

**ANUNCIO DE CLASIFICACION DE OFERTAS
UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ DE ELCHE**

Expediente N° 07/17

Título: OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACION DE LOS EDIFICIOS QUORUM III Y QUORUM IV DEL CAMPUS DE ELCHE DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ DE ELCHE

Tipo de Tramitación: ORDINARIO

Procedimiento Adjudicación: PROCEDIMIENTO ABIERTO con fundamento en el artículo y 157 del TRLCSP

Tipo de Contrato OBRAS

Documentación asociada: RESOLUCION RECTORAL N° 1855/17 DE FECHA 23/10/2017

Fecha de Resolución de Clasificación 23/10/2017

Fecha de Difusión en el Perfil de Contratante: 23/10/2017

Empresa Clasificada: EDIFICACIONES ALCUDIA, S.L.

Importe de la oferta económicamente más ventajosa 569.420,96€ (470.595,83€ + 98.825,12€ en concepto de IVA) **Garantía total de 5 años**

Órgano de Contratación:
EL RECTOR

Diligencia para hacer constar que con fecha 23 de octubre de 2017 se inicia la difusión pública del presente anuncio.



Fdo.: Asunción Sánchez Ortega
Directora del Servicio de Contratación



SERVEI DE CONTRACTACIÓ
EXPEDIENT 07/17

Fent ús de les potestats i funcions que confereixen els Estatuts de la Universitat Miguel Hernández d'Elx, aprovats pel Decret 208/2004, de 8 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificats pel Decret 105/2012, de 29 de juny, del Consell, i de les competències que dimanen dels articles 20 i següents de la Llei orgànica 6/2001, d'universitats, de 21 de desembre, modificada per la Llei orgànica 4/2007, de 12 d'abril;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.1 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), segons el qual "L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagen sigut declarades desproporcionades o anormals, conforme al que assenyalava l'article 152" del mateix text legal;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.2 del TRLCSP, que estableix que "L'òrgan de contractació requerirà al licitador que haja presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè en el termini de 10 dies hàbils comptadors des d'aquell en què haguera rebut el requeriment, presente la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritze l'òrgan de contractació per a obtenir-ne de forma directa l'acreditació, de disposar efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que siga procedent";

Vista la proposta de classificació de les proposicions presentades formulada per la Mesa de Contractació en la sessió celebrada amb data de 5 d'octubre de 2017, i de requeriment a l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el procediment tramitat sobre la base de l'article 157 del TRLCSP, perquè aporte la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP i la resta de la documentació no aportada fins ara, si haguera fet ús de la facultat que preveu l'article 146.4 del TRLCSP;

SERVICIO DE CONTRATACIÓN
EXPEDIENTE 07/17

En uso de las potestades y funciones conferidas por los Estatutos de la Universidad Miguel Hernández de Elche, aprobados por el Decreto 208/2004, de 8 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificados por el Decreto 105/2012, de 29 de junio, del Consell, y de las competencias que dimanen de los artículos 20 y siguientes de la Ley Orgánica 6/2001, de Universidades, de 21 de diciembre, modificada por la Ley Orgánica 4/2007, de 12 de abril;

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 151.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), según el cual "El órgano de contratación clasificará, por orden decreciente, las proposiciones presentadas y que no hayan sido declaradas desproporcionadas o anormales, conforme a lo señalado en el artículo 152" del mismo texto legal;

De conformidad con lo dispuesto en artículo 151.2 del TRLCSP, que establece que "El órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa, para que en el plazo de 10 días hábiles a contar desde aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2, y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente";

Vista la propuesta de clasificación de las proposiciones presentadas formulada por la Mesa de Contratación en sesión celebrada en fecha 5 de octubre de 2017, y de requerimiento a la empresa que ha presentado oferta económicamente más ventajosa en el procedimiento tramitado en base al artículo 157 del TRLCSP, para que aporte la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP y el resto de la documentación no aportada hasta la fecha, si hubiera hecho uso de la facultad prevista en el artículo 146.4 del TRLCSP;



Vista la resta de documentació que consta en l'expedient;

RESOLC

PRIMER. Excloure del present procediment licitatori a les mercantils CHM OBRAS Y INFRAESTRUCTURAS, SA i la UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU/PROYECTOS E INSTALACIONES TÉRMICAS, SL per considerar no justificat el caràcter desproporcionat de la seua oferta econòmica, sent els motius els que s'exposen a continuació:

"CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA

La mercantil CHM Obras e Infraestructuras, SA justifica la seua oferta indicant que "s'ha examinat l'estudi elaborat per al contracte de referència, no havent trobat anormalitats en la fixació dels nostres preus. L'oferta realitzada s'ha obtingut bàsicament de la suma de dos conceptes bàsics, d'una banda, el cost directe de les unitats d'obra, les quals, s'han valorat a preus actuals 'de mercat' i els costos indirectes, els quals hem pogut reduir al mínim a causa de la notable implantació de l'empresa en la zona d'actuació. A més de les circumstàncies referides anteriorment, hem d'afegir que l'empresa posseeix sobrada experiència en la realització de contractes similars, per tant, està en disposició d'escometre l'execució del contracte de referència amb garantia del compliment de preu i qualitats previstes. Per tot això es reafirma en l'oferta presentada."

Respecte a la justificació dels costos directes de les unitats d'obra, no s'ha presentat cap documentació acreditativa que done suport a l'oferta presentada, com podrien ser ofertes de subcontractistes, compromisos d'execució, solucions tècniques adoptades, etc.

Respecte a la justificació dels costos indirectes de les obres, no es presenta cap documentació que acredite aquesta implantació en la zona d'actuació, com ara localització d'obres en marxa, oficines, etc.

