



Ajuntament de Sóller

Contractació / patrimoni

**Expedient núm.:** 5261/2024.

**Assumpte:** Contracte del servei per dur a terme activitats de temps lliure per a persones majors.

**Procediment:** Contractació.

## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.** **PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ**

### 1. Situació actual.

La iniciativa del projecte ACTIVITATS D'OCI PER A LA TERCERA EDAT sorgeix de la necessitat d'oferir una major qualitat de vida a les persones majors i dependents a través de l'organització d'activitats que permetin la permanència de les persones en el seu entorn habitual, evitar i prevenir la soledat i l'aïllament social, la promoció de l'envelliment actiu i el foment d'un model d'atenció centrat en la persona.

### 2. Descripció de la necessitat. Objecte del contracte.

Consta a l'expedient l'informe de necessitat emès per part de la responsable del Serveis Socials on es fa constar que:

*«L'objecte del mateix és la contractació de la prestació del servei d'activitats de temps lliure i envelliment actiu per a persones majors en període d'octubre a juny de cada any. Aquest contracte inclou activitats diàries (tallers d'autonomia personal, gimnàstica, envelliment actiu, cura i autocura, etc). La durada de les mateixes serà de 5 hores al dia. Aquestes van encomanades a fomentar el benestar i la participació activa.»*

*Per prestar aquests serveis es precisa de recursos humans necessaris per tal de garantir l'adequada intervenció. Els Serveis Socials Comunitaris Bàsics no disposen dels mitjans ni dels recursos tècnics adients, motiu pel qual es procedeix a la proposta de contractació per a desenvolupar aquesta encomanda.»*

### 3. Procediment i qualificació del contracte.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors (article 156 de la LCSP).





## Ajuntament de Sóller

Contractació / patrimoni

### 4. Justificació de la no divisió en lots.

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.

El conjunt de les prestacions que integren el contracte tendeix a la consecució de una única finalitat: actuacions enfocades al benestar emocional i social de la tercera edat.

El clausurat que regeix el contracte no dificulta en absolut l'accés a les petites i mitjanes empreses (objectiu principal de la divisió en lots) i s'evita la possibilitat de no assolir una mínima concurrència en alguns lots, de manera que quedin deserts.

### 5. Justificació dels criteris d'adjudicació.

A més del preu (per a determinar l'oferta més avantatjosa en termes econòmics), en base a l'objecte del contracte, es considera fonamental valorar el projecte tècnic presentat per les empreses licitadores, atès que es tracte d'un servei d'atenció directa a les persones usuàries.

Igualment es considera de vital importància l'experiència del director del servei que, com a responsable del contracte, serà el coordinador de l'execució front a l'ajuntament.

### 6. Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de noranta-cinc mil cent seixanta-tres euros amb noranta-set cèntims (95.163,97) sense incloure l'I.V.A.

En cas que els tràmits licitatoris i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data prevista, es reajustarà la despesa corresponent, de conformitat amb l'article 96 del Real Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

01 OCTUBRE - 30 JUNY	
DESPESES PERSONAL	18.978,00€
DESPESES DIRECTES	600,00€
DESPLAÇAMENTS	1.700,00€
DESPESES GENERALS - BENEFICI INDUSTRIAL (15%)	3.191,84€
<b>TOTAL</b>	<b>24.470,74€</b>

Codi Validació: 9333FWG6A3RT2LSHH72X12W65  
Verificació: <https://soller.seleccioncal.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 6





## Ajuntament de Sóller

Contractació / patrimoni

VALOR ESTIMAT		
2024	5.437,94€	5.437,94€
2025	24.470,74€	24.470,74€
2026	24.470,74€	24.470,74€
2027	24.470,74€	24.470,74€
2028	16.313,82€	95.163,97€





