

En Las Palmas de Gran Canaria, siendo las 09:00 hora local del día 9 de noviembre de 2023, y en segunda sesión, siendo las 10:00 hora local del día 20 de noviembre de 2023, en la Dirección General de Recursos Económicos del Servicio Canario de la Salud, se reúnen los componentes de la Mesa de Contratación, a través de webex, para la apertura del archivo electrónico único de las ofertas presentadas para la licitación del expediente de contratación n.º **23/T/23/OB/DI/A/0059** destinado a la contratación de la **OBRA DE ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA PLANTA ALTA DEL CONSULTORIO LOCAL PLAYA DE ARINAGA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA, COFINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL EN UN 85%, DENTRO DEL OBJETIVO POLÍTICO 4.5 DEL PROGRAMA OPERATIVO CANARIAS 2021-2027**, asistiendo a la misma las personas que a continuación se relacionan:

Asistentes

Presidenta

Dña. María del Carmen Moncholi Giner. Jefa de Servicio de Contratación de Infraestructuras.

Vocal por la Intervención General

Dña. Encarnación Teresa Esparza Ferrera. Técnica de Intervención Delegada (26).

Vocal por los Servicios Jurídicos

Dña. Ana Isabel Lorenzo Álvarez. Puesto singularizado en la Secretaría General Técnica. Letrada habilitada por los Servicios Jurídicos.

Vocal designado por la Administración contratante

D. Miguel Carlos Cardona Reyes. Técnico del Servicio de Infraestructura.

Secretaria

Dña. Ana M.ª Aguilera Suárez. Jefa de Negociado grupo auxiliar del Servicio de Contratación de Infraestructuras.

Orden del día

1. Otros. Declaración de no conflicto de intereses
2. Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)
3. Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)
4. Otros. Deliberación y votación acerca del C2
5. Propuesta adjudicación
6. Requerimiento de documentación
7. Aprobación del acta

Se Expone

1.- Declaración de no conflicto de intereses de los miembros de la Mesa:

Los miembros de la mesa manifiestan expresamente que no existe ningún conflicto de interés en relación con las empresas presentadas, que pueda comprometer su imparcialidad e independencia durante el procedimiento, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 64 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP, en adelante), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de
documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-1OgzXUUCWeSziz4a1Xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04

2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159):

El 17 de octubre de 2023 se publicó en PLACSP anuncio de licitación, abriendo plazo de presentación de ofertas hasta las 23:59 h.p., del día 7 de noviembre de 2023, presentando ofertas cuatro licitadoras que a continuación se detallan, según informe generado por la Plataforma de Contratación, el cual se adjunta (**ANEXO I**).

EMPRESAS	CIF/NIF
DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL	B70218185
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	A79486833
PRECONTE CYS 91 S.L	B76272780
TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA	A78159654

De la consulta al Registro Oficial de Licitadores de Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP), de la apertura de los archivos electrónicos correspondientes a las ofertas presentadas por los licitadores y a raíz de la comprobación de los documentos presentados, la mesa de contratación acuerda por unanimidad de sus miembros admitir a todos los licitadores que han presentado oferta por cumplir con la documentación aportada de acuerdo con los requisitos de la presente licitación.

De la lectura del Anexo I presentado por los licitadores admitidos, en el que se incluye la oferta económica y el resto de los criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas, las propuestas de las licitadoras son las que se relacionan a continuación:

OBRA DE ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA PLANTA ALTA DEL CONSULTORIO LOCAL PLAYA DE ARINAGA (PBL S/IGIC: 530.720,44 €)				
EMPRESAS	CIF/NIF	C1 Oferta económica 60 PUNTOS	C2 Experiencia en ejecución obras referidas a centros sanitarios 25 PUNTOS	C3 Incremento en el período de garantía (máx 5 años total) 15 PUNTOS
DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL	B70218185	520.100,00 €	4	5
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	A79486833	498.877,00 €	5	5
PRECONTE CYS 91 S.L	B76272780	509.491,62 €	4	5
TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA	A78159654	481.178,42 €	5	5

3.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente:

Conforme a lo dispuesto en la cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige este contrato, la mesa procede a la valoración de las ofertas presentadas y de los criterios de adjudicación de valoración automática, resultando lo siguiente:

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-10gzXUCCWeSziz4a1Xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04

EMPRESAS	C1 Oferta económica			C2 Experiencia en ejecución obras referidas a centros sanitarios		C3 Incremento en el periodo de garantía (máx 5 años total)	
	60 PUNTOS			25 PUNTOS		15 PUNTOS	
	Oferta	Baja	Puntos	N.º certificados de buena ejecución	Puntos	TOTAL AÑOS	Puntos
DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL	520.100,00 €	10.620,44 €	50,00	4	25,00	5	15,00
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	498.877,00 €	31.843,44 €	57,00	5	25,00	5	15,00
PRECONTE CYS 91 S.L	509.491,62 €	21.228,82 €	55,00	0	0,00	5	15,00
TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA	481.178,42 €	49.542,02 €	58,00	5	25,00	5	15,00
	PBL sin igic	530.720,44 €				a	5
	Baja económica media	28.308,68 €					
	Media*1,5	42.463,02 €					
	Nueva media	21.230,90 €					
	*a	106.154,50 €					

Del resultado de la valoración de las empresas admitidas se desprende lo siguiente:

