

EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1
CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS(TOLEDO)

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

EXPEDIENTE
2023/001615



Castilla-La Mancha

Avda. Río Guadiana, 4 • 45007 TOLEDO

EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS(TOLEDO)

ÍNDICE

	<i>páginas</i>
1 INTRODUCCIÓN	3
2 CRITERIOS DE VALORACIÓN	4
3 PUNTUACIÓN Y VALORACIÓN TÉCNICA	
Cuadro resumen de puntuaciones	5
Valoración Técnica del Licitador nº 1	6
Valoración Técnica del Licitador nº 2	7
Valoración Técnica del Licitador nº 3	8
Valoración Técnica del Licitador nº 4	9
Valoración Técnica del Licitador nº 5	10
4 CONCLUSIÓN	11



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS(TOLEDO)

1 INTRODUCCIÓN

Se analiza en el presente informe el contenido del sobre 1 de las ofertas presentadas al **CONCURSO** de

**CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL
NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS
(TOLEDO)**

Con número de expediente de concurso:

2023/001615

Se procede a evaluar 5 ofertas de empresas que han presentado la documentación incluida en el pliego del concurso en plazo y forma.

En la realización de este informe se ha tenido en cuenta la aplicación de los criterios de evaluación de la documentación técnica de las distintas propuestas para la selección y adjudicación de la empresa que ha de realizar el Control de Calidad de las obras, de acuerdo con el pliego de cláusulas administrativas particulares y pliego de prescripciones técnicas que rige en el concurso.

A continuación, en el apartado 2, se comenta brevemente el contenido de los citados criterios.



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS(TOLEDO)

1.- METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO	15	<i>Ptos</i>
--	-----------	-------------

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	0-10	<i>Ptos</i>
-----------------------------------	-------------	-------------

A efectos de su valoración el licitador presentará el Plan de Control de Calidad que entienda necesario aplicar durante las obras para una correcta ejecución de las mismas, garantizando como mínimo el cumplimiento de la normativa vigente y cuyo presupuesto justifica la oferta económica. Se valorará su grado de adecuación al proyecto de obras y su contenido específico.

PLAN DE ENSAYOS	0-3	<i>Ptos</i>
------------------------	------------	-------------

Se valorará el Plan de Ensayos y su adaptación al proyecto de obras. Se describirán las pruebas, ensayos o verificaciones por elementos constructivos o instalaciones. Se aportará un plan de pruebas finales de cara a la recepción de la obra.

DOCUMENTACIÓN	0-2	<i>Ptos</i>
----------------------	------------	-------------

Los licitadores aportarán la documentación necesaria para dar idea clara de la manera en que se ofrecerá la información generada (informes, ensayos de laboratorio, comunicaciones urgentes). Se aportarán informes tipo de edificación e instalaciones, valorándose la claridad y la forma de ofrecer los datos según el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se valorará la rapidez en la comunicación de incidencias y la emisión de informes en formato digital.

2.- ORGANIZACIÓN Y MEDIOS	10	<i>Ptos</i>
----------------------------------	-----------	-------------

MEDIOS PERSONALES	0-5	<i>Ptos</i>
--------------------------	------------	-------------

Se valorará el organigrama técnico que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos, en consonancia con lo solicitado en el Pliego de Prescripciones Técnicas que rige el presente concurso; especificando la adscripción de los responsables de los diferentes capítulos y materias durante la ejecución de las obras.

MEDIOS TÉCNICOS	0-5	<i>Ptos</i>
------------------------	------------	-------------

Se valorarán los medios técnicos que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos, especificando los capítulos y materias relacionados con la obra a los cuales van a ser asignados. En especial, se valorarán aquellos medios técnicos que singularmente redunden en una sustancial mejora de la eficacia y calidad de los trabajos; parámetros estos últimos que deberán ser justificados explícita y razonablemente para poder ser valorados.

EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

3 CUADRO RESUMEN DE VALORACIONES

CRITERIOS DE VALORACIÓN		1	2	3	4	5
		INCOSA	SGS TECNOS S.A.	CONTROL TÉCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS SA	APPLUS NORCONTROL, S.L.U.	UTE INTEMAC-SERGEYCO CS BARGAS
1.- METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO	15	10	9	9	14	14
PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	0-10	6	6	6	10	10
PLAN DE ENSAYOS	0-3	2	2	2	3	2
DOCUMENTACIÓN	0-2	2	1	1	1	2
2.- ORGANIZACIÓN Y MEDIOS	10	8	0	8	10	10
MEDIOS PERSONALES	0-5	5	0	5	5	5
MEDIOS TÉCNICOS	0-5	3	0	3	5	5
PUNTUACIÓN TOTAL	25	18	9	17	24	24

EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

3 - VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA

Licitador	INCOSA	1
-----------	---------------	----------

1.- METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO **15 pts**

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD **0-10** **6 pts**

Valoración del contenido específico del Plan de Control de Calidad, adecuación del plan al proyecto de obras y justificación económica.