Vista la demás documentación que consta en el expediente;

RESUELVO

PRIMERO. Excluir del presente procedimiento licitatorio a las mercantiles CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. y la UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U./PROYECTOS E INSTALACIONES TÉRMICAS, S.L. por considerar no justificado el carácter desproporcionado de su oferta económica, siendo los motivos los que se exponen a continuación:

"CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

La mercantil CHM Obras e Infraestructuras, S.A. justifica su oferta indicando que "se ha examinado el estudio realizado para el contrato de referencia, no habiendo encontrado anomalías en la fijación de nuestros precios. La oferta realizada se ha obtenido básicamente de la suma de dos conceptos básicos, por un lado, el coste directo de las unidades d obra, las cuales, se han valorado a precios actuales "de mercado" y los costes indirectos, los cuales hemos podido reducir al mínimo debido a la notable implantación de la empresa en la zona de actuación. Además de las circunstancias referidas anteriormente, debemos añadir que la empresa posee sobrada experiencia en la realización de contratos similares, por lo tanto, está en disposición de acometer la ejecución del contrato de referencia con garantía del cumplimiento de precio y calidades previstas. Por todo ello se reafirma en la oferta presentada."

Respecto a la justificación de los costes directos de las unidades de obra, no se ha presentado ninguna documentación acreditativa que dé soporte a la oferta presentada, como podría ser, ofertas de subcontratistas, compromisos de ejecución, soluciones técnicas adoptadas, etc.

Respecto a la justificación de los costes indirectos de las obras, no se presenta documentación que acredite dicha implantación en la zona de actuación, como localización de obras en marcha, oficinas, etc.

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social | Av. de la Universitat s/n 03202 Elx



Respecte al punt en el qual es refereix "sobrada experiència en la realització de contractes similars", tampoc s'adjunta l'acreditació específica sobre aquest tema.

UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU/PROYECTOS E INSTALACIONES TÉRMICAS, SL

De l'estudi detallat de la documentació justificativa presentada, s'estableixen les consideracions següents.

La justificació es fonamenta principalment en la valoració dels costos d'execució d'obra, costos directes, costos indirectes, despeses generals i benefici industrial, sobre la base de l'oferta presentada.

1. COSTOS DIRECTES

a) La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, SAU/Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL indica que "per a la valoració del cost directe s'han tingut en consideració d'una banda els mesuraments que aporta el projecte i per una altra els preus obtinguts, bé d'oferta específica de proveïdors per a aquesta obra, o bé de preus que manegem d'altres obres en execució en la zona o de similars característiques."

Referent a la documentació presentada per a justificar el cost directe de les obres, s'inclouen un total de 12 ofertes corresponents a proveïdors dels diferents materials previstos per a l'execució de l'obra civil. Totes inclouen carta de compromís de col·laboració, però cap de les ofertes ve signada pel proveïdor, per la qual cosa no s'acredita el compromís de mantindre aquestes valoracions, així com la falta de període de validesa dels preus oferits.

Pel que fa a les instal·lacions, únicament es presenta l'oferta d'un industrial per a totes i es tracta de la mercantil Prointer-Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL, la qual no es pot tindre en consideració per formar part de la UTE licitadora.

Per tant, les ofertes aportades, no justifiquen les baixes realitzades. Com, per exemple, en el capítol d'estructures s'ha ofert una baixa d'aproximadament el 25%, respecte als preus del PEM de projecte. En el capítol de la instal·lació de climatització la baixa estimada suposa un 30%.

Respecto al punto en el que se refiere "sobrada experiencia en la realización de contratos similares", tampoco se adjunta acreditación específica al respecto.

UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U./PROYECTOS E INSTALACIONES TÉRMICAS, S.L.

Del estudio detallado de la documentación justificativa presentada, se establecen las siguientes consideraciones.

La justificación se fundamenta principalmente en la valoración de los costes de ejecución de obra, costes directos, costes indirectos, gastos generales y beneficio industrial, en base a la oferta presentada.

1. COSTES DIRECTOS

a) La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, S.A.U./Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. indica que "para la valoración del coste directo se han tenido en consideración por una parte las mediciones que aporta el proyecto y por otra los precios obtenidos, bien de oferta específica de proveedores para esta obra, o bien de precios que manejamos de otras obras en ejecución en la zona o de similares características."

Al respecto de la documentación presentada para justificar el coste directo de las obras, se incluyen un total de 12 ofertas correspondientes a proveedores de los diferentes materiales previstos para la ejecución de la obra civil. Todas ellas incluyen carta de compromiso de colaboración, pero ninguna de las ofertas viene firmada por el proveedor, por lo que no se acredita el compromiso de mantener dichas valoraciones, así como la falta de periodo de validez de los precios ofertados.

Al respecto de las instalaciones, únicamente se presenta la oferta de un industrial para todas ellas y se trata de la mercantil Prointer-Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L., la cual no puede tenerse en consideración por formar parte de la UTE licitadora.

Por lo tanto, las ofertas aportadas, no justifican las bajas realizadas. Como, por ejemplo, en el capítulo de estructuras se ha ofertado una baja de aproximadamente el 25%, con respecto de los precios del PEM de proyecto. En el capítulo de la instalación de climatización la baja estimada supone un 30%.



Pel que s'exposa anteriorment, aquest apartat de costos directes, no es considera suficientment justificat.

b) La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, SAU/Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL indica que "per a la justificació dels preus de la mà d'obra s'han aplicat les dades del Conveni col·lectiu del sector de la construcció i obres públiques d'Alacant per a l'any 2017."

Referent als preus de mà d'obra s'indica que s'han aplicat els corresponents al conveni col·lectiu de l'any 2017. No obstant això, la taula de preus que s'aporta correspon a l'any 2016, per la qual cosa es considera que no estan degudament actualitzats.

2. COSTOS INDIRECTES

La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, SAU/Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL indica que "els costos indirectes es desglossen de la manera: següent despeses de personal, instal·lacions, maquinària, establiments i comercials, despeses constitució UTE, taxes llicència-ICIO, assegurances, avals i escriptures, despeses d'anunci".

L'import total previst per costos indirectes ascendeix a 101.649,34 €, aquest import juntament amb l'import corresponent als costos directes, suposa un import total de PEM de l'oferta que ascendeix a 439.056,18 €, en contra 461.627,00 € de projecte, per la qual cosa la diferència entre el cost de l'obra segons projecte i el que preveu l'empresa licitadora és de 22.570,82 €.