OBRA DE ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA PLANTA ALTA DEL CONSULTORIO LOCAL PLAYA DE ARINAGA (PBL S/IGIC: 530.720,44 €)				
EMPRESAS	C1 Oferta económica	C2 Experiencia en ejecución obras referidas a centros sanitarios	C3 Incremento en el periodo de garantía (máx 5 años total)	Total
	60 PUNTOS	25 PUNTOS	15 PUNTOS	Puntos
TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA	58,00	25,00	15,00	98,00
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	57,00	25,00	15,00	97,00
DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL	50,00	25,00	15,00	90,00
PRECONTE CYS 91 S.L	55,00	0,00	15,00	70,00

4. Otros. Deliberación y votación del C2

La Mesa en nueva reunión vía webex el día 20 de noviembre de 2023, tras haber deliberado y valorado sobre el C2.- "Experiencia en ejecución obras referidas a centros sanitarios", concluye que conforme a lo dispuesto en el Anexo II C.3 del Real Decreto 1277/2003, de 10 de octubre, dentro de la definición de Centros Sanitarios, se incluye "Servicios sanitarios integrados en una organización no sanitaria: servicios que realizan actividades sanitarias pero que están integrados en organizaciones cuya principal actividad no es sanitaria (prisión, empresa, balneario, residencia de tercera edad,...)", por lo que la Mesa acuerda por unanimidad admitir las certificaciones de buena ejecución en obras en Centros Socio-Sanitarios presentadas por la empresa TALLER DE CONSTRUCCIÓN TMR, S.A., por lo que mantiene la valoración emitida en el acto 3.

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-1OgzXUCCWeSziz4a1Xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04

5.- Propuesta adjudicación:

OBRA DE ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA PLANTA ALTA DEL CONSULTORIO LOCAL PLAYA DE ARINAGA (PBL S/IGIC: 530.720,44 €)						
EMPRESA	CIF	OFERTA ECONÓMICA s/IGIC	IGIC 7%	OFERTA ECONÓMICA c/IGIC	EXPERIENCIA CENTROS SANITARIOS	PLAZO DE GARANTÍA
TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA	A78159654	481.178,42 €	33.682,49 €	514.860,91 €	5	5

La Mesa acuerda por unanimidad de sus miembros, elevar al Órgano de Contratación la propuesta de adjudicación del expediente de contratación nº 23/T/23/OB/DI/A/0059 destinado a la contratación de la OBRA DE ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA PLANTA ALTA DEL CONSULTORIO LOCAL PLAYA DE ARINAGA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA, así como requerir la documentación al propuesto adjudicatario.

6.- Requerimiento de documentación:

Con fecha 27 de noviembre se requiere a la empresa TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA y tras la aportación en plazo y comprobación de la documentación, se procede a la aprobación del Acta de la Mesa.

7.- Aprobación del Acta

A continuación La Mesa acuerda por unanimidad la aprobación del Acta de dicho expediente.

No habiendo más asuntos que tratar, se concluye la Sesión, de todo lo cual doy fe como Secretaria, con el visto bueno de la Presidenta.

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-10gzXUCCWeSziz4a1xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04

ANEXO I

LISTA DE LICITADORES

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de
documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-10gzXUCCWeSziz4a1xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04

LISTA DE LICITADORES

PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO

Código seguro de verificación: VQZJT_LM71Y_UFXPR_87367
(<https://contrataciondelestado.es>)

Fecha generación documento: 09/11/2023 11:15:22

Licitación: 23/T/23/OB/DIIA/0059

Tipo Acto: Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)

Total licitadores: 4

LISTADO DE LICITADORES

LICITADOR: B70218185

- Razón social: DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL
- Email a efectos de comunicación: obrapublica@desarrolla.es
- Fecha de presentación: 07/11/2023 19:38:14
- Estado del licitador: Admitido
- Valoración del licitador: 0.0

LICITADOR: A79486833

- Razón social: Elecnor Servicios y Proyectos S.A.U.
- Email a efectos de comunicación: jtvitores@elecnor.com
- Fecha de presentación: 07/11/2023 19:47:36
- Estado del licitador: Admitido
- Valoración del licitador: 0.0

LICITADOR: B76272780

- Razón social: PRECONTE CYS 91 S.L.
- Email a efectos de comunicación: estudios@preconte.es
- Fecha de presentación: 07/11/2023 10:16:08
- Estado del licitador: Admitido
- Valoración del licitador: 0.0

LICITADOR: A78159654

- Razón social: TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA
- Email a efectos de comunicación: licitaciones@tallertmr.com

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de
documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-10gzXUCCWeSziz4a1xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04

- **Fecha de presentación:** 07/11/2023 15:23:18
- **Estado del licitador:** Admitido
- **Valoración del licitador:** 0.0

SELLO DE TIEMPO Fecha jue, 09 nov 2023 11:15:27:000 CET N.Serie 169952488624232863 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARÍA DEL CARMEN MONCHOLI GINER - J/SRV.CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANA MARIA AGUILERA SUAREZ - JEFE DE NEGOCIADO

Fecha: 21/12/2023 - 10:20:55
Fecha: 21/12/2023 - 10:17:18

En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=
puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de
documento electrónico siguiente:

0WrcRQe-poz-10gzXUCCWeSziz4a1xf7



El presente documento ha sido descargado el 21/12/2023 - 10:31:04