenta unos gráficos legibles y útiles.				X		7		
	2 El enfoque de la planificación es adecuado.				X		7		
	3 La metodología es acertada.				X		7		
	4 Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.					X	10		
	5 La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.			X			5		
	6 Las cargas asignadas están justificadas.			X			5		
	7 La planificación se ajusta a los objetivos marcados.				X		7		
	8 La planificación de actividades por fase está bien resuelta.			X			5		
	9 Ofrece documentación gráfica 4D.			X			5		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		
4	Gestión Rams.						6,00	ACEPTABLE	5
	1 Propone una estructura y planteamiento adecuados.			X			5		
	2 Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.				X		7		
	3 Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.			X			5		
	4 Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.				X		7		
	5 Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.			X			5		
	6 Coherencia y calidad de las propuestas.				X		7		
	7 Análisis del ciclo de vida del proyecto.				X		7		
	8 Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.			X			5		
	9 Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.				X		7		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales						7,10	BUENA	7
	1 Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.					X	10		
	2 La dedicación expresada es la correcta.					X	10		
	3 Las funciones de cada puesto están equilibradas.				X		7		
	4 Las tareas son coherentes con el puesto.				X		7		
	5 La distribución por fases es acertada.			X			5		
	6 El personal externo colaborador aporta valor.			X			5		
	7 Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.			X			5		
	8 Los equipos de supervisión y control ofrecen garantías y experiencia.			X			5		
	9 El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.					X	10		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				X		7		

Evaluadas las ofertas, la puntuación realizada por el Evaluador 1 es:

Nº	CRITERIO	PUNT. MÁXIMO S/ PCA	PUNTAJACIÓN				PUNTAJACIÓN				PUNTAJACIÓN			
			OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA				OFERTA-3: TEC-4				OFERTA-2: TYPESA			
			MEDIA DE ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA	MEDIA DE LOS ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA	MEDIA DE ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA
1	Memoria Técnica	18				12,60				12,60				12,60
	Memoria de trabajos. Concepción, enfoque particular y estrategia para la ejecución de las obras. Desarrollo de metodologías para la ejecución de las principales actuaciones o unidades de obra así como propuestas concretas sobre las mismas. Análisis de interferencias y condicionantes a resolver.	18	8,00	BUENA	7	12,60	7,20	BUENA	7	12,60	8,00	BUENA	7	12,60
2	Planteamiento BIM	20				14,00				14,00				14,00
	Calidad del BMP. Planteamiento de la metodología BIM particionada para la supervisión y control de las obras objeto del contrato y actualización de los modelos BIM según las condiciones expuestas en el PCTL.	20	8,29	BUENA	7	14,00	6,29	BUENA	7	14,00	7,12	BUENA	7	14,00
3	Programa de Trabajos	4				4,00				2,80				2,80
	Planificación de todas las actividades y fases de la ejecución de las obras. Justificación y estudio de la planificación establecida en base a medios humanos, materiales y equipos de que se dispondrá.	4	8,80	MUY BUENA	10	4,00	6,30	BUENA	7	2,80	6,30	BUENA	7	2,80
4	Gestión RAMS	4				2,80				2,00				2,00
	Propuesta del planteamiento para la gestión RAMS del proyecto.	4	6,50	BUENA	7	2,80	6,00	ACEPTABLE	5	2,00	6,00	ACEPTABLE	5	2,00
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5				3,50				3,50				3,50
	Adecuación y alcance de Equipo Humano. Dedicación y funciones, responsabilidades, tareas generales y específicas en cada una de las fases, informes y actividades de todo el personal adscrito al contrato incluido el personal colaborador. Adecuación y alcance de medios materiales, propios y subcontratados.	5	7,90	BUENA	7	3,50	7,10	BUENA	7	3,50	7,40	BUENA	7	3,50
TOTAL		51,00	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA 36,90				OFERTA-3: TEC-4 34,90				OFERTA-2: TYPESA 34,90			

4. TABLAS EVALUADOR 2.

Se muestran a continuación las tablas de evaluación de los aspectos del Evaluador 2.

OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA					improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	PUNTUACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
<p>Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera:</p> <p>VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE.</p> <p>VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE.</p> <p>VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE.</p> <p>VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA.</p> <p>VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA</p>										VM		
					0	3	5	7	10			
1 Memoria Técnica										7,8	BUENA	7
	1	La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.						X		7		
	2	Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión							X	10		
	3	Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.							X	10		
	4	Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.						X		7		
	5	Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.				X				5		
	6	Efectúa un desarrollo técnico acertado.						X		7		
	7	Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.				X				5		
	8	Describe con claridad las principales unidades de obra.							X	10		
	9	Análisis adecuado de condicionantes a resolver.						X		7		
	10	Utiliza los métodos constructivos adecuados para el desarrollo de la D.O.							X	10		
2 Planteamiento BIM												
2.1. Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.										8,41	BUENA	7
	1	Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.						X		7		
	2	Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.						X		7		
	3	Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.						X		7		
	4	Adecuada definición de objetivos.							X	10		
	5	Utiliza un software adecuado a los usos.							X	10		
	6	Establece una planificación de hitos clara y conseguible.						X		7		
	7	Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.							X	10		
	8	Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.						X		7		
	9	Realiza una adecuada planificación 4D							X	10		
	10	Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.						X		7		
	11	Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente						X		7		
	12	Tiene enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.							X	10		
	13	Define claramente los flujos de trabajo.							X	10		
	14	Define claramente los roles y responsabilidades.							X	10		
	15	Establece los métodos de intercambio de información, CDE.						X		7		
	16	Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.							X	10		
	17	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						X		7		
3 Programa de Trabajos										8,6	MUY BUENA	10
	1	Presenta unos gráficos legibles y útiles.							X	10		
	2	El enfoque de la planificación es adecuado.							X	10		
	3	La metodología es acertada.						X		7		
	4	Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.							X	10		
	5	La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.						X		7		
	6	Las cargas asignadas están justificadas.							X	10		
	7	La planificación se ajusta a los objetivos marcados.							X	10		
	8	La planificación de actividades por fase está bien resuelta.							X	10		
	9	Ofrece documentación gráfica 4D.				X				5		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						X		7		
4 Gestión Rams.										6,5	BUENA	7
	1	Propone una estructura y planteamiento adecuados.						X		7		
	2	Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.							X	10		
	3	Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.						X		7		
	4	Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.				X				5		
	5	Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.						X		7		
	6	Coherencia y calidad de las propuestas.				X				5		
	7	Análisis del ciclo de vida del proyecto.						X		7		
	8	Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.						X		7		
	9	Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.				X				5		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				X				5		
5 Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales										8	BUENA	7
	1	Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.							X	10		
	2	La dedicación expresada es la correcta.				X				5		
	3	Las funciones de cada puesto están equilibradas.						X		7		
	4	Las tareas son coherentes con el puesto.						X		7		
	5	La distribución por fases es acertada.							X	10		
	6	El personal externo colaborador aporta valor.							X	10		
	7	Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.							X	10		
	8	Los equipos de supervisión control ofrecen garantías y experiencia.						X		7		
	9	El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.						X		7		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						X		7		

