



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **41/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-06-2024 a las 16:50 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Manzanal de Arriba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IGEHSgOP8%2F%2Bmq%201uxhbaVQ%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Real, 61

→ (49594) Manzanal de Arriba España

→ ES419

#### Contacto

→ Correo Electrónico

aytomanzanal@aytomanzanalarriba.es

### Objeto del Contrato: Adecuación área administrativa edificio ubicado en la Calle Real nº 61 de Manzanal de Arriba

→ Descripción Adecuación del edificio ubicado en la Calle Real nº 61 de Manzanal de Arriba, según el proyecto redactado al efecto por el arquitecto Carlos Hugo Rodríguez Bollón.

→ Valor estimado del contrato 136.232,52 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 136.232,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 106.301,55 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 17/06/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: Escasa complejidad de la obra.

→ Lugar de ejecución

→ Obra ubicada en la Calle Real nº 61 de la localidad de Manzanal de Arriba.

→ Condiciones Según los pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y el Proyecto Técnico que constituye el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Zamora

→ Código de Subentidad Territorial ES419

#### Dirección Postal

→ Calle Real nº 61

→ (49594) Manzanal de Arriba (Zamora) España

→ Expediente nº: 41/2022 EXPTE PIREP C2I5PL/22/00841

Informe Intervención. Aprobación del gasto.  
Procedimiento: Abierto SuperSimplificado  
Asunto: Adecuación Ayuntamiento Manzanal de Arriba  
Resolución de Alcaldía de número y fecha establecidos al margen  
Procedimiento: Adjudicación contrato.  
Documento firmado por: El Alcalde, el Secretario

## RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

Visto la propuesta de adjudicación realizada por la mesa de contratación con fecha 07-06-2025 para la adjudicación de la obra denominada adecuación edificio área administrativa ubicado en la Calle Real nº 61 de la localidad de Manzanal de Arriba a favor de la empresa Zapain Construcción y Servicios S.L. expediente número 41/2022, incluido en PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILENCIA (PRTR) PLAN DE IMPULSO A LA REHABILITACION DE EDIFICIOS PUBLICOS (PIREP) ORDEN TMA/178/2022, DE 28 DE FEBRERO. EXPTE C215PL/22/0841 por importe de 103.357,51 €uros y 21.750,08 de IVA con precio total de 125.062,59 €uros

Por esta Alcaldía se resuelve:

PRIMERO: Adjudicar a la Empresa Zapain Construcción y Servicios S.L. con NIF B49188998 la obra denominada adecuación edificio área administrativa ubicado en la Calle Real nº 61 de la localidad de Manzanal de Arriba a favor de la empresa Zapain Construcción y Servicios S.L.

SEGUNDO. Requerir a José María Campesino Santiago en representnación de la empresa Empresa Zapain Construcción y Servicios S.L. con NIF B49188998 para que en el plazo de cinco días hábiles presente la siguiente documentación:

- Certificado de estar al corriente en las obligaciones de la AEAT.
- Certificado de situación en el censo de actividades económicas de la AEAT.
- Certificado de estar al corriente en las obligaciones de la Seguridad Social.
- Tarjeta acreditativa del número de identificación fiscal.
- DNI persona representante.
- Escritura o poder de representación en la sociedad.
- Declaración de ausencia de conflicto de intereses.
- Declaración y tratamiento de datos.
- Declaración Identificación contratista y subcontratista.
- Declaración puestos de trabajo.

TERCERO. Dar cuenta del presente acuerdo al Pleno de la Corporación en la primera Sesión que celebre, para su ratificación o reparos.

Manzanal de Arriba a de Junio de 2.024.

## Condiciones de Licitación

- [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE
- [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- [Descripción de Programas de Financiación](#) Plan de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos

## Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **ZAPAIN CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.L.**
- NIF B49188998
- [El adjudicatario es una PYME](#) : Sí

## Dirección Física

→ AVENIDAS ASTURIAS 46 POLIGONO INDUSTRIAL LOS LLANOS  
→ (49027) ZAMORA España

## Contacto

→ Correo Electrónico [administracion@zapain.com](mailto:administracion@zapain.com)

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 103.357,51 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 125.062,59 EUR.

## Motivación

→ **Motivación** Resolución del órgano de contratación de adjudicación a la Empresa Zapain Construcción y Servicios S.L como adjudicataria del contrato de la obra correspondiente al expediente 41/2022 incluido en el plan de recurepración, transformación y resiliencia (PRTR) plan de impulso a la rehabilitación de edificios públicos (PIREP) Orden TMA/178/2022 de 28 de febrero, expte. C215PL/22/000841 al haber obtenido 80 puntos.  
→ **Fecha del Acuerdo** 13/06/2024  
→ **Plazo de Formalización** Del 17/06/2024 al 24/06/2024  
→ **Observaciones:** Contrato adecuacion en Manzanal de Arriba expte. Pirep C215PI/00841

## Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas** No → **Precio de la oferta más baja** 103.357,51 EUR.  
→ **Ofertas recibidas** 1 → **Precio de la oferta más alta** 103.357,51 EUR.  
→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

## Proceso de Licitación

→ La licitación del presente contrato procede la tramitación de urgencia declarada en el Real Decreto-ley 36/2020. Teniendo en cuenta las características del contrato, la forma de adjudicación del contrato será el procedimiento abierto supersimplificado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 de la LCSP, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores, de acuerdo con el artículo 156.1 de la LCSP.  
→ **Procedimiento** Abierto simplificado  
→ **Tramitación** Urgente  
→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria  
→ **Sistema de Contratación** No aplica  
→ **Presentación de la oferta** Electrónica  
→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/05/2024 a las 15:34

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/06/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

# Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre único (documentación administrativa y oferta)

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/06/2024 a las 11:00 horas

### Lugar

- Ayuntamiento de Manzanal de Arriba

### Dirección Postal

- Calle Real nº 61
- (49594) Manzanal de Arriba España

Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio economico.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Expresión de evaluación : Oferta económica licitación Expte C2I5PL/22/00841 (41/2024)
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 80
- Plazo de ejecucion.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Plazo de ejecucion obra Expte. C2I5PL/22/00841 Oferta (41/2022)
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xh%2F9EXbbyPmHC\\_IsjvJ3rhQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xh%2F9EXbbyPmHC_IsjvJ3rhQ%3D%3D)

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000013550288 | UUID 2024-000660413 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 17 Jun 2024 16:51:02:496 CEST N.Serie  
61976516127125318306362213721948814475 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023