3. DESPESES GENERALS

La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, SAU/Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL indica que "s'han estimat com un percentatge de la suma del cost directe i cost indirecte. Aqueix percentatge es fixa en el 2,5 % resultant un import arrodonit de 10.600,17 €."

En aquest apartat s'ha fixat el 2,5 sobre el PEM, sense detallar el criteri seguit ni com ha sigut fixat aquest percentatge.

El projecte aplica un 13 % sobre el PEM, basat en l'art. 131.1.a) RGLCAP, la qual cosa suposa 60.011,51 €.

El 2,5 % en concepte de despeses generals que es presenta en l'oferta, no es considera justificat.

Por lo anteriormente expuesto, este apartado de costes directos, no se considera suficientemente justificado.

b) La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, S.A.U./Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. indica que "para la justificación de los precios de la mano de obra se han aplicado los datos del Convenio Colectivo del Sector de la Construcción y Obras Públicas de Alicante para el año 2017."

Al respecto de los precios de mano de obra se indica que se han aplicado los correspondientes al convenio colectivo del año 2017. Sin embargo, la tabla de precios que se aporta corresponde al año 2016, por lo que se considera que no están debidamente actualizados.

2. COSTES INDIRECTOS

La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, S.A.U./Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. indica que "los costes indirectos se desglosan del siguiente modo: gastos de personal, instalaciones, maquinaria, establecimientos y comerciales, gastos constitución UTE, tasas licencia-ICIO, seguros, avales y escrituras, gastos de anuncio".

El importe total previsto por costes indirectos asciende a 101.649,34 €, este importe junto con el importe correspondiente a los costes directos, supone un importe total de PEM de la oferta que asciende a 439.056,18 €, en contra 461.627,00 € de proyecto, por lo que la diferencia entre el coste de la obra según proyecto y el previsto por la empresa licitadora es de 22.570,82 €.

3. GASTOS GENERALES

La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, S.A.U./Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. indica que "se han estimado como un porcentaje de la suma del coste directo y coste indirecto. Ese porcentaje se fija en el 2,5 % resultando un importe redondeado de 10.600,17 €."

En este apartado se ha fijado el 2,5 sobre el PEM, sin detallar el criterio seguido ni como ha sido fijado dicho porcentaje.

El proyecto aplica un 13% sobre el PEM, basado en el art. 131.1.a) RGLCAP, lo que supone 60.011,51 €.

El 2,5 % en concepto de gastos generales que se presenta en la oferta, no se considera justificado.

10



4. BENEFICI INDUSTRIAL

La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, SAU/Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL indica que "benefici esperat. Se li ha aplicat sobre els nostres preus un 2,00 % del pressupost del contracte en aquest concepte. Coeficient baix, ja que és intenció de la UTE d'ofrir un preu el més avantatjós possible a causa de l'interés en l'adjudicació de l'obra, i amb l'objecte de mantindre tots els seus equips de treball en marxa, i resulta un import de 8.480,14 €."

El projecte en concepte de benefici industrial aplica un 6 % sobre el PEM, basat en l'art. 131.1.a) RGLCAP, la qual cosa suposa 27.697,62 €. Encara que no disposem d'argument per a rebatre la intenció del licitador, sens dubte es pot observar que el benefici esperat és cridanerament baix.

5. CONDICIONS FAVORABLES PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Amb relació a l'experiència en obres de similars característiques, la UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, SAU/Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL inclou la documentació justificativa següent:

- Llistat d'obres realitzades per Proyectos e Instalaciones Térmicas, SL en la Universitat Miguel Hernández d'Elx.
- Reportatge gràfic d'instal·lacions pertanyents tant a la UMH com a altres instal·lacions.
- Relació de maquinària i instal·lacions auxiliars d'obra en propietat de la UTE.

Però no presenta cap tipus de certificació que acredite les obres realitzades ni la maquinària i les instal·lacions de que disposa. Per la qual cosa no es considera suficientment justificat aquest apartat.

Com a conclusió de tot el que s'exposa anteriorment s'observa:

1. Que la diferència entre el PEM de projecte i el PEM de l'oferta és de 22.570,82 €, la qual cosa equival al 4,89 % de baixa en els imports corresponents a cost d'obra pròpiament (costos directes + costos indirectes), la qual cosa indica que el preu de projecte és adequat.

4. BENEFICIO INDUSTRIAL

La UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, S.A.U./Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. indica que "beneficio esperado. Se le ha aplicado sobre nuestros precios un 2,00 % del presupuesto del contrato en este concepto. Coeficiente bajo, puesto que es intención de la UTE de ofertar un precio lo más ventajoso posible debido al interés en la adjudicación de la obra, y con el objeto de mantener a todos sus equipos de trabajo en marcha, resultando un importe de 8.480,14 €."

El proyecto en concepto de beneficio industrial aplica un 6 % sobre el PEM, basado en el art. 131.1.a) RGLCAP, lo que supone 27.697,62 €. Aunque no disponemos de argumento para rebatir la intención del licitador, a todas luces se puede observar que el beneficio esperado es llamativamente bajo.

5. CONDICIONES FAVORABLES PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

En relación con la experiencia en obras de similares características, la UTE Orthem Servicios y Actuaciones Ambientales, S.A.U./Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. incluye la siguiente documentación justificativa:

- Listado de obras realizadas por Proyectos e Instalaciones Térmicas, S.L. en la Universidad Miguel Hernández de Elche.
- Reportaje gráfico de instalaciones pertenecientes tanto a la UMH como a otras instalaciones.
- Relación de maquinaria e instalaciones auxiliares de obra en propiedad de la UTE.

Pero no presenta ningún tipo de certificación que acredite las obras realizadas ni la maquinaria e instalaciones de que dispone. Por lo que no se considera suficientemente justificado este apartado.

Como conclusión de todo lo anteriormente expuesto se observa:

1. Que la diferencia entre el PEM de proyecto y el PEM de la oferta es de 22.570,82€, lo que equivale al 4,89% de baja en los importes correspondientes a coste de obra propiamente (costes directos + costes indirectos), lo que indica que el precio de proyecto es adecuado.