OFERTA-2: TYP SA					improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	PUNTUACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera: VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE. VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE. VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE. VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA. VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA										VM		
					0	3	5	7	10			
1	Memoria Técnica									8	BUENA	7
	1	La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.						X		7		
	2	Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión						X		7		
	3	Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.							X	10		
	4	Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.						X		7		
	5	Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.							X	10		
	6	Efectúa un desarrollo técnico acertado.						X		7		
	7	Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.					X			5		
	8	Describe con claridad las principales unidades de obra.							X	10		
	9	Análisis adecuado de condicionantes a resolver.						X		7		
	10	Utiliza los métodos constructivos adecuados para el desarrollo de la D.O.							X	10		
2	Planteamiento BIM											
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.									8,24	BUENA	7
	1	Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.						X		7		
	2	Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.							X	10		
	3	Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.						X		7		
	4	Adecuada definición de objetivos.							X	10		
	5	Utiliza un software adecuado a los usos.							X	10		
	6	Establece una planificación de hitos clara y conseguible.						X		7		
	7	Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.						X		7		
	8	Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.						X		7		
	9	Realiza una adecuada planificación 4D						X		7		
	10	Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.						X		7		
	11	Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente						X		7		
	12	Tiene enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.							X	10		
	13	Define claramente los flujos de trabajo.							X	10		
	14	Define claramente los roles y responsabilidades.							X	10		
	15	Establece los métodos de intercambio de información, CDE.						X		7		
	16	Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.							X	10		
	17	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						X		7		
3	Programa de Trabajos									7,5	BUENA	7
	1	Presenta unos gráficos legibles y útiles.						X		7		
	2	El enfoque de la planificación es adecuado.							X	10		
	3	La metodología es acertada.						X		7		
	4	Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.							X	10		
	5	La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.						X		7		
	6	Las cargas asignadas están justificadas.					X			5		
	7	La planificación se ajusta a los objetivos marcados.						X		7		
	8	La planificación de actividades por fase está bien resuelta.							X	10		
	9	Ofrece documentación gráfica 4D.						X		7		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					X			5		
4	Gestión Rams.									7	BUENA	7
	1	Propone una estructura y planteamiento adecuados.						X		7		
	2	Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.							X	10		
	3	Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.							X	10		
	4	Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.					X			5		
	5	Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.						X		7		
	6	Coherencia y calidad de las propuestas.					X			5		
	7	Análisis del ciclo de vida del proyecto.						X		7		
	8	Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.						X		7		
	9	Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.						X		7		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					X			5		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales									8,1	BUENA	7
	1	Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.							X	10		
	2	La dedicación expresada es la correcta.					X			5		
	3	Las funciones de cada puesto están equilibradas.						X		7		
	4	Las tareas son coherentes con el puesto.							X	10		
	5	La distribución por fases es acertada.							X	10		
	6	El personal externo colaborador aporta valor.						X		7		
	7	Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.							X	10		
	8	Los equipos de supervisión y control ofrecen garantías y experiencia.						X		7		
	9	El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.							X	10		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					X			5		

OFERTA-3: TEC-4		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas	PUNTAJACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
<p>Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera:</p> <p>VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE.</p> <p>VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE.</p> <p>VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE.</p> <p>VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA.</p> <p>VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA</p>							VM		
X		0	3	5	7	10			
1	Memoria Técnica						7	BUENA	7
	1 La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.				X		7		
	2 Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión			X			5		
	3 Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.				X		7		
	4 Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.			X			5		
	5 Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.					X	10		
	6 Efectúa un desarrollo técnico acertado.				X		7		
	7 Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.			X			5		
	8 Describe con claridad las principales unidades de obra.				X		7		
	9 Análisis adecuado de condicionantes a resolver.				X		7		
	10 Utiliza los métodos constructivos adecuados para el desarrollo de la D.O.					X	10		
2	Planteamiento BIM								
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.						6,24	BUENA	7
	1 Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.			X			5		
	2 Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.				X		7		
	3 Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.			X			5		
	4 Adecuada definición de objetivos.				X		7		
	5 Utiliza un software adecuado a los usos.				X		7		
	6 Establece una planificación de hitos clara y conseguible.				X		7		
	7 Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.			X			5		
	8 Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.				X		7		
	9 Realiza una adecuada planificación 4D			X			5		
	10 Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.				X		7		
	11 Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente			X			5		
	12 Tiene enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.					X	10		
	13 Define claramente los flujos de trabajo.				X		7		
	14 Define claramente los roles y responsabilidades.			X			5		
	15 Establece los métodos de intercambio de información, CDE.				X		7		
	16 Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.			X			5		
	17 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		
3	Programa de Trabajos						6,1	BUENA	7
	1 Presenta unos gráficos legibles y útiles.			X			5		
	2 El enfoque de la planificación es adecuado.			X			5		
	3 La metodología es acertada.				X		7		
	4 Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.					X	10		
	5 La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.				X		7		
	6 Las cargas asignadas están justificadas.			X			5		
	7 La planificación se ajusta a los objetivos marcados.				X		7		
	8 La planificación de actividades por fase está bien resuelta.			X			5		
	9 Ofrece documentación gráfica 4D.			X			5		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		
4	Gestión Rams.						6	ACEPTABLE	5
	1 Propone una estructura y planteamiento adecuados.				X		7		
	2 Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.			X			5		
	3 Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.				X		7		
	4 Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.			X			5		
	5 Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.				X		7		
	6 Coherencia y calidad de las propuestas.			X			5		
	7 Análisis del ciclo de vida del proyecto.				X		7		
	8 Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.			X			5		
	9 Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.				X		7		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales						6,7	BUENA	7
	1 Los perfiles se adecuan al objeto del contrato.				X		7		
	2 La dedicación expresada es la correcta.			X			5		
	3 Las funciones de cada puesto están equilibradas.				X		7		
	4 Las tareas son coherentes con el puesto.					X	10		
	5 La distribución por fases es acertada.				X		7		
	6 El personal externo colaborador aporta valor.				X		7		
	7 Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.			X			5		
	8 Los equipos de supervisión control ofrecen garantías y experiencia.				X		7		
	9 El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.				X		7		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			X			5		

