



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2021/00603**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-03-2022 a las 17:58 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 26 - Medio Ambiente

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cul6%2Bq6D7ocQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Montalbán, 1

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ [Teléfono](#) +34 915885346

→ [Fax](#) +34 915880115

→ [Correo Electrónico](#) contratacionagmaym@madrid.es

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral básico del Parque de la Gavia y de los Jardines de la Plaza de España (2 Lotes).

→ [Valor estimado del contrato](#) 3.982.005,63 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 3.727.157,28 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 3.185.604,51 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ 12 Mes(es)

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Lote 1: Parque de la Gavia. Lote 2: Jardines de la Plaza de España

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

Dirección Postal

→ Madrid España

→ Con fecha de 18/03/2022 se ha formalizado el contrato del lote 1 del expediente 300/2021/00603.

Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Parque de la Gavia

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 2.658.652,21 EUR.
- Importe (sin impuestos) 2.272.352,32 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora para el control de fauna

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ Porcentaje de baja sobre el presupuesto base de licitación. Lote 1

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 80
- Expresión de evaluación : $P_i = 80 * (B_i/B_{max})^{1/4}$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 80

Formalizado

Adjudicatario

- **PREZERO ESPAÑA, S.A.U.**
- NIF A82741067
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.725.169,88 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.018.448,76 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 300/2021/00603 lote 1

→ Fecha de Formalización 18/03/2022

Contrato

→ L1 Contrato 300202100603 firmado Delegado y empresa.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondeestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c7df3944-ec2c-403b-970e-3f37d97da973

Motivación

→ Motivación Adjudicar por ser el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/02/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

Sí

→ Ofertas recibidas 26

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 6

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8

→ (28010) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico tribunal.contratacion@madrid.org

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/11/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/11/2021 a las 23:59

→ Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa apertura sobre Criterios Valorables en Cifras o Porcentajes

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/01/2022 a las 12:00 horas
→ Mesa económica

Lugar

→ Entorno virtual

Dirección Postal

→ C/ Montalbán
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Mesa apertura sobres Documentación requisitos previos

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 11/11/2021 a las 10:30 horas
→ Mesa administrativa

Lugar

→ Area de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad

Dirección Postal

→ Montalban
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V7GGEB4G%2B3TnS_oTX3z%2F7wA%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 26/07/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 146-388958

→ Fecha de publicación 30/07/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:388958-2021:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 15/10/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 204-533608

→ Fecha de publicación 20/10/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:533608-2021:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

→ Identificador de publicación 2021/S 218-575040

→ Fecha de publicación 10/11/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:575040-2021:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 18/03/2022

ID 000008328099 | UUID 2022-557740 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 21 mar 2022 17:58:59:300 CET N.Serie
108016493232501855823028067982280911324 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020