19.



2. Pel que fa als apartats corresponents a despeses aplicables al preu de contracte (despeses generals + benefici industrial) estimats pel licitador en 19.080,31 €, passen d'un 19 % de projecte a un 4,5 % de l'oferta, sense cap justificació, la qual cosa suposa una diferència de 68.628,82 € equivalent al 78,25 % de baixa per aquest concepte, i aquest no és un import realista."

SEGON. Classificar les ofertes de les empreses de l'expedient 07/17 OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DELS EDIFICIS QUORUM III I QUORUM IV DEL CAMPUS D'ELX DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX, en l'ordre que consta en el quadre següent.

2. En lo que se refiere a los apartados correspondientes a gastos aplicables al precio de contrata (gastos generales + beneficio industrial) estimados por el licitador en 19.080,31 €, pasan de un 19 % de proyecto a un 4,5 % de la oferta, sin justificación ninguna, lo que supone una diferencia de 68.628,82 € equivalente al 78,25 % de baja por este concepto, no siendo éste un importe realista."

SEGUNDO. Clasificar las ofertas de las empresas del expediente 07/17 OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE LOS EDIFICIOS QUORUM III Y QUORUM IV DEL CAMPUS DE ELCHE DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE, en el orden que consta en el cuadro siguiente.

EMPRESA	OFERTA TÈCNICA	OFERTA ECONÒMICA	TOTAL
EDIFICACIONES ALCUDIA, SL	30,300	49,000	79,300
DISEÑO Y OBJETIVOS DE CONSTRUCCIÓN, SL (DOC)	29,700	49,012	78,712
UTE MOVILFRÍO SL/ CONSTRUCCIONES ROCACE, SL	25,650	40,593	66,243
BINARIA COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, SL	36,750	21,216	57,966
UTE CONSTRUCCIONES TECAR 2004 SL/ OBRAS Y SERVICIOS P.SELVA, SL	20,950	14,024	34,974

TERCER. Declarar l'oferta de la mercantil EDIFICACIONES ALCUDIA, SL com l'econòmicament més avantatjosa per a l'expedient núm. 07/17 OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DELS EDIFICIS QUORUM III I QUORUM IV DEL CAMPUS D'ELX DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX" atenent tant el compliment dels requisits que estableix el Plec de clàusules administratives particulars, el preu ofert de la qual és de CINC-CENTS SEIXANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS [569.420,96 € (470.595,83 € + 98.825,12 € en concepte d'IVA), el termini de garantia addicional de 48 mesos (quatre anys), és a dir, una garantia total de cinc anys, com a l'oferta tècnica, el contingut de la qual és, segons l'informe tècnic emés, el que segueix:

TERCERO. Declarar la oferta de la mercantil EDIFICACIONES ALCUDIA, S.L. como la económicamente más ventajosa para el expediente n.º 07/17 OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE LOS EDIFICIOS QUORUM III Y QUORUM IV DEL CAMPUS DE ELCHE DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE" atendiendo tanto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, siendo el precio ofertado de QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÈNTIMS [569.420,96 € (470.595,83 € + 98.825,12 € en concepto de IVA), el plazo de garantía adicional de 48 meses (cuatro años), es decir, una garantía total de cinco años, como a la oferta técnica, siendo el contenido de esta última, según el informe técnico emitido, el que sigue:

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social | Av. de la Universitat s/n | 03202 Elx



"EDIFICACIONES ALCUDIA, SL

ESTUDI DE PROJECTE

1. Anàlisi de l'estat actual

Realitza visita programada. Com a descripció de l'àmbit de les obres adjunta plànol de l'estat actual i reformat dels edificis, incloent-hi descripció de la parcel·la. Presenta reportatge fotogràfic referenciat en plànol de situació Quorum III (14 fotos) i Quorum IV (11 fotos). Per a la localització dels serveis i afeccions de l'edifici:

- Presenta un llistat d'elements existents que s'han de retirar, alçar i demolir.
- Comprova la viabilitat en l'execució d'escomeses exteriors provisionals per a obra.
- Indica que es minimitzaran les afeccions en la mesura del possible però no explica com.
- Presenta descripció d'accés a l'obra, indicant que es realitzarà per la passarel·la existent (adjunta pla de detall).
- Com a grafiat dels serveis afectats presenta 12 fotografies amb elements existents que s'han de retirar, alçar i demolir.

2. Anàlisi de preus descompostos

- 03.01, 03.02, 03.06, 03.07 (Cobertes) en descompost falten materials i mitjans auxiliars pel que fa a descripció.
- 03.05 (Caldereta EPDM) en descompost falten el paragravetes i el desguàs pel que fa a descripció.
- 04.03 (Aïllament 70 mm) error en descompost quant a espessor de l'aïllament pel que fa a descripció.
- 06.02, 06.03, 06.04, 06.09 (Solats) en descompost manca part proporcional materials, maquinària i mitjans auxiliars pel que fa a descripció.
- 06.06 (Mortor autoanivellador) en descompost falta el morter pel que fa a descripció
- 07.02 (Fals sostre 60x60) en descompost falten entrebigats verticals pel que fa a descripció.
- 07.01 (Fals sostre panell fusta) en descompost falten mitjans auxiliars pel que fa a descripció.
- 07.04, 07.05 (Pintura) en descompost falta la loneta de PVC pel que fa a descripció.
- 19 (SyS) es detecta error en els rendiments de les unitats en el descompost.
- 08.01, 08.02, 08.03, 08.05 (Fusteria exterior) en descompost falten materials i mitjans auxiliars pel que fa a descripció.

"EDIFICACIONES ALCUDIA, S.L.