Evaluadas las ofertas, la puntuación realizada por el Evaluador 2 es:

Nº	CRITERIO	PUNT.	PUNTUACIÓN				PUNTUACIÓN				PUNTUACIÓN						
		MÁXIMO	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA				OFERTA-2: TYPSA				OFERTA-3: TEC-4						
		S/ PCA	MEDIA DE ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA	MEDIA DE ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA	MEDIA DE LOS ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA			
1	Memoria Técnica	18				12,60				12,60				12,60			
	Memoria de trabajos. Concepción, enfoque particular y estrategia para la ejecución de las obras. Desarrollo de metodologías para la ejecución de las principales actuaciones o unidades de obra así como propuestas concretas sobre las mismas. Análisis de interferencias y condicionantes a resolver.	18	7,80	BUENA	7	12,60	8,00	BUENA	7	12,60	7,00	BUENA	7	12,60			
2	Planteamiento BIM	20				14,00				14,00				14,00			
	Calidad del BMP. Planteamiento de la metodología BIM partiuracrizado para la supervisión y control de las obras objeto del contrato y actualización de los modelos BIM según las condiciones expuestas en el PCTL.	20	8,41	BUENA	7	14,00	8,24	BUENA	7	14,00	6,24	BUENA	7	14,00			
3	Programa de Trabajos	4				4,00				2,80				2,80			
	Planificación de todas las actividades y fases de la ejecución de las obras. Justificación y estudio de la planificación establecida en base a medios humanos, materiales y equipos de que se dispondrá.	4	8,60	MUY BUENA	10	4,00	7,50	BUENA	7	2,80	6,10	BUENA	7	2,80			
4	Gestión RAMS	4				2,80				2,80				2,00			
	Propuesta del planteamiento para la gestión RAMS del proyecto.	4	6,50	BUENA	7	2,80	7,00	BUENA	7	2,80	6,00	ACEPTABLE	5	2,00			
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5				3,50				3,50				3,50			
	Adecuación y alcance de Equipo Humano. Dedicación y funciones, responsabilidades, tareas generales y específicas en cada una de las fases, informes y actividades de todo el personal adscrito al contrato incluido el personal colaborador. Adecuación y alcance de medios materiales, propios y subcontratados.	5	8,00	BUENA	7	3,50	8,10	BUENA	7	3,50	6,70	BUENA	7	3,50			
TOTAL		51,00	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA				36,90	OFERTA-2: TYPSA				35,70	OFERTA-3: TEC-4				34,90

5. TABLAS EVALUADOR 3.

Se muestran a continuación las tablas de evaluación de los aspectos del Evaluador 3.

