

CÓDIGO: EMSVT.SSLIMPIEZA.2024.04	FASE DE GASTO: RC
DENOMINACION / EXPEDIENTE "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS PROPIEDAD DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE SUELO Y VIVIENDA DE TOLEDO, S.A"	
TIPO DE GASTO: ASISTENCIAS TECNICAS	PROCEDIMIENTO: Abierto simplificado
Partida presupuestaria: 02.27.001 – Limpieza de edificios	EJERCICIO: 2024

En relación con la iniciación del expediente de contratación referente al tipo de gasto arriba referenciado, se informa los siguientes extremos:

OBJETO: Asistencia especializada para la prestación de los servicios de limpieza de los edificios propiedad de la EMSVT, incluido el suministro y reposición de productos de limpieza e higiene personal, reposición, en los términos expresados en el Pliego de Prescripciones Técnicas

- **DURACIÓN:** 3 AÑOS, contados desde la fecha de la firma de contrato (prevista 22-septiembre-2024)
- **PRORROGAS:** 2 años (1+1).
- **Distribución por anualidades:**

ANUALIDADES (22/09/2024)	B.IMP.	IVA 21%	TOTAL
2024	5.121,96 €	1.075,61 €	6.197,58 €
2025	18.695,17 €	3.925,98 €	22.621,15 €
2026	18.695,17 €	3.925,98 €	22.621,15 €
2027	13.573,20 €	2.850,37 €	16.423,57 €
SUMAS	56.085,50 €	11.777,95 €	67.863,45 €
PRORROGADO			
2027	5.121,96 €	1.075,61 €	6.197,58 €
2028	18.695,17 €	3.925,98 €	22.621,15 €
2029	13.573,20 €	2.850,37 €	16.423,57 €
SUMA PRORROGAS	37.390,33 €	7.851,97 €	45.242,30 €
TOTAL CONTRATO	93.475,83 €	19.629,92 €	113.105,75 €

Para la realización del gasto que se propone, se comprueba su adecuación conforme al Presupuesto para el ejercicio 2024 aprobado en Consejo de Administración de esta EMV, de fecha 10.11.2023. Dado que la necesidad a cubrir mediante este contrato abarca 3 ejercicios, para la cobertura del resto de anualidades tendrá que consignarse en el presupuesto de la entidad de cada ejercicio el importe de ejecución del contrato aquí estimado.

Las prórrogas que se pueda realizar quedarán condicionadas a la existencia de crédito suficiente y adecuado para acometer el gasto derivado de su ejecución.

Toledo, a fecha de firma digital



CALCULO DEL PRECIO BASE DE LICITACIÓN

CONCEPTO	CALCULO	IMPORTE	
		Mensual	Anual
Costes Salariales		1.019,19 €	12.230,22 €
Salario Base	715,85 €		
Antigüedad	28,63 €		
Plus convenio	88,59 €		
Prorrrateo P. Extras	124,08 €		
Prorrrateo P. Beneficios	62,04 €		
TOTAL INTEGRO	1.019,19 €		
Limpiezas especiales (cristales de difícil acceso y garajes)		90,00 €	1.080,00 €
Desinsectación		50,00 €	600,00 €
Otros costes directos (materiales de limpieza)		150,00 €	1.800,00 €
TOTAL COSTES DIRECTOS		1.309,19 €	15.710,22 €
Costes indirectos	170,19 €	170,19 €	2.042,33 €
TOTAL COSTES INDIRECTOS		170,19 €	2.042,33 €
Beneficio industrial	78,55 €	78,55 €	942,61 €
PRESUPUESTO BASE DEL TIPO DE LICITACIÓN SIN IVA		1.557,93 €	18.695,17 €