

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE CLASSIFICACIÓ I SELECCIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT TRAMITAT PER ADJUDICAR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI 402 DE SA COMA, PER A LA SEUA RECONVERSIÓ A L'ESCOLA DE HOTELERIA

EXP. NÚM.: 2019/00008573L

ASSISTENTS:

President:

El Sr. Vicent Roig Tur, conseller executiu del Departament de Presidència i Gestió Ambiental, assisteix com a conseller president de la Mesa de Contractació, segons Decret de Presidència d'aquesta Corporació núm. 2019000481, de 16/07/2019 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019).

Vocals:

- Sra. Maria Torres Bonet, secretària general accidental de la Corporació.
- Sr. Sergio Sorá Pascual, interventor general acctal. de la Corporació.
- Sra. Concepción Rebollo Laserna, cap de servei de Presidència.
- Sr. Justo González González, Arquitecte Tècnic de la Corporació

Secretari:

- Sr. Joan Sillero Liñán, cap de Negociat de Contractació.

Assisteix:

- Sra. Maria del Carmen Campoy Torrejón, TAG adscrita al servei de contractació i coordinació.

Eivissa, 21 de febrer de 2020

A les 12.26 hores es va constituir la Mesa de Contractació, composta en la forma precedentment assenyalada i a continuació tots els membres declaren expressament, sota la seva responsabilitat, que no es troben en situació de conflicte d'interessos en relació a la present licitació, als efectes d'allò previst a l'article 64 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Posteriorment es procedeix a l'estudi de l'informe emès pel Sr. Justo González González, arquitecte tècnic, en data 19/02/2020 amb relació a les proposicions econòmiques i les millores tècniques, del procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, tramitat per a l'adjudicació de les obres de reforma i ampliació de l'edifici 402 de Sa Coma, per a la seua reconversió a l'Escola de Hoteleria.

La mesa acorda fer seu dit informe tècnic, i de conformitat amb l'establert a l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Mesa de Contractació acorda en conseqüència, ELEVAR A L'ÒRGAN COMPETENT (Presidència) la següent proposta:

1.- **CLASSIFICAR**, per ordre decreixent, les proposicions presentades (tot de conformitat amb l'informe tècnic emès, en data 19/02/2020 per l'arquitecte tècnic, Sr. Justo González González) de la manera següent:

ORDEN	EMPRESA	ANEXO II Oferta económica	ANEXO IV Oferta técnica	TOTAL
1	TECOPSA	94,94 puntos	5 puntos	99,94 puntos
2	FERROVIAL AGROMAN, S.A.	72,56 puntos	5 puntos	77,56 puntos
3	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	61,39 puntos	5 puntos	66,39 puntos
4	OBRASCOS HUARTE LAIN, S.A.	56,64 puntos	5 puntos	61,64 puntos
5	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	51,01 puntos	5 puntos	56,01 puntos
6	CONTRATAS VILOR, S.L.	35,48 puntos	5 puntos	40,48 puntos
7	FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGÍAS, S.L.	17,97 puntos	5 puntos	22,97 puntos

2.- **SELECCIONAR PER A L'ADJUDICACIÓ** del contracte a l'entitat mercantil **TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.**, amb NIF A13303763, per un import de **6.280.139,41 €** al que li correspon per IVA la quantitat de 1.318.829,28 €, amb un import total de 7.598.968,69 €, tota vegada que compleix amb els Plecs que regeixen aquesta licitació, amb un termini d'execució del contracte de vint (20) mesos des de la firma del contracte i amb les següents millores:

S'OFEREIX com millora el compromís de subcontractar amb un centre especial d'ocupació, empresa d'inserció, o programes d'ocupació protegida l'enjardinament dels espais previstos en la futura escola d'Hostaleria.

3.- **REQUERIR** a l'entitat mercantil, perquè dins del termini de deu (10) dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què rebí el requeriment que li sigui fet per part de l'òrgan de contractació, presenti la següent documentació original o còpia autèntica o compulsada, d'acord amb la normativa de desenvolupament del TRLCSP:

- Documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva per import de 314.006,97 € que si es constitueix en forma d'aval o per contracte d'assegurança de caució, s'haurà de procedir a la verificació prèvia de la representació efectuada per l'Assessoria Jurídica de la Corporació (tràmit subjecte a taxa per un import de 10,22 €)
- Haurà d'aportar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic no han experimentat variació.
- Una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost sobre activitats econòmiques o document d'estar-hi d'alta.
- Últim rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

4.- **ADVERTIR** a l'entitat mercantil **TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.**, que de no atendre adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb l'art. 150.2 de la LCSP, i se seleccionarà per a l'adjudicació el licitador classificat en segon lloc.

En aquest estat s'aixeca aquesta acta a les 12.30 hores i després de la seva lectura, signa la Mesa de Contractació, de la qual, com a secretari, certifica.