O+B1:R68FERTA-1: CAINUR- COTA A COTA		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado ajustado al PPTF	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	PUNTUACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera: VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE. VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE. VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE. VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA. VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA							VM		
X		0	3	5	7	10			
1	Memoria Técnica						8,4	BUENA	7
	1 La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.			x			5		
	2 Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión				x		10		
	3 Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.				x		10		
	4 Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.			x			5		
	5 Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.				x		10		
	6 Efectúa un desarrollo técnico acertado.				x		10		
	7 Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.				x		7		
	8 Describe con claridad las principales unidades de obra.				x		10		
	9 Análisis adecuado de condicionantes a resolver.				x		7		
	10 Utiliza los métodos adecuados para el desarrollo de la D.O.				x		10		
2	Planteamiento BIM								
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.						8,35	BUENA	7
	1 Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.				x		7		
	2 Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.				x		7		
	3 Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.			x			5		
	4 Adecuada definición de objetivos.				x		10		
	5 Utiliza un software adecuado a los usos.				x		7		
	6 Establece una planificación de hitos clara y conseguible.				x		10		
	7 Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.				x		10		
	8 Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.				x		10		
	9 Realiza una adecuada planificación 4D			x			5		
	10 Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.				x		10		
	11 Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente				x		10		
	12 Tiene enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.				x		7		
	13 Define claramente los flujos de trabajo.				x		10		
	14 Define claramente los roles y responsabilidades.				x		10		
	15 Establece los métodos de intercambio de información, CDE.				x		7		
	16 Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.				x		10		
	17 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x		7		
3	Programa de Trabajos						8,3	BUENA	7
	1 Presenta unos gráficos legibles y útiles.				x		10		
	2 El enfoque de la planificación es adecuado.				x		10		
	3 La metodología es acertada.				x		7		
	4 Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.				x		10		
	5 La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.				x		10		
	6 Las cargas asignadas están justificadas.				x		7		
	7 La planificación se ajusta a los objetivos marcados.				x		7		
	8 La planificación de actividades por fase está bien resuelta.				x		10		
	9 Ofrece documentación gráfica 4D.				x		7		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.			x			5		
4	Gestión Rams.						6,6	BUENA	7
	1 Propone una estructura y planteamiento adecuados.				x		7		
	2 Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.				x		7		
	3 Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.				x		7		
	4 Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.				x		7		
	5 Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.				x		7		
	6 Coherencia y calidad de las propuestas.				x		7		
	7 Análisis del ciclo de vida del proyecto.			x			5		
	8 Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.				x		7		
	9 Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.			x			5		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x		7		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales						8,8	MUY BUENA	10
	1 Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.					x	10		
	2 La dedicación expresada es la correcta.					x	10		
	3 Las funciones de cada puesto están equilibradas.				x		7		
	4 Las tareas son coherentes con el puesto.				x		7		
	5 La distribución por fases es acertada.				x		7		
	6 El personal externo colaborador aporta valor.					x	10		
	7 Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.					x	10		
	8 Los equipos de supervisión control ofrecen garantías y experiencia.					x	10		
	9 El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.					x	10		
	10 Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x		7		

OFERTA-2: TYPSPA				improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	PUNTAJACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera: VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE. VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE. VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE. VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA. VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA									VM		
X				0	3	5	7	10			
1	Memoria Técnica								8,3	BUENA	7
	1	La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.				x			5		
	2	Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión						X	10		
	3	Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.						X	10		
	4	Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.					x		7		
	5	Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.					x		7		
	6	Efectúa un desarrollo técnico acertado.					x		7		
	7	Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.						X	10		
	8	Describe con claridad las principales unidades de obra.					x		7		
	9	Análisis adecuado de condicionantes a resolver.						X	10		
	10	Utiliza los métodos adecuados para el desarrollo de la D.O.						X	10		
2	Planteamiento BIM										
2.1.	Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.								6,88	BUENA	7
	1	Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.					x		7		
	2	Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.					x		7		
	3	Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.					x		7		
	4	Adecuada definición de objetivos.				x			5		
	5	Utiliza un software adecuado a los usos.					x		7		
	6	Establece una planificación de hitos clara y conseguible.					x		7		
	7	Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.				x			5		
	8	Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.					x		7		
	9	Realiza una adecuada planificación 4D				x			5		
	10	Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.					x		7		
	11	Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente					x		7		
	12	Tiene enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.					x		7		
	13	Define claramente los flujos de trabajo.						X	10		
	14	Define claramente los roles y responsabilidades.						X	10		
	15	Establece los métodos de intercambio de información, CDE.					x		7		
	16	Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.					x		7		
	17	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x			5		
3	Programa de Trabajos								6,2	BUENA	7
	1	Presenta unos gráficos legibles y útiles.					x		7		
	2	El enfoque de la planificación es adecuado.					x		7		
	3	La metodología es acertada.					x		7		
	4	Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.					x		7		
	5	La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.					x		7		
	6	Las cargas asignadas están justificadas.				x			5		
	7	La planificación se ajusta a los objetivos marcados.					x		7		
	8	La planificación de actividades por fase está bien resuelta.					x		7		
	9	Ofrece documentación gráfica 4D.			x				3		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x			5		
4	Gestión Rams.								6,2	BUENA	7
	1	Propone una estructura y planteamiento adecuados.					x		7		
	2	Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.					x		7		
	3	Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.					x		7		
	4	Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.					x		7		
	5	Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.					x		7		
	6	Coherencia y calidad de las propuestas.					x		7		
	7	Análisis del ciclo de vida del proyecto.				x			5		
	8	Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.				x			5		
	9	Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.				x			5		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x			5		
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales								6,2	BUENA	7
	1	Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.				x			5		
	2	La dedicación expresada es la correcta.					x		7		
	3	Las funciones de cada puesto están equilibradas.				x			5		
	4	Las tareas son coherentes con el puesto.					x		7		
	5	La distribución por fases es acertada.					x		7		
	6	El personal externo colaborador aporta valor.				x			5		
	7	Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.					x		7		
	8	Los equipos de supervisión y control ofrecen garantías y experiencia.					x		7		
	9	El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.					x		7		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.				x			5		