ESTUDIO DE PROYECTO

1. Análisis del estado actual

Realiza visita programada. Como descripción del ámbito de las obras adjunta plano del estado actual y reformado de los edificios, incluyendo descripción de la parcela. Presenta reportaje fotográfico referenciado en plano de situación Quorum III (14 fotos) y Quorum IV (11 fotos). Para la localización de los servicios y afecciones del edificio:

- Presenta un listado de elementos existentes a retirar, levantar y demoler.
- Comprueba la viabilidad en la ejecución de acometidas exteriores provisionales para obra.
- Indica que se minimizarán las afecciones en la medida de lo posible pero no explica cómo.
- Presenta descripción de acceso a la obra, indicando que se realizará por la pasarela existente (adjunta plano de detalle).
- Como grafiado de los servicios afectados presenta 12 fotografías con elementos existentes a retirar, levantar y demoler.

2. Análisis de precios descompuestos

- 03.01, 03.02, 03.06, 03.07 (Cubiertas) en descompuesto faltan materiales y medios auxiliares con respecto a descripción.
- 03.05 (Caldereta EPDM) en descompuesto faltan el paragravillas y el desagüe con respecto a descripción.
- 04.03 (Aislamiento 70 mm) error en descompuesto en cuanto a espesor del aislamiento con respecto a descripción.
- 06.02, 06.03, 06.04, 06.09 (Solados) en descompuesto falta parte proporcional materiales, maquinaria y medios auxiliares con respecto a descripción.
- 06.06 (Mortero autonivelante) en descompuesto falta el mortero con respecto a descripción
- 07.02 (Falso techo 60x60) en descompuesto faltan tabicas verticales con respecto a descripción.
- 07.01 (Falso techo panel madera) en descompuesto faltan medios auxiliares con respecto a descripción.
- 07.04, 07.05 (Pintura) en descompuesto falta la loneta de PVC con respecto a descripción.
- 19 (SyS) se detecta error en los rendimientos de las unidades en el descompuesto.
- 08.01, 08.02, 08.03, 08.05 (Carpintería exterior) en descompuesto faltan materiales y medios auxiliares con respecto a descripción.

10.



- 09.01, 09.02 (Fusteria interior) en descompost falten materials auxiliars de muntatge pel que fa a descripció.
- 10.07, 10.08 (Reposició/conexió) en descompost no inclou materials de reposició i connexió ni costos directes complementaris pel que fa a descripció.
- 12.01.03, 12.01.04, 12.02.02 (Quadre comandament i protecció) en descompost falten cablejat interior, portaesquemes i canal pel que fa a descripció.
- 12.01.12, 12.01.13 (Mecanisme) en descompost manca mecanisme complet pel que fa a descripció.
- 12.01.16, 12.02.15 (Lluminària Downlight) error en descompost quant a unitats i potència pel que fa a descripció.

- 12.01.19, 12.02.19 (Aplique paret) error en descompost quant a potència pel que fa a descripció.
- 12.01.20, 12.02.20 (Lluminària emergència) en descompost falta material auxiliar pel que fa a descripció.

- 12.01.22, 12.01.23, 12.02.22, 12.02.23 (Reposició/conexió) en descompost no inclou materials de reposició i connexió ni costos directes complementaris pel que fa a descripció.
- 13.01.02, 13.02.04 (Línia cable) error en descompost quant a categoria cable pel que fa a descripció.
- 13.01.04, 13.02.06 (Central) no ve descompost, impossible comprovar amb la descripció.
- 13.01.05, 13.01.07, 13.01.09 (Xarxa usuari) en descompost manca tub PVC i materials auxiliars pel que fa a descripció.
- 13.01.13, 13.01.14, 13.01.15, 13.02.11, 13.02.12, 13.02.13 (Reposició/conexió) en descompost no inclou costos directes complementaris.
- 14.04 (Connexió) en descompost no inclou costos directes complementaris. (Climatització) en algunes partides de reixeta mancada incloure marc perimetral de xapa pel que fa a descripció.
- 15.01.33, 15.02.35 (Reixeta intempèrie) en descompost manca tela metàl·lica d'acer pel que fa a descripció.
- 15.01.38, 15.01.39, 15.02.40, 15.02.41 (Reposició/conexió) en descompost no inclou costos directes complementaris. (Climatització) en descompost de totes les partides manca material auxiliar pel que fa a descripció.
- 16.02, 16.03. (Canonada) en descompost falta material auxiliar pel que fa a descripció.
- 16.06, 16.07 (Reposició/conexió) en descompost no inclou costos directes complementaris.

- 09.01, 09.02 (Carpinteria interior) en descompuesto faltan materiales auxiliares de montaje con respecto a descripción.
- 10.07, 10.08 (Reposición/conexión) en descompuesto no incluye materiales de reposición y conexión ni costes directos complementarios con respecto a descripción.
- 12.01.03, 12.01.04, 12.02.02 (Cuadro mando y protección) en descompuesto faltan cableado interior, portaesquemas y canal con respecto a descripción.
- 12.01.12, 12.01.13 (Mecanismo) en descompuesto falta mecanismo completo con respecto a descripción.
- 12.01.16, 12.02.15 (Luminaria Downlight) error en descompuesto en cuanto a unidades y potencia con respecto a descripción.
- 12.01.19, 12.02.19 (Aplique pared) error en descompuesto en cuanto a potencia con respecto a descripción.
- 12.01.20, 12.02.20 (Luminaria emergencia) en descompuesto falta material auxiliar con respecto a descripción.
- 12.01.22, 12.01.23, 12.02.22, 12.02.23 (Reposición/conexión) en descompuesto no incluye materiales de reposición y conexión ni costes directos complementarios con respecto a descripción.
- 13.01.02, 13.02.04 (Tendido cable) error en descompuesto en cuanto a categoría cable con respecto a descripción.
- 13.01.04, 13.02.06 (Central) no viene descompuesto, imposible comprobar con la descripción.
- 13.01.05, 13.01.07, 13.01.09 (Red usuario) en descompuesto falta tubo PVC y materiales auxiliares con respecto a descripción.
- 13.01.13, 13.01.14, 13.01.15, 13.02.11, 13.02.12, 13.02.13 (Reposición/conexión) en descompuesto no incluye costes directos complementarios.
- 14.04 (Conexión) en descompuesto no incluye costes directos complementarios. (Climatización) en algunas partidas de rejilla falta incluir marco perimetral de chapa con respecto a descripción.
- 15.01.33, 15.02.35 (Rejilla intemperie) en descompuesto falta tela metálica de acero con respecto a descripción.
- 15.01.38, 15.01.39, 15.02.40, 15.02.41 (Reposición/conexión) en descompuesto no incluye costes directos complementarios. (Climatización) en descompuesto de todas las partidas falta material auxiliar con respecto a descripción.
- 16.02, 16.03. (Tubería) en descompuesto falta material auxiliar con respecto a descripción.
- 16.06, 16.07 (Reposición/conexión) en descompuesto no incluye costes directos complementarios.



