

DOCUMENTO ACTA: PA 66.2019 APSB	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ULSLU-CNYBO-LHUXG Fecha de emisión: 30 de agosto de 2019 a las 13:54:27 Página 1 de 6	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- CON_TAG de Contratación de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:44 2.- CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:54	ESTADO FIRMADO 12/08/2019 12:54



**Ayuntamiento de
TORREJÓN DE ARDOZ**

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F.: P-2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR L01281489

Expte: PA 66/2019
CONTRATACION/AMB

ACTA PARA LA APERTURA PÚBLICA DEL SOBRE B “CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA”

- 1) Datos de la sesión
Fecha de celebración: 8 de agosto de 2019.
Hora: 12:00
Lugar: Salón de Plenos.
Objeto del contrato: PRESTACION DEL SERVICIO DE TERMALISMO SOCIAL – BALNEARIOS – DE LA CONCEJALIA DE MAYORES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ PARA EL AÑO 2019
Procedimiento: ABIERTO
Medios y fecha de publicidad oficial: Perfil del Contratante y Plataforma de Contratación del Estado en fecha 17 de julio de 2019.

- 2) Asistentes
- Miembros de la Mesa
 - Presidente: Dª Elisa Rodelgo Gómez, Jefa de Administración y Contratación.
 - Secretaria: Dª. Nuria Rodríguez Martínez, Funcionaria de Contratación.
 - Vocal: D. Saturio Hernández de Marco, Secretario General.
D. Carlos Mouliiaa Ariza, Interventor Accidental

3) Contenido y resultado de la sesión
 Acto seguido, se procede a la apertura del sobre B que contiene los criterios evaluables mediante aplicación de formular, arrojando los siguientes resultados

- **Sobre registro de entrada 28315 de fecha 1 de agosto de 2019, presentado por la mercantil BALNEARIO DE LEDESMA, S.L.U. con CIF: B74091836**, presenta por un importe unitario a abonar por el participante de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS (255 €) más VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CENTIMOS (25,50 €) correspondientes al IVA. Así mismo, se compromete a lo siguiente:
 - A ofrecer un traslado combinado desde el municipio a la instalación termal (autobus – Renfe, ida y Vuelta): NO.
 - A un almuerzo más de los exigidos en los pliegos: SI.
 - A aplicar un 5% de descuento den al menos dos tratamientos no incluidos en aquellos que hayan sido prescritos a los participantes: SI.
 - Estrellas del Balneario: TRES.
 - A ofrecer 1 excursión más, de las exigidas en los pliegos: SI.
 - A ofrecer una técnica termal más de las exigidas en los pliegos: NO.

El documento electrónico ha sido aprobado por CON_TAG de Contratación (Nuria Rodríguez Martínez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 12:41:26 del día 12 de agosto de 2019 Nuria Rodríguez Martínez y por CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración (Elisa Rodelgo Gómez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 12:54:15 del día 12 de agosto de 2019 Elisa Rodelgo Gómez 842482 ULSLU-CNYBO-LHUXG E-IACC67A6A1F39970395F59594180EDC70831C716 El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torrejón.es

DOCUMENTO ACTA: PA 66.2019 APSB	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ULSLU-CNYBO-LHUXG Fecha de emisión: 30 de agosto de 2019 a las 13:54:27 Página 2 de 6	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- CON_TAG de Contratación de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:41 2.- CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:54	ESTADO FIRMADO 12/08/2019 12:54



El documento electrónico ha sido aprobado por CON_TAG de Contratación (Nuria Rodríguez Martínez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 12:41:26 del día 12 de agosto de 2019 Nuria Rodríguez Martínez y por CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración (Elisa Rodalgo Gómez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 13:54:15 del día 12 de agosto de 2019 Elisa Rodalgo Gómez 842482 ULSLU-CNYBO-LHUXG E-IACC67A6A1F39970395F595941180EDC70831C716 El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es>



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F.: P-2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR L01281489

- **Sobre registro de entrada 28500 de fecha 5 de agosto de 2019, presentado por la mercantil CALDARIA TERMAL, S.L.U. con CIF: B32191348**, presenta por un importe unitario a abonar por el participante de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CENTIMOS (256,36 €) más VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CENTIMOS (25,64 €) correspondientes al IVA. Lo que hace un total de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS (282 €) POR PLAZA. Asimismo, se compromete a lo siguiente:
 - A ofrecer un traslado combinado desde el municipio a la instalación termal (autobus – Renfe, ida y Vuelta): NO.
 - A un almuerzo más de los exigidos en los pliegos: SI.
 - A aplicar un 5% de descuento den al menos dos tratamientos no incluidos en aquellos que hayan sido prescritos a los participantes: SI.
 - Estrellas del Balneario: CUATRO.
 - A ofrecer 1 excursión más, de las exigidas en los pliegos: SI. Se ofrecen dos excursiones de medio día
 - A ofrecer una técnica termal más de las exigidas en los pliegos: SI. Se ofrece cada día un total de 4 técnicas termales por participante.

