

Ajuntament d'Algaida

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ – núm. 1

Expedient 1228/2024: Contracte d'obres de la separata interior del Projecte de dotació de serveis i extensió interior a la parcel·la d'equipaments d'Es Porrassar d'Algaida

Procediment obert simplificat, tramitació ordinària, selecció de l'adjudicatari en funció de diversos criteris.

Pressupost de despesa màxima: 147.371,76 euros (IVA exclòs)

L'article 17 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que els òrgans col·legiats se podran constituir, convocar, celebrar les seves sessions, adoptar acords i remetre les actes tant de forma presencial com a distància, llevat que un reglament intern reculli expressament i excepcionalment el contrari.

En les sessions que celebrin els òrgans col·legiats a distància, els seus membres podran trobar-se en distints llocs sempre i quan s'asseguri per mitjans electrònics, considerant com a tals els telefònics i audiovisuals, la identitat dels membres o persones que els supleixin, el contingut de les manifestacions, el moment en què aquestes es produeixen, així com la interactivitat i intercomunicació entre ells en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió. Entre altres, se consideraran inclosos entre els mitjans electrònics vàlids, el correu electrònic, les audioconferències i les videoconferències.

Igualment la DA 21 de l'esmentada Llei, estableix que les disposicions previstes en aquesta llei relatives als òrgans col·legiats no seran d'aplicació als òrgans col·legiats de govern de les Entitats Locals, per la qual cosa només són d'aplicació als òrgans col·legiats administratius, entre els quals es troben les meses de contractació.

En conseqüència amb la finalitat d'afavorir l'assistència a les meses de contractació, quan son les deu hores i deu minuts del dia 30 d'agost de 2024, després de la convocatòria prèvia, es reuneixen telemàticament les persones que a continuació es detallen a l'objecte de realitzar la primera sessió de la mesa de contractació de l'expedient del **contracte d'obres de la separata interior del Projecte de dotació de serveis i extensió interior a la parcel·la d'equipaments d'Es Porrassar d'Algaida**

Assistents

President: Sr. Mateu Capellà Ribot, regidor de contractació
Vocals: Sr. Alexandre Artigues Fernández, Regidor del PP
Sr. Joan Obrador Esteva, Interventor
Sr. Eduard Soriano Vives, AODL
Sr. Antonio Moragues González, TAG
Secretaria: Sra. Maria Antònia Palou Rosselló, TAG

Ordre del dia

- 1.- Obertura del sobre que conté la documentació general i els criteris avaluables automàticament (art. 159)
- 2.- Valoració dels criteris avaluables automàticament (art. 159)
- 3.- Proposta d'adjudicació



Ajuntament d'Algaida

Desenvolupament de la sessió

Es procedeix a la reunió de la mesa de contractació i a continuació, abans de tractar els punts establerts a l'ordre del dia, en compliment del disposat a l'article 64 de la LCSP, els membres presents manifesten expressament, i sota la seva responsabilitat, que no es troben en cap situació de conflicte d'interessos respecte el **contracte d'obres de la separata interior del Projecte de dotació de serveis i extensió interior a la parcel·la d'equipaments d'Es Porrassar d'Algaida**, en el que han concorregut els licitadors que s'indiquen a continuació.

1.-Obertura del sobre que conté la documentació general i els criteris avaluable automàticament (art. 159)

La secretària de la mesa dona compte de les proposicions presentades:

- AMER E HIJOS, S.A., amb CIF núm. A07296536, i data de presentació dia 21 d'agost de 2024 a les 09:47 hores.
- DRAYOI CONSTRUCCION, S.L., amb CIF núm. B30932214, i data de presentació dia 18 d'agost de 2024 a les 20:19 hores.
- EXCAVACIONES S'HORTA, S.A., amb CIF núm. A07442668, i data de presentació dia 20 d'agost de 2024 a les 10:32 hores.
- PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L., amb CIF núm. B57861122, i data de presentació dia 21 d'agost de 2024 a les 10:12 hores.
- VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L., amb CIF núm. B57207714, i data de presentació dia 21 d'agost de 2024 a les 13:38 hores.

La mesa procedeix a l'obertura del sobre únic de les proposicions presentades, que conté la següent documentació:

- AMER E HIJOS, S.A.:
 - o Declaració responsable, segons l'annex I del PCAP.
 - o Oferta econòmica (annex II del PCAP): 140.887,40 € (IVA exclòs)
 - o Ofereix les següents millores (annex III del PCAP):
 - 2 setmanes de reducció del termini d'execució de les obres
 - 2 anys d'ampliació del termini de garantia (total 3 anys de garantia)
 - o Declaració responsable de l'art. 129 LCSP, segons l'annex IV del PCAP.
 - o Declaració relativa a la subcontractació, segons l'annex V del PCAP, indicant que té la intenció de subcontractar la part d'ajudes de paleta i aigua potable per un import total de 22.150 euros.
 - o Autorització de consulta
- DRAYOI CONSTRUCCION, S.L.:
 - o Declaració responsable, segons l'annex I del PCAP.
 - o Oferta econòmica (annex II del PCAP): 138.794,72 € (IVA exclòs)
 - o Ofereix les següents millores (annex III del PCAP):
 - 2 setmanes de reducció del termini d'execució de les obres
 - 1 any d'ampliació del termini de garantia (total 2 anys de garantia)



