



Documento de Pliegos

Número de Expediente **24PROPIAS007**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-05-2024 a las 09:40 horas.



Redacción del proyecto y posterior ejecución de las obras de reforma del edificio de infantes para adaptarlo a unidades de convivencia en la Residencia San José de El Burgo de Osma.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 852.150 EUR.

→ Importe 1.031.101,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 852.150 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Para la redacción del proyecto según las condiciones recogidas en el anexo II del Pliego de Condiciones Técnicas Particulares: 60 días naturales. Para la ejecución de las obras una vez aprobado el proyecto por el órgano de contratación: 10 meses.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES417 Soria Residencia San José en El Burgo de Osma (Soria)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [24PROPIAS007 DEUC.zip](#)

→ [Anexo I a V DECLARACIONES.docx](#)

→ [Anexo VI Modelo proposicion.docx](#)

→ [Anexo VII UTE.docx](#)

→ [Anexo VIII Medios externos.docx](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Declaración de urgencia. La dificultad de adjudicar el contrato dentro de los plazos establecidos en la convocatoria de subvenciones que lo financia (30 de junio de 2024) determina la imposibilidad de seguir el trámite ordinario. Por lo tanto, con arreglo a lo dispuesto en el art. 119 de la LCSP y en el 50 del R.D. Ley 36/2020, el Órgano de Contratación declaró la urgencia del procedimiento en Sesión de la Junta de Gobierno Local de la Diputación Provincial de Soria de fecha 20 de mayo de 2024.

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Artículo 156 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Artículo 50 Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

→ Detalle de la Licitación:

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Diputación Provincial de Soria**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.dipsoria.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pWcnqVX5KgQ%3D>

Dirección Postal

→ Caballeros, 17

→ (42002) Soria España

→ ES417

Contacto

→ Teléfono 975101000

→ Correo Electrónico secretaria@dipsoria.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Diputación Provincial de Soria

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/06/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Caballeros, 17

→ (42002) Soria España

Dirección de Visita

→ C/ Caballeros 17

→ (42002) Soria España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 975101000

→ Correo Electrónico jaruiz@dipsoria.es

Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Diputación Provincial de Soria

Dirección Postal

→ Caballeros, 17

→ (42002) Soria España

Dirección de Visita

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Diputación Provincial de Soria

Dirección Postal

→ Caballeros, 17

→ (42002) Soria España

Dirección de Visita

→ C/ Caballeros, 17

→ (42002) Soria España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 975101000

→ Correo Electrónico jaruiz@dipsoria.es

→ C/ Caballeros, 17
→ (42002) Soria España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 975101000
→ Correo Electrónico jaruiz@dipsoria.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/06/2024 a las 14:00
→ Observaciones: Procedimiento Abierto - Modalidad
TRES SOBRES

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Redacción del proyecto y posterior ejecución de las obras de reforma del edificio de infantes para adaptarlo a unidades de convivencia en la Residencia San José de El Burgo de Osma.

→ Descripción del procedimiento

Redacción del proyecto y posterior ejecución de las obras de reforma del edificio de infantes para adaptarlo a unidades de convivencia en la Residencia San José de El Burgo de Osma.

→ Valor estimado del contrato 852.150 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.031.101,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 852.150 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Para la redacción del proyecto según las condiciones recogidas en el anexo II del Pliego de Condiciones Técnicas Particulares: 60 días naturales. Para la ejecución de las obras una vez aprobado el proyecto por el órgano de contratación: 10 meses.

→ Lugar de ejecución

→ Residencia San José en El Burgo de Osma (Soria)

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable conforme a Modelo DEUC

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 1 - Documentación administrativa
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** El sobre deberá contener: Declaración responsable según modelo DEUC. Compromiso, en su caso, de constitución de Unión Temporal de Empresas. Según modelo Anexo. Declaración de Empresas vinculadas, en su caso, art. 42 Código de Comercio. Compromiso relativo a la integración de la solvencia con medios externos Anexo V, en su caso. Certificado de Inscripción en el ROLECE donde conste la Clasificación requerida.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 2 - Sobre de Oferta evaluable mediante juicio de valor: Oferta Técnica
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** El sobre deberá: Propuesta Técnica.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 3 - Sobre de Oferta automáticamente evaluable
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** El sobre contendrá: Propuesta Económica y acerca de los demás criterios automáticamente evaluables según Modelo Anexo VI.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Auditoría externa en fase de proyecto
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
- Precio más bajo.
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 50
 - **Expresión de evaluación** : $P = 50 \times [A/B]$ en la que: P= puntuación obtenida A= Precio de la propuesta más baja. B= Precio de la propuesta en estudio.

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta técnica
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 40

→ Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE
- **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- **Descripción de Programas de Financiación** Proyecto MI HOGAR. Componente 22. Línea1. Objetivo 323. Plan de Apoyos y cuidados de larga duración, con cargo fondos europeos del PRTR.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

101875133701097136596593437944738541823 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020