

Ajuntament de Capdepera

Expedient número: 3629/2024

Procediment: Contractació de les obres de senyalització vertical i horitzontal del terme municipal de Capdepera.

Assumpte: Actuacions preparatòries de contractes.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ SOBRE EL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRA

De conformitat amb l'exposat als articles 63.3 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), s'informa de la necessitat de l'Ajuntament de Capdepera que es pretén satisfer mitjançant la contractació de les obres descrites a l'encapçalament.

1.- Àrea que proposa el contracte.

Regidoria de Hisenda, Contractació i Vies i obres de l'Ajuntament de Capdepera.

2.- Objecte del contracte.

La present licitació té per objecte la contractació de les obres de manteniment i conservació de les senyalitzacions verticals (senyals i pals) i horitzontals (marques viàries) del terme municipal de Capdepera i d'acord amb les especificacions del Plec tècnic informat per l'arquitecte tècnic municipal en data 20 de juny de 2024.

El contracte que es pretén licitar té com a sustent competencial bàsic l'article 25.2 d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local: *«El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas,*



Ajuntament de Capdepera

en las siguientes materias: d) Infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad», i l'article 3.1 del Reglament de béns de les entitats locals: «1. Son bienes de uso público local los caminos, plazas, calles, paseos, parques, aguas de fuentes y estanques, puentes y demás obras publicas de aprovechamiento o utilización generales cuya conservación y policía sean de la competencia de la Entidad local».

3.- Proposta de qualificació del contracte.

La contractació a realitzar es tipifica com a contracte d'obra de caràcter administratiu, de conformitat amb l'establert en els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), quedant sotmesa a aquesta Llei, així com al Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tant continuï vigent, i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que puguin aprovar-se (d'ara endavant normativa de desenvolupament de la LCSP), al Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, i a les clàusules contingudes en el Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, seran aplicable les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic, i les dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el marc de les seves respectives competències.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

En cas de discordança entre el Plec administratiu i el Plec de prescripcions tècniques o qualsevol



Ajuntament de Capdepera

altre document contractual, prevaldrà el Plec administratiu.

4.- Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte.

D'acord amb les previsions de l'article 28 de la LCSP concloem que la realització dels treballs de manteniment i conservació descrits té com a finalitat esmenar el deteriorament natural que en produeix l'ús diari i garantir una adequada conservació de les vies públiques de conformitat amb l'informe emès que consta a l'expedient.

5.- Motivació de la no divisió en lots.

Segons l'establert a l'informe de no divisió en lots que consta a l'expedient.

6.- Motivació del Pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació ascendeix a la quantia de 50.000,00 euros per un (1) any (IVA inclòs). Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que en virtut d'aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació.

A.1 Preu a preu a preuat:

Import IVA exclòs: 41.322,31 euros.
IVA (21 %): 8.677,69 euros.
Total: 50.000,00 euros.

D'acord amb l'article 101 de la LCSP el mètode de càlcul aplicat per determinar el valor estimat del contracte s'ha pres de l'import total i la durada del contracte amb les possibles pròrrogues,



Ajuntament de Capdepera

sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, el qual ascendeix a un total de 41.322,31 euros.

Atès l'exposat en aquest apartat i d'acord amb l'establert a l'article 21 de la LCSP no és un contracte harmonitzat ja que el seu valor estimat no és igual o superior a 5.538.000,00 euros.

Atès el disposat a l'article 44.1.a) de la LCSP no serà susceptible d'interposició de recurs especial en matèria de contractació atès que el contracte d'obra té un valor estimat que no supera els 3.000.000,00 d'euros.

No es contempla cap sistema de revisió de preus.

7.- Motivació del procediment de licitació.

Atenent el valor estimat del contracte i a la vista de la documentació preparatòria obrant a l'expedient, es proposa la tramitació de l'expedient contractual mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb un únic criteri d'adjudicació, per a la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els articles 131.2 i 145.1 de la LCSP.

