



**MEMORIA ECONÓMICA PARA A CONTRATACIÓN DAS OBRAS DO “VIGO VERTICAL DE IMPLANTACIÓN DE MEDIOS MECÁNICOS DE TRANSPORTE PEONIL, PARA CONEXIÓN DA RÚA RAMÓN NIETO CO ENTORNO DO CENTRO DE SAÚDE E CEIP FONTE ESCURA”.**

**1.- OBXECTO DO CONTRATO**

A execución das obras do proxecto “VIGO VERTICAL DE IMPLANTACIÓN DE MEDIOS MECÁNICOS DE TRANSPORTE PEONIL, PARA CONEXIÓN DA RÚA RAMÓN NIETO CO ENTORNO DO CENTRO DE SAÚDE E CEIP FONTE ESCURA” redactado pola Enxeñeira de Camiños, Canles e Portos, Dna. María Trinidad López Rodríguez, cun orzamento base de licitación máis IVE de UN MILLÓN OITOCENTOS CATORCE MIL CINCOCENTOS TRECE EUROS CON SESENTA E TRES CÉNTIMOS (1.814.513,63 €), asinado dixitalmente en data 26.07.2022. (Expte. 5468-443).

O proxecto contempla as actuacións necesarias para rehabilitar e renovar a contorna urbana do centro de saúde de Lavadores e do CEIP Fonte Escura, entre a avda. Ramón Nieto e Travesía de Barreiro. Trátase dunha área consolidada da cidade, que co paso do tempo foi quedando desfasada tanto na prestación dos seus servizos urbanos como na calidade urbana dos seus espazos. A actuación céntrase na implantación de elementos mecánicos de transporte peonil, a creación de novos espazos mediante a reordenación do vial, e a renovación dos servizos urbanos: abastecemento, saneamento e iluminación; mellorando e modernizando a rúa a través dos seus pavimentos, mobiliario e espazos verdes.

O contrato, polo seu obxecto, cualifícase como **contrato de obras**, segundo o previsto no artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (LCSP).

**2.- PREZO DO CONTRATO E XUSTIFICACIÓN**

**a) Prezo do contrato e Orzamento base de licitación:**

En cumprimento do artigo 102 da LCSP, o prezo que servirá como base para a execución deste contrato, está formulado en termos de prezos unitarios e determinado en base ao proxecto de obra aprobado, e resulta adecuado para o efectivo cumprimento do obxecto do contrato e de acordo cos prezos xerais do mercado, os cales atópanse descompostos nas unidades vinculadas no proxecto.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 20/12/2022 09:42	Páxina 1 de 4
1373-441	CSV: A4AAB8-CA49AH-43D554-4QGUT8-TXQBGG-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		



O prezo do contrato é de **UN MILLÓN OITOCENTOS CATORCE MIL CINCOCENTOS TRECE EUROS CON SESENTA E TRES CÉNTIMOS (1.814.513,63 €)**, sendo o importe correspondente ao IVE de 314.915,59 €.

O orzamento base de licitación correspóndese co límite máximo de gasto que en virtude do contrato pode comprometer o órgano de contratación, incluído o IVE, e desagregarse indicando os custos directos e indirectos e outros eventuais gastos calculados para a súa determinación (artigo 100 LCSP).

O orzamento do proxecto de obra aprobado considera un porcentaxe de custes indirectos e os mesmos atópanse aplicados aos prezos descompostos nos que se dividen as unidades de obra.

O orzamento base de licitación, determinado no proxecto de obra aprobado, ascende a un total de **UN MILLÓN OITOCENTOS CATORCE MIL CINCOCENTOS TRECE EUROS CON SESENTA E TRES CÉNTIMOS (1.814.513,63 €)**.