OFERTA-3: TEC-4					improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas	PUNTUACIÓN	VALORACION	ASIGNACION
Para cada criterio o subcriterio se obtendrá la media aritmética de los aspectos de evaluación, resultando un valor VM. La puntuación del criterio se asignará en función del valor VM de la siguiente manera: VM menor o igual a 1,5 puntos se asignará una valoración de RECHAZABLE. VM mayor a 1,5 puntos y menor o igual a 4 puntos se asignará una valoración de DEFICIENTE. VM mayor a 4 puntos y menor o igual a 6 puntos se asignará una valoración de ACEPTABLE. VM mayor de 6 puntos y menor o igual a 8,5 puntos se asignará una valoración de BUENA. VM mayor de 8,5 puntos se asignará una valoración de MUY BUENA										VM		
					0	3	5	7	10			
1 Memoria Técnica										7,1	BUENA	7
	1	La memoria tiene una presentación con la extensión correcta, clara y legible, esquemas y diagramas.					x			7		
	2	Realiza un análisis de los puntos e hitos de supervisión						x		10		
	3	Aporta un enfoque particularizado para el proyecto.					x			7		
	4	Propone una estrategia coherente con el objeto del proyecto y el BIM.					x			7		
	5	Aporta una visión global centrada del contrato y sus fases.					x			7		
	6	Efectúa un desarrollo técnico acertado.					x			7		
	7	Propone alternativas o mejora la propia visión del pliego.				x				5		
	8	Describe con claridad las principales unidades de obra.					x			7		
	9	Análisis adecuado de condicionantes a resolver.					x			7		
	10	Utiliza los métodos adecuados para el desarrollo de la D.O.					x			7		
2 Planteamiento BIM												
2.1. Estrategia de implementación de la metodología BIM para la obra.										6,47	BUENA	7
	1	Realiza un planteamiento metodológico acertado y práctico.					x			7		
	2	Propone una estrategia acorde a los requerimientos de FGV.					x			7		
	3	Tiene en cuenta la coyuntura y recursos de FGV.					x			7		
	4	Adecuada definición de objetivos.					x			7		
	5	Utiliza un software adecuado a los usos.					x			7		
	6	Establece una planificación de hitos clara y conseguible.						x		10		
	7	Realiza un buen análisis del modelo de proyecto.					x			5		
	8	Propone una estrategia de adecuación y ampliación del modelo de partida.					x			5		
	9	Realiza una adecuada planificación 4D				x				3		
	10	Realiza un correcto tratamiento e integración con los modelos previos.					x			5		
	11	Estrategia de entregables coherente con los requisitos del cliente					x			7		
	12	Tiene enfoque particular para los usos BIM de este proyecto.					x			7		
	13	Define claramente los flujos de trabajo.					x			7		
	14	Define claramente los roles y responsabilidades.					x			7		
	15	Establece los métodos de intercambio de información, CDE.					x			7		
	16	Revisión y control de LODs y LOIs adecuados a los usos y objetivos.					x			7		
	17	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.					x			5		
3 Programa de Trabajos										5,8	ACEPTABLE	5
	1	Presenta unos gráficos legibles y útiles.					x			5		
	2	El enfoque de la planificación es adecuado.						x		7		
	3	La metodología es acertada.						x		7		
	4	Las actividades están bien desglosadas y relacionadas.						x		7		
	5	La planificación de actividades se basa en un estudio detallado de cargas.					x			5		
	6	Las cargas asignadas están justificadas.					x			5		
	7	La planificación se ajusta a los objetivos marcados.						x		7		
	8	La planificación de actividades por fase está bien resuelta.						x		7		
	9	Ofrece documentación gráfica 4D.						x		3		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						x		5		
4 Gestión Rams.										6,2	BUENA	7
	1	Propone una estructura y planteamiento adecuados.						x		7		
	2	Conoce y Sigue la metodología del SGS de FGV.						x		7		
	3	Realiza un estudio preliminar enfocado a las características del proyecto.						x		5		
	4	Identifica claramente las áreas de estudio RAMS.						x		7		
	5	Reconoce y aplica los criterios de análisis y de decisión.						x		7		
	6	Coherencia y calidad de las propuestas.						x		7		
	7	Análisis del ciclo de vida del proyecto.						x		5		
	8	Aporta mejoras relevantes a la metodología tradicional.						x		5		
	9	Propone un sistema de seguimiento, registro y validación adecuados.						x		7		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						x		5		
5 Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales										6,2	BUENA	7
	1	Los perfiles se adecúan al objeto del contrato.						x		5		
	2	La dedicación expresada es la correcta.						x		7		
	3	Las funciones de cada puesto están equilibradas.						x		7		
	4	Las tareas son coherentes con el puesto.						x		7		
	5	La distribución por fases es acertada.						x		7		
	6	El personal externo colaborador aporta valor.						x		5		
	7	Los equipos de oficina técnica ofrecen garantías y experiencia.						x		7		
	8	Los equipos de supervisión control ofrecen garantías y experiencia.						x		7		
	9	El equipo BIM ofrece garantía y experiencia.						x		5		
	10	Supera las prestaciones fijadas en el PCTL.						x		5		

