



Anuncio de licitación

Número de Expediente **135/2018/00230**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-01-2019 a las 09:58 horas.



Acuerdo marco de servicios de trabajos de apoyo a la ejecución de obras en el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos (4 lotes).

Contrato Sujeto a regulación armonizada

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 20.987.813,58 EUR.
- **Importe** 0 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 0 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 24 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos
- **Lugar de ejecución** ES300 Madrid En las oficinas de las empresas adjudicatarias y en las dependencias o parcelas del Ayuntamiento de Madrid donde se ejecuten las obras.
- **Clasificación CPV**
 - 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.
 - 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.
 - 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Sistema de Contratación** Establecimiento del Acuerdo Marco
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=88LUVUr1ne2rz3GQd5r6SQ%3D%3D

Nº de Lotes: 4

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 4
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 4

Entidad Adjudicadora

- **Área de Gobierno de Economía y Hacienda**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 28 - Economía y Hacienda
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.madrid.es>
- **Perfil del Contratante**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNBUneh%2BRkQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Fax +34 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Proveedor de Información adicional

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/01/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Fax +34 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Fax +34 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Recepción de Ofertas

→ Área de Gobierno de Economía y Hacienda

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 914802780
→ Fax +34 915882371
→ Correo Electrónico ngestadmcontrat@madrid.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/01/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto público de apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/02/2019 a las 10:00 horas
→ Acto público de apertura del sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

Lugar

→ Sala de Reuniones

Dirección Postal

→ Alcalá, 45 - planta -1
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Acto de calificación de requisitos previos de participación

- Apertura sobre administrativa
- El día 04/02/2019 a las 09:00 horas
- Sobre de documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos: DEUC y Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, en su caso, la documentación del apartado 10 del Anexo I específico para cada lote, del citado pliego.

Lugar

- Sala de Reuniones

Dirección Postal

- Alcalá, 45 - Planta -1
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 22/10/2018

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 11/01/2019

Objeto del Contrato: Acuerdo marco de servicios de trabajos de apoyo a la ejecución de obras en el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos (4 lotes).

→ Valor estimado del contrato 20.987.813,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ En las oficinas de las empresas adjudicatarias y en las dependencias o parcelas del Ayuntamiento de Madrid donde se ejecuten las obras.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: 12 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Para los cuatro lotes, las empresas adjudicatarias deberán designar una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en materia de seguridad y salud laboral, que desarrollará las funciones señaladas en el apartado 15 del Anexo I, específico para cada lote, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Lote 1: Lote 1 - Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de obras en edificios municipales. Valor estimado 5.827.125,00 euros.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados en el año de mayor ejecución de los tres últimos, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del presente lote (tomando como criterio de correspondencia entre los trabajos realizados por el empresario y los que constituyen el objeto del presente lote del Acuerdo Marco la igualdad entre los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV), exigiéndose haber realizado estos trabajos por un importe mínimo de 1.360.000 euros, IVA excluido, en el año de mayor ejecución de los tres últimos. **Umbral:** 1360000 **Periodo:** 3 últimos años **Expresión:** euros en el año de mayor ejecución.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se exige un volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, igual o superior a 1.942.375,00 euros, IVA excluido. **Umbral:** 1942375 **Periodo:** 3 últimos años concluidos **Expresión:** euros en el año de mayor volumen de negocio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de incrementar el plazo de garantía

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 18

→ **Expresión de evaluación :** 3 meses: 6 puntos; 6 meses: 12 puntos; 9 meses: 18 puntos

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 18

→ Compromiso de reducción porcentual del plazo de entrega de la documentación relativa a la redacción del proyecto de ejecución

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 15

→ **Expresión de evaluación :** 5%: 3 puntos; 10%: 6 puntos; 15%: 9 puntos; 20%: 12 puntos; 25% o superior: 15 puntos

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 15

→ Compromiso de utilización del sistema BIM para la redacción de proyectos de obras

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 18

→ **Expresión de evaluación :** SI: 18 puntos; NO: 0 puntos

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 18

→ Porcentaje único de descuento sobre los porcentajes del PEM establecidos en la base de precios unitarios del apartado 2 del Anexo I del PCAP específico para el lote 1.