A continuación se incorporan la oferta económica del único licitador a este Acta formando parte de la misma:

DOCUMENTO ACTA: PA 66.2019 APSB	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ULSLU-CNYBO-LHUXG Fecha de emisión: 30 de agosto de 2019 a las 13:54:27 Página 3 de 6	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- CON_TAG de Contratación de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:41 2.- CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:54	ESTADO FIRMADO 12/08/2019 12:54



**Ayuntamiento de
TORREJÓN DE ARDOZ**

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F.: P-2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR L01281489

**ANEXO II
MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D./Dña. JUAN JOSÉ GÓNZALEZ PULGAR, con DNI número 11047785B en nombre (propio) o (de la empresa que representa) BALNEARIO DE LEDESMA S.L. con NIF B74091836 y domicilio fiscal PLAZA GENERAL PRIMO DE RIVERA, 2-1º en OVIEDO, calle PLAZA GENERAL PRIMO DE RIVERA, número 2-1º enterado del anuncio publicado en el (perfil de contratante, DOUE) del día 11 de JULIO de 2019 y de las condiciones, requisitos y obligaciones sobre protección y condiciones de trabajo que se exigen para la adjudicación del contrato de SERVICIO DE TERMALISMO SOCIAL BALNEARIO DE LA CONCEJALIA DE MAYORES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ PARA EL AÑO 2019 se compromete a tomar a su cargo la ejecución de las mismas, con estricta sujeción a los expresados requisitos, condiciones y obligaciones, por un importe unitario a abonar por el participante de 255,00 euros más 25,50 euros correspondientes al IVA.

Asimismo, se compromete a lo siguiente:

- A ofrecer un traslado combinado desde el municipio a la instalación termal (autobús + Renfe, ida y vuelta)... NO... (Si/No). Se adjunta descripción del traslado.
- A un almuerzo más de los exigidos en pliegos SI... (Si/No). Se adjunta descripción del almuerzo.
- A aplicar un 5 % de descuento en al menos dos tratamientos no incluidos en aquellos que hayan sido prescritos a los participantes SI... (Si/No). Se adjunta detalle de los tratamientos.
- Estrellas del Balneario TRES... (Indicar número de estrellas que posee).
- A ofrecer 1 excursión más, de las exigidas en pliegos SI... (Si/No). Se adjunta detalle de la excursión.
- A ofrecer una técnica termal más de las exigidas en pliegos NO... (Si/No). Se adjunta detalle de la técnica termal ofertada.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que sirven de base a la convocatoria, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente. En la elaboración de esta oferta se han tenido en cuenta las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de fiscalidad, protección del medio ambiente, protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad.

Fecha y firma del licitador.
Oviedo 31 de julio de 2019

JUAN JOSÉ GONZÁLEZ PULGAR

**BALNEARIO
DE LEDESMA
MONTEPIO**
Balneario de Ledesma SLU
C.I.F: B-74091836
Plaza General Primo de Rivera, 2-1º
33001 Oviedo - Asturias

DOCUMENTO ACTA: PA 66.2019 APSB	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ULSLU-CNYBO-LHUXG Fecha de emisión: 30 de agosto de 2019 a las 13:54:27 Página 4 de 6	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- CON_TAG de Contratación de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:44 2.- CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:54	ESTADO FIRMADO 12/08/2019 12:54



Ayuntamiento de TORREJÓN DE ARDOZ

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F.: P-2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR L01281489

caldaria

HOTELES Y BALNEARIOS

ANEXO II PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D. Jose Luis Gavela Varela, con DNI. nº 34.997.463-L, en representación de la entidad **CALDARIA TERMAL S.L. Unipersonal, con CIF= B-32191348 y domicilio fiscal en Ourense, Avda Pontevedra 5, 1º; enterado del anuncio publicado en el perfil del contratante, DOUE, del día 17 de julio de 2019 y de las condiciones, requisitos y obligaciones sobre protección y condiciones de trabajo que se exigen para la adjudicación del contrato de SERVICIO DE TERMALISMO SOCIAL – BALNEARIOS – DE LA CONCEJALÍA DE MAYORES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ PARA EL AÑO 2019, se comprometo a tomar a su cargo la ejecución de las mismas, con estricta sujeción a los expresados requisitos, condiciones y obligaciones, por un importe a abonar por el participante de DOSCIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS (256,36 €) más VEINTICINO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (25,64 €) euros correspondientes al IVA, lo que hace un total de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS (282,00 €) POR PLAZA**
Suplemento por habitación de uso individual 120€ iva incluido (total plaza individual 402 €)