- 11.01, 11.03, 11.04, 11.05 (Elements) en descompost falta materials, maquinària i mitjans auxiliars pel que fa a descripció.
- 11.02, 11.06 (Lavabo/urinari) en descompost fallen peces pel que fa a descripció.

3. Incoherències detectades entre els documents del projecte i compliment de normativa

Incoherències

PLANS vs. PRESSUPOST

- 06.01 diferència en descompost quant a un menjador que no existeix pel que fa a plànols.
- 07.03 diferència en descompost quant a fals sostre pel que fa a plànol.
- 07.05 diferència en descompost quant a pintura inclosa pel que fa a plànol.
- 2.01.17, 12.01.18, 12.02.17, 12.02.18 diferència en descompost quant a tipus i potència pel que fa a plànols 12.2, 12.3.
- 15.01.17 diferència en descompost quant a filtres i cabal pel que fa a plànol 12.6.
- 15.02.01, 15.02.06, 15.02.07, 15.02.08, 15.02.09, 15.02.10 diferència en descompost quant a potència frigorífica i calorífica pel que fa a plànol 12.8.

Normativa

- 15.01.07, 15.02.09, 15.02.10 (Recuperadors de calor) aquest tipus no compleix la Normativa. Realitzen proposta d'equip que sí que la compleix. Suposa un sobrecost d'11.398,96 €.
- Discrepàncies en les Normes UNE descrites en les partides del control de qualitat.
- (BT) en algunes partides de cablejat falta incloure les proves d'aïllament i rigidesa per a complir Normativa. En aquest apartat inclou mancances, omissions i indefinicions que s'ha valorat en l'apartat 1.4.

4. Estudi de mesuraments, mancances, omissions i indefinicions constructives de projecte presenta:

- Estudi de mesuraments:
Pressupost comparat entre projecte i oferta. no presenta resum general per capítols
- Mancances, omissions i indefinicions constructives. Aquest apartat ho desenvolupa diferenciant:
 1. Justificació de les principals diferències de mesurament
 2. Justificació de les partides omeses
 3. Indefinicions constructives

- 11.01, 11.03, 11.04, 11.05 (Elementos) en descompuesto falta materiales, maquinaria y medios auxiliares con respecto a descripción.
- 11.02, 11.06 (Lavabo/urinario) en descompuesto faltan piezas con respecto a descripción.

3. Incoherencias detectadas entre los documentos del proyecto y cumplimiento de normativa

Incoherencias

PLANOS vs. PRESUPUESTO

- 06.01 diferencia en descompuesto en cuanto a un comedor que no existe con respecto a planos.
- 07.03 diferencia en descompuesto en cuanto a falso techo con respecto a plano.
- 07.05 diferencia en descompuesto en cuanto a pintura incluida con respecto a plano.
- 2.01.17, 12.01.18, 12.02.17, 12.02.18 diferencia en descompuesto en cuanto a tipo y potencia con respecto a planos 12.2, 12.3.
- 15.01.17 diferencia en descompuesto en cuanto a filtros y caudal con respecto a plano 12.6.
- 15.02.01, 15.02.06, 15.02.07, 15.02.08, 15.02.09, 15.02.10 diferencia en descompuesto en cuanto a potencia frigorífica y calorífica con respecto a plano 12.8.

Normativa

- 15.01.07, 15.02.09, 15.02.10 (Recuperadores de calor) este tipo no cumple Normativa. Realizan propuesta de equipo que si cumple. Supone un sobre coste de 11.398,96 €.
- Discrepancias en las Normas UNE descritas en las partidas del control de calidad.
- (BT) en algunas partidas de cableado falta incluir las pruebas de aislamiento y rigidez para cumplir Normativa. En este apartado incluye carencias, omisiones e indefiniciones que se ha valorado en el apartado 1.4.

4. Estudio de mediciones, carencias, omissions i indefinicions constructives de projecte presenta:

- Estudio de mediciones:
Presupuesto comparado entre proyecto y oferta. No presenta resumen general por capítulos
- Carencias, omissions e indefiniciones constructivas. Este apartado lo desarrolla diferenciando:
 1. Justificación de las principales diferencias de medición
 2. Justificación de las partidas omitidas
 3. Indefiniciones constructivas

19.



Justificació de les principals diferències de mesurament

S'ha realitzat estudi comparatiu de mesuraments valorat a preus de projecte amb una diferència de 8.178,36 € d'increment sobre el pressupost inicial del projecte.

Realitza justificació aclaridora de cadascuna de les partides en les quals s'han detectat variacions de mesurament amb la revisió del projecte.

Demolicions. - Partida 01.04. +7,88 m² demolició llejta rajola.

Estructura. - Part.02.03. +63,74 m cable d'acer inoxidable 16 mm.

Cobertes. - Part.03.03. -8,00m de rematada perimetral de xapa d'alumini.

Façanes. - Part.04.01. -36,48 m² envà de plaques de guix.

Part.04.02. -118,15 m² de Revestiment façana d'Alumini.

Divisions Interiors. - Part.05.01. -19,68 m² d'envà placa de guix.

Solats. - Part.06.02. -22,95 m de sòcol de fusta. Revest. de parets i sostres. - Part.07.01. -3,93 m² fals sostre panell de fusta.

Part. 07.02. -12,06 m² Fals sostre guix perforat 60x60.

Part. 07.03. +12,11 m² fals sostre guix llis.