**b) Anualidades:**

2022	900.000,00 €
2023	914.513,63 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.814.513,63 €</b>

**c) Valor estimado do contrato e método de cálculo:**

Tal e como establece o artigo 101 LCSP, o valor estimado do contrato está calculado en base os custos derivados da execución material do proxecto de obra aprobado, os gastos xerais de estrutura e o beneficio industrial, tendo en conta as modificacións á alza previstas, así como os custes derivados da aplicación das normativas laborais vixentes.

En base ao anterior, o valor estimado do contrato estipúlase en **UN MILLÓN SETECENTOS NOVENTA E NOVE MIL CINCOCENTOS DEZASETE EUROS con SESENTA E CINCO CÉNTIMOS (1.799.517,65 €)**.





	IMPORTE
ORZAMENTO EXECUCIÓN MATERIAL	1.260.166,42 €
GASTOS XERAIS (13%)	163.821,63 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	75.609,99 €
MODIFICACIÓNS Á ALZA PREVISTAS (20%)	299.919,61 €
<b>VALOR ESTIMADO DO CONTRATO</b>	<b>1.799.517,65 €</b>

### 3.- REVISIÓN DE PREZOS

Non procede a revisión de prezos, tendo en conta que os mesmos permanecerán estables dentro do tempo de execución previsto.

### 4.- FINANCIAMENTO DO CONTRATO E XUSTIFICACIÓN DO CUMPRIMENTO DOS PRINCIPIOS DE ESTABILIDADE ORZAMENTARIA E SUSTENTABILIDADE FINANCEIRA DO ARTIGO 7.3 DA LEI ORGÁNICA 2/2012 DE 7 DE ABRIL

Para o seo financiamento aplicaranse os créditos do orzamento do Concello de Vigo, na partida orzamentaria 1539 6090066 (Accesibilidade Ramón Nieto a Fonte Oscura), proxecto de gasto 22153966, segundo a distribución de anualidades proposta.

A proposta de gasto non suporá ningún desequilibrio orzamentario por atoparse contemplada no orzamento. O gasto proposto non contempla ningunha outra obriga que se derive do mesmo, xa que a mesma ten a consideración da execución dunha obra de carácter finalista para o Concello, o que redundará nun aforro de mantementos e consumos para o Concello de Vigo.

### 5.- REFERENCIA AO RÉXIME DE PAGAMENTO

Os pagamentos verificaranse contra certificacións mensuais acompañadas de relación valorada, expedidas polo director facultativo da obra.

Así mesmo, o contratista deberá presentar factura por igual importe que o da certificación, conforme ao previsto nos artigos 198.2 e 240 da LCSP.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 20/12/2022 09:42	Páxina 3 de 4
1373-441	CSV: A4AAB8-CA49AH-43D554-4QGUT8-TXQBGG-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		



As facturas electrónicas a emitir deberán axustarse ao establecido na Lei 25/2013 de 27 de decembro, de impulso da factura electrónica e creación do rexistro contable de facturas no Sector Público.

Na factura deberán constar os seguintes extremos:

- Unidade tramitadora: GE0000611 Vías e Obras
- Oficina contable: GE0000575 Servizos Económicos/ Intervención
- Órgano xestor: L01360577 Concello de Vigo

En consecuencia aos antecedentes descritos, propónse o Concelleiro Delegado da Área de Fomento remitir a presente memoria económica para continuar a contratación das obras do **“VIGO VERTICAL DE IMPLANTACIÓN DE MEDIOS MECÁNICOS DE TRANSPORTE PEONIL, PARA CONEXIÓN DA RÚA RAMÓN NIETO CO ENTORNO DO CENTRO DE SAÚDE E CEIP FONTE ESCURA”**.

Vigo, na data da sinatura electrónica

A Técnica de Xestión.- Ruth Gallego Santos

O Técnico de Administración Xeral.- Óscar Couce Senra

**CONFORME,**

O Concelleiro Delegado da Área de Fomento e Servizos.- Franciso Javier Pardo Espiñeira



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 20/12/2022 09:42	Páxina 4 de 4
1373-441	CSV: A4AAB8-CA49AH-43D554-4QGUT8-TXQBGG-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		