El Plan de Control presentado se considera incompleto en algún aspecto:
El Plan de Control presentado se considera un plan de control genérico, poco adaptado a la realidad y problemática propia de esta obra. No hay justificación económica.

PLAN DE ENSAYOS **0-3** **2 pts**

Adecuación del plan de ensayos al proyecto de obras, valoración del plan de pruebas finales y justificación económica.

El Plan de Ensayos presentado se considera incompleto en algún aspecto:
El Plan de Ensayos no presenta una justificación económica detallada de las pruebas de instalaciones. No aporta una justificación económica de pruebas finales de cara a la recepción de la obra.

DOCUMENTACIÓN **0-2** **2 pts**

Adecuación de los informes tipo a lo exigido en el PPT y valoración de la claridad, forma de presentar los datos y rapidez.

Se consideran adecuados los modelos de documentación presentados para el desarrollo de los trabajos del Control.

TOTAL METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO **10 pts**

2.- ORGANIZACION Y MEDIOS **10 pts**

MEDIOS PERSONALES **0-5** **5 pts**

Adecuación del equipo técnico exigido en el PPT y asignación de funciones y dedicación de cada miembro del equipo.

El equipo técnico propuesto y las funciones de cada miembro se adecua al equipo exigido en el PPT.

MEDIOS TECNICOS **0-5** **3 pts**

Valoración de los medios técnicos que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos.

Se consideran incompletos los medios materiales que aportaría para la realización de los trabajos:

No se adjunta planificación de capítulos a los cuales van a ser asignados la mayoría de los medios propuestos.

TOTAL ORGANIZACION Y MEDIOS **8 pts**

TOTAL LICITADOR 1 18 PTOS



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

3 - VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA

Licitador	SGS TECNOS S.A.	2
-----------	------------------------	----------

1.- METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO **15 pts**

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD **0-10** **6 pts**

Valoración del contenido específico del Plan de Control de Calidad, adecuación del plan al proyecto de obras y justificación económica.

El Plan de Control presentado se considera incompleto en algún aspecto:

El Plan de Control presentado se considera un plan de control genérico, poco adaptado a la realidad y problemática propia de esta obra. No hay justificación económica.

PLAN DE ENSAYOS **0-3** **2 pts**

Adecuación del plan de ensayos al proyecto de obras, valoración del plan de pruebas finales y justificación económica.

El Plan de Ensayos presentado se considera incompleto en algún aspecto:

El Plan de Ensayos no presenta una justificación económica detallada de las pruebas. No aporta una justificación económica de pruebas finales de cara a la recepción de la obra.

DOCUMENTACIÓN **0-2** **1 pts**

Adecuación de los informes tipo a lo exigido en el PPT y valoración de la claridad, forma de presentar los datos y rapidez.

Los modelos de documentación a elaborar durante el desarrollo de los trabajos se consideran incompleto en algún aspecto:

No presenta modelos de supervisión de proyecto.

TOTAL METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO **9 pts**

2.- ORGANIZACIÓN Y MEDIOS **10 pts**

MEDIOS PERSONALES **0-5** **0 pts**

Adecuación del equipo técnico exigido en el PPT y asignación de funciones y dedicación de cada miembro del equipo.

No presenta equipo técnico.

MEDIOS TÉCNICOS **0-5** **0 pts**

Valoración de los medios técnicos que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos.

No se especifican los medios técnicos que aportarían para la realización de los trabajos.

No presenta medios técnicos.

TOTAL ORGANIZACIÓN Y MEDIOS **0 pts**

TOTAL LICITADOR 2 9 PTOS



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

3 - VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA

Licitador	CONTROL TÉCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS SA	3
-----------	---	----------

1.- METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO **15 pts**

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD **0-10** **6 pts**

Valoración del contenido específico del Plan de Control de Calidad, adecuación del plan al proyecto de obras y justificación económica.

El Plan de Control presentado se considera incompleto en algún aspecto:

El Plan de Control presentado se considera un plan de control genérico, poco adaptado a la realidad y problemática propia de esta obra. No hay justificación económica.

PLAN DE ENSAYOS **0-3** **2 pts**

Adecuación del plan de ensayos al proyecto de obras, valoración del plan de pruebas finales y justificación económica.

El Plan de Ensayos presentado se considera incompleto en algún aspecto:

El Plan de Ensayos no presenta una justificación económica detallada de las pruebas. No aporta una justificación económica de pruebas finales de cara a la recepción de la obra.

DOCUMENTACIÓN **0-2** **1 pts**

Adecuación de los informes tipo a lo exigido en el PPT y valoración de la claridad, forma de presentar los datos y rapidez.