Part. 07.05. +17,25 m² pintura plàstica.

Part. 07.06. -44,95 m² enrajolat de gres porcellànic.

Fusteria Exterior. - Part.08.03. +30,64 m² tancament de làmines.

Inst.B.T.- Part. 12.01.11. +2 un. de caixa modular per a 6 mecanismes.

Part.12.01.12. -1 un. Mecanisme complet base endoll.

Part.12.01.13. -1 un. Mecanismes

Part. 12.01.14. +4 un. Interruptor unipolar amb tecla simple.

Part. 12.01.20. -1 un. Lluminiària d'emergència.

Part. 12.02.15. -1 un. Lluminiària sostre.

Inst. Especials.-Part. 13.02.01. +1 un. Càmera CCTV-IP

Inst. Climatització. - Part.15.01.25. -2 un. Difusor circular

Part.15.02.27. +10 un. Difusor

Part. 15.02.28. -4 un. Difusor

Part. 15.02.30. +2un. Reixeta retorn

Justificació de partides omeses

Plànol 10 Detalls. - té una xapa de rematada perimetral que no s'inclou en mesuraments. Plànols 12.4 i 12.5

Instal·lacions Especials. - Falta convertidor UTP-RG9 o conductor de vídeo per a les càmeres.

Justificación de las principales diferencias de medición

Se ha realizado estudio comparativo de mediciones valorado a precios de proyecto con una diferencia de 8.178,36 € de incremento sobre el presupuesto inicial del proyecto.

Realiza justificación aclaratoria de cada una de las partidas en las que se han detectado variaciones de medición con la revisión del proyecto.

Demoliciones. - Partida 01.04. +7,88 m² demolición fea ladrillo.

Estructura. - Part.02.03. +63,74 m cable de acero inoxidable 16 mm.

Cubiertas. - Part.03.03. -8,00m de remate perimetral de chapa de aluminio.

Fachadas. - Part.04.01. -36,48 m² tabique de placas de yeso.

Part.04.02. -118,15 m² de Revestimiento fachada de Aluminio.

Divisiones Interiores. - Part.05.01. -19,68 m² de tabique placa de yeso.

Solados. - Part.06.02. -22,95 m de rodapié de madera.

Revest. de paredes y techos. - Part.07.01. -3,93 m² falso techo panel de madera.

Part. 07.02. -12,06 m² Falso techo escayola perforada 60x60.

Part. 07.03. +12,11 m² falso techo escayola lisa.

Part. 07.05. +17,25 m² pintura plástica.

Part. 07.06. -44,95 m² alicatado de gres porcelánico.

Carpintería Exterior. - Part.08.03. +30,64 m² cierre de lamas.

Inst.B.T.- Part. 12.01.11. +2 ud. de caja modular para 6 mecanismos.

Part.12.01.12. -1 ud. Mecanismo completo base enchufe.

Part.12.01.13. -1 ud. Mecanismos

Part. 12.01.14. +4 ud. Interruptor unipolar con tecla simple.

Part. 12.01.20. -1 ud. Luminaria de emergencia.

Part. 12.02.15. -1 ud. Luminaria techo.

Inst. Especiales. -Part. 13.02.01. +1 ud. Cámara CCTV-IP

Inst. Climatización. - Part.15.01.25. -2 ud. Difusor circular

Part.15.02.27. +10 ud. Difusor

Part. 15.02.28. -4 ud. Difusor

Part. 15.02.30. +2ud. Rejilla retorno

Justificación de partidas omitidas

Plano 10 Detalles. - tiene una chapa de remate perimetral que no se incluye en mediciones. Planos 12.4 y 12.5

Instalaciones Especiales. - Falta conversor UTP-RG9 o conductor de video para las cámaras.

19.



Indefinicions constructives

Part. 08.01 de fusteria exterior d'alumini lacat no sembla ben definida, considerant que falten plànols de secció i detall.

Resum de l'Estudi de mesuraments:

Comparatiu	PRESSUPOST	projecte	i oferta
Resum per capítol.....			SÍ
Detall mesuraments.....			NO
Justificació de les diferències.....			SÍ
Mesures correctores.....			NO
Import total de les diferències (PEM).....	8.178,36 €		
Compromís assumir import oferta.....			NO

* L'estudi general està ben desenvolupat amb descripció de les diferències detectades.

* No assumeix les diferències econòmiques, però si el manteniment de les instal·lacions durant el període de garantia.

PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ.

Dividit en els apartats següents:

1. Pla d'obra i memòria justificativa

Presenta Gantt desglossat en capítols, activitats i edificis. Tracten els dos edificis per separat i l'única relació entre aquests és la d'iniciar el Quorum IV quan el III ha acabat la fusteria exterior (3 mesos després). Presenta una seqüència adequada en les activitats d'instal·lacions pel que fa a les de falsos sostres (col·locació de canalitzacions en el moment adequat de les divisions començades). Es detecten alguns xicotets errors (la col·locació de paviment de fusta abans de sostres, la col·locació de difusores de climatització abans del sostre, etc.). Presenta valoració desglossada en mesos i capítols coincidents amb PEM de projecte, però no la justifiquen segons desglossament de capítols o activitats de Gantt. Adjunta justificació adequada del programa de treball i coeficients de reducció. Presenta explicació del procés d'execució. Presenta llistat de predecessores i successores en Gantt, camí crític, definint folgances, però no es localitza llistat d'aquestes.

En general es considera justificat el programa de treballs ja que se'n pot fer un seguiment des de la formació de l'equip fins a la durada de l'activitat i es comprova que en general existeix coherència equips-activitats-rendiments-mesurament-durada.

Indefiniciones constructivas

Part. 08.01 de carpintería exterior de aluminio lacado no parece bien definida, considerando que faltan planos de sección y detalle.

Resumen del Estudio de mediciones:

Comparativo	PRESUPUESTO	proyecto	y oferta
Resumen por capítulo.....			SÍ
Detalle mediciones.....			NO
Justificación de las diferencias.....			SÍ
Medidas correctoras.....			NO
Importe total de las diferencias (PEM).....	8.178,36 €		
Compromiso asumir importe oferta.....			NO

* El estudio general está bien desarrollado con descripción de las diferencias detectadas.