Evaluadas las ofertas, la puntuación realizada por el Evaluador 3 es:

Nº	CRITERIO	PUNT.	PUNTUACIÓN				PUNTUACIÓN				PUNTUACIÓN						
		MÁXIMO	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA				OFERTA-2: TYPESA				OFERTA-3: TEC-4						
		S/ PCA	MEDIA DE LOS ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA	MEDIA DE ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA	MEDIA DE ASPECTOS	CUALITATIVA	CUANTITATIVA	PONDERADA			
1	Memoria Técnica	18				12,60				12,60				12,60			
	Memoria de trabajos. Concepción, enfoque particular y estrategia para la ejecución de las obras. Desarrollo de metodologías para la ejecución de las principales actuaciones o unidades de obra así como propuestas concretas sobre las mismas. Análisis de interferencias y condicionantes a resolver.	18	8,40	BUENA	7	12,60	8,30	BUENA	7	12,60	7,10	BUENA	7	12,60			
2	Planteamiento BIM	20				14,00				14,00				14,00			
	Calidad del BMP. Planteamiento de la metodología BIM particionada para la supervisión y control de las obras objeto del contrato y actualización de los modelos BIM según las condiciones expuestas en el PCTL.	20	8,35	BUENA	7	14,00	6,88	BUENA	7	14,00	6,47	BUENA	7	14,00			
3	Programa de Trabajos	4				2,80				2,80				2,00			
	Planificación de todas las actividades y fases de la ejecución de las obras. Justificación y estudio de la planificación establecida en base a medios humanos, materiales y equipos de que se dispondrá.	4	8,30	BUENA	7	2,80	6,20	BUENA	7	2,80	5,80	ACEPTABLE	5	2,00			
4	Gestión RAMS	4				2,80				2,80				2,80			
	Propuesta del planteamiento para la gestión RAMS del proyecto.	4	6,60	BUENA	7	2,80	6,20	BUENA	7	2,80	6,20	BUENA	7	2,80			
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5				5,00				3,50				3,50			
	Adecuación y alcance de Equipo Humano. Dedicación y funciones, responsabilidades, tareas generales y específicas en cada una de las fases, informes y actividades de todo el personal adscrito al contrato incluido el personal colaborador. Adecuación y alcance de medios materiales, propios y subcontratados.	5	8,80	MUY BUENA	10	5,00	6,20	BUENA	7	3,50	6,20	BUENA	7	3,50			
TOTAL		51,00	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA				37,20	OFERTA-2: TYPESA				35,70	OFERTA-3: TEC-4				34,90