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 49

→ **Expresión de evaluación :** Puntuación= 49 (porcentaje de descuento del licitador/mayor porcentaje de descuento ofertado)

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 49

Lote 2: Lote 2 - Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de obras en espacios públicos municipales. Valor estimado 5.038.125,00 euros

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados en el año de mayor ejecución de los tres últimos, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del presente lote (tomando como criterio de correspondencia entre los trabajos realizados por el empresario y los que constituyen el objeto del presente lote del Acuerdo Marco la igualdad entre los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV), exigiéndose haber realizado estos trabajos por un importe mínimo de 1.175.570,00 euros, IVA excluido, en el año de mayor ejecución de los tres últimos **Umbral:** 1175570 **Periodo:** 3 últimos años **Expresión:** euros en el año de mayor ejecución

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se exige un volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, igual o superior a 1.679.375,00 €, IVA excluido. **Umbral:** 1679375 **Periodo:** 3 últimos años concluidos **Expresión:** euros en el año de mayor volumen de negocio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de incrementar el plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 18

→ Expresión de evaluación : 3 meses: 6 puntos; 6 meses: 12 puntos; 9 meses: 18 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 18

→ Compromiso de reducción porcentual del plazo de entrega de la documentación relativa a la redacción del proyecto de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : 5%: 3 puntos; 10%: 6 puntos; 15%: 9 puntos; 20%: 12 puntos; 25% o superior: 15 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Compromiso de utilización del sistema BIM para la redacción de proyectos de obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 18

→ Expresión de evaluación : SI: 18 puntos; NO: 0 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 18

→ Porcentaje único de descuento sobre los porcentajes del PEM establecidos en la base de precios unitarios del apartado 2 del Anexo I del PCAP específico para el lote 2.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Expresión de evaluación : Puntuación= 49 (porcentaje de descuento del licitador/mayor porcentaje de descuento ofertado)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Lote 3: Lote 3 - Trabajos de apoyo a la Dirección Facultativa de las obras. Valor estimado 6.592.278,30 euros

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados en el año de mayor ejecución de los tres últimos, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del presente lote (tomando como criterio de correspondencia entre los trabajos realizados por el empresario y los que constituyen el objeto del presente lote del Acuerdo Marco la igualdad entre los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV), exigiéndose haber realizado estos trabajos por un importe mínimo de 1.538.200,00 euros, IVA excluido, en el año de mayor ejecución de los tres últimos. **Umbral:** 1538200 **Periodo:** 3 últimos años **Expresión:** euros en el año de mayor ejecución

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se exige un volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, igual o superior a 2.197.426,10 euros, IVA excluido. **Umbral:** 2197426.1 **Periodo:** 3 últimos años concluidos **Expresión:** euros en el año de mayor volumen de negocio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de incrementar el plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 18

→ Expresión de evaluación : 3 meses: 6 puntos; 6 meses: 12 puntos; 9 meses: 18 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 18

→ Compromiso de utilización del sistema BIM en los trabajos de apoyo a la Dirección Facultativa de la obra.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 18

→ Expresión de evaluación : SI: 18 puntos; NO: 0 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 18

→ Compromiso de utilización para la ejecución del contrato de, al menos, un vehículo con distintivo ambiental

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : Distintivo ambiental "CERO EMISIONES": 15 puntos; Distintivo ambiental "ECO": 10 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Porcentaje único de descuento sobre los importes establecidos en la base de precios unitarios del apartado 2 del Anexo I del PCAP específico para el lote 3.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Expresión de evaluación : Puntuación = 49 (porcentaje de descuento del licitador/mayor porcentaje de descuento ofertado)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Lote 4: Lote 4 - Servicios de Coordinación en materia de seguridad y salud en las obras. Valor estimado 3.530.285,28 euros