* No asume las diferencias económicas, pero si el mantenimiento de las instalaciones durante el periodo de garantía.

PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN.

Dividido en los siguientes apartados:

1. Plan de obra y memoria justificativa

Presenta Gantt desglosado en capítulos, actividades y edificios. Tratan los dos edificios por separado siendo la única relación entre ellos la de iniciar el Quorum IV cuando el III ha acabado la carpintería exterior (3 meses después). Presenta una secuencia adecuada en las actividades de instalaciones con respecto a las de falsos techos (colocación de canalizaciones en el momento adecuado de las divisiones empezadas). Se detectan algunos pequeños errores (la colocación de pavimento de madera antes de techos, la colocación de difusores de climatización antes del techo, etc.). Presenta valoración desglosada en meses y capítulos coincidentes con PEM de proyecto, pero no la justifican según desglose de capítulos o actividades de Gantt. Adjunta justificación adecuada del programa de trabajo y coeficientes de reducción. Presenta explicación del proceso de ejecución. Presenta listado de predecesoras y sucesoras en Gantt, camino crítico, definiendo holguras, pero no se localiza listado de las mismas.

En general se considera justificado el programa de trabajos ya que se puede realizar un seguimiento del mismo desde la formación del equipo hasta la duración de la actividad y se comprueba que en general existe coherencia equipos-actividades-rendimientos-medición-duración.



2. Mitjans humans i materials.

Presenta procediments constructius de les unitats d'obra més significatives. Presenta dimensionament d'equips i assignen a cada activitat el seu equip corresponent variant el rendiment depenent de l'activitat. Es detecten alguns rendiments d'elevats (com a m²/dia de divisions interiors, fals sostre...). Presenten organigrama i CV.

3. Implantació d'obra.

Planteja la utilització de grua autopropulsada per a estructura metàl·lica i tancament. En el plànol d'implantació, a més de reflectir el que apareix en l'estudi de Seguretat i Salut, grafia recorregut de circulació a l'interior del clos. En el plànol d'implantació deixa part de l'actuació (la zona est de bastida) fora del clos."

QUART. Requerir a l'empresa EDIFICACIONES ALCUDIA, SL, perquè, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des del següent a aquell en què haguera rebut el present requeriment, presente en el Registre General d'aquesta universitat la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP, i la resta de la documentació que no s'haguera aportat amb anterioritat, per haver fet ús de la facultat que preveu l'article 146.4 del TRLCSP, que és la que a continuació es detalla:

Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar: DNI de l'apoderat, escriptura de constitució de la societat inscrita en el Registre Mercantil, escriptura de poder, sol·licitud de validació de poder, declaració responsable de no estar incurs en prohibicions per a contractar i declaració de dades del licitador.

Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries (estatals i de la Comunitat Valenciana) i amb la Seguretat Social.

Alta en l'IAE i, si escau, últim rebut d'aquest, així com declaració responsable de no haver-se donat de baixa.

Classificació, d'acord amb el que exigeix l'apartat 11.1 del quadre de característiques annex al Plec de clàusules administratives particulars.

2. Medios humanos y materiales.

Presenta procedimientos constructivos de las unidades de obra más significativas. Presenta dimensionado de equipos y asignan a cada actividad su equipo correspondiente variando el rendimiento dependiendo de la actividad. Se detectan algunos rendimientos de elevados (como m²/día de divisiones interiores, falso techo...). Presentan organigrama y CV.

3. Implantación de obra.

Plantea la utilización de grúa autopropulsada para estructura metálica y cerramiento. En el plano de implantación, además de reflejar lo que aparece en el estudio de Seguridad y Salud, grafía recorrido de circulación en el interior del vallado. En el plano de implantación deja parte de la actuación (la zona este de andamiaje) fuera del vallado."

CUARTO. Requerir a la empresa EDIFICACIONES ALCUDIA, S.L., para que, dentro del plazo de 10 días hábiles a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el presente requerimiento, presente en el Registro General de esta universidad la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP, y el resto de la documentación que no se hubiera aportado con anterioridad, al haber hecho uso de la facultad prevista en el artículo 146.4 del TRLCSP, siendo la que a continuación se detalla:

Documentación acreditativa de la capacidat de obrar: DNI del apoderado, escriptura de constitució de la societat inscrita en el Registre Mercantil, escriptura de poder, sol·licitud de bastanteo de poder, declaració responsable de no estar incurs en prohibicions para contractar y declaració de datos del licitador.

Documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias (estatales y de la Comunidad Valenciana) y con la Seguridad Social.

Alta en el IAE y, en su caso, último recibo del mismo, así como declaración responsable de no haberse dado de baja.

Clasificación, de acuerdo con lo exigido en el apartado 11.1 del cuadro de características anexo al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.



Declaració que disposa efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 TRLCSP.

Document acreditatiu d'haver dipositat una garantia definitiva, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP per un import del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs IVA (23.529,79 €).

Fer efectiu en el CC ES81 0182 0120 71 0200030600 el pagament de l'anunci publicat, l'import del qual ascendeix a la quantitat de 801,82€.

CINQUÉ. Notificar aquesta resolució a les empreses participants en el present expedient, i publicar-la en el Perfil de Contractant de l'òrgan de contractació.

Declaración de que dispone efectivament de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2 TRLCSP.

Documento acreditativo de haber depositado una garantía definitiva, de acuerdo con el artículo 95 del TRLCSP por un importe del 5% del importe de adjudicación, excluido IVA (23.529,79 €).

Hacer efectivo en la CC ES81 0182 0120 71 0200030600 el pago del anuncio publicado, cuyo importe asciende a la cantidad de 801,82€.

QUINTO. Notificar la presente resolución a las empresas participantes en el presente expediente, y publicarla en el Perfil de Contratante del órgano de contratación.

EL RECTOR

Jesús T. Pastor Ciurana

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social - Av. de la Universitat s/n - 03201 Elx