6. VALORACIÓN CONFORME A JUICIO DE VALOR DE LA OFERTA TÉCNICA

El resumen de la valoración conforme a juicio de valor de las ofertas se recoge en el siguiente cuadro:

Nº	CRITERIO	PUNT.	PUNTUACIÓN			
		MÁXIMO	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA			
		S/ PCA	PUNTUACION EVALUADOR 1	PUNTUACION EVALUADOR 2	PUNTUACION EVALUADOR 3	MEDIA
1	Memoria Técnica	18	12,60	12,60	12,60	12,60
2	Planteamiento BIM	20	14,00	14,00	14,00	14,00
3	Programa de Trabajos	4	4,00	4,00	2,80	3,60
4	Gestión RAMS	4	2,80	2,80	2,80	2,80
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5	3,50	3,50	5,00	4,00
TOTAL		51,00	36,90	36,90	37,20	37,00

Nº	CRITERIO	PUNT.	PUNTUACIÓN			
		MÁXIMO	OFERTA-2: TYPSA			
		S/ PCA	PUNTUACION EVALUADOR 1	PUNTUACION EVALUADOR 2	PUNTUACION EVALUADOR 3	MEDIA
1	Memoria Técnica	18	12,6	12,6	12,6	12,6
2	Planteamiento BIM	20	14	14	14	14
3	Programa de Trabajos	4	2,8	2,8	2,8	2,8
4	Gestión RAMS	4	2	2,8	2,8	2,53
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5	3,5	3,5	3,5	3,5
TOTAL		51,00	34,9	35,7	35,7	35,43

Nº	CRITERIO	PUNT.	PUNTUACIÓN			
		MÁXIMO	OFERTA-3: TEC-4			
		S/ PCA	PUNTUACION EVALUADOR 1	PUNTUACION EVALUADOR 2	PUNTUACION EVALUADOR 3	MEDIA
1	Memoria Técnica	18	12,6	12,6	12,6	12,6
2	Planteamiento BIM	20	14	14	14	14
3	Programa de Trabajos	4	2,8	2,8	2	2,53
4	Gestión RAMS	4	2	2	2,8	2,27
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5	3,5	3,5	3,5	3,5
TOTAL		51,00	34,9	34,9	34,9	34,9

RESUMEN PUNTUACIONES:

Nº	CRITERIO	PUNT.	PUNTUACIÓN	PUNTUACIÓN	PUNTUACIÓN
		MÁXIMO	OFERTA-1: CAINUR- COTA A COTA	OFERTA-2: TYPSA	OFERTA-3: TEC-4
		S/ PCA	MEDIA	MEDIA	MEDIA
1	Memoria Técnica	18	12,60	12,6	12,6
2	Planteamiento BIM	20	14,00	14	14
3	Programa de Trabajos	4	3,60	2,8	2,53
4	Gestión RAMS	4	2,80	2,53	2,27
5	Adecuación Equipo de trabajo y medios materiales.	5	4,00	3,5	3,5
TOTAL		51,00	37,00	35,43	34,90

7. LICITADORES ADMITIDOS

Las ofertas de los licitadores admitidos quedarán encuadradas en dos intervalos:

1. Ofertas de **calidad técnica inaceptable**: aquellas que hayan obtenido una puntuación inferior al 50 por ciento de los puntos asignados a la parte técnica.
2. Ofertas de **calidad técnica aceptable**: aquellas que hayan obtenido una puntuación igual o superior al 50 por ciento de los puntos asignados a la parte técnica.

Las ofertas situadas en el intervalo de calidad técnica inaceptable no serán tomadas en consideración para la determinación de la oferta más ventajosa, de manera que, en el caso de no existir ofertas en el intervalo de calidad técnica aceptable se declarará desierta la licitación.

EMPRESA	TOTAL	CALIDAD TÉCNICA
UTE CAINUR-COTA A COTA	37	ACEPTABLE
TÉCNICA Y PROYECTOS S.A.	35,43	ACEPTABLE
TEC-CUATRO S.A.	34,90	ACEPTABLE

Juan Antonio Garcia Cerezo Técnico Evaluador	Marcos Rosello Colomar. Responsable del contrato
---	---

Jorge Bolufer Catalá Técnico Evaluador.
--