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Clasificación CPV

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados en el año de mayor ejecución de los tres últimos, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del presente lote (tomando como criterio de correspondencia ente los trabajos realizados por el empresario y los que constituyen el objeto del presente lote del Acuerdo Marco la igualdad entre los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV), exigiéndose haber realizado estos trabajos por un importe mínimo de 824.000,00 euros, IVA excluido, en el año de mayor ejecución de los tres últimos **Umbral:** 824000 **Periodo:** 3 últimos años **Expresión:** euros en el año de mayor ejecución

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se exige un volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, igual o superior a 1.176.761,76 euros, IVA excluido. **Umbral:** 1176761.76 **Periodo:** 3 últimos años concluidos **Expresión:** euros en el año de mayor volumen de negocio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de mejorar el tiempo de respuesta para la presencia en obra del coordinador de seguridad y salud

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 15

→ **Expresión de evaluación :** 1 hora y 30 minutos: 15 puntos; 3 horas: 10 puntos; 4 horas y 30 minutos: 5 puntos

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 15

→ Compromiso de utilización para la ejecución del contrato de, al menos, un vehículo con distintivo ambiental.

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 20

→ **Expresión de evaluación :** Distintivo ambiental "CERO EMISIONES": 20 puntos; Distintivo ambiental "ECO": 10 puntos

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 20

→ Compromiso de visitas semanales adicionales a la visita semanal obligatoria a la obra que debe realizar el Coordinador de Seguridad y Salud

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 16

→ **Expresión de evaluación :** 1 visita adicional: 5 puntos; 2 visitas adicionales: 10 puntos; 3 visitas adicionales: 16 puntos

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 16

→ Porcentaje único de descuento sobre los importes establecidos en la base de precios unitarios del apartado 2 del Anexo I del PCAP específico para el lote 4.

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 49

→ **Expresión de evaluación :** Puntuación = 49 (porcentaje de descuento del licitador/mayor porcentaje de descuento ofertado)

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 49

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 54.936 EUR.

Plazo de constitución

→ 0 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A – LOTE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Evento de Apertura Acto de calificación de requisitos previos de participación
- Descripción LOTE 1 – Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A – LOTE 2
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Acto de calificación de requisitos previos de participación
- Descripción LOTE 2 – Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A – LOTE 3
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 3
- Evento de Apertura Acto de calificación de requisitos previos de participación
- Descripción LOTE 3 – Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A – LOTE 4
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 4
- Evento de Apertura Acto de calificación de requisitos previos de participación
- Descripción LOTE 4 – Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B – LOTE 1
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Evento de Apertura Acto público de apertura de oferta económica
- Descripción LOTE 1 – Sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B – LOTE 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 2

- [Evento de Apertura](#) Acto público de apertura de oferta económica
- [Descripción](#) LOTE 2 – Sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

Preparación de oferta

- [Sobre](#) SOBRE B – LOTE 3
- [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- [Nº Lote:](#) 3
- [Evento de Apertura](#) Acto público de apertura de oferta económica
- [Descripción](#) LOTE 3 – Sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

Preparación de oferta

- [Sobre](#) SOBRE B – LOTE 4
- [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- [Nº Lote:](#) 4
- [Evento de Apertura](#) Acto público de apertura de oferta económica
- [Descripción](#) LOTE 4 – Sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**
- [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta
- (28010) Madrid España

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta
- (28010) Madrid España

- [Se aceptará factura electrónica](#)

Subcontratación permitida

- Sí procede, en los contratos basados de todos los lotes

Proceso de Licitación

Información Acuerdo Marco

- [Número Previsto de Operadores](#) 4
- [Duración](#) 24 Mes(es)
- [Valor estimado del contrato](#) 20.987.813,58 EUR.

Subasta electrónica

- [Se adjudicará mediante subasta electrónica:](#) No

ID 0000003572180 | UUID 2019-021702 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 14 ene 2019 09:58:42:522 CET N.Serie
4102804005988873807969798886481468290 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016