Ajuntament de Sóller

Contractació / patrimoni

**Expediente núm.:** 5261/2024.

**Asunto:** Contrato del servicio para llevar a cabo actividades de tiempo libre para personas mayores.

**Procedimiento:** Contratación.

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA.** **PROPUESTA DE CONTRATACIÓN**

### 1. Situación actual.

La iniciativa del proyecto ACTIVIDADES DE OCIO PARA LA TERCERA EDAD surge de la necesidad de ofrecer una mayor calidad de vida a las personas mayores y dependientes a través de la organización de actividades que permitan la permanencia de las personas en su entorno habitual, evitar y prevenir la soledad y el aislamiento social, la promoción del envejecimiento activo y el fomento de un modelo de atención centrado en la persona.

### 2. Descripción de la necesidad. Objeto del contrato.

Consta en el expediente el informe de necesidad emitido por parte de la responsable de los Servicios Sociales donde se hace constar que:

*«El objeto del mismo es la contratación de la prestación del servicio de actividades de tiempo libre y envejecimiento activo para personas mayores en período de octubre a junio de cada año. Este contrato incluye actividades diarias (talleres de autonomía personal, gimnasia, envejecimiento activo, cuidado y autocuidado, etc). La duración de las mismas será de 5 horas al día. Éstas van encomendadas a fomentar el bienestar y la participación activa.*

*Para prestar estos servicios es necesario recursos humanos necesarios para garantizar la adecuada intervención. Los Servicios Sociales Comunitarios Básicos no disponen de los medios ni de los recursos técnicos adecuados, por lo que se procede a la propuesta de contratación para desarrollar esta encomienda.»*

### 3. Procedimiento y calificación del contrato.

La forma de adjudicación del contrato será el procedimiento abierto, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores (artículo 156 de la LCSP).





## Ajuntament de Sóller

Contractació / patrimoni

### 4. Justificación de la no división en lotes.

Por la naturaleza de las prestaciones no es posible entender éstas como una realización y aprovechamiento individual y funcional de las mismas que permitan ser ejecutadas de forma independiente.

El conjunto de las prestaciones que integran el contrato tiende a la consecución de un único fin: actuaciones enfocadas al bienestar emocional y social de la tercera edad.

El clausurado que rige el contrato no dificulta en absoluto el acceso a las pequeñas y medianas empresas (objetivo principal de la división en lotes) y se evita la posibilidad de no alcanzar una mínima concurrencia en algunos lotes, de modo que queden desiertos.

### 7. Justificación de los criterios de adjudicación.

Además del precio (para determinar la oferta más ventajosa en términos económicos), en base al objeto del contrato, se considera fundamental valorar el proyecto técnico presentado por las empresas licitadoras, dado que se trata de un servicio de atención directa a las personas usuarias.

Igualmente se considera de vital importancia la experiencia del director del servicio que, como responsable del contrato, será el coordinador de la ejecución frente al ayuntamiento.

### 8. Valor estimado del contrato.

El valor estimado del contrato, a efectos de determinar el procedimiento de adjudicación y la publicidad es de noventa y cinco mil ciento sesenta y tres euros con noventa y siete céntimos (95.163,97) sin incluir el I.V.A.

En caso de que los trámites licitatorios y la formalización del contrato no se hubieran concluido en la fecha prevista, se reajustará el gasto correspondiente, de conformidad con el artículo 96 del Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.





## Ajuntament de Sóller

Contractació / patrimoni

01 OCTUBRE - 30 JUNIO	
GASTOS PERSONAL	18.978,00€
GASTOS DIRECTOS	600,00€
DESPLAZAMIENTOS	1.700,00€
GASTOS GENERALES - BENEFICIO INDUSTRIAL (15%)	3.191,84€
<b>TOTAL</b>	<b>24.470,74€</b>

VALOR ESTIMADO		
2024	5.437,94€	5.437,94€
2025	24.470,74€	24.470,74€
2026	24.470,74€	24.470,74€
2027	24.470,74€	24.470,74€
2028	16.313,82€	95.163,97€