Los modelos de documentación a elaborar durante el desarrollo de los trabajos se consideran incompleto en algún aspecto:

No presenta modelos de informe final de las obras.

TOTAL METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO **9 pts**

2.- ORGANIZACIÓN Y MEDIOS **10 pts**

MEDIOS PERSONALES **0-5** **5 pts**

Adecuación del equipo técnico exigido en el PPT y asignación de funciones y dedicación de cada miembro del equipo.

El equipo técnico propuesto y las funciones de cada miembro se adecua al equipo exigido en el PPT.

MEDIOS TÉCNICOS **0-5** **3 pts**

Valoración de los medios técnicos que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos.

Se consideran incompletos los medios materiales que aportaría para la realización de los trabajos:

TOTAL ORGANIZACIÓN Y MEDIOS **8 pts**

TOTAL LICITADOR 3 17 PTS



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

3 - VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA

Licitador	APPLUS NORCONTROL, S.L.U.	4
-----------	----------------------------------	----------

1.- METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO 15 pts

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD 0-10 10 pts

Valoración del contenido específico del Plan de Control de Calidad, adecuación del plan al proyecto de obras y justificación económica.
El Plan de control presentado se considera correcto.

PLAN DE ENSAYOS 0-3 3 pts

Adecuación del plan de ensayos al proyecto de obras, valoración del plan de pruebas finales y justificación económica.
El Plan de Ensayos presentado se considera completo y adecuado.

DOCUMENTACIÓN 0-2 1 pts

Adecuación de los informes tipo a lo exigido en el PPT y valoración de la claridad, forma de presentar los datos y rapidez.
Los modelos de documentación a elaborar durante el desarrollo de los trabajos se consideran incompleto en algún aspecto:
Presenta modelos de informe, pero sólo el índice, sin mostrar el contenido.

TOTAL METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO 14 pts

2.- ORGANIZACIÓN Y MEDIOS 10 pts

MEDIOS PERSONALES 0-5 5 pts

Adecuación del equipo técnico exigido en el PPT y asignación de funciones y dedicación de cada miembro del equipo.
El equipo técnico propuesto y las funciones de cada miembro se adecua al equipo exigido en el PPT.

MEDIOS TÉCNICOS 0-5 5 pts

Valoración de los medios técnicos que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos.
Se consideran adecuados los medios materiales que aportaría para la realización de los trabajos.

TOTAL ORGANIZACIÓN Y MEDIOS 10 pts

TOTAL LICITADOR 4 24 PTS



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS (TOLEDO)

3 - VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA

Licitador	UTE INTEMAC-SERGEYCO CS BARGAS	5
-----------	--------------------------------	----------

1.- METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO 15 pts

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD 0-10 10 pts

Valoración del contenido específico del Plan de Control de Calidad, adecuación del plan al proyecto de obras y justificación económica.

El Plan de control presentado se considera correcto.

PLAN DE ENSAYOS 0-3 2 pts

Adecuación del plan de ensayos al proyecto de obras, valoración del plan de pruebas finales y justificación económica.

El Plan de Ensayos presentado se considera incompleto en algún aspecto:

El Plan de Ensayos no presenta una justificación económica detallada de las pruebas.

DOCUMENTACIÓN 0-2 2 pts

Adecuación de los informes tipo a lo exigido en el PPT y valoración de la claridad, forma de presentar los datos y rapidez.

Se consideran adecuados los modelos de documentación presentados para el desarrollo de los trabajos del Control.

TOTAL METODOLOGIA Y PLAN DE TRABAJO 14 pts

2.- ORGANIZACIÓN Y MEDIOS 10 pts

MEDIOS PERSONALES 0-5 5 pts

Adecuación del equipo técnico exigido en el PPT y asignación de funciones y dedicación de cada miembro del equipo.

El equipo técnico propuesto y las funciones de cada miembro se adecua al equipo exigido en el PPT.

MEDIOS TÉCNICOS 0-5 5 pts

Valoración de los medios técnicos que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos.

Se consideran adecuados los medios materiales que aportaría para la realización de los trabajos.

TOTAL ORGANIZACIÓN Y MEDIOS 10 pts

TOTAL LICITADOR 5 24 PTS



EXTRACTO DEL INFORME TÉCNICO DE CONCURSO. ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE BARGAS(TOLEDO)

4 CONCLUSIONES

Después de analizar cuidadosamente las ofertas presentadas, sobre la base de los criterios antes mencionados, y asignada la puntuación correspondiente, se llega al resultado:

Los licitadores han conseguido las siguientes puntuaciones en el **sobre nº1**:

1 INCOSA	18,00
2 SGS TECNOS S.A.	9,00
3 CONTROL TECNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS SA	17,00
4 APPLUS NORCONTROL, S.L.U.	24,00
5 UTE INTEMAC-SERGEYCO CS BARGAS	24,00

Toledo, a fecha de firma