Ajuntament d'Algaida

- o Declaració responsable de l'art. 129 LCSP, segons l'annex IV del PCAP.
 - o Declaració relativa a la subcontractació, segons l'annex V del PCAP, indicant que té la intenció de subcontractar la part d'explanacions i moviments de terra i paviments per un import total de 52.296,84 euros.
 - o Autorització de consulta
- EXCAVACIONES S'HORTA, S.A.:
- o Declaració responsable, segons l'annex I del PCAP.
 - o Oferta econòmica (annex II del PCAP): 147.371,75 € (IVA exclòs)
 - o Ofereix les següents millores (annex III del PCAP):
 - 2 setmanes de reducció del termini d'execució de les obres
 - No ofereix ampliació del termini de garantia de les obres
 - o Declaració responsable de l'art. 129 LCSP, segons l'annex IV del PCAP.
 - o Declaració relativa a la subcontractació, segons l'annex V del PCAP, indicant que no té la intenció de subcontractar.
 - o Autorització de consulta
- PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.:
- o Declaració responsable, segons l'annex I del PCAP.
 - o Oferta econòmica (annex II del PCAP): 139.752,64 € (IVA exclòs)
 - o Ofereix les següents millores (annex III del PCAP):
 - 1 setmana de reducció del termini d'execució de les obres
 - 1 any d'ampliació del termini de garantia (total 2 anys de garantia)
 - o Declaració responsable de l'art. 129 LCSP, segons l'annex IV del PCAP.
 - o Declaració relativa a la subcontractació, segons l'annex V del PCAP, indicant que té la intenció de subcontractar la part d'instal·lacions per un import total de 30.000,00 euros aproximadament.
 - o Autorització de consulta
- VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L.:
- o Declaració responsable, segons l'annex I del PCAP.
 - o Oferta econòmica (annex II del PCAP): 147.000,00 € (IVA exclòs)
 - o Ofereix les següents millores (annex III del PCAP):
 - No ofereix reducció del termini d'execució de les obres
 - 2 anys d'ampliació del termini de garantia (total 3 anys de garantia)
 - o Declaració responsable de l'art. 129 LCSP, segons l'annex IV del PCAP.
 - o Declaració relativa a la subcontractació, segons l'annex V del PCAP, indicant que no té la intenció de subcontractar.
 - o Autorització de consulta

A continuació, la mesa de contractació comprova si els licitadors estan inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i resulta que sí, i per unanimitat dels seus membres acorda ADMETRE les proposicions



Ajuntament d'Algaida

presentades pels licitadors, al haver aportat tota la documentació establerta als plecs.

Tot seguit, la mesa de contractació, d'acord amb el previst en el PCAP i a l'article 85 del RD 1098/2001, realitza els càlculs necessaris per a la determinació d'ofertes anormals o desproporcionades, segons l'establert en el punt 4 de l'esmentat article i resulta que cap de les ofertes econòmiques presentades es troba en presumpció d'anormalitat.

2.- Valoració dels criteris avaluables automàticament (art. 159)

A continuació es valoren els criteris avaluables automàticament segons l'establert en el punt B del quadre de criteris d'adjudicació del contracte del PCAP, amb el resultat següent:

LICITADORS	Oferta econòmica (70 punts)	Reducció termini execució (20 punts)	Ampliació termini garantia (10 punts)	TOTAL
AMER E HIJOS, S.A.	68,96 punts	20 punts	10 punts	98,96 punts
DRAYOI CONSTRUCCION, S.L.	70 punts	20 punts	5 punts	95 punts
EXCAVACIONES S'HORTA, S.A.	65,93 punts	20 punts	0 punts	85,93 punts
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	69,52 punts	10 punts	5 punts	84,52 punts
VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L.	66,09 punts	0 punts	10 punts	76,09 punts

3.- Proposta d'adjudicació

D'acord amb l'avaluació de les ofertes presentades pels licitadors, la mesa de contractació conclou la següent llista ordenada de manera decreixent de puntuació d'acord amb les puntuacions obtingudes pels licitadors:

LICITADORS	Puntuació total	Ordre
AMER E HIJOS, S.A.	98,96 punts	1
DRAYOI CONSTRUCCION, S.L.	95 punts	2
EXCAVACIONES S'HORTA, S.A.	85,93 punts	3
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	84,52 punts	4
VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L.	76,09 punts	5

Atès l'anterior, la mesa de contractació per unanimitat dels seus membres acorda:

REQUERIR a l'entitat AMER E HIJOS, S.A., amb CIF núm. A07296536, licitador que ha obtingut la major puntuació perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del següent en que hagi estat requerida, aporti la següent documentació: la garantia definitiva per import de 7.044,37 euros i l'acreditació de que el licitador compleix amb les condicions de capacitat, representació i solvència exigides al plec, d'acord amb l'establert a la clàusula 20 del PCAP.

Sense més assumptes que tractar, a les deu hores i quaranta-cinc minuts, el president



Ajuntament d'Algaida

dona per acabat l'acte, i signa juntament amb la secretària que en dona fe.

Algaida, document firmat electrònicament al marge.

