



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CON21-2024/0166**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-06-2024 a las 13:34 horas.



## Reparación de cubierta de la Casa Consistorial. Fase I

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 82.232,35 EUR.

→ Importe 40.944,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.838,78 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Presupuesto BC3.bc3](#)

→ [Proyecto.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BHDkIWS208p4zIRvjBVCSw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BHDkIWS208p4zIRvjBVCSw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Logroño**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VZXD6jr2%2BaUQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. de la Paz, 11

→ (26071) Logroño España

→ ES230

#### Contacto

→ Teléfono 941277000

→ Correo Electrónico [contratacion@logrono.es](mailto:contratacion@logrono.es)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

D.G de Contratación del Ayuntamiento de Logroño

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

### Dirección Postal

→ Avda. de la Paz, 11  
→ (26071) Logroño España

## Recepción de Ofertas

→ D.G de Contratación del Ayuntamiento de Logroño

→ Sitio Web <http://www.logrono.es/licitacion>

### Dirección Postal

→ Avda. de la Paz, 11  
→ (26071) Logroño España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/07/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de sobres según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas

- Apertura sobre oferta económica
- La apertura del sobre o archivo electrónico conteniendo la proposición se hará en acto público por la Mesa de Contratación. La fecha y hora se dará a conocer a través del Perfil de Contratante con al menos un día hábil de antelación.

Tipo de Acto : Público

D.G de Contratación del Ayuntamiento de Logroño

### Dirección Postal

→ Avda. de la Paz, 11  
→ (26071) Logroño España

### Contacto

→ Teléfono +34 941277000  
→ Correo Electrónico [contratacion@logrono.es](mailto:contratacion@logrono.es)

## Objeto del Contrato: Reparación de cubierta de la Casa Consistorial. Fase I

### → Descripción del procedimiento

REPARACIÓN DE CUBIERTA DE LA CASA CONSISTORIAL. FASE I

→ Valor estimado del contrato 82.232,35 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.944,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.838,78 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - 1. Acreditación de haber realizado obras en los últimos 5 años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos grupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato. Debe estar avalado por certificados de buena ejecución para las obras más importantes; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. En los contratos cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 €, si el contratista es una empresa de nueva creación, entendido por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a 5 años, su solvencia técnica se acreditará a través de títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de las obras, así como de los técnicos encargados directamente de la misma, en el ámbito a que se refiere este contrato

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración responsable sobre el volumen anual de negocios en el ámbito a que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario. La cifra deberá ser al menos una vez el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año

### Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

### Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ El contrato se adjudicará a la empresa que oferte el precio más bajo en cada uno de los lotes, salvo que la oferta sea anormalmente baja, en cuyo caso se procederá de acuerdo con lo establecido en el art. 149 LCSP.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **D.G. de Contratación del Ayuntamiento de Logroño o Juzgado de lo Contencioso-Administrativo**

### Dirección Postal

→ Registro Electrónico del Ayuntamiento de Logroño

→ (26071) Logroño España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE