



Documento de Pliegos

Número de Expediente **25117000Z**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-09-2023 a las 13:24 horas.



contratación obras que restan por ejecutar para la rehabilitación del Cine Siero para Escuela de 0 a 3 años en La Pola Siero, proyecto cofinanciado por el Programa de impulso a la rehabilitación de los edificios públicos (PIREP) de las Entidades Locales, diseñado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) del Ministerio de Transportes

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.459.737,44 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.216.447,87 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.005.328,81 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.pdf](#)

→ [ESTUDIO GEOTECNICO.pdf](#)

→ [PLANOS TOMO I.pdf](#)

→ [PLANOS TOMO II.pdf](#)

→ [PLANOS TOMO III.pdf](#)

→ [PLIEGO DE CONDICIONES.pdf](#)

→ [Presupuesto BC3.bc3 \[1\]](#)

→ [PRESUPUESTO.pdf](#)

→ [PROYECTO.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GY2TIHQI9GHECtSnloz%2BZQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Siero**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayto-siero.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=neM%2FNW9Xux8%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento s/n
→ (33510) La Pola Siero España
→ ES120

Contacto

→ Teléfono 985725424
→ Fax 985723231
→ Correo Electrónico olgaam@ayto-siero.es

Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

Proveedor de Información adicional

→ Consultas a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/10/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento s/n
→ (33510) La Pola Siero España

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento s/n
→ (33510) La Pola Siero España

Recepción de Ofertas

→ Únicamente, de modo telemático, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, hasta las 14:00 horas

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento s/n
→ (33510) La Pola Siero España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/10/2023 a las 14:00
→ Observaciones: obras que restan por ejecutar para la ejecución de las obras de rehabilitación del Cine Siero para Escuela de 0 a 3 años en La Pola Siero, proyecto cofinanciado por el Programa de impulso a la rehabilitación de los edificios públicos (PIREP) de las Entidades Locales.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

FICHERO 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 02/11/2023 a las 09:00 horas
→ Oferta económica: fecha susceptible de ser modificada al estar condicionada a la emisión de informe de valoración del fichero 2

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Telemático

Otros eventos

FUCHERO 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 02/11/2023 a las 09:00 horas
- Oferta económica: fecha susceptible de ser modificada al estar condicionada a la emisión de informe de valoración del fichero 2

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Telemática

FICHERO 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 25/10/2023 a las 09:00 horas
- Oferta técnica: fecha susceptible de ser modificada al estar condicionada al cumplimiento de lo previsto en el artículo 4 y 2 de la Orden 55/2023

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Telemática

FICHERO 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 18/10/2023 a las 09:00 horas
- Documentación administrativa

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Telemática

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: contratación obras que restan por ejecutar para la rehabilitación del Cine Siero para Escuela de 0 a 3 años en La Pola Siero, proyecto cofinanciado por el Programa de impulso a la rehabilitación de los edificios publicos (PIREP) de las Entidades Locales, diseñado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) del Ministerio de Transportes

→ Descripción del procedimiento

contratación de las obras que restan por ejecutar para la ejecución de las obras de rehabilitación del Cine Siero para Escuela de 0 a 3 años en La Pola Siero, proyecto cofinanciado por el Programa de impulso a la rehabilitación de los edificios publicos (PIREP) de las Entidades Locales, diseñado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y por la Consejería de Educación del Principado de Asturias, el Ministerio de Educación y Formación Profesional y el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, al estar financiada por la Comisión Europea a través del instrumento europeo de recuperación "Next Generation EU" (Mecanismo de recuperación y resiliencia), mediante procedimiento abierto

→ Valor estimado del contrato 1.459.737,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.216.447,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.005.328,81 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver cláusula 20ª del PCA

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 2 %

Plazo de constitución

→ 10 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preparación de oferta

- Sobre FICHERO 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura FICHERO 1
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre FICHERO 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura FICHERO 2
- Descripción Oferta técnica

Preparación de oferta

- Sobre FICHERO 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura FICHERO 3
- Descripción Oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor baja económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
- Plazo de garantía del proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de Calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Estudio global de ejecución de los trabajos

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 35
- Planificación de la obra
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Sección de Contratación del Ayuntamiento de Siero**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento s/n
- (33510) Siero España

Presentación de recursos

- **Registro General del Ayuntamiento de Siero y/o lugares habilitados en la artículo 16 de la Ley 39/2015**

Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento s/n
- (33510) Siero España

Plazo de Presentación

- Hasta el 19/10/2023 a las 23:59

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación El Proyecto del PIREP (Ministerio):C02.I05.P02 El Proyecto de la Consejería de Educación: C21.I01.P01

Subcontratación permitida

- Ver cláusula 28ª del PCA

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Presupuesto BC3.bc3

[Identificador Universal Único](#) DOC20230921132313Presupuesto BC3.bc3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=b560e2f7-b122-43d4-85fc-443269eaf5ce

[Hash del Documento](#) 4WATxsfXcDAvPqEf0fGr1yaFRaA=

ID 0000011649667 | UUID 2023-155983 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 21 Sep 2023 13:24:27:675 CEST N.Serie 169529534588789500 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E