



Ayuntamiento de Épila

Expediente n.º: 187/2024

**Informe de cálculo de valor estimado/presupuesto base de licitación
Procedimiento de contratación abierto simplificado**

Asunto: Contrato de obras "Construcción de nichos en el Cabezo Ballesteros de Épila"

Documento firmado por: Técnico Medio de Administración General

El siguiente cálculo se ha efectuado con arreglo a los datos e importes fijados en el Proyecto de Ejecución de la actuación, elaborado por GRUPO GEN ARQUITECTURA S. COOP. (David Cerezo Zanael, Arquitecto, n.º Col. 6625; Javier Corzán Serrano, Arquitecto, n.º Col. 6624; Javier Hernando Labella, Arquitecto, n.º Col. 6616), aprobado en virtud de Decreto de Alcaldía n.º 1300/2024 de 5 de septiembre de 2024. Se han utilizado precios de mercado.

El Presupuesto de Ejecución Material, asciende a TRESCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (304.653,60 €).

Se denomina presupuesto de ejecución material al resultado obtenido por la suma de los productos del número de cada unidad de obra por su precio unitario. Dicho presupuesto se desglosa en los siguientes capítulos (Precios en euros, IVA excluido):

ACTUACIONES PREVIAS	613,10 €
ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	10.054,28 €
CIMENTACIONES	19.803,97 €
ESTRUCTURA	186.785,89 €
FACHADAS Y PARTICIONES	5.621,92 €
INSTALACIONES	12.678,45 €
AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	296,10 €
CUBIERTAS	23.948,80 €
REMATES Y AYUDAS	1.117,02 €
URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA	38.737,98 €
GESTIÓN DE RESIDUOS	2.154,50 €
CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	386,10 €
SEGURIDAD Y SALUD	2.455,49 €
PEM	304.653,60 €

El Presupuesto Base de Licitación del presente contrato asciende a CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (438.670,73 €) IVA incluido. Dicho Presupuesto se desglosa de la siguiente manera:

CONCEPTO	CUANTÍA (En euros)
PEM	304.653,60 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	18.279,22 €
GASTOS GENERALES (13%)	39.604,97 €
IVA (21%)	76.132,94 €

Ayuntamiento de Épila

Plaza de España, 1, Épila. 50290 (Zaragoza). Tfno. 976 603 111. Fax: 976 603 128





Ayuntamiento de Épila

El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (362.537,79 €) IVA excluido. No se prevén prórrogas, ni modificaciones.

Documento firmado electrónicamente en Épila, en la fecha que figura al margen.