Qualsevol empresari que compleixi els requisits fixats als plecs que regeixen la contractació podrà presentar una proposició, quedant exclosa la negociació de les condicions del contracte amb els licitadors, d'acord amb els articles 131 i 159.6 de la LCSP.

La tramitació de l'expedient serà amb caràcter ordinari d'acord amb l'establert a l'article 116 de la LCSP.

8.- Motivació dels criteris d'adjudicació.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos, de conformitat amb el disposat al quadre de criteris del plec de clàusules administratives l'article 145 de la LCSP.



Ajuntament de Capdepera

L'elecció d'un únic criteri d'adjudicació relacionat amb el preu es justifica atès que l'objecte del contracte no es pot subsumir dins cap de les circumstàncies previstes a l'article 145. 1 i 145.3 LCSP motiu pel qual, amb aplicació del disposat l'article 146.1 de la LCSP s'ha previst un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos ja que resulta convenient per obtenir una millor rendibilitat d'acord amb el disposat a l'article 146.1 de la LCSP

9.- Motivació dels criteris de solvència i/o classificació del contractista.

D'acord amb l'establert a l'article 159.6 LCSP i la clàusula F del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte s'eximeix de l'acreditació dels requisits de solvència.

10.- Motivació de les condicions especials d'execució.

D'acord amb el que estableixen els articles 1.3. i 202 de la LCSP, en tota contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte. Les condicions especials per a aquest contracte s'estipulen en la clàusula L del Plec de clàusules administratives particulars.

11.- Motivació del règim de penalitats

L'article 192 de la LCSP disposa: «*Incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso.*

1. Los pliegos o el documento descriptivo podrán prever penalidades para el caso de cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del mismo o para el supuesto de incumplimiento de los compromisos o de las condiciones especiales de ejecución del contrato que se hubiesen establecido conforme al apartado 2 del artículo 76 y al apartado 1 del artículo 202. Estas penalidades deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento y las cuantías de cada una de ellas no podrán



Ajuntament de Capdepera

ser superiores al 10 per cento del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50 por cien del precio del contrato.

2. Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido parcialmente la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por su resolución o por la imposición de las penalidades que, para tales supuestos, se determinen en el pliego de cláusulas administrativas particulares o en el documento descriptivo.»

L'article 193 de la LCSP disposa: «*Demora en la ejecución.*

1. El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

2. La constitución en mora del contratista no precisará intimación previa por parte de la Administración.

3. Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido.

El órgano de contratación podrá acordar la inclusión en el pliego de cláusulas administrativas particulares de unas penalidades distintas a las enumeradas en el párrafo anterior cuando, atendiendo a las especiales características del contrato, se considere necesario para su correcta ejecución y así se justifique en el expediente.»

La justificació de règim potestatiu de les penalitats establertes per l'Ajuntament de Capdepera i descrites a la clàusula R.2. del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) està avalada per la necessitat de garantir el compliment del contracte per part de l'empresa adjudicatària.

L'Òrgan de contractació estima que les penalitats i sancions assenyalades són proporcionals als perjudicis i molèsties que es podrien ocasionar tant a l'Administració, com la repercussió que



Ajuntament de Capdepera

podria implicar a l'interès general.

12.- Motivació de la tramitació d'urgència.

No procedeix d'acord amb l'establert a l'article 119 de la LCSP.

13.- Protecció de dades de caràcter personal.

En aquest contracte no es tractaran dades de caràcter de protecció protegides d'acord amb la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garanties de drets digitals.

14.- Declaració absència de conflictes d'interessos.

Els signants d'aquesta memòria declaram expressament que no ens trobam davant cap situació susceptible de generar un conflicte d'interessos en relació amb el contracte i que informarem sense cap dilació a l'òrgan de contractació de qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos; coneixem que un conflicte d'interessos pot plantejar-se, en particular, per raons d'interès econòmics, afinitats polítiques o territorials, raons familiars o afectives o qualsevol altre interès compartit, que pugui arribar a comprometre la meua imparcialitat en el procediment de contractació en qüestió.

Capdepera, document datat i signat electrònicament al marge.