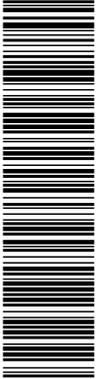
Asimismo, se comprometo a lo siguiente:

- A ofrecer un traslado combinado desde el municipio a la instalación termal (autobús + Renfe, ida y vuelta) NO.....(Si/No). Se adjunta descripción del traslado.
- A un almuerzo más de los exigidos en pliegos SI.....(Si/No). Se adjunta descripción del almuerzo
Se servirá una comida a mayores añadida a la pensión completa (almuerzo del día de salida), por lo que se hará la entrada y la salida del hotel con almuerzo.
- A aplicar un 5% de descuento en al menos dos tratamientos no incluidos en aquellos que hayan sido prescritos a los participantes SI.....(Si/No). Se adjunta detalle de los tratamientos.
Se aplicará un 5% de descuento por la contratación a mayores de cualquier tratamiento de la carta de balneario por parte del participante (a excepción de los tratamientos de estética y la consulta médica)
- Estrellas del Balneario 4.....(Indicar número de estrellas que posee)

CALDARIA TERMAL, SLU - Avda. Pontevedra, 5 - 1.º 32005 Ourense +34 988 263 022 www.caldaria.es
Inscrita en el R. M. de Ourense, Tomo 307, Libro 95, Hoja OR-3993 CIF B-32191348

El documento electrónico ha sido aprobado por CON_TAG de Contratación (Nuria Rodríguez Martínez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 12:41:26 del día 12 de agosto de 2019 Nuria Rodríguez Martínez y por CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración (Elisa Rodalgo Gómez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 12:54:15 del día 12 de agosto de 2019 Elisa Rodalgo Gómez 842482 ULSLU-CNYBO-LHUXG E-IACC67A6A1F39970395F59594180EDC70831C716 El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torrejón.es

DOCUMENTO ACTA: PA 66.2019 APSB	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ULSLU-CNYBO-LHUXG Fecha de emisión: 30 de agosto de 2019 a las 13:54:27 Página 5 de 6	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- CON_TAG de Contratación de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:44 2.- CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ Firmado 12/08/2019 12:54	ESTADO FIRMADO 12/08/2019 12:54



**Ayuntamiento de
TORREJÓN DE ARDOZ**

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F.: P-2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR L01281489

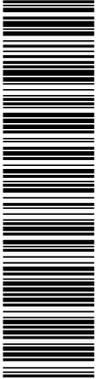
- A ofrecer 1 excursión más de las exigidas en pliegos **Si**... (Si/No). Se adjunta detalle de la excursión.
Se ofrecen dos excursiones de medio día.
- A ofrecer una técnica termal más de las exigidas en pliegos **Si**... (Si/No). Se adjunta detalle de la técnica termal ofertada.
Se ofrece cada día un total de 4 técnicas termales por participante.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que sirven de base a la convocatoria, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente. En la elaboración de esta oferta se han tenido en cuenta las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de fiscalidad, protección del medio ambiente, protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad.

En Ourense, a 31 de Julio de 2019

Fdo. Jose Luis Gavela Varela
Caldaria Termal SLU

DOCUMENTO ACTA: PA 66.2019 APSB	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ULSLU-CNYBO-LHUXG Fecha de emisión: 30 de agosto de 2019 a las 13:54:27 Página 6 de 6	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- CON_TAG de Contratación de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ.Firmado 12/08/2019 12:41 2.- CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ.Firmado 12/08/2019 12:54	ESTADO FIRMADO 12/08/2019 12:54



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F.: P-2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR L01281489

A continuación, la Mesa invitó a los licitadores presentes a que plantease las reclamaciones o formulase los reparos que creyera oportunos contra el acto celebrado, produciéndose lo siguiente: NO EXISTIERON INCIDENCIAS.

Los Miembros de la Mesa adoptan acuerdo para que emita informe sobre las ofertas presentadas D^a. Catalina Fernández Parralejo, Monitora animadora de la Concejalía de Mayores, del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

Finalizado el acto objeto de la sesión, la Presidenta dio por concluida la misma a las 12:30 horas, de la cual, como Secretaria extendiendo la presente acta.

Torrejón de Ardoz
Documento firmado electrónicamente con Código Seguro de Verificación (CSV).
Ver fecha y firma al margen.

El documento electrónico ha sido aprobado por CON_TAG de Contratación (Nuria Rodríguez Martínez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 12:41:26 del día 12 de agosto de 2019 Nuria Rodríguez Martínez y por CON_Jefa de Servicio de Contratación y Administración (Elisa Rodríguez Gómez) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 13:54:15 del día 12 de agosto de 2019 Elisa Rodríguez Gómez 842482 ULSLU-CNYBO-LHUXG E-IACC67A6A1F39970395F595941180EDC70831C716 El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejón.es>